

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق

الدوحة - قطر

البيانات المالية الموحدة

مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

# ديلويت.

ديلويت أند توش - فرع قطر  
بنية البنك الأهلي - المركز الرئيسي  
شارع سعيم بن حمد  
منطقة السد  
ص.ب. ٤٢١  
الدوحة - قطر

هاتف : +٩٧٤ ٤٤٣٤١١١٢  
فاكس : +٩٧٤ ٤٤٤٢٢١٣١  
[www.deloitte.com](http://www.deloitte.com)

ق.ر. ٨٩٩

RN: ٠٥٣٤/MMS/FY٢٠٢٠

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة/المساهمين المحترمين  
شركة الميرة للمواد الاستهلاكية (ش.م.ع.ق)  
الدوحة - قطر

### تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة لشركة الميرة للمواد الاستهلاكية (ش.م.ع.ق) ("الشركة") وشركاتها التابعة (ويشار إليهم جمعباً بالـ"المجموعة")، والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وبيان الربح أو الخسارة الموحد، بيان الربح أو الخسارة وبيان الدخل الشامل الأخرى الموحد، بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد، وبين التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى.

في رأينا، أن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وأداتها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

### أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة "مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة" من تقريرنا. كما أنها مستقلون عن المجموعة وفقاً لمعايير السلوك الدولية لمجلس المحاسبين "قواعد السلوك للمحاسبين المهنيين" وقواعد السلوك المهني وال المتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للمجموعة في دولة قطر. هذا، وقد التزمنا بمسؤوليتنا الأخلاقية الأخرى. ونعتقد بأن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساساً لرأينا.

### امور أخرى

تم تدقيق البيانات المالية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ من قبل مدقق حسابات آخر الذي أبدى رأينا غير معدل حول تلك البيانات المالية الموحدة في ٢٤ فبراير ٢٠١٩.

### امور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية، بحسب تقديرنا المهني، هي الأمور الأكثر أهمية في تدقيقنا لهذه البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، وفي تكوين رأينا حولها، ولا نبدي رأينا منفصلاً بشأنها.

## تقرير مدقق الحسابات المستقل (تمة)

### أمور التدقيق الرئيسية (تمة)

#### أمور التدقيق الرئيسية

##### كيفية تناول أمور التدقيق الرئيسية خلال عملية التدقيق

لقد قمنا باختبار نماذج تدنى القيمة والإفتراءات الهامة التي استخدمنها الإدارة من خلال إشراك خبراء التقييم لدينا. اشتملت إجراءات التدقيق على التالي:

- فهم سير عملية تقييم تدنى القيمة، التعرف على الضوابط الداخلية واختبار تصميم وتنفيذ وفعالية تشغيل هذه الضوابط على تقييم تدنى القيمة بما في ذلك مؤشرات التدنى في القيمة.
- تقييم إذا ما كانت التدفقات النقدية في النماذج المستخدمة من قبل الإدارة لحساب القيمة القابلة للإسترداد معقولة وتتوافق مع متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.
- الحصول على خطط العمل من الإدارة لكل أصل (أو وحدة مولدة للنقد، حسب الإقصاء) وتحليلها لتقييم دقة الإحصاء ومقدار الإفتراءات الهامة كل.
- تقييم المنهجية المستخدمة من قبل المجموعة لتقدير قيمة المتوسط المرجح لرأس المال.

قمنا بتحليل الحساسية للإفتراءات الهامة المستخدمة من قبل الإدارة لفهم إلى أي مدى يجب أن تعدل هذه الإفتراءات قبل أن تؤدي إلى خسائر إضافية في تدنى القيمة.

قمنا بتقييم العرض الشامل لهيكل ومحفوظ الإفصاحات ذات الصلة في الإيضاحين رقم (٤) و (١١) المرفقة بالبيانات المالية الموحدة بالنسبة للمعايير الدولية للتقارير المالية.

يستفسرنا من قسم المبيعات والتسويق والموظفين المسؤولين عن العمليات لفهم المسار لعملية البيع.

قمنا بإجراءات تدقيق، والتي كانت مزيج من الاختبارات التفصيلية واختبارات الرقابة.

قمنا بالنظر في مدى ملاحة السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل المجموعة للإعتراف بالإيرادات، بما في ذلك معايير التتحقق والتصنيف. ونظراً للاعتماد الكبير على نظم تقنية المعلومات في الإعتراف بالإيرادات، قمنا بتقييم سلامة بنية الرقابة العامة لتقنية المعلومات وفحص فعالية تشغيل الضوابط الرئيسية للتطبيقات التقنية.

#### تقييم قيمة التدنى للشهرة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، بلغت القيمة الدفترية للشهرة ٣٤ مليون ريال قطري، أو ١٤ % من إجمالي الموجودات كما هو موضح في الإيضاح رقم (١١).

وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٦) تدنى قيمة الموجودات، فلن الشركة مطالبة باختبار الشهرة المستحوذ عليها في دمج الأعمال لتدنى القيمة على الأقل بشكل سنوي بصرف النظر إذا ما كان هناك مؤشر على تدنى القيمة.

يتم الإعتراف بتدنى القيمة في بيان المركز المالي الموحد عندما تكون القيمة القابلة للإسترداد أقل من صافي القيمة الدفترية بما يتوافق مع معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٦)، كما هو موضح في الإيضاح رقم (١١) من الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الموحدة. يتم تحديد القيمة القابلة للإسترداد بشكل رئيسي استناداً إلى التدفقات النقدية المستقبلية المخصومة.

اعتبرنا تدنى قيمة الشهرة أمر تدقيق رئيسي، مع الأخذ بعين الاعتبار الطريقة المتبعة في تحديد القيمة القابلة للإسترداد وأهمية رصد الحساب في البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

#### الاعتراف بالإيرادات

يتم الإعتراف بالإيرادات من مبيعات البضاعة لعملاء التجزئة عند تحويل السيطرة على البضاعة إلى العميل، ويكون ذلك في الوقت الذي يقوم فيه العميل بشراء البضاعة من منفذ التجزئة. يكون سعر المعاملة مستحقة للسداد فور شراء العميل للبضاعة. تقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق الاستلام مع مراعاة شروط السداد التعاقدية.

يعتبر الإعتراف بالإيرادات من المسائل التي تتطوى على مخاطر جوهريّة، وذلك نظراً لتعقيد النظم التقنية ذات الصلة والحجم المادي للمعاملات والتغيرات الناتجة عن تحديث الأسعار والعروض الترويجية التي تؤثر على مختلف المنتجات المباعة والخدمات المقدمة.

تم الإفصاح عن الإيرادات في الإيضاح رقم (٥) من البيانات المالية الموحدة.

## تقرير مدقق الحسابات المستقل (نتمة)

### أمور التدقيق الرئيسية (نتمة)

#### أمور التدقيق الرئيسية

كيفيةتناول أمور التدقيق الرئيسية خلال عملية التدقيق	تطبيقات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) عقود الإيجار للمرة الأولى
فمنا بتقييم تصميم وتنبئ الضوابط الرئيسية المتعلقة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦).	طبقت المجموعة المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) عقود الإيجار اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩، مما أدى إلى تغييرات في السياسات المحاسبية. اختارت المجموعة عدم تعديل معلومات المقارنة وفقاً للأحكام الانتقالية الواردة في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦).
فمنا بتقييم ملاءمة ومغولية الإفتراءات الهامة، الأحكام والمدخلات المستخدمة في تطبيق المعيار.	لقد تحققتنا من دقة بيانات التأجير الأساسية من خلال عينات من عقود الإيجار الأصلية أو غيرها من المعلومات الداعمة والتأكد من الصحة والدقة الحسابية للحسابات المتعلقة بالمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) لكل عقد في هذه العينة من خلال إعادة احتساب التعديل المتوقع نتيجة للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦).
أخذنا بعين الاعتبار مدى اكتمال بيانات الإيجار من خلال مراجعة الحسابات الأخرى ذات الصلة، الإطلاع على المعلومات الأخرى والنظر فيما إذا كانت على علم بأي عقود أخرى قد تحتوي على إيجار.	لقد قمنا بتحديد ما إذا كانت الإفصاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة المتعلقة بعقد الإيجار، بما في ذلك الإفصاحات المتعلقة بالانتقال إلى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦)، تتوافق مع متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.
	إن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) نتج عنه تغييرات في العمليات والأنظمة والضوابط.
	بسبب عدد الإفتراءات المطبقة والتقديرات المستخدمة في تحديد أثر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦)، فإن هذا الأمر يعتبر أمر تدقيق رئيسي.
	تم الإفصاح عن تأثير الانتقال للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) في الإيضاح رقم (٢) المرفق لهذه البيانات المالية الموحدة.

#### معلومات أخرى

إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من تقرير مجلس الإدارة الذي سيكون متاحاً لنا بعد تاريخ تقرير مدقق الحسابات.

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يتناول المعلومات الأخرى، حيث إننا لا نبني أي تأكيد أو استنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، تتمثل مسؤوليتنا بالإطلاع على المعلومات الأخرى، وبذلك، نقوم بتحديد فيما إذا كانت هذه المعلومات الأخرى غير متوافقة جوهرياً مع البيانات المالية الموحدة أو المعلومات التي حصلنا عليها أثناء قيامنا بأعمال التدقيق، أو تلك التي يتضح بطريقة أخرى أنها تتضمن أخطاء جوهرية.

## تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

### مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تتمة)

- تقييم العرض الشامل للبيانات المالية الموحدة وهياكلها والبيانات المتضمنة فيها، بما في ذلك الإيضاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تظهر العمليات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية و المناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية من الكيانات أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة لإبداء الرأي حول البيانات المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف وإجراء التدقيق للمجموعة. ونحن لا نزال المسؤولين الوحدين عن رأينا حول التدقيق.

نقوم بالتواصل مع القائمين على الحكومة فيما يتعلق، بالأمور الأخرى، وبما يخص النطاق المخطط للتدقيق وتوفيقه ونتائجها الهامة، بما في ذلك أي خلل جوهري يتبيّن لنا من خلال تدقيقنا في نظام الرقابة الداخلي التي لاحظناها خلال عملية تدقيقنا.

كما نقوم بتزويد القائمين على الحكومة ببيان يظهر امتناننا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالإستقلالية، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات وغيرها من الأمور التي يتحمل الإعتقاد أنها قد تؤثر تأثيراً معقولاً على إستقلاليتنا وإجراءات الحماية ذات الصلة متى كان ذلك مناسباً.

من الأمور التي تم التواصل بشأنها مع القائمين على الحكومة، نقوم بتحديد هذه الأمور التي كان لها الأثر الأكبر في تدقيق البيانات المالية الموحدة لسنة الحالية، والتي تعد أمور تدقيق رئيسية. نقوم بالإفصاح عن هذه الأمور في تقريرنا حول التدقيق إلا إذا حال القانون أو الأنظمة دون الإفصاح العلني عنها، أو عندما نقرر في حالات نادرة للغاية، أن لا يتم الإفصاح عن أمر معين في تقريرنا في حال ترتب على الإفصاح عنه عواقب سلبية قد تفوق المنفعة العامة المترتبة منه.

### تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى بالإضافة إلى ذلك، وحسب متطلبات قانون الشركات التجارية القطري، فإننا نوضح فيما يلي:

- برأينا أيضاً، أن المجموعة تحافظ بسجلات محاسبية منتظمة، كما تم التحقق المادي من المخزون على النحو الواجب وأن محتويات تقرير مجلس الإدارة تتوافق مع البيانات المالية للمجموعة.
- حصلنا على كافة المعلومات والإفصاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا.
- وفي اعتقادنا، وفي حدود المعلومات التي توافرت لدينا، لم تقع خلال السنة المالية مخالفات لأحكام قانون الشركات التجارية القطري المعمول بها أو النظام الأساسي للشركة على وجه قد يؤثر بشكل جوهري على أنشطة المجموعة أو مركزها المالي.

في الدوحة - قطر  
٢٠٢٠ فبراير ١٩

عن ديلويت آند توش  
فرع قطر



مدحت صالحه  
شريك

سجل مراقبى الحسابات رقم (٢٥٧)  
سجل مدققي الحسابات لدى هيئة قطر  
للسوق المالية رقم (١٢٠١٥٦)

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق  
البيانات المالية الموحدة مع تقرير مدقق الحسابات المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

صفحة

--

١	بيان الربح أو الخسارة الموحد
٢	بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد
٣	بيان المركز المالي الموحد
٤	بيان حقوق الملكية الموحد
٥	بيان التدفقات النقدية الموحد
٦٥ - ٦	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

الفهرس

تقرير مدقق الحسابات المستقل

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق  
بيان الربح أو الخسارة الموحد  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاحات	
ريال قطري	ريال قطري		
٢,٩٩٥,٩٦١,٢١٤ (٢,٤٩٩,٥٣٦,٦٨٥)	٢,٩٨٥,١٥٣,٢٧٠ (٢,٤٦٦,٥٤٠,٢٦٤)	٥	المبيعات نسبة المبيعات
٤٩٦,٤٢٤,٥٢٩	٥١٨,٦١٣,٠٠٦		الربح الإجمالي
٧٥,٨٤٢,٦٧٠ ١٤,٤١٣,٠٧٦ (٣٣٣,٠١٧,٣٢٤) (٦٦,٠٨٦,٢١٤) (١,٨٥٣,٤٣٢) (٣,١٧٥,٠١٧)	٧٤,٧٧٨,٢٧٠ ١٤,٩١٦,٩١٠ (٢٩٢,٤٦٥,٧٩٥) (١١١,٢١٢,١٢٥) (١,٥٣٣,٣٧٤) (١٧,٧٥٨,٦٨١)	٦ ٧ ٩٠١٢ ١٤ ٣٢	إيرادات التأجير إيرادات أخرى مصاريف عمومية وإدارية مصاريف استهلاك وإطفاء حصة في خسارة شركة زميلة نفقات التمويل
١٨٢,٥٤٨,٢٨٩ (٦٨,٢٢٩)	١٨٥,٣٣٨,٢١١ ٢٢٩,٠٢٩	٨	الربح قبل الضريبة إيراد / (مصرف) ضريبة الدخل
١٨٢,٤٨٠,٠٦٠	١٨٥,٥٦٧,٢٤٠		ربح السنة
١٨٢,٣٩٣,١٧٢ ٨٦,٨٨٨	١٨٦,٥٨٧,٤٨٢ (١,٠٢٠,٢٤٢)	٣١	العائد إلى: مساهمي الشركة الأم الشخص غير المسيطر عليها
١٨٢,٤٨٠,٠٦٠	١٨٥,٥٦٧,٢٤٠		العائد على السهم
٠,٩١	٠,٩٣	٢٩	العائد الأساسي والمحفظ للسهم العائد إلى مساهمي الشركة الأم

الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة



شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق  
 بيان الربح أو الخسارة وبنود الدخل الشامل الأخرى الموحد  
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاح	
ريال قطري	ريال قطري		ربح السنة
١٨٢,٤٨٠,٠٦٠	١٨٥,٥٦٧,٢٤٠		
			بنود الدخل الشامل الأخرى
			بنود لن تتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة الموحد :
			صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من
٢٠,٣٣٦,٣٢٧	١٢,٥٧٩,٨٦١	١٣	خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
٢٠٢,٨١٦,٣٨٧	١٩٨,١٤٧,١٠١		إجمالي الدخل الشامل للسنة
			العائد إلى:
٢٠٢,٧٢٩,٤٩٩	١٩٩,١٦٧,٣٤٣		مساهمي الشركة الأم
٨٦,٨٨٨	(١,٠٢٠,٢٤٢)		الحصص غير المسيطر عليها
٢٠٢,٨١٦,٣٨٧	١٩٨,١٤٧,١٠١		

الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة

جعفر

٢٠١٨ ريال قطري	٢٠١٩ ريال قطري	إيضاحات	
١,١٢٢,٨٧٦,٢١٠	١,١٤٤,٥٧٧,٦١٦	٩	<b>الموجودات</b>
—	٢٢٣,٣٩٧,٦٤٨	١٠	<b>الموجودات غير المتداولة</b>
٣٤٤,٠٩٧,٩٩٨	٣٤٤,٠٩٧,٩٩٨	١١	ممتلكات ومعدات
٤,٢٩٢,٢٦٦	٢,٧٣١,٥١٥	١٢	الحق في استخدام الموجودات المستأجرة
١٤٥,٤١٥,٣٣٢	٢٦٨,٧٧٨,١٢٩	١٣	شهرة
—	١٠٣,١٥١	٨	موجودات غير ملموسة أخرى
٩٨,٤٩٧	--	١٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
<b>١,٦١٦,٧٨٠,٣٠٣</b>	<b>١,٩٦٣,٦٨٦,٠٥٧</b>		<b>موجودات الضريبة المؤجلة</b>
			استثمار في شركات زميلة
			<b>إجمالي الموجودات غير المتداولة</b>
١٩٥,٨٦٠,٦٧٧	٢٠٧,٢١٧,٧٩٨	١٥	<b>الموجودات المتداولة</b>
٦١,٨٧١,٧٥٦	٦١,٥٩٠,٦٦٩	١٦	المخزون
١٣,٩٠٢,٢١٠	١٦,٦٧٩,٥٠٤	٢٤	ذمم مدينة تجارية وأرصدة مدينة أخرى
٥١٢,٥٢٠,٤٩٠	٢٩٦,٥٨٠,٥٠٤	١٧	مطلوب من أطراف ذات علاقة
٧٨٤,١٥٥,١٣٣	٥٨٢,٠٦٨,٤٧٥		نقد وأرصدة لدى البنوك
<b>٢,٤٠٠,٩٣٥,٤٣٦</b>	<b>٢,٥٤٥,٧٥٤,٥٣٢</b>		<b>إجمالي الموجودات المتداولة</b>
			<b>إجمالي الموجودات</b>
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٨	<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
٩٠١,٢٨٩,٦٠٣	٩٠١,٢٨٩,٦٠٣	١٩	<b>حقوق الملكية</b>
٢١,٧٥٠,٨٣٥	٢١,٧٥٠,٨٣٥	١٩	رأس المال
(٦,٠٨٩,٤٢٦)	٢٢٩,٦١٧	١٩	احتياطي قانوني
٢٩١,٧٣٤,٠٠٩	٣١٠,١٢٩,٣١٨		احتياطي اختياري
١,٤٠٨,٦٨٥,٠٢١	١,٤٣٣,٣٩٩,٣٧٣	٢١	احتياطي القيمة العادلة
٤١,٢٠٤,١٦٧	٤٠,١٨٣,٩٢٥		أرباح مدورة
<b>١,٤٤٩,٨٨٩,١٨٨</b>	<b>١,٤٧٣,٥٨٣,٢٩٨</b>		<b>الحقوق العائدة لمساهمي الشركة الأم</b>
			<b>حقوق الملكية غير المسيطرة</b>
٢١٩,٩٩٠,٧٥٣	١٨١,٦٤١,١٥٩	٢٠	<b>المطلوبات غير المتداولة</b>
—	١٧٦,٥٧٨,٥٦٧	٢٢	القروض والتسهيلات
٣٤,٢٩٧,٩٩٢	٣٧,٤٥٥,٧٠١	٢١	مطلوبات عقود الإيجار
٨١٢,٦٨٩	٢,٩٤٤,٧١٦	٢٣	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٢٧٦,٠٧٠	--	٨	أرصدة محتجزة دائنة
<b>٢٥٥,٣٧٧,٥٠٤</b>	<b>٣٩٨,٦٢٠,١٤٣</b>		مطلوبات ضريبة مؤجلة
			<b>إجمالي المطلوبات غير المتداولة</b>
٦٨٢,٥٩٠,٦٧٩	٥٨٥,١٢٥,٦٨٤	٢٢	<b>المطلوبات المتداولة</b>
—	٤٩,٩٣٩,٢٩٦	٢٢	ذمم دائنة تجارية وأرصدة دائنة أخرى
١٣,٠٧٨,٠٦٥	٣٨,٤٨٦,١١١	٢٠	مطلوبات عقود الإيجار
٦٩٥,٦٦٨,٧٤٤	٦٧٣,٥٥١,٠٩١		القروض والتسهيلات
٩٥١,٠٤٦,٢٤٨	١,٠٧٢,١٧١,٢٣٤		<b>إجمالي المطلوبات المتداولة</b>
<b>٢,٤٠٠,٩٣٥,٤٣٦</b>	<b>٢,٥٤٥,٧٥٤,٥٣٢</b>		<b>إجمالي المطلوبات</b>
			<b>إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات</b>

سعادة المهندس / عبدالله عبد العزيز عبدالله تركي السبيعي

رئيس مجلس الإدارة

السيد/ محمد عبدالله مصطفوي الهاشمي

عضو مجلس الإدارة

إيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة

بيان حقوق الملكية المود  
شركة الصيرفة للمواد الاستهلاكية ش.م.ب.ق  
السنة المنتهية في ٢٠١٩ (٣) ديسمبر

الحقوق العاملة لمساهمي الشركة الأم		الحقوق العاملة لمساهمي الشركة الأم		الحقوق العاملة لمساهمي الشركة الأم		الحقوق العاملة لمساهمي الشركة الأم	
حقوق الملكية غير المسيطرة	اجمالي حقوق الملكية	الإجمالي	أرباح مدردة	احتياطي القبضة	العاملة	احتياطي المخزون	رأس المال
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
١,٤٢١,٤٥٤,٥١٢٩	١,١٧٢,٧٣٧	١,٣٦٣,٣٨٠,٨٥٠	٧٨٣,٣٩٣,٤٠٨	٦٢٦,٦٩٦,٩٩٦	٢١,٧٥٠,٨٢٥	٩٠١,٢٨٩,٦٠٣	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠
١,٨٢٠,٠٠٠,٦٠	٨٦,٨٨٨	١,٨٢٣,٩٣,٧٧٢	١٠٨٢,٣٩٣,١٢	--	--	--	--
--	٢٠,٣٣٦,٣٢٧	--	--	(٣٢٨,٧٥٧)	--	--	--
(٤,٢٣٨)	(١,٧٠٠,٠٠٠,٠)	(٤,٢٣٨)	(٧٠٠,٠٠٠,٠)	(٤,٣٢,٦٣٨)	٢٠,٣٣٦,٣٢٧	--	--
١,٤٤٦,٨٨٩,١٨٨	٤,١,٤٠,٢,١٧	١,٤٠,٨٥,٦,٨١	٢٩١,٤٣٤,٠٠٩	(٦,٨٩,٤٦,٢٦)	٢١,٧٥٠,٨٢٥	٩٠١,٢٨٩,٦٠٣	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠
١,٨٥,٥١٧,٤٢	(١,٠٢٠,٢٤)	١,٨٦,٥٨٧,٤٨٢	١,٨٦,٥٨٧,٤٨٢	--	--	--	--
--	١٢,٦٩,٨٦	--	١٢,٦٩,٨٦	(٦,٢٦,٦٨,١٨)	--	--	--
(١,٧٠٠,٠٠٠,٠)	(١,٤٣٧,٣٥,٥٨٣,٣)	(٤,٤٥٥,٩٩١)	(١,٧٠,٠٠٠,٠)	(٤,٤٥٤,٤٤,٩٩)	٣١,٧٣,٦١٧	٢١,٧٣,٦١٧	٩٠١,٢٨٩,٦٠٣
١,٤٣٧,٣٥,٥٨٣,٣	٤,٠١,٨٣,٩٤٢	٤,٠١,٨٣,٩٤٢	٤,٠١,٨٣,٩٤٢	٤,٠١,٨٣,٩٤٢	٢١,٧٣,٦١٧	٢١,٧٣,٦١٧	٩٠٠,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠

الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق  
بيان التدفقات النقدية الموحد  
لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاحات	
ريال قطري	ريال قطري		الأنشطة التشغيلية
١٨٢,٥٤٨,٢٨٩	١٨٥,٣٤٨,٢١١		ربح السنة قبل ضريبة الدخل
٦٦,٠٨٦,٢١٤	١١١,٢١٢,١٢٥	١٢٠,٩	تعديلات البنود التالية:
(٤,٨١٣,٥٩٢)	(٣,٦٤٤,٩٥٦)	٦	الاستهلاك والإطاء
١,٩٦٠,٧١٥	(٢,٢٣٩,٤٥٦)	١٧,١٦	إيرادات الفوائد
٧,٦٢٠,٦٤٧	٦,٩١٨,٠٥٥	٢١	(عكم) / مخصص خسائر الإنفاق المتوقعة
٢,٤٠٧,٦٧٧	١,٣٤٤,٦٩١	١٥	مخصص بضاعة مقادمة وبطينة الحركة - بالصافي
١,٨٥٣,٤٣٢	١,٥٣٣,٣٧٤	١٤	حصة في خسارة شركة زميلة
٦٠,٤٥٦	٨٣٩		خسارة من استبعاد ممتلكات ومعدات
(٧,١٤١,٠٦٦)	(٨,٤٦٧,٨٢٧)	٦	إيراد توزيعات أرباح
٣,١٧٥,٠١٦	١٧,٧٥٨,٦٨١	٣٢	تكاليف التمويل
<b>٢٥٣,٧٥٨,٧٨٨</b>	<b>٣٠٩,٧٥٣,٧٣٧</b>		الأرباح التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل
			التغيرات في رأس المال العامل:
(١,٧٥٠,٧٥١)	(١٢,٧٠١,٨١٢)		المخزون
١,١٢٣,١٩٦	(١,٦٢٢,٥٦٦)		ذمم مدينة تجارية وأرصدة مدينة أخرى
(٣,٣٤٠,١٢٢)	(٢,٥٦٨,٩٣٩)		مبالغ مطلوبة من أطراف ذات علاقة
٣٩,٣٥٩,٤١٥	(٩٨,٢١٨,٦٣٤)		ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى
٢٨٩,١٦٠,٥٢٥	١٩٤,٢٤١,٧٨٦		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(٤,٨١١,٨٧٢)	(٣,٧٦٠,٣٤٦)	٢١	مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
(٤,٦٦٥,١٦٦)	(٤,٣٨١,٣٢٨)		مساهمة في صندوق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية
<b>٢٧٩,٦٨٣,٤٨٧</b>	<b>١٨٦,١٠٠,١١٢</b>		صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستشارية
(١٩٣,٩٩٩,٠٧١)	(٢٧٢,٣٧٣,٢٥٣)	١٣	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
			تحصيلات من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود
١٩٨,٦٦٨,٥٥١	١٦١,٥٩٠,٣٩٧	١٣	الدخل الشامل الأخرى
(٨٤,٦٣٩,٨٣٧)	(٦٤,٩٧٦,٨٤٠)	٩	شراء ممتلكات ومعدات
٦٨,٢١٧	٣٢,٠٤١		تحصيلات من بيع ممتلكات ومعدات
--	(٣٨,٨٥٠)		شراء موجودات غير ملموسة
(٣٢,١١٦,٠٠٠)	٤٧,٨١٦,٠٠٠		صافي الحركة في ودائع مستحقة بعد ٩٠ يوماً
(٣,٦٢٨,٢٨٠)	(٥٨٩,٣٩٥)		صافي الحركة في حسابات بنكية مقيدة
٧,١٤٠,٠٦٦	٨,٤٦٧,٨٢٧	٦	توزيعات أرباح مستلمة
٣,٧٩,٧٥١	٤,٤٣٥,٦١٢		فوائد مستلمة
<b>(١٠٤,٧٩٦,٦٠٣)</b>	<b>(١٢٥,٦٦٥,٥٤١)</b>		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستشارية
			الأنشطة التمويلية
(١٦٧,٠٣٩,٧١٦)	(١٦٤,٧٥٣,٩٨٣)		توزيعات أرباح مدفوعة
١١١,٤١٠,٣٩٦	(١٣,٠٨٤,٤٠٥)		صافي الحركة في القروض والتسهيلات
--	(٣٥,٠٣٥,٩٧٥)		مدفوعات عناصر رئيسية لمطلوبات عقود الإيجار
--	(١٢,٩٣٢,٣٤٥)		مدفوعات عناصر رئيسية لمطلوبات عقود الإيجار
(٣,١٧٥,٠١٦)	(١٣,٣١٤,٠٩٤)		تكليف تمويل مدفوعة
<b>(٥٨,٨٠٤,٣٣٦)</b>	<b>(٢٣٩,١٢١,٨٠٢)</b>		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
			صافي (النقص)/الزيادة في النقد وشبه النقد
١١٦,٠٨٢,٥٤٨	(١٧٨,٦٨٧,٢٣١)		النقد وشبه النقد في ١ يناير
٢٦٩,٥٤٧,٠٢١	٢٨٥,٦٢٩,٥٦٩		النقد وشبه النقد في ٣١ ديسمبر
<b>٣٨٥,٦٢٩,٥٦٩</b>	<b>٢٠٦,٩٦٢,٣٣٨</b>	١٧	

الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة

#### ١. معلومات حول تأسيس الشركة والأنشطة الرئيسية

في ١٣ يوليو ٢٠٠٤ تم إصدار القانون رقم (٢٤) لسنة ٢٠٠٤ والذي نص على تحويل الجمعيات التعاونية الاستهلاكية السابقة إلى شركة مساهمة قطرية برأس مال قدره ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري، وبناءً عليه تم إنشاء شركة الميرة للمواد الاستهلاكية (ش.م.ع.ق) ("الشركة") التي تخضع لقانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لعام ٢٠١٥. تم تسجيل الشركة تحت السجل التجاري رقم ٢٩٩٦٩ بتاريخ ٢ مارس ٢٠٠٥. إن عنوان الشركة المسجل هو صندوق بريد رقم ٣٣٧١ الدوحة - دولة قطر.

في الثامن من أكتوبر لعام ٢٠١٢، وافق المساهمون على زيادة رأس المال ليصبح ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة إسمية ١٠ ريال قطري للسهم الواحد. أصدرت الشركة ١٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة ٩٥ ريال قطري للسهم الواحد، وأغلق الإكتتاب في ١٠ فبراير ٢٠١٣.

باعتباراً لتعليمات هيئة قطر للأسوق المالية، قامت الشركة بتنفيذ تجزئة الأسهم الواقع ١٠ أسهم لكل سهم وبقيمة ريال قطري واحد للسهم والتي تم إستبدالها بالسهم القديم البالغة قيمته الإسمية ١٠ ريال قطري للسهم الواحد. حصلت الشركة على موافقة المساهمين في الجمعية العمومية غير العادية والتي عقدت في ٢٤ مارس ٢٠١٩. تمت الموافقة على تجزئة السهم من قبل وزارة الاقتصاد والتجارة بالتزامن مع الموافقة على عقد تأسيس الشركة المعدل. بدأ سريان إدراج الأسهم الجديدة في سوق قطر للأوراق المالية اعتباراً من ١٨ يونيو ٢٠١٩. وعليه، تم تعديل العائد على السهم لفترات المقارنة ليعكس هذه التجزئة (إيضاح ١٨ و ٢٩).

تشتمل الأنشطة الرئيسية للشركة وشركاتها التابعة (شار إليها جميعاً بـ "المجموعة") على التجارة بالجملة والتجزئة في مختلف أنواع السلع الاستهلاكية، وتملك وإدارة منافذ البيع، والتجارة في المواد الغذائية والسلع الاستهلاكية.

إن الشركة مدرجة في بورصة قطر، وتملك شركة قطر القابضة ذ.م.م. ما نسبته ٢٦٪ من أسهم الشركة.

تمت الموافقة على إصدار البيانات المالية الموحدة للمجموعة من قبل مجلس الإدارة في ١٩ فبراير ٢٠٢٠.

الشركات الرئيسية التابعة والزميلة والمملوكة بهذه البيانات المالية الموحدة لشركة الميرة للمواد الاستهلاكية (ش.م.ع.ق) هي على النحو التالي:

اسم الشركة	بلد	التأسيس	العلاقة	نسبة الملكية الفعلية للمجموعة	
				٢٠١٨	٢٠١٩
شركة الميرة القابضة ذ.م.م.	قطر	شركة تابعة	قطر	%١٠٠	%١٠٠
شركة الميرة للأسوق المركزية ذ.م.م.	قطر	شركة تابعة	قطر	%١٠٠	%١٠٠
شركة الميرة التطوير ذ.م.م.	قطر	شركة تابعة	قطر	%١٠٠	%١٠٠
شركة الأسواق القطرية ذ.م.م.	قطر	شركة تابعة	قطر	%١٠٠	%١٠٠
مكتبة الميرة ذ.م.م.	قطر	شركة تابعة	قطر	%١٠٠	%١٠٠
شركة مار للتجارة والخدمات ذ.م.م.	قطر	شركة تابعة	قطر	%١٠٠	%١٠٠
الميرة عمان ش.م.ع.م.	عمان	شركة تابعة	عمان	%٧٠	%٧٠
شركة الميرة للأسوق ش.م.ع.م.	عمان	شركة تابعة	عمان	%٧٠	%٧٠
شركة الجي للبيع بالتجزئة ابن ايه آر إل	سويسرا	شركة تابعة	--	%٥١	--
شركة مخابز الأمراء ذ.م.م.	قطر	شركة زميلة	قطر	%٥١	%٥١
شركة الميرة للخدمات اللوجستية ذ.م.م.	قطر	شركة تابعة	قطر	%٥١	%١٠٠
(سابقاً : شركة أرامكس للخدمات اللوجستية ذ.م.م.)	(سابقاً : شركة أرامكس للخدمات اللوجستية ذ.م.م.)	شركة زميلة (٢٠١٨)			

## ١. معلومات حول تأسيس الشركة والأنشطة الرئيسية (تتمة)

شركة الميرة القابضة ذ.م.م. ("الميرة القابضة") هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في دولة قطر. إن الشركة هي شركة قابضة لاستثمارات المجموعة وتقوم بإدارة الشركات التابعة لها وتملك براءات الاختراع والعلامات التجارية والعقارات الضرورية للقيام بنشاطها.

شركة الميرة للأسواق المركزية ذ.م.م. ("الميرة للأسواق المركزية") هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في دولة قطر. يمثل نشاط الشركة في إنشاء وإدارة المشاريع التجارية والاستثمار فيها وتملك الأسهم والعقارات المنقوله وغير المنقوله اللازمة للقيام بنشاطها.

شركة الميرة للتطوير ذ.م.م. ("الميرة للتطوير") هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في دولة قطر. يمثل نشاط الشركة في إنشاء وإدارة المشاريع التجارية والاستثمار فيها وتملك براءات الاختراع والأعمال التجارية والعقارات اللازمة للقيام بنشاطها.

شركة الأسواق القطرية ذ.م.م. ("الأسواق القطرية") هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في دولة قطر. يمثل نشاط الشركة في بيع المواد الغذائية والأدوات المنزلية والملابس الجاهزة.

مكتبة الميرة ذ.م.م. ("مكتبة الميرة") هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في دولة قطر. يمثل نشاط الشركة في بيع القرطاسيات ومستلزمات الكمبيوتر والكتب والألعاب.

شركة مار للتجارة والخدمات ذ.م.م. ("مار") هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في دولة قطر. ويتمثل نشاط الشركة في بيع المواد الغذائية والمستلزمات المنزلية.

الميرة عمان ش.م.ع.م. ("الميرة عمان") هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في سلطنة عمان. يمثل نشاط الشركة في إنشاء وإدارة مراكز التسوق والمرافق ذات الصلة. بتاريخ إعداد البيانات المالية، لم تكن الشركة قد بدأت أعمالها التجارية.

شركة أسواق الميرة ("أسواق الميرة") هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في سلطنة عمان. يمثل نشاط الشركة في إنشاء وتشغيل مراكز التسوق والمتأجر والأسواق الكبرى.

شركة الجي للبيع بالتجزئة إس آيه آر إل ("جي للبيع بالتجزئة") هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في سويسرا. يتمثل نشاط الشركة في تطوير تجارة التجزئة في تونس ولibia ومصر والأردن، لم تبدأ الشركة أعمالها التجارية. خلال السنة قامت الشركة ببيع حصتها من الأسهم لطرف ثالث.

شركة مخابر الأمراء ذ.م.م. ("مخابر الأمراء") هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في دولة قطر. يمثل نشاط الشركة في تصنيع وبيع المخبوزات.

شركة الميرة للخدمات اللوجستية ذ.م.م. (سابقاً: أرامكس للخدمات اللوجستية ذ.م.م.) ("الميرة للخدمات اللوجستية") هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في دولة قطر. يمثل نشاط الشركة في تقديم خدمات التخزين والتوصيل بالشاحنات. في ديسمبر ٢٠١٩، استحوذت الشركة الأم على الشركة بالكامل وتم تضمينها كشركة تابعة. بتاريخ إعداد البيانات المالية، لم تكن الشركة قد بدأت أعمالها التجارية.

## ٢. تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

### ٢.١

#### المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة والتي أصبحت سارية المفعول في السنة الحالية

في السنة الحالية، قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) عقود الإيجار (الصادر عن مجلس معايير المحاسبة العالمي في يناير ٢٠١٦). يحل المعيار محل إرشادات معيار التأجير الحالي المتضمنة في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) وتفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية رقم (٤)، والذي يحدد ما إذا كان التعاقد يمثل عقد إيجار، وتفسير لجنة التفسيرات الدولية السابقة رقم (٥)، "الإيجار التشغيلي، الحوافز" وتفسير لجنة التفسيرات الدولية السابقة رقم (٢٧) "تقييم مادة المعاملات في الشكل القانوني لعقد الإيجار".

يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) متطلبات جديدة أو معدلة فيما يتعلق بمحاسبة عقود الإيجار، كما يقدم تغييرات مهمة في محاسبة المستأجر عن طريق إزالة التمييز بين عقود التأجير التشغيلي والتمويلي وينطلب الإعتراف بحق استخدام الموجودات المستأجرة والإلتزامات عقد الإيجار عند بدء عقد الإيجار لجميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة المدى وعقود الإيجار ذات القيمة المنخفضة. على عكس محاسبة المستأجر، ظلت متطلبات محاسبة المؤجر دون تغيير إلى حد كبير. لذلك، ليس للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) تأثير على عقود الإيجار عندما تكون المجموعة هي المؤجر. تم توضيح تفاصيل هذه المتطلبات الجديدة في الإيضاح رقم (٣). إن تأثير تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) على البيانات المالية الموحدة للمجموعة موضح أدناه:

قامت المجموعة بتطبيق الأولى للمعيار الدولي رقم (١٦) في ١ يناير ٢٠١٩.

.٢

#### تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تنمية)

.٢.١

##### المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة والتي أصبحت سارية المفعول في السنة الحالية (تنمية)

اختارت المجموعة النهج المبسط الذي يسمح به المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) عند تطبيق المعيار الجديد دون أي تأثير على الأرباح المدورة في ١ يناير ٢٠١٩. خلال التطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) على عقود الإيجار التشغيلي، كان الحق في استخدام الموجودات المستأجرة عموماً يقتضي بمعنى التزام الإيجار، وذلك باستخدام سعر الفائدة في وقت التطبيق لأول مرة. يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) من المجموعة عرض تسوية بين التزامات الإيجار خارج الميزانية العمومية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ ومتطلبات الإيجار المعترف بها كما في ١ يناير ٢٠١٩. لم يتم تعديل أرقام المقارنة للسنة المالية ٢٠١٨.

##### تأثير التعريف الجديد للإيجار

سوف تستفيد المجموعة من الطريقة العملية المتاحة عند الانتقال إلى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) وهو إعادة تقييم ما إذا كان العقد هو عقد إيجار أو يتضمن إيجاراً. بناءً على ذلك، سيظل تعريف عقد الإيجار وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٧) ومعيار لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٤) سارياً على عقود الإيجار التي تم إبرامها أو تعديلها قبل ١ يناير ٢٠١٩. يرتبط التغيير في تعريف عقد الإيجار بشكل أساسى بمفهوم السيطرة. يميز المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) بين عقود الإيجار وعقود الخدمات على أساس ما إذا كان العميل يملك السيطرة على استخدام الأصل المحدد لفترة من الزمن مع مقابل. تطبق المجموعة تعريف عقد الإيجار والتوجهات ذات الصلة المنصوص عليها في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) على جميع العقود غيرها في أو التي تم تغييرها في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩. اثناء الاستعداد لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) للمرة الأولى، نفذت المجموعة مشروع تطبيقى، اظهر المشروع أن التعريف الجديد في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) لن يغير بشكل كبير نطاق العقود التي تلبي تعريف عقد الإيجار للمجموعة.

##### التأثير على محاسبة المستأجر

###### عقود الإيجار التشغيلي السابقة

سوف يغير المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) طريقة إحتساب المجموعة لعقود الإيجار المصنفة سابقاً كعقود إيجار تشغيلي بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم (١٧)، والتي كانت خارج الميزانية العمومية.

عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) على جميع عقود الإيجار، فإن المجموعة تقوم بـ:

- ١) الإعتراف بحق استخدام الموجودات المستأجرة ومتطلبات عقود الإيجار في بيان المركز المالى الموحد، والذي يتم قياسه مبدئياً بالقيمة العادلة لمدفووعات الإيجار المستقبلية؛
- ٢) الإعتراف باستهلاك حق استخدام الموجودات المستأجرة والفوائد على مطلوبات عقود الإيجار في بيان الربح أو الخسارة الموحد؛ و
- ٣) فصل المبلغ الإجمالي المدفوع نقداً إلى جزء القيمة الأساسية (معروض ضمن أنشطة التمويل) وجزء الفوائد (معروض ضمن أنشطة التمويل) في بيان التدفقات النقدية الموحد.

يتم الاعتراف بحوافر الإيجار (على سبيل المثال قترة الإيجار المجانية) كجزء من قيمة الحق في استخدام الموجودات المستأجرة ومتطلبات الإيجار في حين أنها بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) ينبع عنها الإعتراف بالالتزامات حواجز تأجير مطفأة على أنها تخفيض في مصاريف الإيجار على أساس القسط الثابت.

بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦)، سيتم اختبار الحق في استخدام الموجودات المستأجرة للتأكد من تدني القيمة وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٦) "تدنى قيمة الموجودات". سيحل هذا محل المتطلب السابق والذي يتطلب الإعتراف بمخصص لعقود الإيجار المتوقع خسارتها. بالنسبة لعقود الإيجار قصيرة الأجل (مدة الإيجار ١٢ شهراً أو أقل) وإيجارات الموجودات متباينة القيمة (مثل أجهزة الكمبيوتر الشخصية والأثاث المكتبي)، ستخذل المجموعة الاعتراف بمصرفوف الإيجار على أساس القسط الثابت وفقاً لما يسمح به المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦)، تم عرض هذه المصاريف ضمن المصاريف الإدارية والعمومية في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

###### عقود الإيجار التمويلي السابقة

تتمثل الفروق الرئيسية بين المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) والمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٧) فيما يتعلق بالموجودات المحافظ عليها سابقاً بموجب عقد الإيجار التمويلي في قياس ضمانات القيمة المتبقية التي يقدمها المستأجر إلى المؤجر. يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) أن تقوم المجموعة بالإعتراف كجزء من التزام الإيجار الخاص بها فقط بالمبلغ المتوقع دفعه بموجب ضمان القيمة المتبقية، بدلاً من الحد الأقصى للمبلغ المضمون كما هو مطلوب من قبل المعيار المحاسبي الدولي رقم (١٧). لم يكن لهذا التغيير تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

٢. تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تنمية)

٢.١ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة السارية للسنة الحالية (تنمية)

التأثير على محاسبة الموزجر

لا يغير المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) إلى حد كبير كيفية قيام الموزجر بالمحاسبة على عقود الإيجار، حيث أن الموزجر يواصل تصنيف عقود الإيجار على أنها إما عقود إيجار تمويلية أو عقود إيجار تشغيلية بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) وتم معالجة هذين النوعين من عقود الإيجار بشكل مختلف، ومع ذلك، قام المعيار الدولي للتقارير المالية (١٦) بتغيير وتوسيع نطاق الإفصاحات المطلوبة، وخاصة فيما يتعلق بكيفية قيام الموزجر بإدارة المخاطر الناشئة عن حصته المتبقية في الموجودات المستأجرة.

بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦)، يقوم الموزجر الوسيط بالمحاسبة على عقد الإيجار الرئيسي والإيجار من الباطن كعدين منفصلين. يتعين على الموزجر الوسيط تصنيف العقد من الباطن على أنه عقد تمويل أو عقد تشغيلي بالرجوع إلى الحق في استخدام الأصل الناشئ عن عقد الإيجار الرئيسي (وليس بالرجوع إلى الأصل الأساسي كما كان الحال في معيار المحاسبة الدولي (١٧)).

الأثر المالي للتطبيق الأولى للمعيار الدولي للتقارير المالية (١٦)

يوضح الجدول أدناه مبلغ التعديل لكل بند من البيانات المالية الموحدة والذي يتأثر بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم

(١٦) للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

التأثير على بيان الربح أو الخسارة الموحد

٢٠١٩ ديسمبر ٣١

ريال قطري

٤٠,١٩٣,١٦٤

١١,٣١٢,٥٢٤

(٤٤,٨٧٨,٨٥٦)

الزيادة في مصروف الإطفاء

الزيادة في تكاليف التمويل

التقصان في مصاريف الإيجار

التأثير على بيان التدفقات النقدية الموحد

٢٠١٩ ديسمبر ٣١

ريال قطري

(٣٥,٠٣٥,٩٧٥)

(١٢,٩٣٣,٣٤٥)

(٤٧,٩٦٩,٣٢٠)

مدفوعات الجزء الأساسي من مطلوبات الإيجار

مدفوعات الفائدة من مطلوبات الإيجار

صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

.٢ . تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تنمية)

٢.١ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة السارية للسنة الحالية (تنمية)

الأثر المالي للتطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقارير المالية (١٦) (تنمية)

التأثير على الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية في ١ يناير ٢٠١٩

المعدل ريال قطري	التعديلات ريال قطري	كم تم عرضه سابقاً ريال قطري
٢٣٨,٦٠٢,٣٠٠	٢٣٨,٦٠٢,٣٠٠	--
٥٨,٢٨٢,٨٤٢	(٣,٥٨٨,٩١٤)	٦١,٨٧١,٧٥٦
٢٩٦,٨٨٥,١٤٢	٢٣٥,٠١٣,٣٨٦	٦١,٨٧١,٧٥٦
٢٣٥,٠١٣,٣٨٦	٢٣٥,٠١٣,٣٨٦	--
٢٣٥,٠١٣,٣٨٦	٢٣٥,٠١٣,٣٨٦	--

الحق فسي استخدام  
الموجودات المستأجرة  
الذمم المدينة والأرصدة  
المدينة الأخرى  
صافي التأثير على إجمالي  
الموجودات

مطلوبات الإيجار  
صافي التأثير على إجمالي  
المطلوبات

تم تسوية التزامات الإيجار خارج الميزانية العمومية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ على النحو التالي لالتزامات الإيجار المعترف بها كما في ١ يناير ٢٠١٩.

المبلغ ريال قطري
٢٦٠,٤٥١,٨٨١
٦٠,٢٠٢,٥٠٨
٦١,٥٠٢,٧٤٩
(٧,٢٩٦,٠٣١)
(١٣٩,٨٤٧,٧٢١)
٢٣٥,٠١٣,٣٨٦
٤٧,٠٦١,٠٦٢
١٨٧,٩٥٢,٣٢٤
٢٣٥,٠١٣,٣٨٦

تعهدات الإيجار التشغيلي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

يضاف: إعادة تقدير الإيجار التشغيلي

يضاف: تعديلات نتيجة للمعالجة المختلفة لخيارات التمديد والإنها

يطرح: عقود إيجار قصيرة الأجل معترف بها كمحض وثبات على أساس القسط الثابت

المخصوم باستخدام معدل الإقراض الإضافي في تاريخ التطبيق الأولي

مطلوبات الإيجار المعترف بها في ١ يناير ٢٠١٩

المكونة من :

مطلوبات الإيجار المتداولة

مطلوبات الإيجار غير المتداولة

٢. تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تنمية)

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة السارية للسنة الحالية (تنمية)

الأثر المالي للتطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقارير المالية (١٦) (تنمية)

تم قياس الحق في استخدام الموجودات المستأجرة بمبلغ مساوي لمطلوبات الإيجار، معدلاً بمبلغ أي مدفوعات دفعت مقدماً أو أي دفعات إيجارية مستحقة تتعلق بعقد الإيجار المعترف به في بيان المركز المالي الموحد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨. لم يكن هناك أي عقود إيجار ممكن خسارتها والتي كانت من الممكن أن تتطلب تعديل الحق في استخدام الموجودات المستأجرة كما في تاريخ التطبيق الأولي.

الحق في استخدام الموجودات المستأجرة يتعلق بالموجودات التالية:

٢٠١٩ ١ يناير	٢٠١٩ ٣١ ديسمبر	٢٠١٩ ٣١ ديسمبر	٢٠١٩ ٣١ ديسمبر
ريال قطري	ريال قطري	محلات تجارية وأراضي	محلات تجارية وأراضي
٢٠٩,٨٧٠,٠٥٧	٢٠٦,٢٨٥,٥٧٢	سكن موظفين	سكن موظفين
٢٨,٧٣٢,٢٤٣	١٧,١١٢,٠٧٦	اجمالي الحق في استخدام الموجودات المستأجرة	
٢٢٨,٦١٤,٣٠٠	٢٢٣,٣٩٧,٦٤٨		

بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦)، يجب على المستأجرين عرض ما يلي:

- مدفوعات الإيجار قصیر الأجل، مدفوعات إيجار الموجودات منخفضة القيمة ومدفوعات الإيجار المتغير غير المدرجة في قياس مطلوبات الإيجار كجزء من أنشطة التشغيل (قامت المجموعة بإدراج هذه المدفوعات كجزء من مدفوعات الموردين والموظفين)
- المبالغ النقدية المدفوعة مقابل الجزء المتعلق بالفائدة من مطلوبات الإيجار بما كانتشطة تشغيلية أو أنشطة تمويلية، وفقاً لما يسمح به معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) (اختارت المجموعة إدراج الفوائد المدفوعة كجزء من أنشطة التمويل)؛ و
- المدفوعات النقدية للجزء الأساسي من مطلوبات الإيجار، كجزء من أنشطة التمويل، بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧)، تم تقديم جميع مدفوعات الإيجار على عقود الإيجار التشغيلية كجزء من التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية. وبالتالي، إزداد صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية بمبلغ ٨٤ مليون ريال قطري وزاد صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية بذات المبلغ.

لم يكن لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) تأثير على صافي التدفقات النقدية.

٤.٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تنمية)

٤.٢.١ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة مع عدم وجود أثر جوهري على البيانات المالية الموحدة تم تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة، والتي أصبحت سارية لفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩ في هذه البيانات المالية الموحدة.

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

يسري تطبيقها لفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) الأدوات المالية  
المتعلقة بميزات الدفع المسقفة مع التعويضات السلبية ١ يناير ٢٠١٩

توضح تعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) أنه لغرض تقييم ما إذا كانت ميزة الدفع المسقى تقتضي بشرط أن تكون التدفقات النقدية تعد فقط دفعات من المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم، يجوز للطرف الذي يمارس هذا الخيار دفع أو الحصول على تعويضات مغفولة للدفع المسقى بغض النظر عن سبب الدفع المسقى. بعبارة أخرى، لا تتحقق ميزات الدفع المسقى مع التعويض السلبي تلقائياً شرط الدفعات من المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

يسري التعديل على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩، مع السماح بالتطبيق المبكر. توجد أحكام إنتقالية محددة بناءً على وقت تطبيق التعديلات لأول مرة، بالنسبة للتطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩).

التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم (٢١) الإستثمارات في الشركات الزميلة وشركات المشروع المشترك المتعلقة بالفوائد طويلة الأجل في الشركات الزميلة وشركات المشروع المشترك.

توضح هذه التعديلات أن أي شركة تطبق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) الأدوات المالية على المعاملات طويلة الأجل في شركة زميلة أو شركة مشتركة تشكل جزءاً من صافي الاستثمار في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك، ولكن لم يتم تطبيق طريقة حقوق الملكية.

٢. تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تنمية)

٢.٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة مع عدم وجود أثر جوهري على البيانات المالية الموحدة (تنمية)

يسري تطبيقها لفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد (تنمية)

دورة التحسينات السنوية ٢٠١٧-٢٠١٥ على المعايير الدولية للتقارير المالية التي تتضمن التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) إندماج الأعمال والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١) الترتيبات المشتركة والمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) ضرائب الدخل والمعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٣) تكاليف الإقراض.

تضمن التحسينات السنوية تعديلات على أربعة معايير:

١ يناير ٢٠١٩ المعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) ضرائب الدخل

توضح التعديلات أن على المنشأة أن تعرف بتوابع ضريبة الدخل الخاصة بتوزيعات الأرباح على الربح أو الخسارة، الدخل الشامل الآخر أو حقوق الملكية وفقاً للمكان الذي اعترفت فيه المنشأة في الأصل بالمعاملات التي أدت إلى الأرباح القليلة للتوزيع. هذا هو الحال بغض النظر عما إذا كانت معدلات الضرائب المختلفة تطبق على الأرباح الموزعة وغير الموزعة.

١ يناير ٢٠١٩ المعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٣) تكاليف الإقراض

توضح التعديلات أنه إذا كان هناك أي إقراض محدد لا يزال قائماً بعد أن تكون الموجودات ذات الصلة جاهزة للاستخدام أو البيع المقصود، فإن هذا الإقراض يصبح جزءاً من الأموال التي تتعرض لها المنشأة بشكل عام عند إحتساب معدل الرسمة على الإقراضات العامة.

١ يناير ٢٠١٩ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) إندماج الأعمال

توضح التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) أنه عندما تحصل منشأة ما على سيطرة على نشاط تجاري يدار بشكل مشترك، تقوم المنشأة بتطبيق متطلبات إندماج الأعمال على مراحل، بما في ذلك إعادة قياس الفائدة المحافظ عليها سابقاً (PHI) في العملية المشتركة بالقيمة العادلة. تتضمن عملية إعادة قياس الفائدة المحافظ عليها سابقاً (PHI) أي موجودات أو مطلوبات أو شهرة غير مدرجة تتعلق بالعملية المشتركة.

١ يناير ٢٠١٩ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١) الترتيبات المشتركة

توضح التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١) أنه عندما يقوم طرف مشارك، ولكن ليس له سيطرة مشتركة، في عملية مشتركة هي عبارة عن عمل يحصل على سيطرة مشتركة على هذه العملية المشتركة، لا يقوم الكيان بإعادة قياس الفائدة المحافظ عليها سابقاً في العملية المشتركة.

١ يناير ٢٠١٩ التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم (١٩) تعديل أو تقليص أو تسوية خطة منافع الموظفين

التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم (١٩) منافع الموظفين يوضح كيفية المحاسبة على تعديلات أو تقليصات أو تسويات خطة المنافع المحددة للموظفين

٢. تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تنمية)

٢.٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة مع عدم وجود اثر جوهري على البيانات المالية الموحدة (تنمية)

يسري تطبيقها لفترات السنوية التي تبدأ  
من أو بعد (تنمية)

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تنمية)

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٢٢) عدم التأثير في معالجة ضريبة الدخل:

يتناول التفسير تحديد الربح الخاضع للضريبة (الخسائر الضريبية) والأسس الضريبية والخسائر الضريبية غير المستخدمة والإلتئامات الضريبية غير المستخدمة والمعدلات الضريبية عندما يكون هناك عدم يقين بشأن معالجة ضريبة الدخل بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢). وهي تتناول على وجه التحديد ما يلي:

- ما إذا كان ينبغي النظر في المعالجات الضريبية بشكل جماعي.
- افتراضات مستخدمة في فحص السلطات الضريبية.
- تحديد الربح الخاضع للضريبة (الخسارة الضريبية) والقواعد الضريبية والخسائر الضريبية غير المستخدمة والإلتئامات الضريبية غير المستخدمة والمعدلات الضريبية.
- اثر التغير في الحقائق والظروف.

إن تطبيق هذه المعايير الدولية للتقارير المالية لم يكن لها تأثير جوهري على المبالغ المعروفة للسنة الحالية أو السابقة، ولكنه قد يؤثر على محاسبة المعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

٢.٣ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الصادرة لكنها غير سارية بعد  
لم تقم المجموعة بتطبيق المعايير الدولية للتقارير التالية والتي تم إصدارها ولكنها غير سارية بعد

يسري تطبيقها لفترات السنوية التي تبدأ  
من أو بعد

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

تعريف "الجوهري" - التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم (١) "عرض البيانات المالية" ورقم (٨) السياسات المحاسبية، التغيير في التقديرات والأخطاء المحاسبية.

ينص التعريف الجديد على أن "تكون المعلومات جوهيرية إذا كان من المتوقع أن يؤثر حذفها أو إغفالها أو إخفاءها، بشكل معقول على القرارات التي يتخذها المستخدمون الأساسيون للبيانات المالية للأغراض العامة بناءً على تلك البيانات المالية، والتي توفر معلومات مالية حول إعداد تقارير مشاريع معينة".

تعريف الأعمال- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) إندماج الأعمال

توضح التعديلات أنه لكي يتم اعتبار الأعمال، يجب أن تتضمن مجموعة متكاملة من الأنشطة والموجودات، كحد أدنى، مدخلات وعملية موضوعية تساهم معًا بشكل كبير في القدرة على إنشاء مخرجات. يوضح مجلس معايير المحاسبة الدولية أيضًا أن الأعمال يمكن أن توجد بدون تضمين جميع المدخلات والعمليات الازمة لإنشاء المخرجات. أي أن المدخلات والعمليات المطبقة على هذه المدخلات يجب أن يكون لها "القدرة على المساهمة في إنشاء مخرجات" بدلاً من "القدرة على إنشاء مخرجات".

تعديلات على مراجع إطار المفاهيم للمعايير الدولية للتقارير المالية

التعديلات على إطار المفاهيم للمعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٢) و(٣) و(٦) و(١٤)، ومعاير المحاسبة الدولية رقم (١) و(٨) و(٤) و(٣٤) و(٣) و(٣٧) و(٣٨) وتفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (١٢) و(١٩) و(٢٠) و(٢٢) وللجنة التفسيرات الدولية السابقة رقم (٣٢) لتحديث تلك التصريحات فيما يتعلق بالمشارك إليه والإقتباس من الإطار أو لتحديد المكان الذي يشيرون فيه إلى إصدار مختلف من إطار المفاهيم.

٢. تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تنمية)

٢.٣ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الصادرة لكنها غير سارية بعد (تنمية)

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تنمية) يسري تطبيقها لفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد (تنمية)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧) الأدوات المالية: ١ يناير ٢٠٢٠ الإفصاحات والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) – الأدوات المالية

التعديلات المتعلقة بقضايا ما قبل الإستبدال في سياق إعادة صياغة سعر العرض بين البنوك

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) عقود التأمين: ١ يناير ٢٠٢٠

يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) قياس مطلوبات التأمين عند القيمة الحالية للوفاء بها ويوفر نهجاً أكثر اتساقاً للقياس والعرض لجميع عقود التأمين. تم تصسيم هذه المتطلبات لتحقيق هدف المحاسبة المستسقة والمبنية على مبدأ عقد التأمين. يلغى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٤) عقود التأمين حتى ١ يناير ٢٠٢٢.

تاريخ سريان التطبيق إلى أجل غير مسمى. التطبيق ما زال مسموح

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) القوائم المالية الموحدة والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ الاستثمار في الشركات الرملية وشركات المشروع المشترك (٢٠١١) المتعلق ببيع أو توزيع الموجودات من الشركة المستثمرة أو إلى الشركات الرملية وشركات المشروع المشترك.

توقع الإداره أن يتم تطبيق هذه المعايير والتغيرات والتعديلات الجديدة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة عندما تكون سارية، وقد لا يكون لهذه المعايير والتغيرات والتعديلات الجديدة أي تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق الأولى.

٣. السياسات المحاسبية الهامة

بيان الالتزام

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) والمتطلبات المعمول بها لقانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لعام ٢٠١٥.

يتطلب إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية استخدام بعض التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة. كما يتطلب من الإداره ممارسة حكمها في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم توضيح المجالات التي تتضمنها على درجة عالية من الحكم أو التقعيد، أو المجالات التي تكون فيها الافتراضات والتقديرات مهمة بالنسبة للبيانات المالية الموحدة في إيضاح رقم (٤).

أساس الاعداد

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى التي يتم قياسها بالقيمة العادلة.

تم عرض البيانات المالية الموحدة بالريال القطري وهي العملة الوظيفية للمجموعة.

أساس التوحيد

تضمن البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة والبيانات المالية للشركات التي تسيطر عليها الشركة وشركاتها التابعة. تتحقق السيطرة عندما تتعرض المجموعة، أو لها حقوق، لعادنات متغيرة من مشاركتها مع الشركة المستثمر فيها وتكون لها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال سلطتها على الشركة المستثمر فيها. على وجه التحديد، تتحكم المجموعة في الشركة المستثمر فيها إذا وفقط إذا كان لدى المجموعة:

- السيطرة على الشركة المستثمر فيها (أي الحقوق الحالية التي تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر فيها)
- التعرض، أو الحقوق، لعادنات متغيرة من مشاركتها مع الشركة المستثمر فيها، و
- القدرة على استخدام سلطتها على الشركة المستثمر فيها للتأثير على عوائدها

### ٣. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### أساس التوحيد (تتمة)

عندما يكون لدى المجموعة الأغليمة الأقل في حقوق التصويت أو حقوق مماثلة لشركة مستثمر فيها، فإن المجموعة تدرس جميع الحقائق والظروف ذات الصلة في تقييم ما إذا كانت تتمتع بسلطة على شركة مستثمر فيها، بما في ذلك:

- الترتيب التعاقدى مع أصحاب الأصوات الآخرين للشركة المستثمر فيها
- الحقوق الناشئة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى
- حقوق تصويت المجموعة وحقوق التصويت المختلطة

تقوم المجموعة باعادة تقييم فيما إذا كانت تمتلك السيطرة على الشركة المستثمر بها، إذا كانت هناك حقائق وظروف تدل على وجود تغيرات على أحد أو كل العناصر الثلاثة المذكورة أعلاه. يتم توحيد البيانات المالية للشركة التابعة ابتداءً من حصول الشركة على السيطرة في الشركة التابعة، ويتوقف التوحيد عندما تفقد الشركة سيطرتها على الشركة التابعة. على وجه التحديد، يتم إدراج الإيرادات ومصاريف الشركة التابعة التي تم الإستحواذ عليها أو إستبعادها خلال السنة، في بيانات الربح أو الخسارة والدخل الشامل الموحدة من تاريخ حصول الشركة على السيطرة حتى التاريخ الذي ترتفع الشركة فيه عن السيطرة على الشركة التابعة.

الربح أو الخسارة وكل بند من بنود الدخل الشامل الأخرى ينسب إلى حاملي حقوق ملكية الشركة الأم للمجموعة وإلى حقوق الملكية غير المسيطرة، حتى لو أدى ذلك إلى وجود رصيد عجز في الحصص غير المسيطرة. يتم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة باستخدام سياسات محاسبية موحدة للمعاملات المماثلة والأحداث الأخرى في ظروف مماثلة.

عند الضرورة، يتم اجراء تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة لجعل سياساتها المحاسبية متوافقة مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم حذف جميع الموجودات والمطلوبات داخل المجموعة وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة بالكامل عند التوحيد.

يتم احتساب أي تغيير في حصة ملكية شركة تابعة، دون فقدان السيطرة، كمعاملة حقوق ملكية. في حال فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنهما:

- تلغى الاعتراف بالموجودات ( بما في ذلك الشهرة ) والمطلوبات التابعة للشركة التابعة.
- تلغى الاعتراف بالقيمة الدفترية لأي حصن غير مسيطرة.
- تلغى الاعتراف على بروقات سعر الصرف التراكمية المسجلة في حقوق الملكية.
- تعرف بالقيمة العادلة للمقابل المستلم.
- تعرف بالقيمة العادلة لأي استثمار محتجز.
- تعرف بأي فائض أو عجز ضمن الربح أو الخسارة.
- تعيد تصنيف حصة الشركة الأم من المكونات المعترف بها سابقاً في بنود الدخل الشامل الأخرى إلى بيان الربح أو الخسارة أو الأرباح المحتجزة، حسب الاقتضاء، كما هو مطلوب في حال قامت المجموعة بالتنازل بكشل مباشر من الموجودات والمطلوبات.

يتم تحديد الحصص غير المسيطرة في صافي موجودات الشركات التابعة الموحدة بشكل منفصل عن حقوق الملكية للمجموعة هناك. تتكون الحصص غير المسيطرة من مقدار هذه الحصص في تاريخ دمج الأعمال الأصلي وحصة الحصص غير المسيطرة في التغييرات في الأسماء منذ تاريخ التوحيد. إن الخسائر المطبقة على الحصص غير المسيطرة عليها التزام أعمى وتكون قادرة على القيام باستثمار إضافي لتعظيم الخسائر.

#### الشهرة

تدرج الشهرة الناتجة عن الاستحواذ على الأعمال بالتكلفة كما تم تحديدها في تاريخ الاستحواذ على الشركة مطروحاً منها خسائر انخفاض القيمة المترآكة، إن وجدت.

لأغراض اختبار تدني القيمة، يتم تخصيص الشهرة لكل وحدة من وحدات توليد النقد التابعة للمجموعة (أو مجموعات الوحدات المولدة للنقد) والتي من المتوقع أن تستفيد من أوجه التأثر في المجموعة.

يتم اختبار انخفاض قيمة الوحدة المولدة للنقد التي تم تخصيص الشهرة لها سنويًا، أو بشكل أكثر تكرارًا عندما يكون هناك مؤشر على أن الوحدة قد انخفضت قيمتها. إذا تم تخصيص المبلغ القابل للاسترداد لوحدة توليد النقد للوحدة ثم إلى الموجودات الأخرى للوحدة التناصية بناءً على القيمة الدفترية لكل أصل في الوحدة، يتم الاعتراف بأي خسارة انخفاض في قيمة الشهرة مباشرةً في الربح أو الخسارة. لا يتم عكس خسارة انخفاض القيمة المعترف بها للشهرة في الفترات اللاحقة.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الشهرة (تتمة)

عندما يتم تخصيص الشهرة إلى وحدة توليد النقد ويتم التخلص من جزء من العملية داخل تلك الوحدة، يتم إدراج الشهرة المرتبطة بالعملية المستبعدة في القيمة الدفترية للعملية عند تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن التخلص. يتم قياس الشهرة التي يتم التخلص منها في هذه الظروف على أساس القيم النسبية للعملية المستبعدة والجزء المحتفظ به من وحدة توليد النقد.

تم توضيح سياسة المجموعة تجاه الشهرة الناتجة عن الاستحواذ على شركة تابعة في الإيضاح رقم (١١).

الاعتراف بالإيرادات

تقاس الإيرادات بمبلغ يعكس البالات التي تتوقع المنشأة أن تحصل عليها مقابل تحويل البضائع أو الخدمات إلى العميل، باستثناء المبالغ التي يتم تحصيلها نيابة عن أطراف ثالثة. يتم تعديل الإيرادات بالخصومات المتوقعة وخصومات الحجم، والتي يتم تقديرها بناءً على البيانات التاريخية أو التوقعات. تعرف المجموعة بالإيرادات عندما تنتقل السيطرة على السلع أو الخدمات إلى عملائها.

بيع البضاعة - تجارة التجزئة

يوضح المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) "الإيرادات من العقود مع العملاء" نموذج شامل واحد للمحاسبة عن الإيرادات الناشئة من العقود مع العملاء، ويحل محل التوجيهات الحالية الخاصة بالإعتراف والإيرادات الواردة في العديد من المعايير الدولية للتقارير المالية وتفسيراتها. ويوضح هذا المعيار نموذجاً جديداً من خمس خطوات يسري على الإيرادات الناشئة من العقود مع العملاء.

الخطوة ١: تحديد العقد (العقد) مع العميل: يتم تعريف العقد على أنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشأ عنه حقوق والتزامات واجبة التنفيذ ويحدد المعايير لكل من تلك الحقوق والالتزامات.

الخطوة ٢: تحديد سعر المعاملة: سعر المعاملة هو المبلغ الذي تتوقع المنشأة استلامه مقابل تحويل البضاعة أو الخدمة الموعودة إلى العميل، باستثناء المبالغ المتحصلة من أطراف ثالثة.

الخطوة ٤: تخصيص سعر المعاملة إلى التزامات الأداء في العقد: بالنسبة للعقد الذي يحتوي على أكثر من التزام واحد بالأداء، تقوم الشركة بتخصيص سعر المعاملة لكل التزام بالأداء بمبلغ محدد للمقابل الذي تتوقع الشركة أن تستحقه في مقابل الوفاء بكل التزام للأداء.

الخطوة ٥: الإعتراف بالإيرادات عندما (حين) تقوم الشركة بالوفاء بالتزام الأداء.

بالنسبة لمبيعات البضاعة لعملاء التجزئة، يتم الإعتراف بالإيرادات عند تحويل السيطرة على البضاعة، ويكون ذلك عند شراء العميل للبضاعة من منفذ بيع التجزئة. يستحق سداد سعر المعاملة فوراً عند شراء العميل للبضاعة. بالنسبة لمبيعات التجزئة، يجوز ارجاع البضاعة خلال ١٤ يوماً، وبالتالي يتم تحقيق التزام استرداد الأموال والحق في البضاعة المعاذه فيما يتعلق بالبضاعة المتوقع ارجاعها. تستخدم الشركة خبرتها السابقة المترآكة لتغيير عدد البضائع المعاذه على مستوى المحفظة باستخدام طريقة القيمة المتوقعة. من المحمول بدرجة كبيرة عدم حدوث عمليات عكس هامة في الإيرادات المترآكة المحققة، وذلك بالنظر إلى ثبات مستوى البضائع المعاذه خلال السنوات السابقة.

يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو مستحق الاستلام، مع الأخذ في الاعتبار شروط السداد المتفق عليها تعاقدياً، باستثناء الضرائب والرسوم. تقوم الشركة بتنقيح ترتيبات الإيرادات وفقاً لمعايير محددة لتحديد ما إذا كانت الشركة تعمل كطرف أصليل أو وكل، وقد قررت الشركة أنها تحمل كطرف أصليل في كافة اتفاقياتها. يتم الإعتراف بالإيرادات في بيان الربح أو الخسارة الموحد بالقدر الذي يكون من المحتمل عنده أن تتدفق المنافع الاقتصادية إلى الشركة ويمكن قياس الإيرادات والتکاليف، حسب الاقتضاء، بصورة موثوقة.

تطبق المجموعة برنامج نقاط الولاء، مكافآت مير، ويتيح هذا البرنامج للعملاء جمع النقاط واستبدالها بمنتجات مجانية. تؤدي نقاط الولاء إلى وجود التزام أداء منفصل حيث توفر حق مادي للعملا، يتم تخصيص جزء من سعر المعاملة لنقاط الولاء المنوحة للعملا استناداً إلى سعر البيع النسبي المنفصل ويتم الإعتراف به كالتزام تعاقدي إلى أن يتم استبدال النقاط. يتم الإعتراف بالإيراد عند استرداد المنتجات من قبل العميل. عند تغيير سعر البيع المنفصل لنقاط الولاء، تأخذ المجموعة في الاعتبار احتمال قيام العميل باستبدال النقاط. تقوم المجموعة بتحديث تقييماتها للنقاط التي سيتم استبدالها على أساس ربع سنوي ويتم إجراء أي تعديلات على رصيد الالتزامات التعاقدية من خلال الإيرادات.

### ٣. السياسات المحاسبية الهامة (تنمية)

#### الاعتراف بالإيرادات (تنمية)

##### المطلوبات المسترددة

إن المطلوبات المسترددة هي الإلتزام برد بعض أو كل المقابل المستلم (أو مستحق الاستلام) من العميل، ويتم قياسه بالمبلغ الذي تتوقع المجموعة رده إلى العميل في النهاية. تقوم المجموعة بتحديث تقييراتها لمطلوبات الاسترداد (والغير المقابل في سعر المعاملة) في نهاية كل فترة للتقرير المالي.

##### حق إعادة الموجودات

حق إعادة الموجودات يمثل حق المجموعة في استرداد البضاعة المتوقعة إعادتها من قبل العملاء. يتم قياس الموجودات بالقيمة الدفترية السابقة للمخزون ناقصاً أي تكاليف متوقعة لاسترداد البضاعة، بما في ذلك أي انخفاض محتمل في قيمة البضاعة المرتجلة. تقوم المجموعة بتحديث قياس الموجودات المسجلة لأية مراجعات لمستوى المرتجعات المتوقعة منها، إلى جانب أي انخفاضات إضافية في قيمة المنتجات المرتجلة.

##### إيرادات التأجير

يتم الإعتراف بإيرادات التأجير في بيان الربح أو الخسارة الموحد على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

##### إيرادات توزيعات الأرباح وإيرادات الفوائد

تدرج إيرادات توزيعات الأرباح عندما يثبت الحق للمجموعة في إسلام مدفوعات الأرباح. تتحقق إيرادات الفوائد على أساس الاستحقاق فيما يتعلق بالبليغ الأساسي القائم وباستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي المطبق، ويستخدم نفس السعر بالضبط لخصم التدفقات النقدية المستلمة على مدى العمر المتوقع للموجودات المالية للوصول إلى صافي القيمة الدفترية للموجودات على صعيد الإعتراف المبدئي.

##### الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وانخفاض القيمة المتراكمة.

تضمن التكلفة المصروفات التي تنسب بشكل مباشر إلى اقتناء الأصل. يتم إدراج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل أو الاعتراف بها كأصل منفصل، حسب الاقتضاء، فقط عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالبند إلى المجموعة ويمكن قياس تكاليف العنصر بشكل موثوق.

يتم رسملة المصروفات المتکيدة لاستبدال عنصر من بنود الممتلكات والمعدات التي يتم حسابها بشكل منفصل ويتم شطب القيمة الدفترية للمكون المستبدل. تتم رسملة المصروفات اللاحقة الأخرى فقط عندما تزيد من الفوائد الاقتصادية المستقبلية للبند المتعلق بالممتلكات والمعدات. يتم إدراج جميع المصروفات الأخرى في بيان الربح أو الخسارة الموحد عند تكديها.

لا يحتسب الإستهلاك على الأراضي والأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ. يحتسب الإستهلاك على الموجودات الأخرى باستخدام طريقة القسط الثابت بتوزيع تكلفتها أو المبالغ المعد تقديرها على الأعمار المتبقية للموجودات على مدى أعمارها الإنتاجية كالتالي:

مباني	%٢٥
برادات ومعدات	%١٠
سيارات	%٢٠
اثاث وتركيبات	%٢٠
أجهزة كمبيوتر	%٣٣-٪٢٠
تحسينات المباني المستأجرة وأخرى	%٣٣-٪١٠

يعد النظر في القيمة الدفترية للعقارات والمعدات لتحديد التدنى عند وجود أحداث أو تغيرات يتحمل معها عدم استرداد القيمة الدفترية. في حالة وجود مؤشر لهذا وعندما تكون القيمة الدفترية أعلى من القيمة الممكن استردادها، يتم تخفيض الموجودات إلى القيمة الممكن تحصيلها وهي قيمتها العادلة ناقصاً تكاليف البيع أو قيمتها في حال الاستخدام، أيهما أعلى.

يتم إلغاء الاعتراف أي جزء من الممتلكات والمعدات عند استبعاده أو عندما لا يتوقع أي منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامه. ودرج أي أرباح أو خسائر ناشئة من استبعاد الموجودات في بيان الربح أو الخسارة الموحد للسنة التي يتم فيها إلغاء الاعتراف.

### ٣. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة) الممتلكات والمعدات (تتمة)

في نهاية كل سنة مالية يعاد النظر في القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية للموجودات وطرق استهلاكها ويتم تعديلاها، حسب الضرورة.

تسجل قطع الأراضي التي تبرعت بها الحكومة بالقيمة الاسمية حسب تقدير الإدارة.

#### الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ

ت تكون الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ من قيمة المقاولة والتكاليف المباشرة المرتبطة بتطوير موجودات المشروع وحتى بلوغها الموقع والحالة الضروريتان لتصبح مؤهلة للتشغيل التي تريدها الإدارة. يتم تحويل تكلفة الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ إلى الممتلكات والمعدات عند وصولها إلى الحالة المطلوبة لل استخدام المقصود. تراجع القيمة الدفترية للأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ لتحديد الانخفاض عندما تدل الأحداث أو التغيرات إلى احتمال عدم استرداد قيمتها الدفترية. عند وجود دليل كهذا وعندما تكون القيمة الدفترية أعلى من المبالغ التقديرية الممكن استردادها، يتم تخفيض الموجودات إلى القيمة الممكن استردادها.

#### الموجودات غير الملموسة

يتم إدراج الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة التي يتم الحصول عليها بشكل منفصل بالتكلفة مطروحا منها الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة المترآكة. يتم الاعتراف بالإطفاء على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة. يتم مراجعة العمر الإنتاجي المقدر وطريقة الإطفاء في نهاية كل فترة تقرير، مع تأثير أي تغييرات في التقدير على أساس محقق. يتم إدراج الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة التي يتم الحصول عليها بشكل منفصل بالتكلفة ناقصاً خسائر انخفاض القيمة المترآكة.

يتم إلغاء الاعتراف بالأصل غير الملموس عند الاستبعاد، أو عند عدم توفر منافع اقتصادية مستقبلية من الاستخدام أو البيع. الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إلغاء الاعتراف بالأصل غير الملموس، والتي يتم قياسها على أنها الفرق بين صافي العادات والقيمة الدفترية للأصل، يتم تسجيلها في الربح أو الخسارة عند إلغاء الاعتراف بالأصل.

في تاريخ كل تقرير، تقوم المجموعة بمراجعة القيمة الدفترية لموجوداتها الملموسة وغير الملموسة لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن هذه الموجودات قد تعرضت لخسائر انخفاض القيمة. في حالة وجود أي مؤشر من هذا القبيل، يتم تقيير المبلغ القابل للاسترداد للأصل للاسترداد مدعى خسارة انخفاض القيمة (إن وجد). عندما يتغير تقيير المبلغ القابل للاسترداد للأصل الفردي، تقوم المجموعة بتقيير المبلغ القابل للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي ينتمي إليها الأصل. عندما يمكن تحديد أساس معقول ومتناوب للتخصيص، يتم أيضاً تخصيص أصول الشركاء للوحدات الفردية المولدة للنقد، أو يتم تخصيصها لأصغر مجموعة من الوحدات المولدة للنقد والتي يمكن تحديد أساس تخصيص معقول ومتناوب لها.

إن الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة والموجودات غير الملموسة غير المتأهلة للاستخدام يتم اختبارها لتحديد التدني في القيمة على الأقل سنويًا، وكلما كان هناك مؤشر على أن الأصل قد تدنت قيمته.

القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة ناقصاً تكاليف الاستبعاد والقيمة قيد الاستخدام. عند تقيير القيمة قيد الاستخدام، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة يعكس تقييمات السوق الحالية لقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المحددة للأصل.

إذا قدرت القيمة القابلة للاسترداد للأصل (أو الوحدة المنتجة للنقد) أقل من قيمته الدفترية، يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للاسترداد. يتم الاعتراف بخسارة تدني القيمة في بيان الربح أو الخسارة ما لم يتم إدراج الأصل ذي الصلة بقيمة إعادة التقييم، وفي هذه الحالة يتم التعامل مع خسارة انخفاض القيمة على أنها انخفاض في إعادة التقييم.

عندما يتم عكس خسارة تدني القيمة في وقت لاحق، يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (وحدة توليد النقد) إلى التقيير القابل للاسترداد، لكن الزيادة في القيمة الدفترية لا تتجاوز القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها إذا لم تكن هناك خسائر انخفاض في القيمة تم الاعتراف به للأصل (وحدة توليد النقد) في السنوات السابقة. يتم إدراج عكس خسارة انخفاض القيمة مباشرةً في بيان الربح أو الخسارة ما لم يتم إدراج الأصل ذي الصلة بقيمة إعادة التقييم، وفي هذه الحالة يتم التعامل مع عكس خسارة انخفاض القيمة على أنها زيادة في إعادة التقييم.

### ٣. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### الاستثمار في الشركات الزميلة

الشركات الزميلة هي الشركات التي يكون للمجموعة فيها تأثير هام، التأثير الهام هو القدر على المشاركة في القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمرة فيها، ولكن ليست السيطرة أو السيطرة المشتركة على هذه السياسات. تتم المحاسبة في استثمارات المجموعة في الأستثمارات في الشركات الزميلة بطريقة حقوق الملكية. وفقاً لطريقة حقوق الملكية، تدرج الأستثمارات في الشركات الزميلة في بيان المركز المالي الموحد بالتكلفة زائد التغيرات بعد الشراء في حصة المجموعة من صافي موجودات الشركة الزميلة. يتم الإعتراف بالخسائر الزائدة على تكلفة الاستثمار في الشركات الزميلة في حال تكبد المجموعة للتزامات نيابة عن الشركة الزميلة، الشهادة المتعلقة بالشركة الزميلة يتم إدراجها ضمن القيمة الدفترية للاستثمار ولا يتم اطفافها.

يتضمن بيان الربح أو الخسارة الموحد حصة المجموعة في نتائج العمليات للشركات الزميلة، عندما يكون هناك تغير كان قد تم الإعتراف به مباشرة في حقوق الملكية للشركات الزميلة، تعرف المجموعة بحصتها من التغير في بيان حقوق الملكية الموحد، عند الاقتساء، يتم استبعاد الأرباح والخسائر من العمليات بين المجموعة والشركات الزميلة بقدر حصة المجموعة في الشركة الزميلة، الأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة من العمليات بين المجموعة والشركات الزميلة تم استبعادها بقدر نسبة حصة المجموعة في الشركة الزميلة.

يظهر إجمالي حصة المجموعة في الربح أو الخسارة من الشركة الزميلة في بيان الربح أو الخسارة الموحد بخلاف الرأس المال التشغيلي ويمثل الربح أو الخسارة بعد خصم الضرائب والخصص غير المسيطرة في الشركات التابعة للشركة الزميلة.

البيانات المالية للشركات الزميلة يتم تحضيرها لنفس الفترة المالية للمجموعة، ويتم تعديل السياسات المحاسبية لتتسق مع السياسات للمجموعة، عند الضرورة.

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كان من الضروري الإعتراف بخسائر الانفلاط للاستثماراتها في الشركات الزميلة، في كل تاريخ للبيانات المالية، تقوم المجموعة بتحديد وجود دليل على الانفلاط للاستثمارات في الشركات الزميلة.

في حالة وجود دليل، تقوم المجموعة باحتساب قيمة الانفلاط وهو الفرق بين القيمة القابلة للاسترداد للشركة وقيمتها الدفترية، ومن ثم تقوم بالإعتراف بالخسارة في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

توقف المجموعة عن استخدام طريقة حقوق الملكية من تاريخ توقيف الاستثمار عن كونه شركة زميلة أو عندما يتم تصنيف الاستثمار على أنه محظوظ للبيع، عندما تختفي المجموعة بحصة في الشركة الزميلة السابقة وتكون الفوائد المحتجزة أصل مالي، فإن المجموعة تقيس الفوائد المحتجزة بالقيمة العادلة في ذلك التاريخ وتعتبر قيمتها العادلة عند الإعتراف المبدئي وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩). يتم إدراج الفرق بين القيمة الدفترية للشركة الزميلة في تاريخ إيقاف طريقة حقوق الملكية، القيمة العادلة لأي حصة محتجزة وأي عائدات من بيع حصة جزئية في الشركة الزميلة في تحديد الربح أو الخسارة عند بيع الشركة الزميلة، يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر من قبل تلك الشركة الزميلة إلى الربح أو الخسارة عند بيع الشركة الزميلة.

#### أدوات مالية

يتم إدراج الموجودات والمطلوبات المالية في بيان المركز المالي الموحد للمجموعة عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة.

يتم قياس الموجودات والمطلوبات المالية بحسبها بالقيمة العادلة، تضاف تكاليف المعاملات التي تعزى مباشرة إلى حيازة أو إصدار الموجودات المالية والمطلوبات المالية (بخلاف الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة) إلى أو خصصها من القيمة العادلة للموجودات المالية أو الالتزامات المالية، حسب الاقتساء، عند الإعتراف الأولي. يتم إثبات تكاليف المعاملة المنسوبة مباشرة إلى اقتداء الموجودات المالية أو المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة مباشرة في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

#### الموجودات المالية

يتم الإعتراف بجميع عمليات الشراء أو البيع المنتظمة للموجودات المالية وإلغاء الإعتراف بها على أساس تاريخ المتاجرة، المشتريات أو المبيعات بالطريقة المعتادة لعمليات شراء أو بيع للموجودات المالية التي تتطلب تسليم الموجودات خلال الإطار الزمني المحدد بموجب اللوائح أو الاتفاقية في السوق.

يتم قياس جميع الموجودات المالية المعترف بها لاحقاً بكماليها إما بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة، اعتماداً على تصنيف الموجودات المالية.

### ٣. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### الموجودات المالية (تتمة)

##### تصنيف الموجودات المالية

(١) أدوات الدين المخصصة بالتكلفة المطفأة

يتم قياس أدوات الدين التي تفي بالشروط التالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة:

• يحتفظ الأصل المالي في نموذج أعمال هدفه الاحتياط بالموجودات المالية من أجل جمع التدفقات النقدية التعاقدية؛ و

• الشروط التعاقدية للأصل المالي تؤدي في تاريخ محدد إلى التدفقات النقدية التي هي فقط مدفوعات رأس المال والفائدة على المبلغ الأصلي المستحق.

(٢) أداة الدين المعينة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

يتم قياس أدوات الدين التي تستوفي الشروط التالية لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى:

• يتم الاحتياط بالأصل المالي من خلال نموذج أعمال الهدف منه الحصول على التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأدوات المالية؛ و

• الشروط التعاقدية للأصل المالي تؤدي في تاريخ محدد إلى التدفقات النقدية التي هي فقط مدفوعات أصل القرض والفائدة على المبلغ الأصلي المستحق.

بشكل إفتراضي، يتم قياس جميع الموجودات المالية الأخرى لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

بالنسبة للأدوات المالية التي تم شراؤها أو ذات القيمة المتداولة بصورة أساسية (أي الموجودات ذات القيمة المتداولة من الأساس عند الاعتراف المبدئي)، فإن معدل الفائدة الفعالة هو المعدل الذي يخصم بالضبط المقيوضات النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك جميع الرسوم والنفقات المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعالة وتکاليف المعاملات والأقساط أو الخصومات الأخرى) باستثناء خسائر الائتمان المتوقعة، من خلال العمر المتوقع لأداة الدين، أو إذا اقتضت الحاجة، فترة أقصر، إلى إجمالي القيمة الدفترية لأداة الدين عند الاعتراف الأولي. بالنسبة للموجودات المالية التي تم شراؤها أو ذات القيمة المتداولة بصورة أساسية، يتم احتساب معدل الفائدة الفعالة المعدل إنمائياً، عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة، بما في ذلك خسائر الائتمان المتوقعة، على التكلفة المطفأة لأداة الدين عند الاعتراف المبدئي.

##### طريقة التكلفة المطفأة وسعر الفائدة الفعالة

إن التكلفة المطفأة للموجودات المالية هو المبلغ الذي يقاس عند الاعتراف المبدئي مطروحاً منه المبالغ المسددة من أصل المبلغ، مضافة إليها الإطفاء المتراكم باستخدام طريقة الفائدة الفعالة لأي فرق بين المبلغ المبدئي والمبلغ عند الاستحقاق، والمعدل بمخصص خسارة التدفق.

طريقة الفائدة الفعالة هي طريقة يتم فيما احتساب التكلفة المطفأة لأداة الدين وتحصيص أرباح الفوائد على الفترات التي تخصها.

يتم إثبات إيرادات الفوائد باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعالة لأدوات الدين التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة وبالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى. بالنسبة للأدوات المالية بخلاف الموجودات المالية المشترأة أو متداولة القيمة بصورة أساسية، يتم احتساب إيرادات الفوائد عن طريق تطبيق معدل الفائدة الفعالة على القيمة الدفترية الإجمالية للأصل المالي، باستثناء الموجودات المالية التي أصبحت فيما بعد متداولة القيمة. بالنسبة للموجودات المالية التي أصبحت فيما بعد متداولة القيمة، يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعالة على التكلفة المطفأة للأصل المالي. إذا ثبت في الفترات اللاحقة من خلال مخاطر الائتمان للأدوات المالية أن الأصل المالي لم يعد متداولاً القيمة، يتم الإعتراف بإيرادات الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعالة على القيمة الدفترية للأصل المالي.

بالنسبة للموجودات المالية التي انخفضت قيمتها أو التي ثبتت عنها، فإن المجموعة تعرف بإيرادات الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعلية المعدل على الائتمان على التكلفة المطفأة للأصل المالي من الاعتراف المبدئي. لا يعود الحساب إلى الأساس الإجمالي حتى إذا تحسنت مخاطر الائتمان للأصل المالي في وقت لاحق بحيث لم يعد الأصل المالي متداولاً الإئتمان.

يتم إثبات إيرادات الفوائد في الربح أو الخسارة ويتم تضمينها في بند "إيرادات الفوائد الأخرى".

### ٣. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### تصنيف الموجودات المالية (تتمة)

##### (٣) أدوات الملكية المعينة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

عند الاعتراف المبدئي، يجوز للمجموعة إجراء انتخابات غير قابلة للإلغاء (على أساس كل أداة على حدة) لتعيين الإستثمارات في أدوات الملكية المعينة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى. لا يسمح بتعيين أدوات الملكية المعينة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى إذا كان الاستثمار في الأسهم محقوظ به للمتاجرة أو إذا كان البديل المحتمل معترف به من قبل المستحوذ في دمج الأعمال.

يتم قياس الإستثمارات في أدوات الملكية المعينة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى مبتدئاً بالقيمة العادلة مضافة إليها تكاليف المعاملة. بعد ذلك، يتم قياسها بالقيمة العادلة مع الأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة المعترف بها في الدخل الشامل الآخر والمتراكمة في احتياطي القيمة العادلة. لن يتم إعادة تصنification الرابح أو الخسارة المترادفة إلى ربح أو خسارة عند استبعاد أو بيع في إستثمارات الأسهم، بل سيتم تحويلها إلى أرباح مدورة.

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح على هذه الإستثمارات في أدوات الملكية في الربح أو الخسارة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)، إلا إذا كانت توزيعات الأرباح تمثل بوضوح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار. يتم إدراج توزيعات الأرباح في بند "الإيرادات الأخرى" في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

##### (٤) الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

يتم قياس الموجودات المالية التي لا تجيء بمعايير القياس بالتكلفة المطافة أو القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى بالقيمة العادلة في الربح أو الخسارة. على وجه التحديد:

• يتم تصنification الإستثمارات في أدوات الملكية بالقيمة العادلة في الربح أو الخسارة، ما لم تقم المجموعة بتعيين استثمار ملكية غير محقوظ به للمتاجرة أو بدل محتمل معترف به في دمج الأعمال كما في القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى عند الاعتراف المبدئي.

• يتم تصنification أدوات الدين التي لا تستوفي معايير التكلفة المطافة أو معايير التصنيف بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى كما في القيمة العادلة في الربح أو الخسارة بالإضافة إلى ذلك، قد يتم تعيين أدوات الدين التي تستوفي إما معايير التكلفة المطافة أو معايير القياس بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى، يتم تعيينها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة عند الاعتراف الأولي إذا كان هذا التعيين يلغي أو يقلل بشكل كبير من عدم تناسب القياس أو الاعتراف (ما يسمى "عدم تطابق المحاسبة") الذي قد ينشأ من القياس الموجودات أو المطلوبات أو الاعتراف بالمكاسب والخسائر الناتجة عنها على أساس مختلقة. لم تحدد المجموعة أي أدوات دين بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

يتم قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في نهاية كل فترة تقرير، مع الاعتراف بأي مكاسب أو خسائر بالقيمة العادلة في الربح أو الخسارة.

#### تدنى قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بالإعتراف بمخصص خسائر الائتمان المتوقعة من الإستثمارات في أدوات الدين التي يتم قياسها بالتكلفة المطافة أو بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى، ذمم الإيجارات المدينة، والذمم التجارية المدينة. يتم تحديد مبالغ خسائر الائتمان المتوقعة في تاريخ كل تقرير لتخفيض التغيرات في مخاطر الائتمان منذ الإعتراف المبدئي للأدلة المالية المقتصدة.

تقوم المجموعة دائماً بالإعتراف بشكل مستمر بخسائر الائتمان المتوقعة للذمم التجارية المدينة على مدار عمر الدين. يتم تغطية خسائر الائتمان المتوقعة على هذه الموجودات المالية باستخدام مصفوفة تستند إلى الخبرة السابقة لخسارة إلتئام المجموعة وتتناءل مع العوامل الخاصة بالمددين والظروف الاقتصادية العامة وتقييم كل من التوجه الحالي والمناخ وكذلك الظروف في تاريخ التقرير، بما في ذلك القيمة الزمنية للنقد عندما تقضي الحاجة ذلك.

بالنسبة لجميع الأدوات المالية الأخرى، تقوم الشركة بالإعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة على مدار عمر الدين، وخاصة عندما يكون هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الإعتراف المبدئي. ومع ذلك، إذا لم تزد مخاطر الائتمان على الأداء المالية بشكل ملحوظ منذ الإعتراف المبدئي، فإن المجموعة تقوم بقياس مخصص الخسارة للأداء المالية بمبلغ يساوي خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً. يستند تقييم ما إذا كان ينبغي الإعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة على مدار عمر الدين على الزيادة كبيرة في احتمالية أو خطير التغير بدلاً من إثبات أن الأصل متدهن القيمة في تاريخ التقرير.

تمثل خسائر الائتمان المتوقعة على مدار عمر الدين، خسائر الائتمان المتوقعة التي ستنتج عن جميع أحداث التغير والمحتمل حدوثها على مدى العمر المتوقع للأدلة المالية. على النقيض من ذلك، تمثل خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً الجزء من خسائر الائتمان على مدار عمر الدين والذي المتوقع أن ينتج عن أحداث التغير في السداد على أدلة مالية ما في خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تنمية)  
/ الزيادة الجوهريّة في مخاطر الائتمان

عند تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الأدوات المالية قد زادت بشكل جوهريًّا منذ الاعتراف المبدني، تقوم المجموعة بمقارنة مخاطر حدوث تعثر في الأداة المالية كما في تاريخ التقرير مع مخاطر حدوث تعثر على الأداة المالية كما في تاريخ الاعتراف المبدني. عند إجراء هذا التقييم، تأخذ المجموعة بالاعتبار كلاً من المعلومات الكمية والتوعية المعمولة والمدعومة، بما في ذلك الخبرة التاريخية والمعلومات المستقبلية المتوفرة بدون تكلفة أو جهد.

بالنسبة لعقود الضمان المالي، يعتبر التاريخ الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في الالتزام غير القابل للإلغاء هو تاريخ الاعتراف المبدني لأغراض تقييم الأداة المالية المتقدمة في القيمة. عند تقييم ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدني بعقد الضمان المالي، تدرس المجموعة التغيرات في مخاطر تعثر المدين المحدد في العقد. تقوم المجموعة بانتظام بمراقبة فعالية المعايير المستخدمة لتحديد ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان ومراجعتها حسب الاقتضاء للتأكد من أن المعايير قادرة على تحديد الزيادة كبيرة في مخاطر الائتمان قبل أن يصبح المبلغ مستحقاً.

تقترض المجموعة أن مخاطر الائتمان على الأدوات المالية لم تزداد بشكل جوهريًّا منذ الاعتراف المبدني إذا تم تحديد أن الأداة المالية لديها مخاطر انتقامية منخفضة في تاريخ التقرير. يتم تحديد الأدوات المالية على أنها ذات مخاطر انتقامية منخفضة إذا:

- (١) لدى الأداة المالية مخاطر تعثر منخفضة، و
- (٢) لدى المفترض قدرة قوية على الوفاء بالتزاماته النقدية التعاقدية على المدى القصير، و
- (٣) قد تؤدي التغيرات غير المتوقعة في الظروف الاقتصادية وظروف بيئه الأعمال على المدى الطويل، ولكن ليس بالضرورة، إلى تقليل قدرة المفترض على الوفاء بالالتزامات التدفقات النقدية التعاقدية.

ب تعريف التعثر

تقوم المجموعة بتوظيف نماذج إحصائية لتحليل البيانات التي تم جمعها وتوليد تقديرات لإحتمالية التعثر ("PD") من التعرضات مع مرور الوقت. يتضمن هذا التحليل تحديد أي تغيرات في معدلات التعثر عن السداد والتغيرات في عوامل الاقتصاد الكلي الرئيسية عبر مختلف المناطق الجغرافية للمجموعة.

ج الموجودات المالية متقدمة القيمة

يعتبر الأصل المالي متقدمي القيمة عند وقوع حدث أو أكثر له تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة لذلك الأصل المالي. يتضمن الدليل الذي يشير إلى أن الأصل المالي متقدمي القيمة الإنتقامية، ما يلي:

- صعوبات مالية جوهرية للمفترض أو المفترض،
- خرق للعقد، مثل عدم السداد أو التعثر في السداد (راجع (٢) أعلاه)؛
- المفترض، وأسباب اقتصادية أو تعاقدية تتعلق بالصعوبة المالية للمفترض، يمنح المفترض امتياز (أو امتيازات) لم يكن المفترض ليمنحها،
- يوجد احتمال كبير بأن يدخل المفترض في الإفلاس أو إلى إعادة تنظيم مالي أو
- اختفاء سوق نشط لهذا الأصل المالي بسبب الصعوبات المالية.

د سياسة الشطب

تقوم المجموعة بشطب أصل مالي عندما تكون هناك معلومات تشير إلى أن الطرف الآخر يعني من صعوبات مالية وليس هناك احتمال واقعي التنافي أو التحصل.

ه القياس والإعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة

بعد قياس خسائر الائتمان المتوقعة دلالة على احتمال كبير في التعثر في السداد، والخسارة المؤدية للعجز (يعني حجم الخسارة إذا كان هناك عجز) ومدى التعرض عن التعثر. يستند تقييم احتمالية التعثر والخسارة المؤدية للتعثر على بيانات تاريخية معدلة بواسطة معلومات مستقبلية كما هو موضح أعلاه. أما فيما يتعلق بالتعرض عند التعثر، للموجودات المالية، فيتمثل ذلك في قيمة الدفترية الإجمالية للموجودات في تاريخ التقرير. أما بالنسبة لعقود الضمان المالي، يشمل التعرض المبلغ المسحوب في تاريخ التقرير المالي، بالإضافة إلى أي مبالغ إضافية يتوقع سحبها في المستقبل حسب تاريخ التعثر المحدد استناداً إلى التوجه التاريخي وفهم المجموعة لاحتياجات التمويلية المستقبلية المحددة للمدينين، وغيرها من المعلومات المستقبلية ذات الصلة.

بالنسبة للموجودات المالية، يتم تقييم خسائر الائتمان المتوقعة على أنها الفرق بين جميع التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة وفقاً للمقدار وجميع التدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة الحصول عليها والتي يتم خصمها بسعر الفائدة الفعلي الأصلي.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)  
و الغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

تقوم المجموعة بـالغاء الاعتراف بالأصل المالي فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل أو عندما تقوم بتحويل الأصل وكافة مخاطر ومزايا ملكية الأصل إلى كيان آخر. إذا لم تقم المجموعة بنقل أو الإحتفاظ بجميع مخاطر ومزايا الملكية بشكل واضح واستمررت في السيطرة على الأصل المحول، فإن المجموعة تتصرف بحسبتها المحققة بها في الأصل والإلتزام المرتبط بالمتى الذي قد تضطر لدفعها. إذا احتفظت المجموعة بكافة مخاطر ومزايا ملكية الموجودات المالية المحولة، تستمر المجموعة في الإعتراف بالأصل المالي وتعترف بذلك بالفروع المضمونة للعادات المستلمة.

عند الغاء الاعتراف بأصل مالي مقاس بالتكلفة المطفأة، يتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للأصل والمقابل المستلم وبمبلغ الدين في بيان الأرباح أو الخسائر. بالإضافة إلى ذلك، عند إلغاء الاعتراف بالإستثمار في أداة دين مصنفة وفقاً لقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى، يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة التي سبق تجعيها في احتياطي إعادة تقدير الاستثمارات إلى الربح أو الخسارة. وعلى القبض من ذلك، عند الغاء الاعتراف بالإستثمار في أداة حقوق الملكية التي أقرتها المجموعة عند الاعتراف المبدئي والمقاسة من خلال القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى، فإن الأرباح أو الخسائر المتراكمة في احتياطي إعادة تقدير الاستثمارات لا يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الربح أو الخسارة، ولكن يتم تحويلها إلى الأرباح المدورة.

**المطلوبات المالية**

يتم قياس جميع المطلوبات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

**المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة**  
يتم إدراج المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بقيمتها العادلة، مع أي أرباح أو خسائر تنشأ عن التغيرات في القيمة العادلة المعترف بها في بيان الربح أو الخسارة إلى الحد الذي لا تكون فيه جزءاً من علاقة تحوط معينة. يتضمن صافي المكاسب أو الخسائر المعترف به في بيان الربح أو الخسارة على أي فائدة دفعت على أي إلتزام مالي.

ومع ذلك، بالنسبة للمطلوبات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، فإن مبلغ التغير في القيمة العادلة للمطلوبات المالية والخاص بالتغيرات في المخاطر الائتمانية لتلك المطلوبات يتم الاعتراف به في بيان الدخل الشامل الآخر، ما لم يكن الاعتراف بتأثيرات التغير في مخاطر الائتمان الناتجة عن الإلتزام في الدخل الشامل الآخر من شأنه أن يؤدي إلى حدوث أو اتساع الخلل المحاسبي في بيان الربح أو الخسارة. يتم الإعتراف بـمبلغ المتبقى من التغير في القيمة العادلة للمطلوب المالي في بيان الربح أو الخسارة. إن التغيرات في القيمة العادلة والمنسوبة إلى مخاطر الائتمان المطلوبات المالية المعترف بها في بيان الدخل الشامل الآخر لا يتم إعادة تصنيفها لاحقاً في بيان الربح أو الخسارة. وبخلاف ذلك، يتم تحويلها إلى أرباح محتجزة عند إلغاء الاعتراف بالإلتزام أو المطلوب المالي.

يتم الاعتراف بمكاسب وخسائر عقود الكفالة المالية الصادرة عن المجموعة والتي تحددها المجموعة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، في بيان الربح أو الخسارة.

**المطلوبات المالية المقاسة لاحقاً بالتكلفة المطفأة**

يتم قياس المطلوبات المالية التي لم يتم تحديدها على أنها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

طريقة الفائدة الفعلية هي طريقة لحساب التكلفة المطفأة لإلتزام مالي وتخفيض مصاريف الفائدة على مدى الفترة ذات الصلة. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يقوم بالضبط بخصم المدفوعات النقدية المستقبلية المقدرة ( بما في ذلك جميع الرسوم والنقط المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من سعر الفائدة الفعل وتکاليف المعاملات والإقساط أو الخصومات الأخرى) من خلال العمر المتوقع للإلتزام المالي أو (عند الاقتضاء) فترة أقصر، إلى التكلفة المطفأة لإلتزام مالي.

**الغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية**  
تقوم المجموعة بـالغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية فقط وعندما يتم الوفاء أو إلغاء أو انتهاء مدة التزامات المجموعة. يتم الإعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية التي تم إلغاء الاعتراف بها والمبلغ المدفوع والمستحق في بيان الربح أو الخسارة.

### ٣. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### مقاصة الأدوات المالية

يتم إجراء مقاصة للموجودات المالية والمطلوبات المالية ويدرج صافي المبلغ في بيان المركز المالي الموحد فقط إذا كان هناك حق قانوني ساري المفعول لتسوية المبالغ المعترف بها وتتوفر الرغبة في التسوية على أساس الصافي، أو أن تتحقق الموجودات وتسدد المطلوبات في نفس الوقت.

#### تدني قيمة الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة، في تاريخ كل تقرير، بتقدير ما إذا كان هناك مؤشر على تدني قيمة أحد الموجودات. في حالة وجود أي مؤشر، أو عندما يكون اختبار تدني القيمة السنوي للأصل مطلوباً، تقوم المجموعة بتقدير المبلغ القابل للاسترداد للأصل. القيمة القابلة للاسترداد للأصل هي القيمة العادلة للوحدة أو الوحدة المنتجة للنقد، أيهما أقل، تكاليف البيع والقيمة المستخدمة. يتم تحديد المبلغ القابل للاسترداد للأصل الفردي، إلا إذا لم يول الأصل تدفقات نقدية مستقلة إلى حد كبير عن الموجودات الأخرى أو مجموعات الموجودات.

عندما تتجاوز القيمة الدفترية لأصل أو الوحدات المولدة للنقد، القيمة القابلة للاسترداد، فإن الأصل يعتبر متدهن القيمة وبخض إلى قيمته القابلة للاسترداد.

#### المخزون

يدرج المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها، أيهما أقل. تمثل التكلفة بقيمة الشراء وأية مصاريف أخرى متبدلة حتى وصول المخزون إلى موقعه وشكله الحالين. تعتمد التكلفة على طريقة الوراد أو لا يصرف أولاً. يتم تحديد صافي القيمة الممكن تحقيقها على أساس سعر البيع التقديرى ناقصاً أي تكاليف قد يتوقع تكبدها مستقبلاً حتى الانتهاء من الصنع والبيع.

عندما يصبح المخزون قديماً أو متقادماً، يتم إجراء تقدير لصافي القيمة القابلة للإسترداد، بالنسبة للمبالغ الهمة بشكل فردي، يتم إجراء هذا التقدير على أساس فردي، بالنسبة للمبالغ الغير الهمة بشكل فردي، ولكنها قديمة أو متقادمة يتم قياسها بشكل جماعي ويتم تطبيق مخصص وفقاً لنوع المخزون وال عمر أو النقادم، استناداً إلى القيمة التاريخية القابلة للإسترداد، أي فرق بين المبالغ الحقيقة فعلياً في الفترات المستقبلية والمبالغ المتوقعة سيتم إدراجها في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

#### قياس القيمة العادلة

تقيس المجموعة الأدوات المالية وبعض المنشآت، غير المالية بالقيمة العادلة في تاريخ كل بيان مركز مالي.

القيمة العادلة هي الثمن الذي سوف يستلم لبيع موجود أو يدفع لتحويل مطلوب في معاملة بين متعاملين في السوق في تاريخ القياس. إن قيام القيمة العادلة يتم بناء على إفتراض أن المعاملة لبيع الموجود أو لتحويل المطلوب تحدث إما:

- في السوق الرئيسي للموجود أو المطلوب؛ أو
- في غياب سوق رئيسية، في السوق الأفضل بالنسبة للموجود أو المطلوب.

يجب أن تكون السوق الرئيسية أو الأفضل يمكن الوصول إليها من قبل المجموعة

يتم قيام القيمة العادلة لأي موجود أو مطلوب باستخدام الافتراضات التي سوف يستخدمها متعاملون في السوق عندما يقومون بتسخير موجود أو مطلوب، بإفتراض أن المتعاملين يتصرفون لمصلحتهم الاقتصادية الأفضل.

إن قيام القيمة العادلة لموجودات غير مالية يأخذ في الاعتبار قدرة المتعاملين بالسوق على تحقيق منافع اقتصادية عن طريق استخدام الموجودات في أفضل استخداماتها أو عن طريق بيعها لمعامل آخر بالسوق الذي سيستخدم الموجودات في أعلى وأفضل استخدامتها.

تستخدم المجموعة أساليب التقييم المناسبة في الظروف والتي توفر بشأنها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة، وتعظيم استخدام المدخلات القابلة للملحوظة ذات الصلة وتقليل استخدام المدخلات غير القابلة للملحوظة. يتم تحديد القيمة العادلة لأغراض القياس و / أو الإفصاح في هذه البيانات المالية الموحدة على أساس ما هو موضح أعلاه، باستثناء معاملات الدفع القائمة على الأسهم والتي تدخل في نطاق معيار إعداد التقارير المالية الدولية رقم ٢؛ معاملات التأجير التي تدخل في نطاق معيار المحاسبة الدولي ١٧ والقياسات التي لها بعض أوجه التشابه مع القيمة العادلة، ولكنها ليست قيمة عادلة، مثل صافي القيمة القابلة للتحقيق في معيار المحاسبة الدولي ٢ أو القيمة المستخدمة في معيار المحاسبة الدولي ٣٦.

يتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس قيمتها العادلة أو الإفصاح عنها في البيانات المالية الموحدة ضمن تدرج القيمة العادلة، ووصفها كما يلي، بناء على أدنى مستوى من المعطيات الهمة لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى ١: أسعار السوق الممتازة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- المستوى ٢: تقييمات التقييم التي يكون أدنى مستوى من المعطيات الهمة لقياس القيمة العادلة واضح بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى ٣: تقييمات التقييم التي يكون أدنى مستوى من المعطيات الهمة لقياس القيمة العادلة غير واضح.

## ٢. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### قياس القيمة العادلة (تتمة)

بالنسبة للموجودات والمطلوبات التي تدرج في البيانات المالية الموحدة على أساس متكرر، تحدد المجموعة ما إذا تمت تحويلات بين المستويات في هيكل التدرج عن طريق إعادة تقييم فئات التصنيف (بناءً على أدنى مستوى من المعطيات الهامة لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة.

لغرض إاصحات القيمة العادلة، حددت المجموعة فئات الموجودات والمطلوبات على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الموجود أو المطلوب ومستوى تدرج القيمة العادلة حسبما تم إيضاحه أعلاه.

### العملات الأجنبية

#### صرف العملات الأجنبية

عند إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة، يتم إدراج العمارات بعملات أخرى غير العملة الوطنية للمجموعة (العملات الأجنبية) بأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملات. في نهاية كل فترة تقرير، يتم إعادة تحويل البنود النقدية المقومة بالعملات الأجنبية بالمعادات السائدة في ذلك التاريخ، يتم إعادة تحويل البنود غير النقدية المدرجة بالقيمة العادلة والتي يتم تحديدها بالعملات الأجنبية بالمعادات السائدة في تاريخ تحديد القيمة العادلة. لا يتم إعادة ترجمة البنود غير النقدية التي يتم قياسها من حيث التكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية. يتم الإعتراف بفارق الصرف على البنود النقدية في الربح أو الخسارة في الفترة التي تنشأ فيها باستثناء ما هو منصوص عليه في المعايير.

يتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بعملة أجنبية باستخدام أسعار الصرف في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة. يتم تسجيل فروق الترجمة على الموجودات والمطلوبات المدرجة بالقيمة العادلة كجزء من ربح أو خسارة القيمة العادلة. على سبيل المثال، يتم تسجيل فروق الترجمة على الموجودات والمطلوبات غير النقدية مثل الأسهم المحافظ عليها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في الربح أو الخسارة كجزء من الربح أو الخسارة في القيمة العادلة وتموي الترجمة على الموجودات غير النقدية مثل الأسهم المصنفة كما بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم الإعتراف بها في الدخل الشامل الآخر.

يتم تحويل موجودات ومطلوبات العمليات الأجنبية للمجموعة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ التقرير. يتم تحويل بنود الإيرادات والمصاريف بمتوسط أسعار الصرف للقرة، ما لم يتطلب أسعار الصرف بشكل كبير خلال تلك الفترة، وفي هذه الحالة يتم استخدام أسعار الصرف في تاريخ المعاملات. يتم إدراج فروق الصرف الناشئة، إن وجدت، في الدخل الشامل الآخر ويتم تجميعها في عنصر مفصل من حقوق الملكية.

### مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

#### خطط مكافأة نهاية الخدمة

تقدم المجموعة مكافآت نهاية الخدمة لموظفيها وفقاً لعقود العمل وقانون العمل القطري وقانون العمل العماني. يستند الحق في هذه المزايا إلى الراتب النهائي للموظفين وفترة الخدمة المتراكمة كما في تاريخ التقرير بشرط إكمال فترة خدمة دنيا. يتم استحقاق التكاليف المتوقعة لهذه المزايا على مدار فترة التوظيف.

#### (أ) خطة المعاشات التقاعدية (قطر)

بموجب القانون رقم ٢٤ لعام ٢٠٠٢ بشأن التقاعد والمعاشات التقاعدية، يتعين على المجموعة أن تقدم مساهمات في مخطط صندوق حكومي للموظفين القطريين محسوبة كنسبة مئوية من رواتب الموظفين القطريين. تقتصر التزامات المجموعة على هذه المساهمات، والتي يتم صرفها عند استحقاقها.

#### (ب) خطة المعاشات التقاعدية (عمان)

يتعين على المجموعة تقديم مساهمات في خطة الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية بموجب المرسوم الملكي ٩١/٧٢ للموظفين العمانيين المحسوبين كنسبة مئوية من رواتب الموظفين العمانيين. تقتصر التزامات المجموعة على هذه المساهمات، والتي يتم صرفها عند استحقاقها

### المخصصات

يتم الإعتراف بالمخصصات عندما يكون لدى المجموعة التزام حالي (قانوني أو بناءً) نتيجة لحدث سابق، فمن المحتمل أن تكون المجموعة ملزمة بتسوية الالتزام ويمكن اجراء تغير موثوق لمبلغ الالتزام.

يمثل المبلغ المعترف به كمخصص أفضل تقدير للمقابل المطلوب لتسوية الالتزام الحالي في تاريخ التقرير، مع مراعاة المخاطر والشكوك المحيطة بالالتزام. عندما يتم قياس مخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي، فإن قيمة الدفترية هي القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية.

عندما يتوقع استرداد بعض أو كل الفوائد الاقتصادية المطلوبة لتسوية مخصص من طرف ثالث، يتم الإعتراف بالدين كأصل إذا كان من المؤكد فعلينا أنه سيتم استلام المبلغ المستحق ويمكن قياس مبلغ المستحق القبض بشكل موثوق.

### ٣. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### العائد على السهم

تقوم المجموعة بعرض بيانات العادات الأساسية والمحففة لأسهمها العادية. يتم احتساب العائد الأساسي للسهم بقسمة الربح العائد إلى الأسهم العادية بالشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة. يتم تحديد العائد المحفف للسهم عن طريق تعديل الربح أو الخسارة العائد إلى حالي الأسهم العادية للمجموعة ومتوسط العدد المرجح للأسهم العادية القائمة لتأثيرات جميع الأسهم العادية المحففة المحتملة التي تتضمن سندات قابلة للتحويل وخيارات أسهم منحوحة للموظفين، إن وجدت.

#### التقارير القطاعية

القطاع التشغيلي هو أحد مكونات المجموعة الذي يرتبط باشارة الأعمال التي تكتسب منها المجموعة إيرادات وتتكبد تكاليف بما فيها إيرادات ومصاريف ذات علاقة بالمعاملات مع أي من مكونات المجموعة الأخرى والتي تم مراجعة نتائجها التشغيلية بشكل دوري من قبل الإدارة العليا للمجموعة (المسئولة الأولى عن إتخاذ القرارات) لاتخاذ قرارات عن الموارد المخصصة لكل قطاع وتقييم أدائها والتي توفر عنها المعلومات المالية.

#### الضرائب

تحسب الضريبة المستحقة على المجموعة طبقاً للقوانين واللوائح والتعليمات السارية في الدول التي تمتد إليها عمليات المجموعة. يتم تكوين مخصص للالتزامات الضريبية المستحقة على أساس تقييم المطالبات الضريبية المتوقعة.

#### ضريبة الدخل الحالية:

الموجودات والمطلوبات المتعلقة بضريبة الدخل للسنة الحالية والسنوات السابقة يتم قياسها بالمبالغ المتوقع استردادها من أو المدفوعة إلى السلطات الضريبية.

تحسب التزامات الضريبة الحالية للمجموعة وفقاً للمعدلات الضريبية التي يتم سنها، قانوناً أو حكماً، بنهاية السنة المالية المشتملة بالتقرير.

#### الضريبة المؤجلة:

يتم احتساب ضريبة الدخل المؤجلة باستخدام طريقة المطلوبات عن جميع الفروق المؤقتة بتاريخ التقارير بين الأوضاع الضريبية للموجودات والمطلوبات وقيمها الدفترية.

يتم قياس موجودات ومطلوبات ضريبة الدخل المؤجلة وفقاً للمعدلات الضريبية المتوقع تطبيقها في الفترة التي يتم فيها تحقق الموجودات أو نسبيات المطلوبات، وبناء على القوانين السارية في تاريخ التقرير.

يتم الإعتراف بموجودات ضريبة الدخل المؤجلة لكافية الفروق المؤقتة القابلة للخصم، ويتم ترحيل الموجودات الضريبية غير المستخدمة والخسائر الضريبية غير المستخدمة فقط إلى الحد الذي يتحمل عنده توفر ربح خاضع للضريبة في مقابل الفروق المؤقتة القابلة للخصم والمبالغ المرحلية من الموجودات الضريبية غير المستخدمة والخسائر الضريبية غير المستخدمة.

تم مراجعة القيمة الدفترية لموجودات ضريبة الدخل المؤجلة في تاريخ كل تقرير وتفضص قيمتها بالقدر الذي لا يصبح محتملاً عنده توفر أرباح خاضعة للضريبة كافية للسماح باستغلال جميع موجودات ضريبة الدخل المؤجلة أو جزء منها.

#### عقود الإيجار

عقود الإيجار بحسب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) – الساري بعد ١ يناير ٢٠١٩  
المجموعة كمستأجر

تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد أو يحتوي على عقد إيجار، عند بدء العقد. تعرف المجموعة بالحق في استخدام الموجودات المستأجرة ومطلوبات الإيجار المقابلة فيما يتعلق بجميع ترتيبات الإيجار التي يكون فيها المستأجر، باشتثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل (المعرفة على أنها عقود إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل) وعقود الإيجار الموجودات ذات القيمة المنخفضة. بالنسبة لهذه العقود، تعرف المجموعة بمدفوعات الإيجار كمصاريف تشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ما لم يكن أساس منتظم آخر أكثر تمثيلاً للنطء الزمني الذي يتم فيه استهلاك الفوائد الاقتصادية من الموجودات المستأجرة.

يتم قياس التزام الإيجار مبدئياً بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي لم يتم دفعها في تاريخ البدء، مخصومة باستخدام السعر الضمني في عقد الإيجار. إذا تعذر تحديد هذا المعدل بسهولة، فإن المجموعة تستخدم سعر الفائدة الإضافي.

### ٣. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### عقود الإيجار (تتمة)

##### المجموعة كمستأجر (تتمة)

تشمل مدفوعات الإيجار المدرجة في قياس التزام الإيجار ما يلي:

- مدفوعات الإيجار الثابت (بما في ذلك المدفوعات المضمنة الثالثة)، ناقصاً أي حواجز تأجير؛
- مدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل، تقاس في البداية باستخدام المؤشر أو المعدل في تاريخ البدء؛ والمبلغ المتوقع أن يدفعه المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية؛
- سعر ممارسة خيارات الشراء، إذا كان المستأجر على يقين معقول من ممارسة الخيارات؛ و
- دفع غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت مدة الإيجار تعكس ممارسة خيار إنهاء عقد الإيجار

يتم تقديم التزام الإيجار كبند منفصل في بيان المركز المالي الموحد.

يتم قياس التزام الإيجار لاحقاً عن طريق زيادة القيمة الدفترية لعكس الفائدة على التزامات الإيجار (باستخدام طريقة الفائدة الفعلية) وعن طريق تخفيض القيمة الدفترية لعكس مدفوعات الإيجار التي تم إجراؤها.

تقوم المجموعة بإعادة قياس التزام الإيجار (وإجراء تعديل مماثل لحق استخدام الأصل المستأجر ذي الصلة) كلما:

- تم تغيير مدة الإيجار أو هناك تغيير في تقييم ممارسة خيار الشراء، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس مسؤولية التأجير عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المنقحة باستخدام معدل الخصم المعدل.
- تغير مدفوعات الإيجار بسبب التغيرات في مؤشر أو معدل أو تغير في المدفوعات المتوقعة بموجب قيمة متبقية مضمونة، وفي هذه الحالات يتم إعادة قياس التزام الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المنقحة باستخدام معدل الخصم الأولي (ما لم تغير مدفوعات الإيجار بسبب التغير في سعر الفائدة العائم، وفي هذه الحالة يتم استخدام معدل الخصم المعدل).
- يتم تعديل عقد الإيجار ولا يتم حساب تعديل عقد الإيجار كعقد إيجار منفصل، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المنقحة باستخدام معدل خصم منتج.

لم تقم المجموعة بإجراء أي من هذه التعديلات خلال الفترات المعروضة.

يتم إهلاك أصول حق الاستخدام خلال فترة أقصر من مدة الإيجار وال عمر الإنتاجي للأصل الأساسي. إذا كان عقد الإيجار ينقل ملكية الأصل الأساسي أو تكلفة حق استخدام الأصل يعكس أن المجموعة تتوقع ممارسة خيار الشراء، فإن قيمة حق الاستخدام ذات الصلة يتم إهلاكها على مدى العمر الإنتاجي للأصل الأساسي. بينما الاستهلاك في تاريخ بدء عقد الإيجار.

يتم عرض حق استخدام الموجودات كبند منفصل في بيان المركز المالي الموحد.

تطبق المجموعة المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ لتحديد ما إذا كانت قيمة حق الاستخدام قد انخفضت قيمتها وتحسب خسارة انخفاض القيمة المحددة كما هو موضح في سياسة "الممتلكات والمعدات".

لا يتم تضمين الإيجارات المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل في قياس التزام الإيجار وأصل حق الاستخدام. يتم إدراج المدفوعات ذات الصلة كمصرف في الفترة التي يحدث فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي إلى هذه المدفوعات ويتم إدراجها في "المصاريف العمومية والإدارية" في بيان الربح أو الخسارة.

#### الوسيلة العملية

عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) لأول مرة، استخدمت المجموعة الوسائل العملية التالية المسموحة بها بموجب المعيار:

- استخدام معدل خصم واحد لمحفظة عقود الإيجار ذات الخصائص المشابهة إلى حد معقول
- الإعتماد على التقييمات السابقة بشأن ما إذا كانت عقود الإيجار متوقع خسارتها.
- المحاسبة على عقود الإيجار التشغيلي مع مدة إيجار متبقية تقل عن ١٢ شهراً في ١ يناير ٢٠١٩ كإيجارات قصيرة الأجل،
- استخدام الإدراك المتأخر في تحديد مدة عقد الإيجار حيث يحتوي العقد على خيارات تمديد أو إنهاء عقد الإيجار، و
- اختيار، حسب فئة الأصل الأساسي، وليس لفصل المكونات غير التأجيرية عن المكونات التأجيرية، وبذلأ من ذلك المحاسبة على كل عنصر تأجير وأي عنصرين غير تأجير مرتبطة بعنصر تأجير واحد.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تنمية)

عقود الإيجار (تنمية)

المجموعة كمستأجر (تنمية)

الوسيلة العملية (تنمية)

تضمن التدفقات النقدية المستقبلية التي تتعرض لها المجموعة والتي لا تتعكس في قياس مطلوبات الإيجار ما يلي:

(أ) مدفوغات الإيجار المتغيرة

عدم التيقن من التقدير الناشئ عن مدفوغات الإيجار المتغيرة

تحتوي بعض عقود الإيجار على شروط سداد متغيرة مرتبطة بالمبيعات الناتجة من أحد المستاجر. يتم استخدام شروط الدفع المتغيرة لمجموعة متنوعة من الأسباب، بما في ذلك تقليل قاعدة التكاليف الثالثة للمستاجر المنشآة حديثاً. يتم إدراج مدفوغات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على المبيعات في بيان الربح أو الخسارة الموحد في السنة التي يحدث فيها الشرط الذي يدفع هذه المدفوغات.

(٢) خيارات التمديد والإنهاء

يتم تضمين خيارات التمديد والإنهاء في عدد من إيجارات الممتلكات والمعدات. تستخدم هذه الشروط لزيادة المرونة التشغيلية من حيث إدارة المقدود. غالبية خيارات التمديد والإنهاء الموجودة يتم ممارستها فقط من قبل المجموعة أو كلاً الطرفين باتفاق متبادل على الشروط والأحكام المتتجدة.

عند تحديد مدة عقد الإيجار، تأخذ الإداراة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التمديد، أو عدم ممارسة خيار الإنهاء. يتم تضمين خيارات التمديد (أو الفترات التي تلي خيارات الإنهاء) فقط في مدة عقد الإيجار إذا كان عقد الإيجار موكداً بشكل معقول أن يتم تمديده (أو لم يتم إنهاه).

(٣) عقود الإيجار قصيرة الأجل

تطبق المجموعة إعفاء الاعتراف بعقود الإيجار على المدى القصير على عقود الإيجار قصيرة الأجل للمباني (أي تلك الإيجارات التي لها مدة إيجار تبلغ ١٢ شهراً أو أقل من تاريخ البدء ولا تحتوي على خيارات شراء). يتم إدراج مدفوغات الإيجار على عقود الإيجار قصيرة الأجل كمساريف على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

اختارت المجموعة أيضاً عدم إعادة تقييم ما إذا كان العقد، أو يحتوي على عقد إيجار في تاريخ تقديم التطبيق الأولي. بدلاً من ذلك، بالنسبة للعقود المبرمة قبل تاريخ الانتقال، اعتمدت المجموعة على تقييمها الذي طبق المعيار المحاسبي الدولي رقم (١٧) وتفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٤) لتحديد ما إذا كان الترتيب يحتوي على إيجار.

المجموعة كمؤجر

تدخل المجموعة في عقود إيجار كمؤجر فيما يتعلق ببعض ممتلكاتها. يتم تصنيف عقود الإيجار التي تكون المجموعة فيها المؤجر كإيجارات تمويلية أو تشغيلية. عندما تنتقل شروط عقد الإيجار كل مخاطر ومتاعياً الملكية إلى المستأجر، يتم تصنيف العقد على أنه عقد إيجار تمويلي. يتم تصنيف جميع عقود الإيجار الأخرى عقود الإيجار التشغيلية.

يتم الاعتراف بإيرادات التأجير من عقود الإيجار التشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ذي الصلة. تضاف التكاليف المباشرة الأولى المتباينة في التفاصيل وتترتيب عقد إيجار تشغيلي إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم الاعتراف بها على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

عندما يتضمن العقد مكونات التأجير وغير التأجير، تطبق المجموعة المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) لتخصيص مقابل بموجب كل عنصر.

عقود الإيجار بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم (١٧) - الساري قبل ١ يناير ٢٠١٩

إن تحديد ما إذا كان الترتيب التعاقدى هو عبارة عن (أو يحتوي على) عقد إيجار يتم بناء على طبيعة الترتيب التعاقدى عند بدأ الإيجار. يكون الترتيب التعاقدى عبارة عن (أو يحتوي على) إيجار إذا كان تنفيذ الترتيب التعاقدى يعتمد على استغلال أصل محدد (أو أصول محددة) ويعنى حق استغلال الأصل (أو الأصول) حتى إذا لم يتم تحديد هذه الأصل (أو الأصول) بشكل صريح في الترتيب التعاقدى.

### ٣. السياسات المحاسبية الهامة (تنمية)

#### عقود الإيجار (تنمية)

##### المجموعة كمستأجر

تم رسملة عقود الإيجارات التمويلية والتي بموجبها تحول إلى المجموعة جميع مخاطر ومنافع الموجودات المستأجرة عند بداية العمل بعد الإيجار بالقيمة العادلة للموجودات المستأجرة أو بالقيمة الحالية للحد الأدنى من مدفوعات الإيجار إن كانت أقل، توزع مدفوعات الإيجار بين التمويل وخفض قيمة مطلوبات الإيجارات وذلك من أجل تحقيق سعر فائدة ثابت على الرصيد المتبقى من المطلوبات. تدرج مصاريف التمويل في تكاليف التمويل في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

تستهلك الموجودات المستأجرة على مدى الأعمار الإنتاجية التقديرية للموجودات. وعند عدم الثيقن على عدم انتفاع المجموعة بالأصل عند انتهاء فترة الإيجار فإن الأصل المستأجر يستهلك على مدة الإيجار.

يتم الإعتراف مدفوعات الإيجارات التشغيلية كمصاريف في بيان الربح أو الخسارة الموحد باكبساط ثابتة على مدى فترة الإيجار.

##### المجموعة كموجر

يتم إدراج الإيجارات تحت الإيجارات تشغيلية في الحالات التي لا تحول فيها المجموعة جميع مخاطر ومنافع ملكية الموجودات. التكاليف المبنية المتقدمة في التناول على الإيجار تشغيلي تم إضافتها إلى القيمة الدفترية للموجودات المستأجرة ويتم الإعتراف بها على مدى فترة الإيجار على نفس أسس إيرادات الإيجارات. يتم الإعتراف بالإيجارات المحتملة كإيرادات في الفترة المحددة.

##### تكاليف الاقتراض

تكاليف الاقتراض المتعلقة مباشرة بشراء أو شبيه أو انتاج أحد الموجودات التي تأخذ بالضرورة فترة زمنية طويلة لتصبح جاهزة للاستخدام المتوقع أو للبيع تتم رسمتها كجزء من تكلفة الموجودات المعينة. كافة تكاليف الاقتراض الأخرى يتم تحقيقتها كمصاريف في الفترة التي تتطلب فيها. تكون تكاليف الاقتراض من الفوائد والتكاليف الأخرى التي تتطلبها المنشأة فيما يتعلق بعملية الاقتراض.

##### توزيع الأرباح

يتم الإعتراف بتوزيع الأرباح على مساهمي المجموعة كالالتزام في البيانات المالية الموحدة للمجموعة في الفترة التي يتم فيها اعتماد أرباح الأسهم من قبل مساهمي المجموعة.

##### الأحداث بعد تاريخ التقرير

يتم تعديل البيانات المالية الموحدة لتعكس الأحداث التي وقعت بين تاريخ التقرير والتاريخ الذي يتم فيه إصدار البيانات المالية الموحدة، بشرط أن تقدم أدلة على الظروف التي كانت موجودة في تاريخ التقرير. ويتم الإفصاح عن أي أحداث ما بعد نهاية العام التي لا يتم ضبطها على البيانات المالية الموحدة عندما تكون جوهرية.

##### التصنيف المتداول مقابل التصنيف غير المتداول

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات بناء على التصنيف المتداول / وغير المتداول. يكون الأصل المتداول عندما يكون:

- من المتوقع أن يتحقق المقصود منه أو يبعه أو استهلاكه في دورة التشغيل العادية
- تم الاحتياط به في المقام الأول لغرض التداول
- من المتوقع أن تتحقق في غضون اثنى عشر شهراً بعد الفترة المشمولة بالتقرير، أو في حكم النقد أو شبه النقد ما لم يكن مقيداً من التبادل أو استخدامه لتسوية التزام لمدة اثنى عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير

جميع الموجودات الأخرى تصنف على أنها غير متداولة.

يكون الإنلزم متداول إذا كان:

- من المتوقع أن تتم تسويته في دورة التشغيل العادية
- تم الاحتياط به في المقام الأول لغرض التداول
- من المقرر أن يتم تسويته في غضون اثنى عشر شهراً بعد الفترة المشمولة بالتقرير، أو لا يوجد حق غير مشروط لتأجيل تسوية الإنلزم لمدة اثنى عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير

تقوم المجموعة بتصنيف جميع المطلوبات الأخرى على أنها غير متداولة.

#### ٤. الأحكام الهامة والمصادر الأساسية لعدم التيقن

##### الأحكام والتقديرات الهامة

يتطلب إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعيير الدولي للتقارير المالية من الإدارة وضع تقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ الواردة في التقرير للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف والإفصاح عن الموجودات الطارئة والمطلوبات الطارئة. قد تحدث أحداث مستقبلية ستؤدي إلى تغيير الافتراضات المستخدمة في الوصول إلى التقديرات. تتعكس آثار أي تغيير في التقديرات في البيانات المالية الموحدة حيث تصبح قابلة للتحديد بشكل معقول.

يتم تقييم الأحكام والتقديرات باستمرار استناداً إلى الخبرة التاريخية وعوامل أخرى، بما في ذلك توقعات الأحداث المستقبلية التي يعتقد أنها معقولة في ظل هذه الظروف.

##### الأحكام الهامة

في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، قامت الإدارة بوضع الأحكام التالية، بصرف النظر عن تلك التي تتطوي على تقديرات، والتي لها التأثير الأكثر أهمية على المبالغ المعترف بها في البيانات المالية الموحدة:

##### الإيرادات من العقود مع العملاء

طبقت المجموعة الأحكام التالية التي تؤثر بشكل كبير على تحديد مبلغ وتقوية الإيرادات من العقود مع العملاء:

مدى الوفاء بالتزامات الأداء بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء يتبع على المجموعة تقييم كل عقد من عقودها مع العملاء لتحديد ما إذا كانت التزامات الأداء مستوفاة بمرور الوقت أو في وقت ما من أجل تحديد الطريقة المناسبة للأعتراف بالإيرادات. لبيع البضائع من خلال منافذ البيع بالتجزئة، يتم الاعتراف بالإيرادات من قبل المجموعة في وقت يتم فيه نقل السيطرة إلى العميل.

##### تحديد سعر المعاملة

مطلوب من المجموعة تحديد سعر المعاملة فيما يتعلق بكل من عقودها مع العملاء. عند إصدار هذا الحكم، تقوم المنشأة بتقييم تأثير أي مقابل متغير في العقد، بسبب المطلوبات وحقوق العائد وجود أي عنصر تمول هام وأي مقابل غير نظري في العقد.

عند تحديد تأثير البدل المتغير، تستخدم المجموعة طريقة "القيمة المتوقعة" في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) حيث يتم تحديد سعر المعاملة بالرجوع إلى مبلغ من المبالغ المرجحة.

##### تحديد ما إذا كانت نقاط الولاء توفر حقوقاً مادية للعملاء

يغير قطاع التجزئة في المجموعة برنامج نقاط الولاء، مكافآت الميرة، والذي يسمح للعملاء بجمع النقاط عند شراء المنتجات في متاجر التجزئة بالمجموعة. يمكن استبدال النقاط المنتجات المجانية، مع مراعاة الحد الأدنى لعدد النقاط التي تم الحصول عليها. قامت المجموعة بتقييم ما إذا كانت نقاط الولاء توفر حقاً مادياً للعميل يجب المحاسبة عليه كالتزام أداء منفصل.

قررت المجموعة أن نقاط الولاء توفر حقاً مادياً لنحصل عليه العميل دون الدخول في العقد. لا تعكس المنتجات المجانية، التي سيحصل عليها العميل من خلال ممارسة نقاط الولاء، سعر البيع المستقل الذي يدفعه العميل دون وجود علاقة مع المجموعة لتلك المنتجات. يترافق حق العميل أيضاً عند شراء منتجات إضافية.

##### المجموعة كطرف رئيس أو الوكيل

بالنسبة للمنتجات التي يتم بيعها لعملاء التجزئة بموجب اتفاقيات تسجيل قياسية معينة مع الموردين، قامت المجموعة بتقييم ما إذا كانت تعمل كمصدر رئيسي (على سبيل المثال، الإبلاغ عن إيرادات على أساس إجمالي) أو وكيل (أي الإبلاغ عن إيرادات على أساس صافي). قررت المجموعة أنها ستقوم بالإبلاغ عن إيرادات المنتجات المباعة بموجب هذا الترتيب على أساس إجمالي والتي يتم تسجيل المبالغ التي تم تحصيلها من العملاء كإيراد، ويتم تسجيل المبالغ المدفوعة للموردين ككلفة مبيعات.

يتم إصدار أحكام مهمة من قبل الإدارة عند الانتهاء مما إذا كانت المجموعة تتعامل بصفتها وكيلة أو رئيساً. يتم إجراء التقييم لكل تدفق إيرادات منفصل في المجموعة.

#### ٤. الأحكام الهامة والمصادر الأساسية لعدم التيقن (تتمة)

##### الإيرادات من العقود مع العملاء (تتمة)

يتطلب التقييم تحليلًا للمؤشرات الرئيسية، وتحديداً ما إذا كانت المجموعة:

- تحمل أي مخاطر للمخزون.
- تتحمل المسؤولية الرئيسية عن توفير السلع أو الخدمات للعميل؛
- لديها القدرة على تحديد الأسعار؛ و
- تحمل مخاطر الائتمان للعميل.

تستخدم هذه المؤشرات لتحديد ما إذا كانت المجموعة معرضة للمخاطر والعوائد الجوهرية المرتبطة ببيع البضائع أو تقديم الخدمات. تعتبر المجموعة هي الجهة الرئيسية التي تسيطر على البضائع قبل نقلها إلى العملاء. يتضح هذا التحكم من خلال مسؤولية المجموعة عن نقل البضائع إلى العملاء ولديها سلطة تقديرية في تحديد الأسعار التي تخضع لحد السعر الأقصى المحدد من قبل حكومة قطر.

##### رسملة التكاليف

تحدد الإداراة ما إذا كانت المجموعة ستعترف بأصل ما من التكاليف المتکدة للوفاء بالعقد والتکاليف المتکدة للحصول على عقد إذا كانت التکاليف تقي بجميع المعايير التالية:

- أ) تتعلق التکاليف مباشرة بعد أو بعد متوقع يمكن للمجموعة تحديده على وجه الخصوص؛
- ب) التکاليف التي تولد أو تعزز موارد المجموعة التي سيتم استخدامها للوفاء بالتزامات الأداء في المستقبل؛ و
- ج) من المتوقع استرداد التکاليف.

سيتم إطفاء هذه الموجودات على أساس منتظم يتوافق مع نقل البضائع أو الخدمات التي يتصل بها الأصل إلى العميل.

##### نموذج تقييم الأعمال

يعتمد تصنيف الموجودات المالية وقياسها على نتائج مدفوعات المبلغ الأصلي والفائدة فقط وإختبار نموذج الأعمال. تحدد المجموعة نموذج الأعمال على مستوى يعكس كيفية إدارة مجموعات الموجودات المالية بما لتحقيق هدف أعمال معين. يتضمن هذا التقييم الحكم الذي يمكن جميع الأدلة ذات الصلة بما في ذلك كيفية تقييم أداء الموجودات وقياس أدائها والمخاطر التي تؤثر على أداء الموجودات وكيفية إدارتها وكيفية تعويض مدير الموجودات. المجموعة تراقب الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطफأة التي تم إلغاء الإعتراف بها قبل إستحقاقها لهم بسبب التخلص منها وما إذا كانت الأسباب متوافقة مع هدف الأعمال الذي تم الاحتفاظ بالموارد من أجله. تعتبر المراقبة جزءاً من التقييم المستمر للمجموعة حول ما إذا كان نموذج العمل الذي يحتفظ به الموجودات المالية المتبقية لا يزال مناسباً وإذا كان غير مناسب، ما إذا كان هناك تغير في نموذج العمل وبالتالي تغير محتمل في تصنيف تلك الموجودات.

##### الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان

يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة كمخصص يساوي خسائر الموجودات المرحلة الأولى، أو خسائر الائتمان المتوقعة على مدار عمر الدين لموجودات المرحلة ٢ أو المرحلة ٣. ينتقل الأصل إلى المرحلة ٢ عندما تزداد مخاطر الائتمان بشكل ملحوظ منذ الإعتراف المبدئي. لا يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) خصائص الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان. عند تغير ما إذا كانت المخاطر الائتمانية للأصل قد زادت بشكل ملحوظ، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار المعلومات النطاعية النوعية والكمية المعقولة والقابلة للدعم.

##### تحديد مدة عقد الإيجار

عند تحديد مدة عقد الإيجار، تأخذ الإداراة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التمديد، أو عدم ممارسة خيار الإنتهاء. يتم تضمين خيارات التمديد (أو الفترات التي تلي خيارات الإنتهاء) فقط في مدة عقد الإيجار إذا كان عقد الإيجار مؤكداً بشكل معقول أن يتم تجديده (أو لم يتم إنهائه).

تمت مراجعة التقييم في حالة حدوث حدث هام أو تغير كبير في الظروف التي تؤثر على هذا التقييم والتي تكون ضمن سيطرة المستأجر.

بهاذا الخصوص، تقوم المجموعة بإستهلاك المبني المقاومة على الأرضي المستأجرة بناء على أعمارها الإنتاجية التي لا تتجاوز مدة الإيجار (بعد التأكيد من التمديد بشكل معقول)

##### مبدأ الاستمرارية

قامت الإداراة بتقييم قدرة المجموعة على الاستثمار في أعمالها وهي على قناعة بأن المجموعة تملك الموارد التي تجعلها قادرة على الاستثمار في أعمالها في المستقبل المنظور. بالإضافة إلى ذلك فإن إدارة المجموعة ليست على علم بأي مشكلات جوهرية تلقى بالشك على مقدمة المجموعة بالاستمرار. وعليه تقوم الإداراة في إعداد البيانات المالية الموحدة على أساس مبدأ الاستمرارية.

#### ٤. الأحكام الهامة والمصادر الأساسية لعدم الثيقن (تنمية)

##### تصنيف الاستثمار

تقرر الإدارة عند الاستحواذ على استثمار ما إذا كانت مستصنفة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى أو موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. تقوم المجموعة بتصنيف الاستثمار كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا تم تصنيف الاستثمار على أنه محقوظ به للماتجراة وعند الاعتراف المبدئي تم تعينه من قبل المجموعة على أنه بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يتم تصنيف جميع الإستثمارات الأخرى كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

##### تصنيف الإستثمارات في الشركة الزميلة

صنفت المجموعة حصتها الأكبر من ٥٠٪ في شركة مخابز الأمراء ذ.م.م. كشركة زميلة. نظرت المجموعة في شروط وأحكام الاتفاقيات والغرض من تصميم الشركة الزميلة، وفقاً للاتفاقات، ليس للمجموعة سلطة على السياسات المالية والتشفيرية للمنشآت، على هذا النحو، خلصت المجموعة إلى أن هذه الشركة تعتبر شركة زميلة.

##### التغيرات

تناقش أدناه الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل ومصادر عدم الثيقن الأخرى في تاريخ التقرير والتي تتخطى على مخاطر كبيرة للتسبب في تعديل جوهري للقيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية القادمة.

##### تقدير سعر البيع المستقل - برنامج مكافآت ميرة

تقدر المجموعة سعر البيع المستقل لنقاط الولاء المنوحة بموجب برنامج مكافآت ميرة. يتم احتساب سعر البيع المستقل لنقاط الولاء الصادرة عن طريق ضرب معدل الاسترداد المقترن والقيمة النقدية المخصصة لنقاط الولاء. عند تقدير معدل الاسترداد، تدرس المجموعة الكسر، والذي يمثل جزء من النقاط التي تم إصدارها والتي لن يتم استردادها أبداً.

تطبق المجموعة طرق الإسقاط الإحصائي في تقديرها باستخدام أنماط الاسترداد التاريخية للعملاء كمدخل رئيسي. يتم تحديد معدل الاسترداد كل ثلاثة أشهر ويتم تعديل الالتزام بال نقاط غير المسترددة وفقاً لذلك. عند تقدير قيمة النقاط التي تم إصدارها، تنظر المجموعة في مزيج المنتجات التي ستكون متاحة في المستقبل مقابل نقاط الولاء وتفضيلات العملاء. تضمن المجموعة أن القيمة المخصصة لنقاط الولاء تتناسب مع سعر البيع المستقل للمنتجات الموزة للاسترداد (أي أن قيمة كل نقطة تعادل سعر البيع المستقل لأي منتجات مؤهلة للاسترداد مقسمة على الرقم من النقاط المطلوبة).

نظراً لعدم انتهاء صلاحية النقاط الصادرة بموجب البرنامج، تخضع تغيرات سعر البيع المستقل إلى حالة عدم يقين كبيرة، أي تغيرات كبيرة في أنماط استرداد العملاء سوف تؤثر على معدل الاسترداد المقدر. في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، كان الالتزام المقدر للنقطة غير المسترددة ١,٩٩٣,٤٦٠ ريال قطري (٢٠١٨: ٣١٣,٥٧٦) ريال قطري (إيضاح ٢٢)

##### تقدير البيل المتبخر للبضاعة المسترجعة

يمثل حق موجودات البضائع المسترجعة حق المجموعة في استرداد المنتجات من العملاء حيث يمارس العملاء حقهم في إعادة المنتجات بموجب سياسة إسترداد البضاعة المجموعة البالغة ١٤ يوماً. تستخدم المجموعة تجربتها التاريخية المتراكمة لتقدير عدد العوائد على مستوى المحفظة باستخدام طريقة القيمة المتوقعة.

تعلق المطلوبات المسترددة بحق العملاء في إرجاع المنتجات في غضون ١٤ يوماً من الشراء. عند نقطة البيع، يتم الاعتراف بالمطلوبات المسترددة وإعادة تسوية مقابلة لتلك المنتجات المتوقعة أن يتم إرجاعها. تستخدم المجموعة تجربتها التاريخية المتراكمة لتقدير عدد العوائد على مستوى المحفظة باستخدام طريقة القيمة المتوقعة.

##### مدفوعات الإيجار المتغيرة

تحتوي بعض عقود إيجار العقارات على شروط سداد متغيرة مرتبطة بالمبيعات الناتجة من المتجر. يتم استخدام شروط الدفع المتغيرة لمجموعة متنوعة من الأسباب، بما في ذلك تقليل قاعدة التكاليف الثابتة للمتاجر المنشآة حديثاً. يتم إدراج مدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على المبيعات في الربح أو الخسارة في الفترة التي يحدث فيها الشرط الذي يدفع هذه المدفوعات.

##### خصم مدفوعات الإيجار

يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة. طبقت الإدارة الأحكام والتقديرات لتحديد معدل الاقتراض الإضافي عند بدء عقد الإيجار.

#### ٤. الأحكام الهامة والمصادر الأساسية لعدم التيقن (تتمة) التقديرات (تتمة)

تحميم حقوق استخدام الموجودات المستأجرة  
تقوم المجموعة بحساب تحديد الموجودات كمحفظة بناء على خصائصها المشابهة وقد طبقت متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) على التقديرات والافتراضات التي تعكس حجم وتكونين هذه المحفظة.

**تدنى قيمة المخزون**  
يتم الاحتفاظ بالمخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. عندما يصبح المخزون قديماً أو متقدماً، يتم إجراء تقيير لصافي القيمة القابلة للتحقق. بالنسبة للمبالغ الجوهرية بشكل فردي، يتم إجراء هذا التقيير على أساس فردي. يتم تقييم المبالغ غير الهامة على مستوى فردي، ولكنها قديمة أو متقدمة، بشكل جماعي ويتم تطبيق مخصص وفقاً لنوع المخزون وال عمر أو التقادم، استناداً إلى أسعار البيع المتوقعة.

**تدنى قيمة الموجودات الملموسة وغير الملموسة**  
تقوم إدارة المجموعة بتقدير تدنى قيمة الموجودات الملموسة وغير الملموسة ذات الأعمار المحدودة كلما كان هناك مؤشر على أن هذه الموجودات قد تعرضت لتدنى القيمة وفقاً للسياسات المحاسبية المنصوص عليها في الإيضاح رقم (٢). يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد للأصل بناء على طريقة القيمة قيد الاستخدام. تستخدم هذه الطريقة توقعات التدفق النقدي المقدرة على مدى العمر الإنتاجي المقرر للأصل المخصوص باستخدام أسعار السوق.

**الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة**  
تحدد إدارة المجموعة العمر الإنتاجي المقدر لممتلكاتها ومعداتها والموجودات غير الملموسة من أجل احتساب الاستهلاك والإطفاء. حددت الإدارة الأعمار الإنتاجية المقدرة لكل أصل و / أو فئة من الموجودات على أساس العوامل التالية:

- الاستخدام المتوقع للأصول،
- التقادم والاستهلاك المادي المتوقع، والذي يعتمد على العوامل التشغيلية والبيئية؛ و
- القيود القانونية أو القيود المشابهة على استخدام الأصول.

لم تضع الإدارة تقديرات لقيم المتبقية لأية عناصر من الممتلكات والمعدات في نهاية عمرها الإنتاجي حيث تم اعتبارها غير ذات أهمية.

تقوم إدارة المجموعة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية سنويًا، وسيتم تعديل رسوم الاستهلاك والإطفاء في المستقبل عندما تعتقد الإدارة أن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

#### تدنى قيمة الشهرة

إن تحديد ما إذا كانت الشهرة قد تدنت قيمتها، يتطلب تقيير القيمة المستخدمة لوحدات توليد النقد التي تم تخصيص الشهرة لها. يتطلب حساب القيمة المستخدمة من الإدارة تقيير التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من الوحدات المولدة للنقد ومعدل خصم مناسب من أجل حساب القيمة الحالية. يتم تحديد المبلغ القابل للاسترداد لوحدة توليد النقد بواسطة الإدارة بناء على حساب القيمة المستخدمة الذي يستخدم توقعات التدفق النقدي استناداً إلى الإيرادات المتوقعة وهامشربح الذي تم تقييره لمدة خمس سنوات متغيرة. تم تعديل الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء وفقاً للتغييرات في متطلبات رأس المال العام والإتفاق الرأسمالي للوصول إلى توقعات التدفقات النقدية المجانية. استخدمت الإدارة أسعار الخصم لشركة الأسواق القطرية ذ.م.م.، وشركة الميرة للأسواق ش.م.ع.م (السفير عمان) (٢٠١٨: ٨,٥٧٪ ٩,١٧٪ ٨,٥١٪) ومعدل النمو النهائي من ٢٠٪ ٢٠٪ ٢٠٪ على التوالي (٢٠١٨: ٢,٧٪ ٢,١٪).

#### قياسات القيمة العادلة

يتم قياس بعض موجودات ومتطلبات المجموعة بالقيمة العادلة لأغراض إعداد التقارير المالية. عند تقيير القيمة العادلة للأصل أو التراكم، تستخدم المجموعة بيانات يمكن ملاحظتها في السوق بالقدر المتأتى. في حالة عدم توفر مدخلات المستوى الأول، تقوم المجموعة بإجراء التقييم من خلال مقارنة بالبيانات التي لديها نفس النشاط التجاري في أقرب الأسواق. تضع الإدارة تقييمات التقييم المناسبة والمدخلات في النموذج. يتم الإفصاح عن المعلومات المتعلقة بتقييمات التقييم والمدخلات المستخدمة في تحديد القيمة العادلة لمختلف الموجودات والمطلوبات في الملاحظات ذات الصلة.

**٤. الأحكام الهامة والمصادر الأساسية لعدم اليقين (تتمة)**  
**التقديرات (تتمة)**

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة من الذمم التجارية المدينة وال موجودات المالية الأخرى

تستخدم المجموعة مصفوفة مخصصات لحساب خسائر الائتمان المتوقعة للذمم المدينة التجارية وال موجودات المالية الأخرى. تستند معدلات المخصصات على عدد الأيام المستحقة لمجموعات شرائح العملاء المختلفة التي لها أنماط خسارة متشابهة (أي حسب الجغرافية ونوع المنتج ونوع العميل وتصنيفه والتغطية بخطابات الاعتماد).

تستند مصفوفة المخصص مبدئياً إلى معدلات التغير التاريخية الملحوظة للمجموعة. ستقوم المجموعة بمعايرة المصفوفة لضبط تجربة خسارة الائتمان السابقة مع المعلومات الاستشرافية. على سبيل المثال، إذا كان من المتوقع أن تتدحرز الظروف الاقتصادية المتوقعة (أي الناتج المحلي الإجمالي) خلال العام المقبل مما قد يؤدي إلى زيادة عدد حالات التخلف عن السداد في قطاع البيع بالتجزئة، يتم تعديل معدلات التخلف عن السداد التاريخية. في كل تاريخ تاريخي، يتم تحديث المعدلات الافتراضية الملحوظة التاريخية ويتم تحليل التغييرات في التقديرات التحليلية.

تقدير العلاقة بين معدلات التغير التاريخية المرصودة، والظروف الاقتصادية المتوقعة وخسائر الائتمان المتوقعة هو تقدير جوهري. مبلغ خسائر الائتمان المتوقعة حساس للتغيرات في الظروف والظروف الاقتصادية المتوقعة. قد لا تكون تجربة الخسارة الائتمانية التاريخية للمجموعة وتوقعاتها للظروف الاقتصادية مماثلة للتغير الفعلي للعميل في المستقبل. تم الكشف عن المعلومات حول خسائر الائتمان المتوقعة على الذمم المدينة التجارية وال موجودات المالية الأخرى في الإيضاح رقم (٣٣).

**٥. المبيعات**

تستند المجموعة إيراداتها من العقود المبرمة مع العملاء لنقل البضائع والخدمات في وقت ما من خلال خطوط الإنتاج الرئيسية التالية.

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريل قطري	ريل قطري	
٢,٩٧٩,٤٧٦,٦٠٩	٢,٩٦٦,٤٧٠,٥٨١	مبيعات التجزئة
١٦,٤٨٤,٦٠٥	١٨,٦٨٢,٦٨٩	مبيعات الجملة
<b>٢,٩٩٥,٩٦١,٢١٤</b>	<b>٢,٩٨٥,١٥٣,٢٧٠</b>	

**٦. إيرادات أخرى**

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريل قطري	ريل قطري	
٧,١٤٠,٠٦٦	٨,٤٦٧,٨٢٧	إيرادات توزيعات أرباح
٤,٨١٣,٥٩٢	٣,٦٤٤,٩٥٦	إيرادات فوائد
٢,٤٥٩,٤١٨	٢,٨٠٤,١٢٧	إيرادات متعددة
<b>١٤,٤١٣,٠٧٦</b>	<b>١٤,٩١٦,٩١٠</b>	

#### ٧. المصارييف العمومية والإدارية

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريال قطري	ريال قطري	
١٦١,٧٥٥,٥٠٨	١٦٦,٦٧٠,٧٩٠	رواتب وأجور ومناقع أخرى
٢٤,٩٨٦,١٣٨	٢٨,٥٩٨,٩٥٥	ماء وكهرباء
٢٥,٨٧٧,٨٨١	٢٢,٣٦٥,٩٢٧	مصاريف عمالة بالتعاقد
٦٠,٣٧٤,٧١٧	١٣,٨٤٧,٤٣٩	إيجار وسكن موظفين
١٢,٢٤٣,٨٧٨	١٢,٩٥٣,٠٢٨	إصلاحات وصيانة
٤,٩٨٠,٠٤٦	١١,٨٣٧,٨٤٧	مصاريف دعاية وإعلان
٩,٨٠٤,٨٨٣	١٠,٥٩٨,٧٥٧	رسوم بنكية وعمولات ورسوم بطاقة ائتمان
٦,٣٢٩,٨٠٠	٦,٣٢٢,٣٥١	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ٢٤)
٦,١٨٩,٢٢٦	٣,٩٥٥,٩٧٥	أتعاب استشارية ومهنية
٣,٥٧٧,٠٥٧	٣,٨٣٠,٤٥٩	سيارات ورسوم تأمين
٣,١٧٣,٣١٨	٣,٠٠٠,٨٣٧	هاتف وبريد
١,٥٤٦,٣٢٤	٢,٤١٩,٢٧٣	مخصص بضاعة بطيئة الحركة (إيضاح ١٥)
٢,١١٠,٣٧٩	٢,١١٠,١٧٥	طباعة وقرطاسية
١,٥٦٤,٥٠٩	١,٦٧١,٧١٥	مصاريف سفريات
٣,٦٦٢,٥١٧	١,٠٥٠,٠٠٠	رسوم امتياز
١١٩,٦٦٠	٢٦,٣٧٧	تبرعات
١,٩٦٠,٧١٥	(٢,٢٣٩,٤٥٦)	(عکس) / مخصص خسائر إقليمان (إيضاح ١٦ و ١٧)
٢,٧٦٠,٧٥٨	٣,٤٤٥,٣٤٦	مصاريف أخرى
<b>٣٣٢,٠١٧,٣٤٤</b>	<b>٢٩٢,٤٦٥,٧٩٥</b>	

#### ٨. ضريبة الدخل

تعرض البنود الرئيسية لمصروف ضريبة الدخل كالتالي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريال قطري	ريال قطري	
--	١٥٠,١٩٢	مصروف ضريبة الدخل
٦٨,٢٢٩	(٣٧٩,٢٢١)	ضريبة الدخل المؤجلة
<b>٦٨,٢٢٩</b>	<b>(٢٢٩,٠٢٩)</b>	مصروف ضريبة الدخل كما يظهر في بيان الربح أو الخسارة الموحد

تخضع عمليات المجموعة في دولة قطر وسلطنة عمان لضريبة الدخل. ونظراً لخسائر الضريبية المتكمدة من العمليات في سلطنة عمان، لم يتم الاعتراف بمصاريف ضرائب حالية خلال السنة. خلال السنة وبسبب قانون الضريبة المحدث لدولة قطر، قيمت المجموعة بأن شركاتها التابعة العاملة داخل دولة قطر خاضعة للضريبة.

٩- مکانات و معدان

شركة العصيرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق.

جولان ۱۳۱

卷之三

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق.  
أيضاً خدمات حول البيانات المالية الموحدة

٩٠ موجودات و معدات (شقة)

#### ١٠. الحق في استخدام الموجودات المستأجرة

تستأجر المجموعة العديد من الموجودات بما في ذلك الأراضي والمباني. عادةً ما تكون عقود الإيجار لفترات زمنية ثابتة قابلة للتمديد.

#### الحق في استخدام الموجودات المستأجرة

المجموع	سكن موظفين	المحلات التجارية والارض	
ريل قطري	ريل قطري	ريل قطري	
٢٣٨,٦٠٢,٣٠٠	٢٨,٧٣٤,٢٤٣	٢٠٩,٨٧٠,٠٥٧	كما في ١ يناير ٢٠١٩ (المعدل)
٢٨,٨٢٥,٦١٨	--	٢٨,٨٢٥,٦١٨	الإضافات
(٢,٣٥٢,٦٢٠)	--	(٢,٣٥٢,٦٢٠)	تعديل عقود الإيجار
(٤١,٦٧٧,٦٥٠)	(١١,٦٢٠,١٦٧)	(٣٠,٠٥٧,٤٨٣)	مصاريف الإطفاء
٢٢٣,٣٩٧,٦٤٨	١٧,١١٢,٠٧٦	٢٠٦,٢٨٥,٥٧٢	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

#### المبالغ المعترف بها في الربح والخسارة

٢٠١٩ ديسمبر ٣١	مصاريف الإطفاء للحق في استخدام الموجودات المستأجرة
ريل قطري	النفقات المتعلقة بعقود الإيجار قصيرة الأجل
٤٠,١٩٣,١٦٤	المصاريف المتعلقة بمدفوّعات الإيجار المتغيرة غير المدرجة في قياس مطلوبات عقود الإيجار
٩,٥٨٧,٠٤٠	
٤,٢٦٠,٣٩٩	

خلال السنة تم رسمة إستهلاك الحق في استخدام الموجودات المستأجرة والفائدة على مطلوبات عقود الإيجار والبالغة ١٨٨,٤١٨,١,٢٩٦,٠٦٨ ريل قطري في الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ ولحساب شركة زميلة على التوازي.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق.  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

## ١١. الشهرة

القيمة الدفترية للشهرة موزعة على وحدات توليد النقد كالتالي:

٢٠١٨	٢٠١٩
ريال قطري	ريال قطري
٢٢٧,٠٢٨,٩٨٦	٢٢٧,٠٢٨,٩٨٦
١١٧,٠٦٩,٠١٢	١١٧,٠٦٩,٠١٢
<b>٣٤٤,٠٩٧,٩٩٨</b>	<b>٣٤٤,٠٩٧,٩٩٨</b>

شركة الأسواق القطرية ذ.م.م.  
أسواق الميرة ش.م.ع.ق. (السفير عمان)

### شركة الأسواق القطرية ذ.م.م.

يتم تحديد المبالغ الممكن استردادها من هذه الوحدات المولدة للنقد بطريقة القيمة عند الاستخدام. وتستخدم في هذه الطريقة التدفقات النقدية المتوقعة بناءً على توقعات الإدارة حول الإيرادات وهامش الربح لفترة ٥ سنوات منفصلة وبمعدل خصم ٨,٥١٪ (٢٠١٨٪: ٨,٥٧٪). تم تعديل توقعات الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء مقابل التغيرات في متطلبات رأس المال العامل والنفقات الرأسمالية للتوصل إلى التدفقات النقدية الحرة المتوقعة. يتم إجراء توقعات التدفقات النقدية لأكثر من ٥ سنوات باستخدام معدل نمو مطرد قدره ٢,٠٪ (٢,٧٪: ٢٠١٨٪) وهو معدل النمو المتوقع للشركة على المدى الطويل.

الافتراضات الأخرى المستخدمة في احتساب القيمة عند الاستخدام تشمل معدل نمو الإيرادات المتوقعة، ومتوسط الهامش الثابت للربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء، والنفقات الرأسمالية المتوقعة. تم استخدام المعاملات الحالية والتاريخية كمؤشرات للمعاملات المستقبلية.

تعتقد الإدارة أن أي تغيير محتمل معقول في الافتراضات الهمة المذكورة أعلاه والتي تستند إليها القيمة القابلة للاسترداد لن ينبع عن زيادة مادية في القيمة الدفترية للشهرة عن قيمتها القابلة للاسترداد، وبالتالي لم يتم الإعتراف بخسارة الانخفاض في القيمة في عامي ٢٠١٩ و ٢٠١٨. لم يتم إدراج أي انخفاض في قيمة الشهرة منذ تحقيقها مبدئياً.

### شركة أسواق الميرة ش.م.ع.م (السفير عمان)

تم تحديد المبالغ القابلة للاسترداد من هذه الوحدات المولدة للنقد على أساس حسابات القيمة عند الاستخدام. وتستخدم في تلك المعالجة المحاسبية توقعات التدفقات النقدية بناءً على الإيرادات المتوقعة وهامش الربح المعتمدة من قبل الإدارة والتي تغطي فترة ٥ سنوات بمعدل خصم ٩,١٧٪ (١٣,٩٪: ٢٠١٨٪). تم تعديل الربح المتوقع قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء، وفقاً للتغيرات في رأس المال العامل ومتطلبات النفقات الرأسمالية للتوصل إلى التدفقات النقدية الحرة المتوقعة. يتم استقراء التدفقات النقدية لما بعد الخمس سنوات باستخدام معدل نمو ثابت قدره ٢,٠٪ (٢,١٪: ٢٠١٨٪)، وهو معدل النمو المتوقع على المدى الطويل للشركة.

التقديرات الأخرى المستخدمة لاحتساب القيمة عند الاستخدام تتضمن معدل نمو الإيرادات المتوقعة، والمتوسط الثابت لهامش الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء والنفقات الرأسمالية المتوقعة. وقد تم استخدام المعاملات الحالية والتاريخية كمؤشرات للمعاملات المستقبلية.

لم يتم الإعتراف بأي خسارة تدنى في القيمة للشهرة منذ الإعتراف المبدئي.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق.  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

#### ١٢. موجودات غير ملموسة

يمثل ذلك العقود مع العملاء والاتفاقيات غير المكتملة المتحصل عليها خلال توحيد الأعمال وبرامج الكمبيوتر. تطأ هذه الموجودات على مدى أعمالها الانتاجية.

كانت الحركة على هذه الموجودات كالتالي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريال قطري	ريال قطري	التكلفة:
١٧,٨١١,١٧٥	١٧,٨١١,١٧٥	في ١ يناير
--	٦٨,٨٥٠	إضافات خلال العام
<u>١٧,٨١١,١٧٥</u>	<u>١٧,٨٨٠,٠٤٥</u>	في ٣١ ديسمبر
١٢,٥٥٦,٨٠٥	١٣,٥١٨,٩٠٩	الإطفاء:
١,٤٦٢,١٠٤	١,٦٢٩,٦٠١	في ١ يناير
<u>١٣,٥١٨,٩٠٩</u>	<u>١٥,١٤٨,٥١٠</u>	الإطفاء للسنة
<u>٤,٢٩٢,٢٦٦</u>	<u>٢,٧٣١,٥١٥</u>	في ٣١ ديسمبر
		صافي القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر

#### ١٣. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريال قطري	ريال قطري	استثمارات في أسهم مدرجة
١٣٥,٢١١,١٠٥	٢٥٩,٨٠٠,٩١٤	استثمارات في أسهم غير مدرجة
١٠,٢٠٤,٢٢٧	٨,٩٧٧,٢١٥	
<u>١٤٥,٤١٥,٣٣٢</u>	<u>٢٦٨,٧٧٨,١٢٩</u>	

#### إيضاحات:

- (١) الاستثمارات في الأسهم المدرجة أعلاه يتم إدارتها من قبل شركات معروفة متخصصة في إدارة صناديق الاستثمار، ويتم اتخاذ القرارات الاستثمارية من قبل هذه الشركات بالنيابة عن المجموعة.
- (٢) عند بيع استثمارات أسهم حقوق الملكية، يتم تحويل أي رصيد ضمن احتياطي بنود الدخل الشامل الأخرى يتعلق بهذه الأسهم إلى الأرباح الدورة، ولا يتم تحويله إلى الربح أو الخسارة.
- (٣) كانت الحركة في هذه الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى كالتالي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريال قطري	ريال قطري	في ١ يناير
١٢٩,٧٤٨,٤٨٥	١٤٥,٤١٥,٣٢٢	إضافات
١٩٣,٩٩٩,٠٧١	٢٧٢,٣٧٣,٢٥٣	استبعادات
(١٩٨,٦٦٨,٥٥١)	(١٦١,٥٩٠,٣١٧)	صافي التغيرات في القيمة العادلة
٢٠,٣٣٦,٣٢٧	١٢,٥٧٩,٨٦١	في ٣١ ديسمبر
<u>١٤٥,٤١٥,٣٣٢</u>	<u>٢٦٨,٧٧٨,١٢٩</u>	

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق.  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

#### ٤. استثمارات في شركات زميلة

إن استثمارات المجموعة في شركات زميلة كالتالي:

نسبة الملكية المجموعية		مكان التأسيس والعمليات	النشاط الرئيسي	الشركة الزميلة
٢٠١٨	٢٠١٩			
%	%			
%٥١	--	قطر	خدمات التخزين والقيمة	شركة الميرة للخدمات اللوجستية ذ.م.م. (سابقاً: أرامكس للخدمات اللوجستية ذ.م.م.)
%٥١	%٥١	قطر	المضافة والشحن	شركة مخابز الأماء ذ.م.م.
			صناعة وبيع المخبوزات	شركة مخابز الأماء ذ.م.م.

كما توضيحه في الإيضاح رقم (١)، قامت الشركة الأم بالإستحواذ على جميع الحصص لشركة الميرة للخدمات اللوجستية خلال السنة، وعليه، قامت المجموعة بالمحاسبة على شركة الميرة كشركة تابعة من تاريخ الإستحواذ.

إن الحركة في الاستثمارات في الشركات الزميلة كالتالي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريل قطري	ريل قطري	
٩٨,٤٩٧	٩٨,٤٩٧	في ١ يناير
--	(٩٨,٤٩٧)	استبعاد شركة الميرة للخدمات اللوجستية ذ.م.م. (سابقاً: شركة أرامكس للخدمات اللوجستية ذ.م.م.).
(٥,٤٣١,٤٨٦)	(٧,٢٨٤,٩١٨)	مخصص مسجل لشركة مخابز الأماء ذ.م.م. كما في ١ يناير
(١,٨٥٣,٤٣٢)	(١,٥٣٣,٣٧٤)	حصة في النتائج المالية للسنة
٧,٢٨٤,٩١٨	٨,٨١٨,٢٩٢	يعرض منفصلاً كمخصص للعجز في شركة زميلة من شركة مخابز
<u>٩٨,٤٩٧</u>	<u>--</u>	الأماء ذ.م.م. (إيضاح ٢٢)
		في ٣١ ديسمبر

يبين الجدول التالي المعلومات المالية المخصصة لاستثمارات المجموعة في الشركات الزميلة:

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريل قطري	ريل قطري	
٨٤٤,٥٨٢	٤٥٥,٣٨٤	حصة المجموعة من بيان المركز المالي للشركات الزميلة:
١٥٣,٣٢٦	١١٤,٢٥٨	الموجودات المتداولة
(٨,١٧١,٢٠٦)	(٩,٢٦٧,٧١٢)	الموجودات غير المتداولة
(١١١,٢٢٠)	(١٢٠,٢٢٢)	المطلوبات المتداولة
<u>(٧,٢٨٤,٩١٨)</u>	<u>(٨,٨١٨,٢٩٢)</u>	المطلوبات غير متداولة

حصة المجموعة من إيرادات الشركة الزميلة ونتائجها:

		المبيعات
		حصة المجموعة
٢,٧٠٦,٢٠١	٢,٧١٤,٥٦٨	
<u>(١,٨٥٣,٤٣٢)</u>	<u>(١,٥٣٣,٣٧٤)</u>	

١٥. المخزون

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريل قطري	ريل قطري	
٢٠٣,٢٧٤,٢١٤	٢١٥,٩١٠,٢٩٨	بضاعة جاهزة للبيع
١,٢٤٠,٥٥٨	١,٣٠٦,٢٨٦	مواد استهلاكية وقطع غيار
٢٠٤,٥١٤,٧٧٢	٢١٧,٢١٦,٥٨٤	
(٨,٦٥٤,٠٩٥)	(٩,٩٩٨,٧٨٦)	يخصم: مخصص بضاعة قديمة وبطينة الحركة
١٩٥,٨٦٠,٦٧٧	٢٠٧,٢١٧,٧٩٨	

كانت الحركة في مخصص البضاعة القديمة وبطينة الحركة كالتالي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريل قطري	ريل قطري	
٦,٢٤٦,٤١٨	٨,٦٥٤,٠٩٥	في ١ يناير
١,٥٤٦,٣٢٤	٢,٤١٩,٢٧٣	مصاريف معترف بها في المصارييف العمومية والإدارية (إيضاح رقم (٧))
٨٦١,٣٥٣	(١,١٧٤,٥٨٢)	(عکس) / مصاريف معترف بها في تكلفة المبيعات
٨,٦٥٤,٠٩٥	٩,٩٩٨,٧٨٦	كما في ٣١ ديسمبر

١٦. ذمم مدينة تجارية وأرصدة مدينة أخرى

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريل قطري	ريل قطري	
٦,٢٩١,١٧١	٤,٩٣٠,٥٥٥	ذمم تجاريون
٩,١٥٥,٣٤٤	١٠,١٩٩,٨٢٨	دفعات مقدمة للموردين - الصافي
٩,٤٢٢,٤١٠	٩,٠٠٨,٦٥٩	مستحقات مدينة من بطاقات إنترنتية
١٥,١٤٠,٩٨٠	١٥,٥٨٣,٥٥٦	ودائع
٩,٩١٥,٢٥٥	٦,٩١٥,٦٤٦	مصاريف مدفوعة مقدماً
٤,٥٧٨,٣٣٦	٥,٣٢٧,٤٦٦	مستحقات من الموظفين
٧,٥٦٦,٨٠٧	٧,٤٥٥,٣١٠	إيجارات مستحقة
٢,٠٥٢,٤٢٥	١,٢٦١,٧٦٩	إيرادات فوائد مستحقة
١,٠٤٨,٦٢٤	١,٩٤١,٨٧٠	ذمم مدينة أخرى
٦٥,١٧١,٣٥٢	٦٢,٦٢٤,٦٥٩	
(٣,٢٩٩,٥٩١)	(١,٠٣٣,٩٩٠)	يخصم: مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة (إيضاح (٣٣))
٦١,٨٧١,٧٥٦	٦١,٥٩٠,٦٦٩	

١٦. دعم مدينة تجارية وأرصدة مدينة أخرى (تتمة)

إيضاحات:

(١) تم الافصاح عن مخاطر الائتمان للخسائر الائتمانية المتوقعة من الدعم التجاري للمدينة وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)، في الإيضاح رقم (٣٣).

(٢) وفقاً للممارسة الاعتيادية للمجموعة، لا يتم الحصول على ضمانات على الدعم التجاري للمدينة، وبالتالي فإن أغلب الدعم المدينة غير مضمونة.

١٧. النقد وشبيه النقد

يتمثل الجدول التالي ببيان تسوية لرصيد النقد وشبيه النقد كما يظهر في بيان التدفقات النقدية الموحد:

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريال قطري	ريال قطري	
٢,١٣٨,٧٥٣	٢,٦٨٦,٠٢٣	نقد في الصندوق
٣٨٥,٧٨٧,٨٠٨	٢٣٣,٤٤٢,٧٠٢	أرصدة لدى البنوك
<u>٣٨٧,٩٢٦,٥٦١</u>	<u>٢٣٦,١٤٨,٧٢٥</u>	
١٢٤,٧١٦,٠٠٠	٦٠,٦٠٠,٠٠٠	ودائع قصيرة الأجل
(١٢٢,٠٧١)	(١٤٨,٢٢١)	ناتص: مخصص الخسارة الائتمانية للودائع قصيرة الأجل (إيضاح ٣٣)
<u>١٢٤,٥٩٣,٩٢٩</u>	<u>٦٠,٤٥١,٧٧٩</u>	
٥١٢,٥٢٠,٤٩٠	٢٩٦,٥٨١,٥٠٤	اجمالي الأرصدة لدى البنوك والنقد
(٤٢,٧١٦,٠٠٠)	(٤,٩٠٠,٠٠٠)	ودائع لأجل تستحق بعد ٩٠ يوماً
(٨٤,٢٩٦,٩٩٢)	(٨٤,٨٨٦,٣٨٧)	أرصدة بنكية مقيدة (إيضاح ٣)
١٢٢,٠٧١	١٤٨,٢٢١	مخصص الخسارة الائتمانية للودائع قصيرة الأجل
<u>٣٨٥,٦٢٩,٥٦٩</u>	<u>٢٠٦,٩٤٢,٣٣٨</u>	

إيضاحات:

(١) الودائع لأجل لها آجال استحقاق متعددة وتحمل هامش ربح بمعدلات السوق.

(٢) تم الافصاح حول مخاطر الائتمان المتعلقة بالخسائر الائتمانية المتوقعة من الودائع لأجل وفقاً لتعليمات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) في الإيضاح رقم (٣٣).

(٣) الحسابات البنكية المقيدة تتضمن المبالغ المحتفظ بها لدى البنوك لتوزيعات الأرباح التي تم الموافقة عليها خلال الاجتماع السنوي للجمعية العمومية.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق.  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

#### ١٨. رأس المال

٢٠١٨	٢٠١٩
ريال قطري	ريال قطري
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠

المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل:  
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة ١ ريال قطري للسهم

**إيضاح:**  
إبتدأً لتعليمات هيئة قطر للأسوق المالية، قامت الشركة بتنفيذ تجزئة الأسهم بواقع ١٠ أسهم لكل سهم واحد وبقيمة ريال قطري واحد للسهم والتي تم استبدالها بالسهم القديم البالغة قيمته الإسمية ١٠ ريال قطري للسهم الواحد. حصلت الشركة على موافقة المساهمين في الجمعية العامة غير العادية للشركة المنعقدة في ٢٤ مارس ٢٠١٩. تمت الموافقة على تجزئة الأسهم من قبل وزارة الاقتصاد والتجارة بالتزامن مع الموافقة على عقد تأسيس الشركة، بدأ سريان طرح الأسهم الجديدة في سوق قطر للأوراق المالية اعتباراً من ١٨ يونيو ٢٠١٩. وبالتالي، فقد تم تعديل العائد على السهم لفترات المقارنة ليعكس هذه التجزئة.

#### ١٩. الاحتياطيات

##### الاحتياطي القانوني

ينص قانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لسنة ٢٠١٥ على وجوب تحويل نسبة ١٠٪ من صافي الربح السنوي إلى الاحتياطي القانوني حتى يبلغ رصيد هذا الاحتياطي ٥٠٪ من رأس المال المصدر. قررت الشركة وقف التحويلات إلى رصيد الاحتياطي القانوني، حيث بلغ الرصيد ٥٠٪ من رأس المال. إن الاحتياطي القانوني غير قابل للتوزيع إلا في الحالات التي ينص عليها القانون أعلاه.

##### الاحتياطي الاختياري

وفقاً لنظام الأساسي للمجموعة، يجوز للجمعية العمومية، بناءً على اقتراح مجلس الإدارة، أن تقرر اقتطاع جزء من صافي الربح وإيداعه في حساب الاحتياطي الاختياري، ويجوز استخدام هذا الرصيد في الأشكال والطرق التي يقرّرها المساهمون خلال اجتماع الجمعية العمومية. لم تكن هناك حركة على هذا الاحتياطي خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (٢٠١٨: لا شيء).

##### احتياطي القيمة العادلة

احتياطي الموجودات والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

قامت المجموعة بإدراج التغيرات في القيمة العادلة لاستشارات في الأوراق المالية في بنود الدخل الشامل الأخرى. تدرج هذه التغيرات المجموعة في احتياطي الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى ضمن حقوق الملكية. تقوم المجموعة بالتحويل من رصيد هذا الاحتياطي إلى الأرباح المدورة عند بيع الأوراق المالية ذات الصلة.

#### ٢٠. قروض وتسهيلات

٢٠١٨	٢٠١٩
ريال قطري	ريال قطري
١٠٨,٩٥٧,٧٧٧	٩٥,٨٧٣,٣٠٢
١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٢٥,٠٠٠,٠٠٠
(٨٨٨,٨٨٩)	(٧٤٦,٠٣٤)
<u>٢٢٣,٠٦٨,٨١٨</u>	<u>٢٢٠,١٢٧,٢٧٠</u>

القرض (١)  
القرض (٢)  
تكاليف التأمين التمويلي المؤجلة

تعرض في بيان المركز المالي الموحد كالتالي:

٢٠١٨	٢٠١٩
ريال قطري	ريال قطري
٢١٩,٩٩٠,٧٥٣	١٨١,٦٤١,١٥٩
١٣,٠٧٨,٠٦٥	٣٨,٤٨٦,١١١
<u>٢٢٣,٠٦٨,٨١٨</u>	<u>٢٢٠,١٢٧,٢٧٠</u>

الجزء غير المتداول  
الجزء المتداول

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق.  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

## ٢٠. قروض وتسهيلات (للمجمل)

### القرض (١)

تم الحصول على تسهيل من بنك قطر للتنمية لتمويل جزء من عملية الاستحواذ على شركة تابعة في سلطنة عمان.

تضمن اتفاقية التسهيل شروط محددة تتعلق بهكل رأس المال للأنشطة التجارية التشغيلية لشركة أسواق الميرة ش.م.ع.ق، وهي إحدى الشركات التابعة للمجموعة في سلطنة عمان. يحمل هذا القرض ربح بمعدل ٣٪ سنوي.

تم إجراء سحب أولي للتسهيلات في ٢٠ يونيو ٢٠١٤ بمبلغ ٨٩ مليون ريال قطري. يسدد هذا المبلغ على ٤٠ قسط ربع سنوي ابتداء من ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦.

خلال النصف الأخير من عام ٢٠١٦، تم سحب مبلغ إضافي من التسهيل قدره ٥٠ مليون ريال قطري وتم استخدامه بالكامل في إنشاء بعض المتأخر للشركة، ويسدد على ٣٩ قسط ربع سنوي ابتداء من ٥ ديسمبر ٢٠١٦.

هذا القرض مضمن بضمان شركة الميرة القابضة ذ.م.م، وهي شركة تابعة مملوكة بالكامل للشركة.

### القرض (٢)

خلال عام ٢٠١٨، أبرمت الشركة اتفاقية قرض مرابحة بمبلغ ٢٠٠ مليون ريال مع أحد البنوك المحلية في دولة قطر لتمويل الخطط التوسعية للشركة. يحمل القرض ربحاً يساعر عمليات الأقساط في دولة قطر مضافاً إليه ٥٪، ويحد أدنى ٢٥٪. تم أول سحب على القرض في ٢١ مارس ٢٠١٨ بمبلغ ١٢٥ مليون ريال قطري. يسدد مبلغ القرض على ٢٠ قسط ربع سنوي اعتباراً من مارس ٢٠٢٠.

في الفترة اللاحقة لتاريخ التقرير، بدأت الإدارة تبحث مع البنك إعادة صياغة بنود اتفاقية القرض.

## ٢١. مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

٢٠١٨	٢٠١٩
ريال قطري	ريال قطري
٣١,٤٨٩,٢١٧	٣٤,٢٩٧,٩٩٢
٧,٦٢٠,٦٤٧	٦,٩١٨,٠٠٥
(٤,٨١١,٨٧٢)	(٣,٧٦٠,٣٤٦)
<b>٣٤,٢٩٧,٩٩٢</b>	<b>٣٧,٤٥٥,٧٠١</b>

في ١ يناير  
المخصص خلال السنة  
مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة  
في ٣١ ديسمبر

## ٢٢. مطلوبات حقوق الإيجار

٢٠١٨	٢٠١٩
ريال قطري	ريال قطري
--	٢٣٥,٠١٣,٣٨٦
--	٢٨,٨٢٥,٦١٨
--	(٢,٢٨٥,١٦٣)
--	١٢,٩٣٣,٣٤٥
--	(٤٧,٩٦٩,٣٢٠)
--	<b>٢٢٦,٥١٧,٨٦٣</b>
--	٤٩,٩٣٩,٢٩٦
--	١٧٦,٥٧٨,٥٦٧
--	<b>٢٢٦,٥١٧,٨٦٣</b>

في ١ يناير  
إضافات خلال السنة  
تعديل العقود  
تراكم الفائدة  
المدفوعات خلال السنة  
في ٣١ ديسمبر

متداول  
غير متداول

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق.  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

#### ٢٢. مطلوبات عقود الإيجار (تتمة)

تحليل الحساسية لمطلوبات المجموعة غير المخصومة هي على النحو التالي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريال قطري	ريال قطري	
--	٤٩,٩٣٩,٢٩٦	أقل من سنة
--	١٠٥,٧٤٨,٩٢٢	أكثر من سنة وأقل من ٥ سنوات
--	١٩٨,١٠٢,٧٧٤	أكثر من ٥ سنوات
--	<u>٣٥٣,٧٩٠,٩٤٢</u>	

خلال العام، تم رسملة فوائد من مطلوبات عقود الإيجار بقيمة ١٦٠٠,٨٨٤ ريال قطري و ١٩,٩٣٧ ريال قطري في حساب الأعمال قيد التنفيذ وحساب شركة تابعة على التوالي.

لا تواجه المجموعة مخاطر سيولة كبيرة فيما يتعلق بالتزاماتها. يتم رصد مطلوبات عقود الإيجار ضمن إدارة المجموعة.

#### ٢٣. ذمم دائنة تجارية وارصدة دائنة أخرى

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريال قطري	ريال قطري	
٤٨٣,٣٠٥,٢١٣	٢٨٣,٨١٦,٢٠١	دالنون تجاريون
٩٧,٦٩٢,٠٩٣	١٠٢,٩٣٨,١١٠	توزيعات أرباح مستحقة
٥٢,٣٩١,٢٩٤	٥٣,٨٦٦,٧٥٩	مصاريف مستحقة
٢١,٣٦٠,٣٨١	١١,٨٦٦,٩٣٥	أرصدة متحجزة دائنة
٧,٢٨٤,٩١٨	٨,٨١٨,٢٩٢	مخصص العجز لشركة زميلة (إيضاح ١٤)
٤,٣٨١,٣٢٨	٤,٤٥٢,٩٩١	مخصص المساهمة في صندوق الأنشطة الاجتماعية والرياضية
٢,٠٢٠,٢٣٠	٣,٥٨٣,٥٠٢	مبلغ مستحق للمقاولين
٥٧٦,٣١٣	١,٩٩٣,٤٦٠	الالتزامات عقد برنامج الولاء
٥٧٤,٨٩٢	٦٥٧,٤٠٢	إيرادات إيجار مجلة
--	١٥٠,١٩٢	ضريبة الدخل المؤجلة
١٣,٠٠٤,٠١٧	<u>١٢,٩٨١,٨٤٠</u>	أرصدة دائنة أخرى
<u>٦٨٢,٥٩٠,٦٧٩</u>	<u>٥٨٥,١٢٥,٦٨٤</u>	

تعرض الأرصدة المتحجزة الدائنة في بيان المركز المالي الموحد كالتالي:

٢١,٣٦٠,٣٨١	١١,٨٦٦,٩٣٥	جزء متداول (طالع أعلاه)
٨١٢,٦٨٩	٢,٩٤٤,٧١٦	جزء غير متداول
<u>٢٢,١٧٣,٠٧٠</u>	<u>١٤,٨١١,٦٥١</u>	

#### ٢٤. إيضاحات الأطراف ذات العلاقة

##### المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة الشركات الزميلة، وكبار المساهمين، وأعضاء مجلس الإدارة، وموظفي الإدارة العليا للمجموعة، والشركات التي يكونون فيها المالك الرئيسيون. وفي سياق الأعمال العادية، تدخل المجموعة في معاملات مع أطراف ذات علاقة. ويتم الموافقة على سياسات التسعير وشروط المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

تمتلك قطر القابضة ذ.م.م، والتي هي مملوكة من حكومة دولة قطر، حصة قدرها ٢٦٪ من رأس مال الشركة. وفي سياق الأعمال العادية للمجموعة تقوم المجموعة بتوريد بضائعها لمختلف الجهات الحكومية وشبة الحكومية في دولة قطر، كما وتلتقي المجموعة بعض الخدمات من هذه الجهات في دولة قطر.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق.  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

#### ٤٤. إيضاحات الأطراف ذات العلاقة (تنمية)

##### المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تنمية)

يبين الجدول التالي المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان الربح أو الخسارة الموحد:

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريل قطري	ريل قطري	
<b>٤,١١٢,٣٦٥</b>	<b>٥,٣٢٢,٦٨٢</b>	شركة مخابز الأمراء ذ.م.م (شركة زميلة)
<b>٢,٨٩٨,٠٠٠</b>	<b>٢,٣٣٠,١١٠</b>	المشتريات
<b>١,١٩٣,٩١٢</b>	<b>١,١٩٧,٦٠٣</b>	إيرادات عمولة المبيعات
<b>٢,١٢٢,٩٦٢</b>	<b>٢,٣٥٧,٢٦٤</b>	نفقات موظفين
<b>١١٢,٩٠٤</b>	<b>--</b>	مصروف إيجار
<b>--</b>	<b>٢٠٨,٣٥٥</b>	صاريف عقود الإيجار

#### أرصدة الأطراف ذات العلاقة

كانت الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة والمدرجة في بيان المركز المالي الموحد كالتالي:

٢٠١٨	٢٠١٩	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة:
ريل قطري	ريل قطري	
<b>١٣,٨٧٧,٠٩١</b>	<b>١٦,٦٧٩,٥٠٤</b>	الشركات الزميلة: شركة مخابز الأمراء ذ.م.م.
<b>٢٥,١١٩</b>	<b>--</b>	شركة الميرة للخدمات اللوجستية ذ.م.م. (سابقاً: أرامكس للخدمات اللوجستية ذ.م.م.)
<b>١٣,٩٠٢,٢١٠</b>	<b>١٦,٦٧٩,٥٠٤</b>	

#### شروط وأحكام المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تخضع المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لشروط مماثلة للشروط التجارية بالسوق. الأرصدة المستحقة في نهاية السنة غير مضمونة وبلا فائدة وحدود تسوية نقداً. لم تكن هناك أي ضمانات مقدمة أو مستلمة على الذمم المدينة أو الدائنة لأي طرف من الأطراف ذات العلاقة.

#### مكافآت كبار الموظفين بالإدارة العليا

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريل قطري	ريل قطري	
<b>٩,٠٥٥,٩٠١</b>	<b>٧,٩٤١,٦٦٦</b>	مكافآت موظفي الإدارة العليا
<b>٦,٣٢٩,٨٠٠</b>	<b>٦,٣٢٢,٣٥١</b>	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
<b>١٥,٣٨٥,٧٠١</b>	<b>١٤,٢٦٤,٠١٧</b>	

#### ٢٥. الالتزامات المحتملة

##### (ا) الالتزامات الرأسمالية:

إن الالتزامات الرأسمالية التقديرية للمجموعة المت العاقد عليها ولم تقيم لها مخصصات كالتالي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريل قطري	ريل قطري	
الالتزامات رأسمالية - ممتلكات ومعدات		
الالتزامات الرأسمالية التقديرية المعتمدة والمت العاقد عليها كما في تاريخ التقرير		
١٢٠,٧١٨,٠٢٩	٩٥,٩٢٢,٥٣٠	

##### (ب) الالتزامات بموجب عقود الإيجار خلال ١٢ شهراً / عقود الإيجار التشغيلي

أبرمت المجموعة اتفاقيات إيجار غير قابلة للإلغاء لبعض الأراضي والمباني في العديد من المجال التجارية.

إيجارات الإيجار التشغيلي المستقبلة المستحقة الدفع في ٣١ ديسمبر هي كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريل قطري	ريل قطري	
٣٠,٤٣٧,٩٠١	٨,٣٠٢,٠٠٠	خلال سنة واحدة
٩١,٠٩٣,٩١٥	--	أكثر من سنة وأقل من خمس سنوات
١٣٨,٩٢٠,٠٦٦	--	أكثر من خمس سنوات
<u>٢٦٠,٤٥١,٨٨٢</u>	<u>٨,٣٠٢,٠٠٠</u>	

#### ٢٦. المطلوبات المحتملة

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ و ٢٠١٨، كان لدى المجموعة مطلوبات محتملة تتعلق بخطابات ضمان واعتمادات مستندية واجور أخرى ناشئة خلال الأعمال العادية للمجموعة وليس من المتوقع أن يتغير أي التزامات هامة. تفاصيل المطلوبات المحتملة كالتالي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريل قطري	ريل قطري	
١,٣٢٥,٥١٤	١٠,٥٠٨,٧١٠	خطابات ضمان
١,٢٢٨,٠٦٤	٥٢,٢٥٥	اعتمادات مستندية
<u>٢,٥٥٣,٥٧٨</u>	<u>١٠,٥٦٠,٩٦٥</u>	

#### ٢٧. توزيعات أرباح

اقتصر مجلس الإدارة توزيع أرباح نقدية لعام ٢٠١٩ بنسية ٨٥٪ على رأس المال المدفوع بواقع ٨٥ ريل قطري للسهم وبإجمالي ١٧٠ مليون ريل قطري، وسيتم طرح هذا المقترن على المساهمين خلال اجتماع الجمعية العمومية القادمة للموافقة عليه (٢٠١٨: ٨,٥ ريل قطري للسهم، قبل تجزئة السهم، بإجمالي ١٧٠ مليون ريل قطري لسنة ٢٠١٨).

خلال السنة الحالية المشتملة بالتقرير، وبعد الحصول على موافقة المساهمين خلال الاجتماع السنوي للمساهمين الذي عقد في ١٧ مارس ٢٠١٩، تقرر توزيع الشركة لأرباح نقدية بواقع ٨,٥ ريل قطري للسهم، قبل تجزئة السهم وبإجمالي ١٧٠ مليون ريل قطري (٢٠١٨: ٨,٥ ريل قطري للسهم، قبل تجزئة الأسهم، بإجمالي ١٧٠ مليون ريل قطري) والخاصة بعام ٢٠١٨.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق.  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

#### ٢٨. المساهمة في صندوق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية

وفقاً للقانون رقم ١٣ لعام ٢٠٠٨، اتخذت المجموعة مخصصاً لدعم الأنشطة الرياضية والاجتماعية والثقافية والخيرية بمبلغ يعادل ٥٪٢,٥ من صافي الربح بعد إقتطاع توزيعات الأرباح المستلمة من الإستثمارات المدرجة. تغير هذه المساهمة الاجتماعية والرياضية بمثابة مخصص للأرباح المدورة للمجموعة ويتم عرضها في بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد.

خصصت المجموعة اعتمادات من الأرباح المدورة والتي بلغت ٤,٤٥ ريال قطري للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (٤,٣٨ مليون ريال قطري) للمساهمة في صندوق التنمية الاجتماعية والرياضية في قطر.

#### ٢٩. العائد الأساسي والمخفف للسهم

يحتسب العائد على السهم بقسمة ربح السنة العائد للمساهمين بالشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة. إن العائد الأساسي المحتسب للسهم يعادل العائد المخفف للسهم، بحيث لم تكن هناك اختلافات في صافي الربح العائد لمساهمي الشركة الأم وللأسهم القائمة.

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريال قطري (المعدل)	ريال قطري	
١٨٢,٣٩٣,١٧٢	١٨٦,٥٨٧,٤٨٢	الربح العائد لمساهمي الشركة الأم (ريال قطري)
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة (٢٠١٨ معدّل)
.٩١	.٩٣	العائد الأساسي والمخفف للسهم (ريال قطري)

(١) نتيجة لتجزئة ١٠ أسهم لكل سهم (الإيضاح ١)، تم تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة والأرباح العائدة على السهم بأثر رجعي من ٩,١٢ ريال قطري إلى ٩,١١ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

#### ٣٠. التحليل القطاعي

لأغراض الإدارة تتنظم المجموعة في شكل وحدات أعمال مقسمة حسب المنتجات والخدمات التي تقدمها، ولها ثلاثة قطاعات تشغيلية كالتالي:

(١) قطاع التجزئة، ويشمل عمليات بيع وشراء السلع الاستهلاكية.

(٢) قطاع الاستثمار، ويشمل الأسهم وصناديق الاستثمار المحتفظ بها كالموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى وودائع ثانية.

(٣) قطاع التاجر، ويشمل تاجر المتاجر في مراكز التسوق المملوكة للمجموعة.

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق.  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

### ٣. التحليل القطاعي (تتمة)

ترافق الإدارة نتائج التشغيل لقطاعات الأعمال بصورة منفصلة لغرض اتخاذ القرارات حول تخصيص الموارد وتقدير الأداء. يتم تقييم أداء القطاعات بناء على ربح أو خسارة التشغيل، ويقاس بنفس الطريقة التي تقاس بها الأرباح أو الخسائر التشغيلية في البيانات المالية الموحدة.

الإجمالي	التأجير	الاستثمار	التجزئة	
ريل قطري	ريل قطري	ريل قطري	ريل قطري	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩:
٢,٩٨٥,١٥٣,٢٧٠ (٢,٤٦٦,٥٤٠,٤٦٤)	-- --	-- --	٢,٩٨٥,١٥٣,٢٧٠ (٢,٤٦٦,٥٤٠,٤٦٤)	المبيعات تكلفة المبيعات
٥١٨,٦١٣,٠٠٦ ٧٤,٧٧٨,٢٧٠	-- ٧٤,٧٧٨,٢٧٠	-- --	٥١٨,٦١٣,٠٠٦ --	إجمالي الربح إيرادات التأجير إيرادات توزيعات أرباح من استثمارات في أدوات حقوق الملكية إيرادات فوائد من ودائع استثمارية إيرادات أخرى
٦,٦٦١,٦٥٠ ٢,٠٦٩,٦٠٧ ٦,١٨٥,٦٥٣	-- -- --	٦,٦٦١,٦٥٠ ٢,٠٦٩,٦٠٧ --	-- -- ٦,١٨٥,٦٥٣	إيرادات التشغيلية مصاريف عمومية وإدارية الاستهلاك والإطفاء حصة في خسارة شركة زميلة
٦٠٨,٣٠٨,١٨٦ (٢٩٢,٤٦٥,٧٩٥) (١١١,٢١٢,١٢٥) (١,٥٣٣,٤٧٤)	٧٤,٧٧٨,٢٧٠ ٣٥٧,٣٣٥ (٨,٦٠٣,٩٧٩) --	٨,٧٣١,٢٥٧ (٩٨٨,٥٨٩) (١,٠٨٣,٥١١) (١,٥٢٣,٣٧٤)	٥٢٤,٧٩٨,٦٥٩ (٢٩١,٨٣٤,٥٤١) (١٠١,٥٢٤,٦٣٥) --	تكلف التمويل
١٨٥,٣٣٨,٢١١ ٢٢٩,٠٤٩	٦٦,٥٣١,٦٢٦ --	٥,١٢٥,٧٨٣ --	١١٣,٦٨٠,٨٠٢ ٢٢٩,٠٤٩	الربح قبل ضريبة الدخل مصروف ضريبة الدخل
١٨٥,٥٦٧,٢٤٠	٦٦,٥٣١,٦٢٦	٥,١٢٥,٧٨٣	١١٣,٩٠٩,٨٣١	الربح للسنة

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق.  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

### ٣٠. التحليل القطاعي (تنمية)

الإجمالي ريال قطري	التاجر ريال قطري	الاستثمار ريال قطري	التجزئة ريال قطري	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
٢,٩٩٥,٩٦١,٢١٤ (٢,٤٩٩,٥٣٦,٦٨٥)	--	--	٢,٩٩٥,٩٦١,٢١٤ (٢,٤٩٩,٥٣٦,٦٨٥)	المبيعات تكلفة المبيعات
٤٩٦,٤٢٤,٥٢٩ ٧٥,٨٤٢,٦٧٠	-- ٧٥,٨٤٢,٦٧٠	--	٤٩٦,٤٢٤,٥٢٩ --	إجمالي الربح إيرادات التاجر إيرادات توزيعات أرباح من إستثمارات في أدوات حقوق ملكية إيرادات فوائد من ودائع استثمارية إيرادات أخرى
٧,٠٧١,١٦٥ ٢,٩٦٢,٤٣٢ ٤,٣٧٩,٤٧٩	--	٧,٠٧١,١٦٥ ٢,٩٦٢,٤٣٢ --	-- ٤,٣٧٩,٤٧٩	إيرادات التشغيلية مصاريف عمومية وإدارية الاستهلاك والإطفاء حصة في خسارة شركة زميلة تكاليف التمويل
٥٨٦,٦٨٠,٢٧٥ (٣٣٣,٠١٧,٣٢٤) (٦,٠٨٦,٢١٤) (١,٨٥٣,٤٣٢) (٣,١٧٥,١١)	٧٥,٨٤٢,٦٧٠ (٧,٨٨٠,٠٧٤) (٥,٨٨٢,٢٦٣) -- --	١٠,٠٣٣,٥٩٧ (٥٩٥,٨٧٠) (١,٠٦٧,٩٦٩) (١,٨٥٣,٤٣٢) --	٥٠٠,٨٠٤,٠٠٨ (٣٢٤,٥٤١,٣٨٠) (٥٩,١٣٥,٩٨٢) -- (٣,١٧٥,٠١٦)	الربح قبل ضريبة الدخل مصروف ضريبة الدخل
١٨٢,٥٤٨,٢٨٩ (٦٨,٢٢٩)	٦٢,٠٨٠,٣٣٣ --	٦,٥١٦,٣٢٦ --	١١٣,٩٥١,٦٣٠ (٦٨,٢٢٩)	الربح للسنة
١٨٢,٤٨٠,٠٦٠	٦٢,٠٨٠,٣٣٣	٦,٥١٦,٣٢٦	١١٣,٨٨٣,٤٠١	

تمثل إيرادات القطاع أعلى الإيرادات المحققة من العملاء الخارجيين. لم تكن هناك مبيعات بين القطاعات خلال السنة الحالية (٢٠١٨) لا شيء). إن السياسات المحاسبية للقطاع هي ذات السياسات المحاسبية للمجموعة المبنية بالإيضاح (٣).

يبين الجدول التالي الموجودات القطاعية المتعلقة بالقطاعات التجارية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ على التوالي:

الإجمالي ريال قطري	التاجر ريال قطري	الاستثمار ريال قطري	التجزئة ريال قطري	الموجودات القطاعية: في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
٢,٥٤٥,٧٥٤,٥٣٢	٢٧٠,٤٢٢,٥٧٢	٣٤٨,٩٨١,٧٧٥	١,٩٢٦,٥٥٠,١٨٥	
٢,٤٠٠,٩٣٥,٤٣٦	٢٠٢,٨٣١,٤٨٨	١٩٤,٩٩٧,٦١٩	٢,١٠٣,١٠٦,٣٢٩	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
الإجمالي ريال قطري	التاجر ريال قطري	الاستثمار ريال قطري	التجزئة ريال قطري	النفقات الرأسمالية: في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
٧١,١٢٤,٦٤٦	٦,٩٦٥,٩٩٧	--	٦٤,١٥٨,٦٤٩	
٨٤,٦٣٩,٨٣٧	٢,٥٦١,٧٢٨	--	٨٢,٠٧٨,١٠٩	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

ت تكون النفقات الرأسمالية من إضافات إلى الممتلكات والمعدات.

شركة المغير للسواه الاستهلاكية ش.م.ع.ق.  
إيصالات حول البيانات المالية الموحدة  
في ٢١ ديسمبر ٢٠١٩

٣٠. التحليل القطاعي (تنمية)  
جغرافياً، تصل المجموعة في كل من دولة قطر وسلطنة عمان، وفيمالي ملخص لأهم الأرصدة المتقدمة بالأعمال في كلا البلدين:

الإقليمي	عمان			الإقليمي	السلطنة		
	استبعادات	٢٠١٨	٢٠١٩		استبعادات	٢٠١٨	٢٠١٩
الإجمالي	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٨	ريل قطري	٢٠١٨	٢٠١٩	ريل قطري
ريل قطري	٩٥٢,٥٧٦,٦٦	٩٥٢,٣٤٣,٢٠	٩٤٢,٤٦٥,٢٠	ريل قطري	٩٢٧,٦٢٦,٣٢٣,٢٠	٩٢٧,٧٤٧,٤٠	ريل قطري
إجمالي المطلوبات	٩٥٢,٥٧٦,٦٦	٩٥٢,٣٤٣,٢٠	٩٤٢,٤٦٥,٢٠	إجمالي المطلوبات	٩٢٧,٦٢٦,٣٢٣,٢٠	٩٢٧,٧٤٧,٤٠	إجمالي المطلوبات

الإقليمي	عمان			الإقليمي	السلطنة		
	استبعادات	٢٠١٨	٢٠١٩		استبعادات	٢٠١٨	٢٠١٩
الإجمالي	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٨	ريل قطري	٢٠١٨	٢٠١٩	ريل قطري
ريل قطري	٤,٢١,١٩٦,٩٥,٢	٤,٢١,١٥٣,٩٥,٢	٤,٢٠,٨٤,٤٢	ريل قطري	١٣٤,١٤٤,١٧,٧٤	١٣٥,١٤٤,١٧,٧٤	ريل قطري
المبيعات	٢,٩٨٥,٢٧,٠	٢,٩٨٥,٢٤,٠	٢,٨٥,٢٤,٠	المبيعات	٢,٧٧,٩٨,٣,٦٣,٨٥,٢	٢,٧٧,٩٨,٣,٦٣,٨٥,٢	المبيعات
صافي الربح	٠,٨٢٠,٨٤,٢٤	٠,٨٢٠,٨٥,٢٤	٠,٨٢٠,٨٥,٢٤	صافي الربح	١,٨١,٣٣,٩٢٤,٣	١,٨١,٣٣,٩٢٤,٣	صافي الربح

إضافةً: تم تعديل الأرباح الفعلية المحققة بالواقع الجغرافية أعلاه للتوصيل إلى الربح الجغرافي للمجموعة.

٣١. شركات تابعة هامة مملوكة جزئياً

المعلومات المالية للشركات التابعة ذات الحصص المادية غير المسيطرة كالتالي:

نسبة حصة الملكية العائد إلى الحصص غير المسيطر عليها:

الشركة التابعة	بلد التأسيس	الحصص غير المسيطر عليها ٢٠١٨	الحصص غير المسيطر عليها ٢٠١٩	الربح الموزع ( الخسارة الموزعة )		الأرصدة المتراكمة ٢٠١٨	الأرصدة المتراكمة ٢٠١٩
				٢٠١٨	٢٠١٩		
أسواق الميرة ش.م.ع.ع.	عمان	%٣٠	%٣٠	١١٠,٠٦٢	(٩٧٢,٧٥٧)	٣٨,٩٠٤,١٠٩	٣٩,٨٧٦,٨٦٦
الميرة عمان ش.م.ع.ع.	عمان	%٣٠	%٣٠	(٢٢,٠٤٨)	(٥٦,٠٥١)	١,٢٧٩,٨١٦	١,٣٣٥,٨٦٧
شركة الجي للبيع بالتجزئة إس إيه آر إل (ايضاح رقم ١)	سويسرا	--	--	(١,١٢٦)	٨,٥٦٦	(٨,٥٦٦)	--
				٨٦,٨٨٨	(١,٠٢٠,٢٤٢)	٤٠,١٨٣,٩٢٥	٤١,٢٠٤,١٦٧

إيضاحات:

لدى المجموعة القدرة على تعين أو عزل غالبية أعضاء مجلس الإدارة للشركات التابعة المذكورة أعلاه. يتم تحديد الأنشطة ذات الصلة لهذه الشركات التابعة من قبل مجلس الإدارة على أساسأغلبية التصويت. ولذلك يرى مجلس الإدارة أن المجموعة لديها سيطرة على هذه الشركات التابعة، وبالتالي تم توحيدتها في هذه البيانات المالية الموحدة.

فيما يلي ملخص المعلومات المالية المتعلقة بالشركات التابعة للمجموعة التي لديها حصص غير مسيطرة هامة، إن ملخص المعلومات المالية أدناه تتمثل المبالغ قبل حذف العمليات داخل المجموعة.

٣١. شركات تابعة هامة مملوكة جزئياً (نسبة)

أسواق الميرة ش.م.ع.ق. والميرة عمان ش.م.ع.ق.

بيان الربح أو الخسارة:

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريال قطري	ريال قطري	المبيعات
١٣٩,٥٨٠,٢٣٧	١٣٤,٧١٧,١٤٤	أيرادات أخرى
٨,٣٩٢,١٨٨	٧,٦١٤,٦٩٧	مصاريف
(١٤٧,٦١٠,٨١٥)	(١٤٦,١٤٠,٤٤٤)	
٣٦١,٦١٠	(٣,٨٠٨,٥٨٣)	(الخسارة)/(الربح قبل ضريبة الدخل)
(٦٨,٢٢٩)	٣٧٩,٢٢١	مصروف ضريبة الدخل
٢٩٣,٣٨١	(٣,٤٢٩,٣٦٢)	(الخسارة)/(الربح للسنة)

العائد إلى:  
مساهمي الشركة الأم  
الحصص غير المسيطر عليها

بيان المركز المالي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريال قطري	ريال قطري	موجودات غير متداولة
١٤٨,١٤٩,٠١٣	٢٣٥,٧٣٧,٥٩٩	موجودات متداولة
٤٣,٢٠٣,٥٩٤	٥٨,٦٠٤,٣٧٠	
١٩١,٣٥٢,٦٠٧	٢٩٤,٣٤١,٩٦٩	
٩٦,١٦٣,٠٣٩	٩٣,٧٦٢,٤٨٢	حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم
٤١,٢١٢,٧٣٢	٤٠,١٨٣,٩٢٥	الحصص غير المسيطر عليها
١,٥٢٤,٩٩٦	١٠٠,٢٠٥,٧٢٦	مطلوبات غير متداولة
٥٢,٤٥١,٨٤٠	٦٠,١٨٩,٨٣٦	مطلوبات متداولة
١٩١,٣٥٢,٦٠٧	٢٩٤,٣٤١,٩٦٩	

بيان التدفقات النقدية:

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريال قطري	ريال قطري	صافي النقد من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(٥,٠٢٨,٩٨٧)	٤,١٨٥,٣٩٦	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(٨,٤٨٨,٦٠٢)	(٢٠,١٤٥,٧٧٦)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
١٠,٥٧,٨٢٧	١٣,٩٤٧,٩٩٥	
(٣,٠٠٩,٧٦٢)	(٢,٠١٢,٣٨٥)	صافي (النقد) في النقد وشبه النقد

## ٣٢. تكاليف التمويل

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريال قطري	ريال قطري	
٩,١٢٨,٦١٦	٩,٦٩٧,٠١١	الفائدة على السحب على المكتشوف والقروض
--	١٢,٩٣٣,٣٤٥	مصاريف الفوائد على مطلوبات عقود الإيجار (إيضاح ٢٢)
<u>٩,١٢٨,٦١٦</u>	<u>٢٢,٦٣٠,٣٥٦</u>	اجمالي الفوائد
(٥,٩٥٣,٦٠٠)	(٣,٢٥٠,٨٥٤)	ناقصاً: الفائدة على السحب على المكتشوف والقروض المرسلة في تكلفة تأهيل الموجودات (إيضاح ٩)
--	(١,٦٠٠,٨٨٤)	ناقصاً: مصروف الفائدة على مطلوبات الإيجار المرسلة في تكلفة تأهيل الموجودات (إيضاح ٢٢)
--	(١٩,٩٣٧)	مصروف الفائدة على مطلوبات الإيجار - موزعة على شركة زميلة (إيضاح ٢٢)
<u>٣,١٧٥,٠١٦</u>	<u>١٧,٧٥٨,٦٨١</u>	

## ٣٣. إدارة المخاطر المالية

### أهداف إدارة المخاطر المالية

تتضمن المطلوبات المالية الرئيسية للمجموعة دائون تجاريين وتوزيعات أرباح مستحقة ومبلي مستحق للمقاولين وأرصدة محتجزة دائنة وذمم دائنة أخرى وقروض وتسهيلات. ويتمثل الغرض الرئيسي من هذه المطلوبات المالية في الحصول على التمويل لعمليات المجموعة ولدى المجموعة موجودات مالية مختلفة مدينون تجاريين ومستحقات مدينة من بطاقات ائتمانية وودائع ومبلي مستحقة من موظفين وذمم تاجر مدينة، ومبلي مستحقة من أطراف ذات علاقة، وذمم مدينة أخرى، وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى، وذمم وأرصدة لدى البنك، وتشمل هذه الموجودات مباشرةً من عمليات المجموعة. تتمثل المخاطر الهامة الناتجة عن الأدوات المالية للمجموعة في مخاطر السوق، ومخاطر الائتمان، ومخاطر السيولة. تقوم الإدارة بمراجعة واعتماد السياسات المتعلقة بإدارة كل من هذه المخاطر، كما يلي:

### مخاطر السوق

تتمثل مخاطر السوق في تأثير تقلبات أسعار السوق، مثل أسعار الفائدة وأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الأسهم، على الدخل أو حقوق الملكية أو قيمة الأدوات المالية للمجموعة. الهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة مخاطر تعرض السوق ضمن حدود مقبولة، مع تحسين العائد. تتعرض المجموعة ضمن أنشطتها الإعتيادية للمخاطر المالية للتغيرات في أسعار الفائدة ومخاطر أسعار الأسهم. تقوم الإدارة بمراجعة واعتماد السياسات المتعلقة بإدارة كل من تلك المخاطر، والتي تلخصها فيما يلي:

### مخاطر أسعار الفائدة

تتمثل مخاطر أسعار الفائدة في مخاطر تغير القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداء مالية نتيجة لتقلبات أسعار الفائدة بالسوق. ويتعلق تعرض المجموعة بمخاطر التغيرات في أسعار الفائدة بالسوق بشكل أساسى بالو丹ع تحت الطلب والقروض والتسهيلات التي تحمل أسعار فائدة عائمة.

إن حساسية بيان الربح أو الخسارة الموحد هو تأثير التغيرات المفترضة في أسعار الفائدة على ربح المجموعة لسنة واحدة بناء على الموجودات المالية التي تحمل أسعار فائدة عائمة كما في ٣١ ديسمبر. يتوقع أن يكون النقص في أسعار الفائدة مساوياً ومعاكساً لتأثير الزيادات المبينة أدناه:

٢٠١٨	٢٠١٩	التغيير المحتمل في نقاط الأساس التأثير على الربح أو الخسارة
٢٥+/- ١,٥٤٩,٣٦٤	٢٥+/- ١,١٣٥,٧٩٠	

### ٣٢. إدارة المخاطر المالية (تنمية)

#### مخاطر أسعار الأسهم

تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار الأسهم الناشئة عن استثمارات الأسهم. يتم الاحتفاظ بالاستثمارات في الأسهم لأغراض استراتيجية وليس لأغراض تجارية. يوضح الجدول التالي حساسية تأثير التغيرات التراكمية في القيم العادلة المعترف بها في حقوق الملكية للتغيرات المحمولة المعقولة في أسعار الأسهم، معبقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة. من المتوقع أن يكون تأثير النقص في أسعار الأسهم مساوياً ومحاكماً لتأثير الزيادات الموضحة.

٢٠١٨	٢٠١٩	
٥/- ٦,٧٦٠,٥٥٥	٥/- ١٢,٩٩٠,٠٤٦	التغير في أسعار الأسهم التأثير على حقوق الملكية

#### مخاطر العملات الأجنبية

مخاطر العملات الأجنبية هي خطر تقلب قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار العملات الأجنبية. حيث أن سعر الريال القطري مرربوط بالدولار الأمريكي، لا تعتبر الأرصدة بالدولار الأمريكي تمثل مخاطر عملات أجنبية هامة، إن المجموعة غير معرضة لمخاطر جوهرية على العملات الأجنبية، وذلك لأن الأرصدة بعملات غير الدولار الأمريكي محدودة.

#### مخاطر الائتمان

تتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان إذا تعثر الأطراف المقابلة في التزاماتها التعاقدية مما أدى إلى خسارة مالية للمجموعة. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، تعرض المجموعة لمخاطر الائتمانية القصوى دون مراعاة أي ضمانات محفظة بها أو تحسيبات الائتمانية أخرى، مما سيتسبب في خسارة مالية للمجموعة بسبب عدم الوفاء بالتزام من الأطراف المقابلة والضمانات المالية المقدمة من قبل المجموعة تنشأ من القيمة الدفترية للموجودات المالية المعترف بها ذات الصلة كما هو موضح في بيان المركز المالي الموحد.

يتم تطبيق طرق تصنيف المخاطر الائتمانية المتعلقة بالموجودات المالية منذ ١ يناير ٢٠١٨ أدناه كالتالي:

تأخذ المجموعة باعتبار احتمال عجز الأطراف المقابلة عن السداد عند الإعتراف المبدئي للموجودات وما إذا كانت هناك زيادة جوهيرية في المخاطر الائتمانية على أساس مستمر خلال الفترة المشمولة بالتقدير. وتحدد ما إذا كانت هناك زيادة جوهيرية في المخاطر الائتمانية، تقوم المجموعة بمقارنة مخاطر التأخير في السداد المتعلقة بأحد الموجودات كما في تاريخ التقدير مع مخاطر تأخير السداد في تاريخ تحقيقها المبدئي، وتأخذ باعتبار خلال ذلك المعلومات المعقولة والداعمة المتوفرة لفترات المستقبلية. وعلى وجه الخصوص يتم الأخذ باعتبار المؤشرات التالية:

- التصنيف الائتماني الخارجي (حسماً يكون متاحاً).
- التغيرات السلبية الهامة الفعلية أو المتوقعة في الأعمال التجارية أو الظروف المالية أو الاقتصادية التي يتوقع أن ينبع عنها تغيراً هاماً في قدرة العميل على الوفاء بالتزاماته.
- التغيرات الهامة الفعلية أو المتوقعة في النتائج التشغيلية للعميل.
- الزيادة الجوهرية للمخاطر الائتمانية المتعلقة بالأدوات المالية الأخرى لنفس العميل.
- التغيرات الجوهرية في الأداء أو السلوك المتوقع للعميل، بما في ذلك التغيرات في حالة السداد للعملاء داخل المجموعة والتغير في النتائج التشغيلية للعميل.

٣٣. إدارة المخاطر المالية (شئم)

مخاطر الائتمان (شئم)

وبغض النظر عن التحليل أعلاه، يفترض أن تكون هناك زيادة هامة بالمخاطر الائتمانية إذا تخلف المدين عن سداد مدفوعاته التعاقدية لأكثر من ٣٠ يوماً. ويتمثل التخلف عن سداد الموجودات المالية في تأخر الطرف المقابل عن سداد المدفوعات التعاقدية خلال ٣٦٠ يوماً (٢٠١٨) من تاريخ استحقاقها.

يتم مراقبة تعرض المجموعة وتصنيفات الائتمانية لأطرافها المقابلة بشكل مستمر وتنتشر القيمة الإجمالية للمعاملات المبرمة بين الأطراف المقابلة المعتمدة.

يمثل الجدول التالي إطار تصنیف مخاطر الائتمان الحالي للمجموعة:

التصنيف	الوصف	أساس الاعتراف بخسارة الائتمان المتوقعة
جيدة	لدى الطرف المقابل مخاطر متعددة للتغير وليس لديه أي مبالغ متأخرة عن السداد	خسائر انتقامية متوفقة لمدة ١٢ شهر
مشكوك في تحصيلها	المبلغ مستحق من أكثر من ٣٠ يوماً أو كان هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الإعتراف الأولي.	خسائر انتقامية متوفقة على مدار عمر الدين - وليس تدني في الائتمان
متغيرة	المبلغ مستحق من أكثر من ٣٦٠ يوماً أو أن هناك دليل أن الأصل تدنت قيمته الائتمانية	خسائر انتقامية متوفقة على مدار عمر الدين - تدني في الائتمان
مشطوبة	هناك أدلة تشير إلى وجود صعوبة مالية شديدة وليس لدى المجموعة أي احتمال واقعي لإسترداد المبلغ	يتم شطب المبلغ

تشطب الموجودات المالية في حال انعدام التوقعات المعقولة لاستردادها، مثل عجز المدين عن الدخول في اتفاق لإعادة الجدولة مع المجموعة. تصنف المجموعة القروض أو الذمم المبنية كغير قابلة للتحصيل في حال تأخر المدين عن سداد الدفعات التعاقدية لأكثر من ٣٦٠ يوماً (٢٠١٨: ٣٦٠ يوماً). بعد إدراج مخصص للقروض أو الذمم المدينية، تقوم المجموعة بإجراءات تنفيذية لمحاولة استرداد المبالغ المستحقة. تدرج المبالغ المسترددة في بيان الربح أو الخسارة الموحد عند استردادها.

(١) الطريقة العامة

يتم استخدام الطريقة العامة في حالة الودائع الثابتة والذمم التجارية المدينة ذات الشروط الائتمانية طويلة الأجل. تحتسب المجموعة للمخاطر الائتمانية بتكون مخصصات كافية للخسائر الائتمانية المتوقعة بصورة دورية. وعند احتساب معدلات الخسائر الائتمانية المتوقعة تأخذ المجموعة بالاعتبار معدلات الخسائر التاريخية لكل فئة من الذمم المدينية وتقوم بضبطها وفقاً للبيانات المستقبلية حول الاقتصاد الكلي. تقوم المجموعة بتكون مخصصات للخسائر الائتمانية مقابل هذه الموجودات المالية كما في ٣١ ديسمبر، كالتالي:

شركة المغير للسواح الامثلية ش.م.ع.ق.  
ايجازات حول البيانات المالية الموحدة  
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

٣٦. إدارة المخاطر المالية (تنمية)  
مخاطر الائتمان (تنمية)  
(١) الطريقة الصالحة (تنمية)

القيمة الدفترية (صافية) من مخصص تذبذب القيمة)	أساس الإعتراف بمخصص الخسائر الافتراضية المتوقعة التقديرية عند التغير	معدل الخسارة الافتراضية المتوقعة	تصنيف الائتمان الخارجي	٢٠١٩ ديسمبر الفترة
٦٥٤,٧٧٩	٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٠,٦٠%	درجة الاستثمار	ودائع قصيرة الأجل
٦٧٤,١٣٤	٦٥٩,٢٣٤	٦٣,٦٠%	درجة الاستثمار	نظام تجاري مدينة من جهات حكومية
٦٠,٥٥٤,٧٧٩	٦١٢,١٢٠	٦١٢,١٢٠%	الافتراضية المتوقعة المسلسل الإعتراضي بمخصص الخسائر	درجة الاستثمار
٦٠,٥٥٤,٧٧٩	٦٠,٥٥٤,٧٧٩	٦٠,٥٥٤,٧٧٩%	تصنيف الائتمان الخارجي	٢٠١٨ ديسمبر الفترة
١٢,٩٢٩	١٢,٧٤,٠٠٠	١٠,١٠%	درجة الاستثمار	ودائع قصيرة الأجل
٥,١٦٤,٨٢١	٥,١٥٥,٩٤,٥٦٤	٥,١٥٥,٩٤,٥٦٤%	خسائر متوقعة خلال ١٢ شهراً	نظام تجاري مدينة من جهات حكومية

شركة المهرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق.  
إيجارات حول البياتات المالية الموحدة  
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

### ٦٣. إدارة المخاطر المالية (تنمية)

#### مخاطر الائتمان (تنمية)

##### (١) الطريقة البسطة

فيما يتعلق بالذمم التجارية والإيجارات المدينة، باستثناء النسخ التجارية المدينة من الهيئات الحكومية، تقوم المجموعة بتبليغ الطريقة البسطة في إتخاذ المخصصات الخسائر كافية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، حيث يجزء المدعي استخدام مخصصات الخسارة على مدى أعمار النسخ المدينة. تم تحديد مخصصات الخسارة كافية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ كالتالي:

الإجمالي	منتهى ٣١ ديسمبر	منتظم	المجمل التقييم
٨,٠٥٩,٦٠٦	٧٢١,٢٠٤	١,١٨١,١٩٤	٤٧٩,٩٤٨
١,٠٤٤,٢٠١	٢٠٥,١٥٤	٣٥,٠٥٧	٥٧,٥٧٥
			٥٥٥,٥٥٢

شركة الميرف للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.م  
بيانات حول البيانات المالية الموحدة  
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

### ٦٣٦. إدارة المخاطر المالية (تنمية)

#### مخاطر الائتمان (تنمية)

الإجمالي	متاخر السداد من أكثر من ٣٠ يوماً	متاخر السداد من ٣١ يوماً حتى ٦٠ يوماً	متاخر السداد من ٦١ يوماً حتى ١٢١ يوماً	متاخر السداد من ١٢١ يوماً حتى ٣٠ يوماً	متاخر السداد من ٣١ يوماً حتى ٩١ يوماً	متاخر السداد من ٩١ يوماً حتى ١٢١ يوماً	متاخر السداد من ١٢١ يوماً حتى ٣٠ يوماً	متاخر السداد من ٣١ يوماً حتى ٦٠ يوماً	متاخر السداد من ٦١ يوماً حتى ١٢١ يوماً
٨,٦٧٠,٢,٩٩٦,٤٦	٧,٧٩,٢,٩٩٧	٧,٧٩,٢,٩٩٧	٧,٧٢,٨,٨٧٦	٩,٧٢,٨,٨٧٦	٧,٠١,١٦٥	٩,٦٩,٩٩٥	١,٣٥,٣٥,٣٥	٢,٣,٢,٣,٢,١٢	٣١ ديسمبر ٢٠١٨
٤,٣٢,٤٠٥	٧,٧٩,٢,٩٩٧	٧,٧٩,٢,٩٩٧	٧,٠١,٨٧٥	٢,٩٣,٤١٠	٣١,٧	٣١,٧	٣٢,٣,٣٢,٣	٤٤,١٠,٢٠٢٠	٤٤,١٠,٢٠٢٠

تشتمل التقييم الدفترية للنقد التجاري ونقد الإيجار المدينة بمبلغ ٥٦,٨٥,٨٢,١٢ ريال قطري (١٨٠٢:٧٦,٩٧,١٣,١٢ ريال قطري) (الصباح ٦).

إن الحركة في مخصص الخسارة كالتالي:

الإجمالي	الطريقة العامة	الطريقة المبسطة
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
١,٩٦,٧١,٥٥٢	١,٦٧,١٤,٦٧٣	١,٦٧,١٤,٦٧٣
١,٩٦,٦٤,١٥	١,٦٧,٦٨,٩٥٢	١,٦٧,٦٨,٩٥٢
٣,٤٢,١٤,٣	٣,٢٢,٦٢,٤٥٥	٣,٢٢,٦٢,٤٥٥
(٥٦,٤٣,٢)	(٥٤,٢٥,٤٩,٢)	(٥٤,٢٥,٤٩,٢)
١,١٨,٢٤,١	١,١٢,٢٤,٠١	١,١٢,٢٤,٠١

إن إجمالي التقييم الدفترية للنقد التجاري ونقد الإيجار المدينة بمبلغ ٥٦,٨٥,٨٢,١٢ ريال قطري (١٨٠٢:٧٦,٩٧,١٣,١٢ ريال قطري) (الصباح ٦).

لم تقم المجموعة بشنطب أية نعم تجارية مدينة، ولا تقع الإدارة تحصيل أية تدفقات قديمة مسبقة أو استرداد مبالغ التدفقات النقدية المشطوية سابقاً خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (١٨٠٢:٧٦,٩٧,١٣,١٢).

٣٢. إدارة المخاطر المالية (تنمية)

مخاطر الائتمان (تنمية)

يعرض إجمالي مخصص الخسارة كالتالي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريال قطري	ريال قطري	
٣,٢٩٩,٥٩٦	١,٠٣٣,٩٩٠	مخصص الذمم التجارية المدينة (إيضاح ١٦)
١٢٢,٠٧١	١٤٨,٢٢١	مخصص الودائع لأجل بالتكلفة المطفأة (إيضاح ١٧)
<b>٣,٤٢١,٦٦٧</b>	<b>١,١٨٢,٢١١</b>	

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في أن لا تتمكن المجموعة من الوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالمطلوبات المالية عند استحقاقها. إن منهجة المجموعة لإدارة مخاطر السيولة هي أن تضمن توافر سيولة لسداد إلتزامتها عند الإستحقاق، في الظروف العادية وغير العادية دون أن تتعدد خسائر غير مفهولة أو المخاطرة بسمعة المجموعة.

شركة المطر للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق.  
بيانات حول البيانات المالية الموحدة  
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

### ٤٣. إدارة المخاطر المالية (تنمية)

#### مخاطر السيولة (تنمية)

يفضل الجدول الثاني المطلوبات المالية غير المشتقة المجموعية بناء على الفترة الممتدة من تاريخ التقدير وحتى تاريخ الاستحقاق التعاقي، المبالغ المبدئية في الجدول هي التقديرات النائية التعاقدية غير المخصومة. تناول الأرصدة المستحقة خلال ١٢ شهرًا تناولى أرصدة الديون حيث أن تأثير الخصم ليس كبيراً.

الإجمالي	أكثر من ٥ سنوات	أقل من سنة واحدة	عند الطلب
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩			

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

دائنون تجاريون	١٠٢,٤٦,٨٣,٣٠,٣٠	١٠٢,٤٦,٨٣,٣٠,٣٠	١٠٢,٤٦,٨٣,٣٠,٣٠
توزيعات أرباح مستحقة	--	--	--
أرصدة مستحقة دائنة	--	--	--
مبلغ مستحق للمقاولين	--	--	--
نضم دائنة أخرى	--	--	--
قرص وتسهيلات	--	--	--
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧			
دائنون تجاريون	٩٧,٦٩,٩٣	٩٧,٦٩,٩٣	٩٧,٦٩,٩٣
توزيعات أرباح مستحقة	--	--	--
أرصدة مستحقة دائنة	--	--	--
مبلغ مستحق للمقاولين	--	--	--
نضم دائنة أخرى	--	--	--
قرص وتسهيلات	--	--	--
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦			
دائنون تجاريون	٩٧,٦٩,٩٣	٩٧,٦٩,٩٣	٩٧,٦٩,٩٣
توزيعات أرباح مستحقة	--	--	--
أرصدة مستحقة دائنة	--	--	--
مبلغ مستحق للمقاولين	--	--	--
نضم دائنة أخرى	--	--	--
قرص وتسهيلات	--	--	--

٣٣. إدارة المخاطر المالية (تنمية)

إدارة رأس المال

تقوم المجموعة بإدارة رأس المال لتكون قادرة على الاستمرار في عمليتها وفقاً لمبدأ الاستمرارية ولزيادة القوى العاملة للمساهمين من خلال الاستفادة المثلث من أرصدة الدين وحقوق الملكية. تقوم المجموعة بإدخال تعديلات على هيكل رأس المال في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية والتجارية، وخلال ذلك قد تقوم المجموعة بتعديل الأرباح الموزعة على المساهمين أو إصدار أسهم جديدة. لم يتم إدخال أي تعديلات على الأهداف والسياسات والعمليات خلال السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ و ٢١ ديسمبر ٢٠١٨.

رأس المال يتضمن رأس المال المدفوع والاحتياطي القانوني والاحتياطي الاختياري والأرباح المدورة.

٤. القيمة العادلة للأدوات المالية

السياسات المحاسبية الهامة

تم توضيح تفاصيل السياسات والأساليب الهامة المتبعه بما في ذلك معايير الاعتراف على أساس القياس فيما يتعلق بكل فئة من الموجودات المالية والمطلوبات المالية في الإيضاح رقم (٣) المرفق للبيانات المالية.

كما في ٣١ ديسمبر، كان لدى المجموعة الأدوات المالية التالية مقاسة بالقيمة العادلة:

المستوى ٣ ريال قطري	المستوى ٢ ريال قطري	المستوى ١ ريال قطري	الإجمالي ريال قطري	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ أسهم مدرجة
--	--	٢٥٩,٨٠٠,٩١٤	٢٥٩,٨٠٠,٩١٤	
٨,٩٧٧,٢١٥	--	--	٨,٩٧٧,٢١٥	أسهم غير مدرجة

المستوى ٣ ريال قطري	المستوى ٢ ريال قطري	المستوى ١ ريال قطري	الإجمالي ريال قطري	٣١ ديسمبر ٢٠١٨ أسهم مدرجة
--	--	١٣٥,٢١١,١٠٥	١٣٥,٢١١,١٠٥	
١٠,٢٠٤,٢٢٧	--	--	١٠,٢٠٤,٢٢٧	أسهم غير مدرجة

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، لم تكن هناك تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ لقياس القيمة العادلة، ولم يتم التحويل من أو إلى المستوى ٣ من قياس القيمة العادلة (٢٠١٨: لا شيء).

#### ٣٥. تسوية المطلوبات الناشئة عن الأنشطة التمويلية

يوضح الجدول أدناه التغيرات في التزامات المجموعة الناشئة عن الأنشطة التمويلية بما في ذلك التغيرات النقدية وغير النقدية. إن المطلوبات الناشئة عن الأنشطة التمويلية هي تلك التي تم تصنيف التدفقات النقدية لها، أو التدفقات النقدية المستقبلية، في بيان المجموعة للتدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية.

الإجمالي	التغيرات غير النقدية	التدفقات النقدية التمويلية	١ يناير ٢٠١٩	
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري (المعدل)	
٢٢٦,٥١٧,٨٦٣	٣٩,٤٧٣,٧٩٧	(٤٧,٩٦٩,٣٢٠)	٢٣٥,٠١٢,٣٨٦	مطلوبات عقود الإيجار
٢٢٠,١٢٧,٢٧٠	١٤٢,٨٥٧	(١٣,٠٨٤,٤٠٥)	٢٣٣,٠٦٨,٨١٨	القروض والتسهيلات
<u>٤٤٦,٦٤٥,١٣٣</u>	<u>٣٩,٦١٦,٦٤</u>	<u>(٦١,٠٥٣,٧٧٥)</u>	<u>٤٦٨,٠٨٢,٢٠٤</u>	
الإجمالي	التغيرات غير النقدية	التدفقات النقدية التمويلية	١ يناير ٢٠١٨	
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	
٢٣٣,٠٦٨,٨١٨	--	١١١,٤١٠,٣٩٦	١٢١,٦٥٨,٤٢٢	القروض والتسهيلات
<u>٢٣٣,٠٦٨,٨١٨</u>	<u>--</u>	<u>١١١,٤١٠,٣٩٦</u>	<u>١٢١,٦٥٨,٤٢٢</u>	

#### ٣٦. أرقام المقارنة

تم إعادة ترتيب بعض أرقام المقارنة لمواهمة عرضها مع هيكلة السنة الحالية. إن إعادة الترتيب هذه المعلومات لم يكن له أي تأثير على الأرقام المقارنة لإيرادات وحقوق الملكية للمجموعة، وبالتالي فإن المقارنة بين المعلومات المالية ما زالت صالحة. تعتقد المجموعة أن عرض السنة الحالية هو أكثر ملائمة لمستخدمي البيانات المالية الموحدة، تفاصيل إعادة الترتيب هي كما يلي في الجدول أدناه:

٢٠١٨	إعادة الترتيب	٢٠١٨	
ريال قطري (معدل ترتيبها)	ريال قطري	ريال قطري (معدل)	
٦١,٨٧١,٧٥٦	(٤,٢٨٩,٨٧٠)	٦٦,١٦١,٦٢٦	الموجودات الموجودات المتداولة ذمم مدينة تجارية وارصدة مدينة أخرى
(٦٨٢,٥٩٠,٦٧٩)	٤,٢٨٩,٨٧٠	(٦٨٦,٨٨٠,٥٤٩)	المطلوبات المطلوبات المتداولة ذمم دائنة تجارية وارصدة دائنة أخرى