

٢٠٢٣ التقرير السنوي



الأكثر تميزاً وقرباً

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



صاحب السمو،
الشيخ تميم بن حمد آل ثاني
أمير دولة قطر



صاحب السمو،
الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني
الأمير الوالد



الفهرس

٦	نبذة عن الميرة
١٠	أعضاء مجلس الإدارة و تقرير مجلس الإدارة
١٤	كلمة رئيس مجلس الإدارة
١٦	كلمة الرئيس التنفيذي
١٨	تقرير الحوكمة
٤٤	مراجعة الأداء
٤٦	تقرير مراقبي الحسابات المستقلين
٥٣	البيانات المالية الموحدة



1

الميرة نبذة عن الميرة

عن الميرة

منذ أن تأسست شركة الميرة للمواد الاستهلاكية (ش.م.ع.ق.) في عام ٢٠٠٥م، ونحن نهدف لأن نصبح الوجهة الأولى للبيع بالتجزئة في قطر عبر توفير تجارب تسوق استثنائية. ومن خلال التزامنا الثابت، أعطينا الأولوية لتقديم الخدمات المتميزة عالية المستوى وأفضل المنتجات بأسعار تنافسية، مع الحرص على الاستمرار بتلبية الاحتياجات المتغيرة لعملائنا الكرام.

في الميرة، لا نساوم على الامتياز. بل نحافظ في متاجرنا على أعلى معايير الجودة والخدمة، حيث نحرص على تقديم مجموعة مختارة وواسعة من المنتجات المتنوعة المحلية والمستوردة والطازجة، إضافة إلى المستلزمات اليومية الضرورية عالية الجودة وبأسعار تنافسية بما يلبي احتياجات واذواق قاعدة عملائنا المتنوعة ويحقق شعارنا بأن نكون «الأكثر تميزاً وقرباً» في قطر.

اليوم، تفتخر الميرة بشبكة تضم أكثر من ٦٨ فرعاً من الهايبر ماركت والسوبر ماركت والمتاجر الصغيرة، مدعومة بقوة عاملة متخصصة تضع رضا العملاء فوق كل اعتبار. أما استثماراتنا المستمرة في تطوير المتاجر الحالية، وزيادة تنوع المنتجات المعروضة، ومبادرات تنمية مهارات الموظفين، والتوسع في افتتاح فروع جديدة، فتعكس كلها التزامنا برفع مستوى تجربة التسوق للجميع.

وتظل ثقافتنا ومنظومة قيمنا الراسخة جزءاً لا يتجزأ من هويتنا وأهم الركائز التي ننطلق منها نحو مزيد من التميز والابتكار المرتكز على إرضاء العملاء.

رؤيتنا

أن نكون الوجهة التسويقية الأفضل والأكثر تنوعاً محلياً وإقليمياً

مهمتنا

تلبية احتياجات عملائنا المتغيرة في بيئة تسويقية مثالية تمنحهم القيمة والجودة والراحة

معلومات الشركة والأنشطة الرئيسية

الميرة هي شركة مدرجة في بورصة قطر برأس مال مصدر ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية ١,٠٠ ريال قطري لكل سهم.

تم تنظيم أعمال الشركة في ٢ قطاعات تشغيلية كالتالي:

- قطاع البيع بالتجزئة والذي يتولى إدارة محلات السوبر ماركت والهايبر ماركت والفروع المنتشرة في جميع أنحاء دولة قطر وسلطنة عُمان.
- إدارة المول، والتي تشمل تأجير المحلات والمساحات التجارية الشاغرة في مجمعات الميرة والمملوكة لها.
- قطاع الاستثمار، ويتكون من حقوق الملكية والأموال التي يتم الاحتفاظ بها كاستثمارات.

تمتلك الميرة أكثر من ٦٠ متجراً بمختلف مناطق دولة قطر و ٦ متاجر في سلطنة عُمان بمساحة بيع صافية موحدة تزيد عن ١٠٠,٠٠٠ متر مربع.





ر

أعضاء مجلس الإدارة وتقرير مجلس الإدارة

أعضاء مجلس الإدارة



السيد / محمد عبد الله المصطفوي
الهاشمي
(عضو مجلس إدارة مُنتخب)



سعادة الشيخ / فهد بن فلاح بن جاسم
آل ثاني
(عضو مجلس إدارة مُنتخب)



سعادة السيد / عبدالله عبدالعزيز عبدالله
تركي السبيعي
(رئيس مجلس الإدارة معين من قبل شركة قطر
القابضة)



السيد / هتمي علي خليفة الهتمي
(عضو مجلس إدارة مُنتخب)



السيد / أحمد عبدالله محمد علي
الخليفي
(عضو مجلس إدارة مُنتخب)



الأستاذ الدكتور / خالد إبراهيم السليطي
(عضو مجلس إدارة مُنتخب)



السيد / علي هلال علي عمران الكواري
(نائب رئيس مجلس الإدارة - مُعين من قبل
شركة قطر القابضة)

كلمة رئيس مجلس الإدارة



سعادة السيد عبدالله عبدالعزيز تركي السبيعي
رئيس مجلس الإدارة

بسم الله الرحمن الرحيم

المساهمون الأعزاء

بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن أعضاء مجلس الإدارة، يسرني أن أقدم لكم التقرير الشامل الذي يتضمن النتائج المالية للشركة والتي تعكس أدائها والتقدم الذي أحرزته خلال العام الماضي.

وعلى صعيد النتائج المالية، أظهرت شركة الميرة للمواد الاستهلاكية (ش.م.ع.ق) نتائج إيجابية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، حيث تجاوز إجمالي مبيعاتنا ٢,٨ مليار ريال قطري، بإجمالي أرباح قدره ٥٤٨,٩ مليون ريال قطري و٠,٨٨ ريال قطري كمعدل ربح كل سهم.

ولا زال التزام الميرة بالتميز والتطوير المستمر يؤكدان مكانتها الرائدة في السوق المحلية. حيث تواصل الميرة استجابتها السريعة لتلبية احتياجات العملاء المتغيرة وفق أعلى المعايير الدولية، ضمن نموذج عمل مرن يخضع لاستراتيجية استثمار حكيمة.

ومع استمرارنا في التوسع هذا العام، قمنا بتثبيت دورنا المحوري في توفير تجربة سلسلة لجميع سكان الدولة. وتشمل بعض الإنجازات افتتاح فرع جديد في منطقة الكعبان النائية، والذي يأتي كجزء من استراتيجية المسؤولية الاجتماعية لشركة الميرة لضمان سهولة الوصول إلى السلع الأساسية في جميع المناطق، إلى جانب افتتاح فرع «الميرة سمارت»، المتجر الذاتي الخدمة الأول من نوعه في قطر والمنطقة والذي يعمل بدون صناديق للدفع وهو مؤتمت بالكامل ليوفر للعملاء وصولاً حصرياً إلى تجربة تسوق سلسلة ومتطورة وحلول الدفع الرقمية. كما تواصل الميرة تعزيز نطاق تواجدها وقاعدة عملائها باتخاذ العديد من الخطوات كتجديد تصميم فروعها الداخلي «شكلا ومضمونا» بما يواكب التطور العمراني للدولة وبشكل أكثر جاذبية.

وكدليل على التزامها المستمر بدعم الأحداث الوطنية واسعة النطاق، شاركت الميرة في معرض إكسبو الدوحة ٢٠٢٣ كراع بلاطيني، كما رأينا سابقاً خلال بطولة كأس العالم لكرة القدم قطر ٢٠٢٢. ومن خلال حضور الميرة في المعرض، الذي كان تحت شعار «صحراء خضراء، بيئة أفضل»، سلطت الضوء على دورها في دعم المبادرات المجتمعية والمحلية، وأظهرت تفانيها في إحداث تأثير إيجابي على الجمهور والبيئة من خلال المشاركة والمساهمة في ممارسات صديقة للبيئة ومستدامة والترويج لها.

إن إنجازاتنا لن تكون ممكنة لولا القيادة الحكيمة والدعم المستمر، ولذلك أغتتم هذه الفرصة، بالأصالة عن نفسي ونيابة عن أعضاء مجلس الإدارة والموظفين في شركة الميرة للمواد الاستهلاكية، لأتقدم بخالص الشكر والامتنان إلى صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني، أمير دولة قطر، على قيادته الحكيمة ورؤيته السديدة للتنمية الشاملة في الدولة، وأيضاً إلى معالي الشيخ محمد بن عبدالرحمن آل ثاني، رئيس مجلس الوزراء، وزير الخارجية، سائلين المولى عز وجل لهما التوفيق والسداد لما فيه رقي دولة قطر وازدهارها.

وفي الختام، وبالنيابة عن مجلس الإدارة، أشكر موظفي الميرة على جهودهم المتواصلة وتفانيهم من أجل نمو الشركة وتعزيزها، وإلى المساهمين الكرام، ثقتكم ركيزة لمساعدتنا وحافزاً لتحقيق أهدافنا وتطلعاتنا ومبادراتنا الاستراتيجية.

و شكراً لكم،

عبدالله عبدالعزيز تركي السبيعي
رئيس مجلس الإدارة

كلمة الرئيس التنفيذي



السيد يوسف علي العبيدان
الرئيس التنفيذي

بسم الله الرحمن الرحيم

المساهمون الأعزاء

نيابةً عن مجلس الإدارة يشرفني أن أقدم لكم من جديد التقرير السنوي لشركة الميرة والذي يتضمن الإنجازات التي حققتها الشركة خلال العام الماضي بفضل دعمكم المستمر وثقتكم الكبيرة التي كان لها دور فعال في مسيرة نجاحنا المستدام في بيئة اقتصادية فعالة.

في عام ٢٠٢٣، عززت الميرة مكانتها كشركة وطنية رائدة في قطر على الرغم من المنافسة الشديدة في السوق. لقد حققنا نتائج مالية مهمة، حيث بلغ إجمالي المبيعات المجمعة ٢,٨ مليار ريال قطري، وإجمالي الأرباح ٥٤٨,٩ مليون ريال قطري، والدخل الناتج عن التأجير ٨٥,٧ مليون ريال قطري. وقد بلغ صافي الربح العائد للمساهمين ١,١ مليون ريال قطري، وبلغ معدل ربحية السهم ٠,٨٨ ريال قطري.

شهد هذا العام إنجازات مهمة في استراتيجيتنا الخاصة للمسؤولية الاجتماعية للشركات، كافتتاح فرع جديد في مدينة الكعبان والمناطق المجاورة بهدف تمكين سكان تلك المدينة والمناطق المجاورة من الحصول على احتياجاتهم اليومية من السلع والمنتجات الغذائية المتنوعة عالية الجودة وبأسعار تنافسية، فضلاً عن منحهم تجربة تسوق شاملة تمتاز بالسهولة ومتوافقة مع أحدث المعايير العصرية. كما أنه وبصفتنا شريك إنساني مع قطر الخيرية ساهمنا بتوفير وإيصال صناديق حمالات الإغاثة العاجلة استجابةً للأزمة المستمرة في غزة إلى جانب الزلازل المدمرة في تركيا وسوريا.

بالإضافة إلى ذلك، أطلقنا «الميرة سمارت»، أول متجر ذاتي الخدمة بدون صناديق دفع في قطر يوفر لعملائنا تجربة تسوق عصرية لتكون الميرة في طليعة تكنولوجيا البيع بالتجزئة. ومن خلال تقليل أوقات الانتظار وتبسيط عملية التسوق، فإننا نحدد معايير جديدة في خدمة العملاء والكفاءة التشغيلية.

كما أننا قمنا بتطوير أنظمة الشركة التكنولوجية من خلال شراكتنا مع كبار مزودي خدمات التكنولوجيا العالميين، وقد عزز هذا التحول الرقمي من قدرة الكفاءة التشغيلية وسهّل عملية إدارة المخزون، وأدى إلى تبسيط العمليات التجارية، وتحسين قدرات تحليل البيانات، مما مكّننا من إتخاذ القرارات بشكل أفضل وأسرع، والحفاظ على ميزتنا التنافسية.

وقد ظهر التزامنا بالاستدامة بشكل بارز خلال رعاية معرض إكسبو الدوحة ٢٠٢٣ كراعي بلاتيني، والمشاركة بجناح يركز على الممارسات الصديقة للبيئة. كان هذا الحدث بمثابة منصة نعرض فيها أبرز مبادراتنا الهادفة إلى نشر الوعي المجتمعي بالاستدامة البيئية، وتعزيز الممارسات المستدامة لحماية الموارد الطبيعية. على سبيل المثال آلات إعادة التدوير والترويج للأكياس القابلة لإعادة الاستخدام بالإضافة إلى المشاركة في حملات التنظيف المجتمعية لتسليط الضوء أيضاً على تصميمنا لإحداث تأثير إيجابي على البيئة.

أما بما يتعلّق بخططنا المستقبلية، تلتزم الميرة بتعزيز تجربة تسوق شاملة للعملاء والتوسع في جميع أنحاء الدولة. كما تتضمن خططنا الإستراتيجية تجديدات كبيرة للفروع الأساسية وافتتاح فرع رئيسي جديد في منطقة ام سنييم ليقدّم تجربة تسوق مميزة لعملائنا تضع في متناولهم مجموعة واسعة من المنتجات والمواد الغذائية وغير الغذائية عالية الجودة بأسعار تنافسية، ليوكب هذا الفرع التطور العمراني والنمو المجتمعي ويضيف حلقة جديدة إلى سلسلة أفرع الميرة المنتشرة في جميع مناطق الدولة. وصولاً إلى إطلاق العربات الذكية والأولى من نوعها في قطر. كخطوة إضافية ثانية في مشروع التحول الرقمي الشامل في الميرة لنقدم بذلك كل ما هو متطور وعصري في عالم التسوق ويمنح عملائنا تجربة تسوق خاصة ومتطورة وذكية. نحن ملتزمون بجعل تجربة تسوق العملاء مع الميرة سلسلة ومريحة وعصرية من خلال التحسين المستمر والابتكار. يقود هذا الالتزام جهودنا لتلبية الاحتياجات المتطورة لعملائنا ومجتمعنا تجسيدا لشعارنا «الأكثر تميزاً وقرباً»

وأود أن أتقدّم بالشكر الجزيل لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة على دعمهم وتعاونهم المستمر، والذي ساهم بشكل كبير في تحقيق العديد من الإنجازات التي سجلتها الشركة خلال العام. كما أود أن أعرب عن بالغ تقديري وامتناني لمساهمي الميرة وجميع شركائنا على ثقتهم الراسخة.

وختاماً، يسعدني أن أعرب أيضاً عن شكري إلى موظفي الشركة على جهودهم والعمل الدؤوب والمثابرة والإخلاص. أسأل الله العزيز القدير أن يوفقنا جميعاً لتحقيق المزيد من الإنجازات والإلتزام نحو خدمة وطننا وإخواننا المساهمين وعمالنا الكرام.

شكراً لكم والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يوسف علي العبيدان

الرئيس التنفيذي



٣

تقرير الحوكمة الرابع عشر لسنة ٢٠٢٤

كلمة رئيس مجلس الإدارة

بسم الله الرحمن الرحيم

يسرنا في مجلس إدارة شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق أن نقدم لكم تقرير الحوكمة الرابع عشر لعام ٢٠٢٤، عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، الذي يُشكل جزءاً من تقريرنا السنوي الصادر عن الشركة.

و دوماً ما تعكف شركة الميرة على ترسيخ مبادئ الحوكمة، وتطبيق أعلى معايير العدالة، النزاهة والشفافية، إيماناً منا بأن العمل وفقاً لهذه المبادئ والمعايير هو السبيل الأمثل إلى حسن الإدارة والحكم الرشيد الرامي إلى تعزيز مفاهيم الالتزام.

وقد عمل مجلس الإدارة، والإدارة العليا، على دراسة الأنظمة الخاصة بالحوكمة والإشراف على تطبيقها في الميرة، للتأكد من كفايتها لتلبية جميع متطلبات الجهات المختصة في دولة قطر، وعلى ضوء إتباعنا لأفضل الممارسات للإمتثال.

نضع بين أيديكم هذا التقرير الذي يمثل الإفصاح السنوي عن أنظمة وممارسات الحوكمة، وفقاً لنظام حوكمة الشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق الرئيسية الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية.

نيابة عن مجلس إدارة شركة الميرة و الإدارة العليا، نشكر جميع المساهمين على ثقتهم المستمرة في شركة الميرة.

عبدالله بن عبدالعزيز عبدالله تركي السبيعي

رئيس مجلس الإدارة



تقرير الحوكمة الرابع عشر لسنة ٢٠٢٣

١. تقرير حوكمة الشركة

تطوي حوكمة الشركة على نظام داخلي يشمل السياسات، والأفراد والعمليات بهدف تحقيق مصالح المساهمين وأصحاب المصالح الأخرى، من خلال التوجيه الفعال ومراقبة الأنشطة الإدارية باستخدام الإدارة الرشيدة بالإضافة الى الموضوعية والنزاهة.

نحن في شركة الميرة ملتزمون بتلبية احتياجات عملائنا لأننا نعتقد أنها ستضمن تلبية تطلعات أصحاب المصلحة الآخرين، كما نؤمن بأن حوكمة الشركات الجيدة توفر طريقة فعالة للوفاء بكل من تطلعات العملاء وأصحاب المصالح، نحن نؤمن بأن حوكمة الشركات هي ممارسة منهجية مستمرة وليست مجرد إلزام قانوني.

ومن أجل خدمة عملائنا وشركائنا بشكل أفضل، تلتزم شركة الميرة بتطوير ودعم إطار حوكمة للشركة يعكس أعلى معايير الرقابة والاستقلالية والشفافية. إن الإطار التوجيهي لإنشاء بنية حوكمة الشركة تم توفيره من خلال نظام حوكمة الشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق الرئيسية الذي أصدرته هيئة قطر للأسواق المالية («QFMA CGC») الصادر بقرار مجلس إدارة هيئة قطر للأسواق المالية رقم (٥) لسنة ٢٠١٦، في حين أن المرجعية العامة هي للقوانين المعمول بها والأنظمة الأخرى لدولة قطر وبورصة قطر، بالإضافة الى أفضل ممارسات أنظمة الحوكمة الدولية المعترف بها.

يسلط تقرير الحوكمة الضوء على العناصر الرئيسية لنظام الحوكمة وقد صمم ونفذ ليحتوي على متطلبات الحوكمة في شركة الميرة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

٢. تقييم مجلس الإدارة للرقابة الداخلية على التقارير المالية

يتولى مجلس إدارة شركة الميرة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق («الشركة») والشركات التابعة لها («المجموعة») المسؤولية الكاملة لإنشاء والحفاظ على الرقابة الداخلية الكاملة المعمول بها لإعداد التقارير المالية (ICOFR). إن الضوابط الداخلية المعمول بها لإعداد التقارير المالية هي عملية مصممة لتوفير ضمان معقول فيما يتعلق بموثوقية التقارير المالية وإعداد البيانات المالية الموحدة للشركة لأغراض إعداد التقارير الخارجية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS). حيث يتضمن ICOFR ضوابط الإفصاح والإجراءات المصممة لمنع واكتشاف الأخطاء في إعداد التقارير المالية.

مخاطر إعداد التقارير المالية:

تتمثل المخاطر الرئيسية في إعداد التقارير المالية في عدم عرض البيانات المالية الموحدة بشكل عادل بسبب الأخطاء

غير المقصودة أو «الاحتيايل» المتعمد أو لأن نشر البيانات المالية الموحدة لا يتم في الوقت المناسب. ينشأ عدم وجود عرض عادل عندما يحتوي واحد أو أكثر من البيانات المالية أو الإفصاحات على أخطاء قد تكون جوهرية. تعتبر الأخطاء جوهرية إذا كان بإمكانها بشكل فردي أو جماعي، التأثير على القرارات الإقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على تلك البيانات المالية الموحدة.

لحد من هذه المخاطر في إعداد التقارير المالية، أنشأت شركة الميرة الضوابط الداخلية المعمول بها لإعداد التقارير المالية بهدف تقديم ضمان معقول وليس مطلق ضد الأخطاء الجوهرية، وأجرت الإدارة تقييماً رسمياً لفعالية تصميم وتنفيذ وتشغيل الرقابة الداخلية على التقارير المالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ بناء على الإطار والمعايير المحددة في الرقابة الداخلية - الإطار المتكامل (٢٠١٣): الصادر عن لجنة المنظمات الراعية التابعة للجنة تريدواي (Committee of Sponsoring Organizations of the Treadway Commission COSO).

أوصت COSO بوضع أهداف محددة لتسهيل تقييم تصميم وفعالية التشغيل للضوابط الداخلية لإعداد التقارير المالية. نتيجة لذلك، عند إنشاء الضوابط الداخلية لإعداد التقارير المالية، ICOFR، إعتمدت الإدارة أهداف البيانات المالية التالية وفقاً للآتي:

- الوجود أو / الحدوث - الموجودات والمطلوبات موجودة فعلياً والمعاملات قد حدثت.
- الاكتمال: - يتم تسجيل جميع المعاملات، يتم تضمين أرصدة الحسابات في البيانات المالية الموحدة.
- التقييم / القياس - يتم تسجيل الأصول والخصوم والمعاملات في التقارير المالية بالمبالغ المناسبة.
- الحقوق والالتزامات والملكية - يتم تسجيل الحقوق والالتزامات بشكل مناسب كموجودات ومطلوبات .
- العرض والإفصاح - التصنيف والإفصاح وعرض التقارير المالية بشكل مناسب.

مع ذلك، فإن أي نظام للرقابة الداخلية بما في ذلك ICOFR، بصرف النظر عن مدى حسن إدارته وتشغيله، يمكن أن يوفر فقط ضماناً معقولاً ولكن ليس مطلقاً لتحقيق أهداف نظام التحكم هذا، وعلى هذا النحو قد لاتمنع ضوابط الكشف والإجراءات أو الأنظمة الخاصة ب ICOFR جميع الأخطاء والاحتيايل. علاوة على ذلك ، يجب أن يعكس تصميم نظام الضوابط حقيقة وجود قيود على الموارد ، ويجب الاخذ في الاعتبار فوائد الضوابط بالنسبة لتكاليفها.

تنظيم نظام الرقابة الداخلية

يتحمل مدراء الإدارات والوظائف مسؤولية تنسيق الأنشطة التشغيلية الخاضعة لسيطرتهم بحيث تتوافق مع إستراتيجية شركة الميرة للمواد الاستهلاكية وأن تكون متوافقة مع جميع السياسات الداخلية «على جميع المستويات/ مجموعة الأعمال، الوظيفة والبلد» واللوائح والقوانين الخارجية التي تنطبق على الأعمال والوظائف.

يتم تنفيذ الضوابط داخل نظام الرقابة الداخلية المعمول بها لإعداد التقارير المالية ICOFR من قبل جميع وظائف الأعمال والدعم مع المشاركة في مراجعة موثوقية الدفاتر والسجلات التي تقوم عليها البيانات المالية. نتيجة ذلك، ينطوي تشغيل نظام الضوابط الداخلية لإعداد التقارير المالية ICOFR على الموظفين القائمين على وظائف مختلفة في جميع أنحاء المجموعة.

ضوابط الحد من مخاطر الأخطاء في التقارير المالية

يتكون نظام الضوابط الداخلية المعمول بها لإعداد التقارير المالية ICOFR من عدد كبير من الضوابط والإجراءات الداخلية التي تهدف الى التقليل من مخاطر الأخطاء في البيانات المالية الموحدة. يتم دمج هذه الضوابط في عملية التشغيل و هي تشمل تلك الضوابط الت :

- تكون مستمرة أو دائمة بطبيعتها مثل الإشراف ضمن السياسات والاجراءات المكتوبة ، أو الفصل بين الواجبات.
- تعمل على أساس دوري مثل تلك التي يتم تنفيذها كجزء من عملية إعداد البيانات المالية الموحدة السنوية.
- تكون وقائية أو كشفية في طبيعتها .
- لها تأثير مباشر أو غير مباشر على البيانات المالية الموحدة نفسها. تشتمل الضوابط التي لها تأثير غير مباشر على البيانات المالية الموحدة على ضوابط على مستوى الكيان وضوابط عامة لتكنولوجيا المعلومات مثل الوصول إلى الانظمة ، في حين أن ضوابط التحكم التي لها تأثير مباشر يمكن أن تكون، على سبيل المثال، تسوية الأرصدة والتي تؤثر بشكل مباشر على المركز المالى.
- تتضمن ميزة المكونات الالية و/أو اليدوية. أن الضوابط الآلية هي وظائف تحكم مدمجة في عمليات النظام تعمل بشكل تلقائي مثل الفصل الذي يفرضه التطبيق على ضوابط العمل وفحص إكتمال ودقة المدخلات. أما الضوابط الداخلية اليدوية هي تلك التي يديرها فرد أو مجموعة من الأفراد مثل الترخيص بالمعاملات.

قياس تصميم وفعالية تشغيل الرقابة الداخلية:

قامت المجموعة بعملية تقييم لنظام الرقابة الداخلية على التقارير المالية ICOFR للسنة المالية ٢٠٢٣، وتضمنت عملية التقييم مدى كفاية التصميم، ومدى فعالية التنفيذ والتشغيل لنظام الرقابة الداخلية على التقارير المالية ICOFR وتم أخذ التالي في الاعتبار:

- خطر الأخطاء في بنود البيانات المالية الموحدة، مع الأخذ في الاعتبار بعض العوامل مثل الأهمية الجوهرية والقابلية للأخطاء في البيانات المالية.
- قابلية تحديد الضوابط المحددة للفشل، مع الأخذ في الاعتبار عوامل مثل درجة الأتمتة والتعقيد ومخاطر تجاوز الإدارة وكفاءة الموظفين ومستوى التحكم المطلوب.

تحدد هذه العوامل، بشكل إجمالي، طبيعة ومدى الأدلة التي تتطلبها الإدارة من أجل أن تكون قادرة على تقييم ما إذا كان تصميم وتشغيل نظام الضوابط الداخلية على التقارير المالية ICOFR فعالاً أم لا، يتم إنشاء الأدلة نفسها من إجراءات متكاملة ضمن المسؤوليات اليومية للموظفين أو من الإجراءات المنفذة خصيصاً لأغراض تقييم نظام الضوابط الداخلية على التقارير المالية . تُشكل المعلومات الواردة من مصادر أخرى أيضاً مكوناً مهماً للتقييم. حيث أن هذه الأدلة قد تثير إهتمام الإدارة أو قد تثبت النتائج.

تضمن تقييم الإدارة مراجعة للضوابط المتعلقة بالعمليات التالية:

- الإيرادات
- عملية إغلاق وترحيل البيانات الختامية
- الخزينة
- الاستثمارات
- رواتب الموظفين
- الأصول الثابتة والاصول غير الملموسة
- المشتريات والمصروفات العمومية والإدارية
- إدارة المخزون
- إيرادات الإيجار
- الشهرة

تضمنت عملية التقييم أيضاً تقييماً لتصميم وتطبيق وفعالية تشغيل أنظمة الرقابة الداخلية على مستوى الكيان والضوابط العامة لتكنولوجيا المعلومات وضوابط الإفصاح.

النتيجة:

نتيجة تقييم التصميم والتطبيق وفعالية تشغيل أنظمة الرقابة الداخلية على التقارير المالية . ICOFR ، لم تحدد الإدارة أي نقاط ضعف جوهرية وخلصت إلى أن نظام الرقابة الداخلية على الضوابط المالية قد تم تصميمه وتنفيذه وتشغيله بشكل مناسب من جميع النواحي الجوهرية كما في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٣ .

٣.٣) تقرير مجلس الإدارة حول إلتزام الشركة لقوانين هيئة قطر للأسواق المالية المطبقة والتشريعات ذات الصلة بما في ذلك نظام الحوكمة للشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق الرئيسية («النظام») كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

بتوجيه من مجلس الإدارة ، عملت شركة الميرة على تطوير وتحقيق الامتثال المطلوب بموجب نظام حوكمة الشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق الرئيسية . حيث تعاقدت شركة الميرة مع شركة استشارية دولية متخصصة للعمل بشكل مشترك مع المسؤولين المعنيين في الشركة للتوفيق بين الشركة ومتطلبات النظام. ولقد شارك جميع أصحاب المصلحة المعنيين في الشركة في الجهود المبذولة للامتثال لأحكام النظام والقوانين ذات الصلة على أساس مبدأ الشفافية والعمل التعاوني. تتحمل في المقام الأول إدارة شركة الميرة مسؤولية وجود ضوابط وعمليات داخلية فعالة تضمن تحقيق الامتثال لكافة سياسات الحوكمة والحفاظ على هذا الامتثال الذي يخضع للرقابة من جانب إدارة الشؤون القانونية ولجنة التدقيق والمخاطر.

بناءً على مراجعة مجلس إدارة الشركة و الإدارة التنفيذية العليا ، فقد إلتزمت شركة الميرة بتطبيق قوانين وتشريعات هيئة قطر للأسواق المالية، ذات الصلة بما فيها مبادئ وأحكام نظام حوكمة الشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق الرئيسية الذي أصدرته هيئة قطر للأسواق المالية وذلك عن السنة المالية المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٣. كما ستواصل الشركة جهودها للعمل على ضمان استمرارية الامتثال لأحكام النظام. وتقوم الشركة بمراجعة سياساتها وإجراءاتها بصورة مستمرة للتأكد من الامتثال الدائم مع قوانين وتشريعات هيئة قطر للأسواق المالية ذات الصلة.

الإلتزام بقانون الشركات:

وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية رقم ١١ لسنة ٢٠١٥ وتعديلاته بالقرار رقم ٨ لسنة ٢٠٢١، مع إلتزامها المسبق لأحكام هذا القانون، قامت شركة الميرة بتوفير أوضاعها بتعديل النظام الأساسي للشركة، وجاء التعديل ليشمل المواد الإلزامية من القانون المعدل، و للمزيد من المعلومات الرجاء الإطلاع على بيان تعديلات النظام الأساسي الموجود على الموقع الإلكتروني للشركة.

٤. المساهمون

إن شركة الميرة تحترم قيمة حقوق مساهمينا وتقديرها، وقد أرست آليات إدارة حقوق المساهمين في النظام الأساسي للشركة لضمان إلتزامها بطريقة عادلة ومنصفة. فالحقوق المنصوص عليها للمساهمين في النظام الأساسي للشركة تشمل على وجه التحديد أمور منها، الأولوية في إكتتاب أسهم شركة الميرة، والوصول إلى سجلات الملكية، و حق حضور الجمعية العامة السنوية العادية وغير العادية، وممارسة حقوق التصويت وتفويض حقوق التصويت إلى الوكلاء، وتوزيع الأرباح وفقاً للجمعية العامة العادية، وطلب عقد إجتماع الجمعية العامة، ووضع ومناقشة جدول أعمال إجتماع الجمعية العامة، وحق الحصول على الردود على الأسئلة المطروحة، وطريقة التصويت لانتخاب المجلس، والمشاركة في القرارات الرئيسية من خلال الجمعية العامة العادية، وما إلى ذلك

٥. معلومات المساهمة

تأسست شركة الميرة للمواد الاستهلاكية كشركة مساهمة قطرية وفقاً لأحكام القانون رقم (٢٤) لسنة ٢٠٠٤ بتحويل الجمعيات التعاونية إلى شركة مساهمة قطرية. بتاريخ ٢٨ فبراير ٢٠٠٥ تم إصدار القرار رقم ٤٠ لعام ٢٠٠٥ من قبل وزارة الاقتصاد والتجارة لتأسيس الشركة وفقاً لأحكام المادة رقم ٦٨ من القانون رقم ٥ لعام ٢٠٠٢ بشأن الشركات التجارية ونظام التأسيس الخاص بها. وقد تم توفير أوضاع الشركة بموجب قرارات اجتماع الجمعية العامة الغير عادية المنعقدة بتاريخ ٥ أكتوبر ٢٠١٦م. بموجب القانون رقم ١١ لسنة ٢٠١٥م بإصدار قانون الشركات التجارية واحكام عقد التأسيس والنظام الأساسي المعدل.

رأس مال الشركة هو ٢٠٦,٠٠٠,٠٠٠ مليون ريال قطري، مقسم إلى ٢٠٦,٠٠٠,٠٠٠ مليون سهم، بقيمة اسمية ١ ريال قطري للسهم الواحد .

تم إدراج شركة الميرة في سوق قطر للأوراق المالية بتاريخ ٢٨ أكتوبر ٢٠٠٩ (مؤشر رمز شركة الميرة هو: MERS) على قائمة الإدراج في ضوء المساهمة التالية:

المساهمون	عدد الأسهم المملوكة	نسبة المساهمة
شركة قطر القابضة	٥٢,٥٦٠,٠٠٠	٢٦٪
كافة مساهمين القطاع الخاص	١٥٢,٤٤٠,٠٠٠	٧٤٪

يحدد النظام الأساسي المعدل للشركة بأن شركة قطر القابضة تمتلك ٢٦٪، وأن إجمالي عدد الأسهم التي يمتلكها أحد المساهمين يجب ألا تتجاوز ٥٪ من إجمالي أسهم الشركة. وعليه نود أن نوضح عن نسبة مساهمة الهيئة العامة للتقاعد والتأمينات الاجتماعية والعسكرية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، حيث تمتلك ٦,٥٤٪ أي ما يُعادل ١٣,٤٧٢,٨١٠ سهم من إجمالي أسهم الشركة.

وحرصاً من الشركة على الإلتزام بالنسبة القصوى لما يمكن أن يمتلكها أي مساهم في الشركة، فإن شركة الميرة وبغرض مراجعة سجل المساهمين تقوم بالحصول معلومات على صحيحة ونسخة محدثة من سجل المساهمين ويتم الاحتفاظ بها لدى الشركة.

٦. مجلس الإدارة، لجان المجلس والإدارة التنفيذية العليا

يتولى مجلس الإدارة الإشراف على حوكمة شركة الميرة، كما أنه يتولى مسؤولية الإشراف على الأنشطة التجارية والعمليات وإدارة شؤون الشركة بشكل فعال.

وظائف ومهام مجلس الإدارة محددة في النظام الأساسي للشركة، وضمن إطار الحوكمة، وهي محددة بشكل أوسع في ميثاق مجلس الإدارة. إمتثالاً لنظام الحوكمة الصادر من هيئة قطر للأسواق المالية المادة رقم (٨)، ويمكن الإطلاع على ميثاق مجلس الإدارة في موقع الشركة الإلكتروني .

من أجل توفير وسيلة منظمة ومحددة لتحقيق أهداف الشركة والقيام بتحديد المسائل المتخصصة والمحددة في الوقت المناسب، قام مجلس إدارة الشركة بتشكيل لجان المجلس التالية بما يتوافق مع نظام حوكمة الشركات:

١. لجنة التدقيق والمخاطر
٢. لجنة الترشيحات والمكافآت
٣. لجنة المناقصات و المزايدات

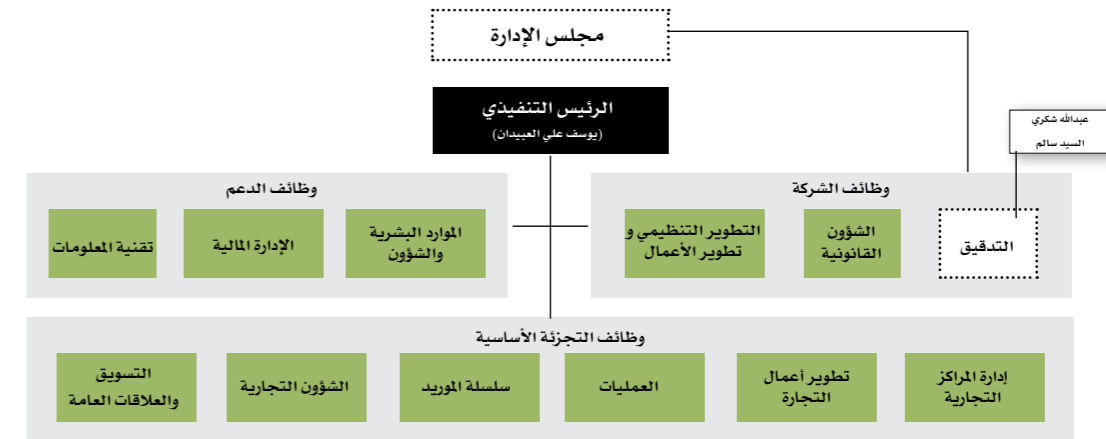
لمزيد من التفاصيل حول لجان المجلس يرجى الإطلاع على البند رقم (٨) بهذا التقرير.

إضافة الى ذلك، قام مجلس الإدارة بتفويض مهام إدارة الشركة اليومية للرئيس التنفيذي، بموجب توجيهات وصلاحيات مفوضة محددة، وتظل المسؤولية النهائية لدى مجلس الإدارة. بعض الواجبات والمهام التي تم تفويضها للرئيس التنفيذي هي كالتالي :

- وضع وتنفيذ إستراتيجية الشركة وخطط العمل الرئيسية التي تعكس الأهداف والأولويات طويلة الأجل.
- تنفيذ إطار حوكمة الشركات الذي إعتمد من مجلس الإدارة
- تحمل المسؤولية الكاملة أمام مجلس الإدارة لجميع جوانب عمليات شركة الميرة
- بناء والحفاظ على فريق إدارة فعال.
- ضمان التخطيط التشغيلي الكافي وإدارة المخاطر وأنظمة الرقابة الداخلية.
- رصد عن كثب للعمليات والنتائج المالية وفقاً للخطط والموازنات
- تمثيل شركة الميرة للعملاء الرئيسيين، والجمعيات المهنية، ومقدمي الخدمات والمنظمين، والحفاظ على علاقات عامة داخلية وخارجية فعالة والتصرف، بالتعاون مع رئيس مجلس الإدارة، كمسؤول إتصال معتمد من شركة الميرة مع وسائل الإعلام من أجل التصريحات الصحفية.
- نشر مبادرات شركة الميرة

يشغل منصب الرئيس التنفيذي في مجموعة الميرة السيد / يوسف علي العبيدان. يمكن الإطلاع على مؤهلات وخبرات الرئيس التنفيذي في الملحق رقم ٢ .

الهيكل التنظيمي للإدارات الرئيسية للمجموعة:



كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، لا يمتلك أعضاء الإدارة التنفيذية أية أسهم بالشركة.

٧.٧. تفويض المهام

تم توثيق تفويض السلطات والأدوار والمسؤوليات الخاصة بكل الوظائف في وثائق الحوكمة، مع وجود حدود واضحة للسلطة بالإضافة للإحترام الصارم لمبدأ التوقيع المزدوج، والضوابط الرقابية على الترخيص للصفقات التجارية. كما يعتمد مجلس الإدارة الإجراءات والسياسات التشغيلية، وفقاً للدراسات المتخصصة التي قام بها مجموعة من الخبراء الإستشاريين وتستمر الشركة في متابعة تحديث موثيق العمل وسياسات وممارسات الحوكمة بالشركة بحسب أي تعليمات أو متطلبات جديدة.

٧.٧.١. ميثاق المجلس

أعد المجلس ميثاق مجلس الإدارة ليعكس متطلبات قانون الحوكمة للشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق الرئيسية الصادرة عن هيئة قطر للأسواق المالية بموجب القرار رقم ٥ لعام ٢٠١٦، ويحدد ميثاق مجلس الإدارة مهام المجلس وواجباته ومسؤوليته المتعلقة بالعمل والمساعدة عن طريق ممارسة صلاحياته لتحقيق أهداف الشركة. يتم نشر ميثاق المجلس على موقع الشركة للرجوع إليه بشكل عام من قبل أصحاب المصلحة.

٧.٧.٢. مدونة قواعد السلوك المهني

يرى المجلس بأن العمل وفقاً لأعلى مستوى من الأمانة والنزاهة أمر بالغ الأهمية لحماية مصالح شركة الميرة، ومساهمتها، وفعاليتها لذا يلتزم مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا بأعلى معايير النزاهة والسلوك المهني في ممارسة الأنشطة التشغيلية. وفقاً لقواعد السلوك المهني المعتمدة من جانب المجلس.

أعضاء مجلس الإدارة (الدورة ٢٠٢٣ - ٢٠٢٤)

الرقم	الاسم	المسمى	تاريخ اختراعين/إنتخاب	التمثيل	الوضع	الأسهم عند الترشيح	الأسهم كما في ٢٠٢٣
١	سعادة المهندس/ د. عبدالله بن عبدالعزيز عبدالله تركي السبيعي	الرئيس	مارس ٢٠٢٢	شركة قطر القابضة	غير مستقل	لا ينطبق	لا ينطبق
٢	السيد / علي بن هلال علي عمران الكواري	نائب الرئيس	مارس ٢٠٢٢	شركة قطر القابضة	غير مستقل	لا ينطبق	٤,٣٦٧
٣	الأستاذ الدكتور/ خالد إبراهيم السليطي	عضو	مارس ٢٠٢٢	المساهمين	مستقل	٢٣٦,٩٥٩	٢٤٤,٠٦٧
٤	سعادة الشيخ/ فهد بن فلاح بن جاسم آل ثاني ممثلاً عن شركة الصخر الأبيض للتجارة والمقاولات	عضو	مارس ٢٠٢٢	المساهمين	مستقل	٣٣١,٧٥٧	٣٤١,٧٠٩
٥	السيد/ أحمد عبدالله محمد علي الخلفي	عضو	مارس ٢٠٢٢	المساهمين	غير مستقل	٢٠,٠٠٠	٢٠,٦٠٠
٦	السيد / محمد هاشم عبدالله المصطفى الهاشمي	عضو	مارس ٢٠٢٢	المساهمين	مستقل	٢٣,٦١٠	٢٤,٣١٨
٧	السيد / هتمي علي خليفة الهتمي ممثلاً عن شركة/ علي بن خليفة الهتمي وشركاه	عضو	مارس ٢٠٢٢	المساهمين	مستقل	٦٦٥,٥٥٢	٦٠,٦٠٠

٧.٧.٤. إجتماعات المجلس

يجتمع مجلس إدارة الشركة بشكل دوري ومنتظم، حيث يجب أن لا يقل عدد إجتماعات المجلس عن (٦) إجتماعات سنوياً، وقد عقد مجلس إدارة شركة الميرة (٦) إجتماعات خلال العام ٢٠٢٣.

عدد الأعضاء الغائبين	عدد الحاضرين	تاريخ الاجتماع	إجتماعات المجلس
١	٢٩ يناير ٢٠٢٣	٧/٧	٠
٢	١٣ مارس ٢٠٢٣	٧/٧	٠
٣	١٨ أبريل ٢٠٢٣	٧/٧	٠
٤	٢٦ يونيو ٢٠٢٣	٧/٦	١
٥	١٣ أغسطس ٢٠٢٣	٧/٥	٢
٦	٣٠ أكتوبر ٢٠٢٣	٧/٧	٠

٧.٧.٥. أهم أنشطة مجلس الإدارة خلال العام ٢٠٢٣:

خلال العام ٢٠٢٣، قام مجلس الإدارة بالإشراف على تنفيذ عدد من المبادرات ومناقشة واعتماد عدد من الموضوعات، من ضمنها:

- اعتماد البيانات المالية الموحدة والمدققة للسنة المالية ٢٠٢٢.
- اعتماد الموازنة التقديرية للسنة المالية ٢٠٢٣.
- المصادقة على جدول أعمال الجمعية العامة العادية للعام ٢٠٢٤ عن السنة المنتهية ٢٠٢٣.
- المصادقة على بعض العطاءات.
- مناقشة تحديث / تطوير العمليات التشغيلية في الشركة.
- مناقشة بعض المبادرات الاستثمارية في شركة الميرة.
- مناقشة بعض المسائل القانونية الخاصة بشركة الميرة.
- مناقشة توفيق اوضاع الشركة وفقاً لتعديلات قانون الشركات التجارية رقم ٨ لسنة ٢٠٢١.
- تقييم أنشطة لجان مجلس الإدارة وإستعراض تقارير عمل اللجان السنوية.

كما هو مطلوب بالمادة (٨.٩) من النظام، فإن المجلس يصدر وضع آلية مكتوبة للتعامل والتعاون مع مقدمي الخدمات المالية، والتحليل المالي، والتصنيف الائتماني وغيرهم من مقدمي الخدمات وجهات تحديد معايير ومؤشرات الأسواق المالية.

٧,٦. تعريف أعضاء مجلس الإدارة وتطوير التعليم المستمر

قامت شركة الميرة بتطوير برنامج تعريف و برنامج تعليمي لأعضاء مجلس الإدارة الجدد بمجر تعيينهم، لجعلهم أكثر إلماماً مع جميع جوانب الأنشطة التجارية في الميرة، هيكل الشركة، الإدارة وجميع المعلومات الأخرى التي تساعد في تمكين أعضاء المجلس من تحمل مسؤولياته ، قامت شركة الميرة بتنظيم برنامج تدريبي عن العام ٢٠٢٣ لأعضاء مجلس الإدارة الحالي حول نظام حوكمة الشركات.

٧,٧. حضرالجمع بين المناصب

ضمنت الشركة فصل الأدوار بين رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي، كما أن رئيس مجلس الإدارة ليس عضواً في أي من لجان المجلس. إضافة إلى ذلك، قام رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بتقديم إقرار خطي مكتوب عن العام ٢٠٢٣ بعدم الجمع بين المناصب المحظورة وفقاً لأحكام المادة رقم ٧ من نظام حوكمة الشركات.

٧,٨. واجبات رئيس مجلس الإدارة

رئيس المجلس هو المسؤول عن ضمان حسن سير العمل في المجلس، بطريقة مناسبة وفعّالة بما في ذلك إيصال المعلومات بشكل كامل ودقيق وفي الوقت المناسب إلى أعضاء مجلس الإدارة، أن واجبات ومسؤوليات رئيس مجلس الإدارة تشمل على سبيل المثال وليس الحصر ، رئاسة المجلس، والاجتماعات العامة، وضمان سير فعّال لإجتماعات المجلس، وتشجيع أعضاء المجلس على المشاركة الفعّالة، الموافقة على جدول أعمال إجتماعات المجلس، وتسهيل التواصل الفعال مع المساهمين وإيصال آرائهم إلى مجلس الإدارة، وتقييم أداء المجلس بشكل سنوي.

٧,٩. التزامات أعضاء مجلس الإدارة

إن أعضاء مجلس الإدارة ملتزمون بواجباتهم ومسؤولياتهم المستحقة للشركة على النحو المنصوص عليه في ميثاق مجلس الإدارة ووفقاً للقانون وبموجب المادة رقم ١٢ من نظام حوكمة الشركات على وجه التحديد .

بالإضافة الى ذلك يلتزم كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة التنفيذية العليا، بعدم الإشتراك في أي عمل من شأنه منافسة الشركة، أو أن يتجر لحسابه أو لحساب الغير في أحد فروع النشاط الذي تزاوله الشركة، ما لم يحصل على موافقة بذلك من الجمعية العامة، وإلا كان للشركة أن تطالبه بالتعويض أو أن تعتبر العمليات التي باشرها قد أجريت لحسابها

كما يلتزم كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة التنفيذية العليا بأن يُفصح للمجلس عن أية مصلحة، مباشرة أو غير مباشرة، تكون له في التعاملات والصفقات التي تتم لحساب الشركة، ويشمل الإفصاح نوع وقيمة وتفاصيل تلك الصفقات والتعاملات وطبيعة ومدى المصلحة العائدة له وبيان المستفيدين منها .

يلتزم أعضاء مجلس الإدارة وبموجب النظام الأساسي بعدم بيع عقارات الشركة أو رهنها أو إبرام عقود القروض التي تجاوز أجلها ثلاث سنوات إلا بعد اعتماد الجمعية العمومية، ما لم تكن هذه المعاملات داخلة في أغراض الشركة، و إبراء المدينين غير منصوص عليه بالنظام الأساسي ولكن يجوز شطب الديون الهالكة بواسطة المجلس في حالات وبموجب آليات محددة ومعمول بها وفقاً لممارسة الشركة.

كما يلتزم كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة التنفيذية العليا الإفصاح للجمعية العامة عن الوظائف التي يشغلونها والمناصب التي يتولونها بصفة شخصية أو بصفة ممثل لأحد الأشخاص المعنوية، وذلك بشكل دوري في تقرير الحوكمة السنوي ضمن السير الذاتية الخاصة بكل منهم

٧,١٠. عضوية مجلس الإدارة ومؤهلات الأعضاء

خلال اجتماع الجمعية العامة العادية في مارس ٢٠٢٢ ، تم انتخاب عدد (٥) أعضاء لمجلس إدارة شركة الميرة يمثلون مساهمي القطاع الخاص، في حين قامت شركة قطر القابضة بتعيين عدد (٢) أعضاء آخرين يمثلون الدولة . وتنتهي فترة ولاية مجلس الإدارة الحالي بحلول العام ٢٠٢٤

وتتولى لجنة الترشيحات والمكافآت مهمة الترشيحات وتعتمد على آلية تستند إلى معايير واضحة وموضوعية لقبول الترشيحات، حيث تتولى اللجنة اقتراح أعضاء مجلس الإدارة للانتخاب من طرف الجمعية العامة بما يراعي متطلبات قانون الشركات رقم ١١ لسنة ٢٠١٥ وتعديلاته ونظام حوكمة الشركات الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية في هذا الشأن، كما تقوم بالإشراف على عملية التقييم السنوي لمجلس الإدارة ولجانته، وعلى المرشحين لعضوية مجلس الإدارة تقديم إقرار مكتوب يتم التصريح من خلاله بعدم الجمع بين المناصب التي يحظر الجمع بينها وبين عضوية مجلس الإدارة.

يتمتع أعضاء مجلس الإدارة بالمعرفة والخبرة اللازمة لتأدية مهامهم على نحو يخدم مصلحة الشركة ويخصصون وقتهم واهتمامهم طوال مدة عضويتهم لأداء واجباتهم بصورة فعّالة. كما أنهم يلبون شروط عضوية مجلس الإدارة كما هو منصوص عليها في المادة رقم (٥) من نظام حوكمة الشركات الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية. وامتثالاً للمادة رقم (٦) من نظام حوكمة الشركات الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية، فإن ثلث مجلس إدارة شركة الميرة هم أعضاء مستقلين.

الشروط الواجب توافرها في عضو مجلس الإدارة (شروط صحة الترشح):

يشترط في عضو مجلس الإدارة ما يلي:

١. ألا يقل عمره عن واحد وعشرين عاماً، وأن يكون متمتعاً بالأهلية الكاملة.
٢. ألا يكون قد سبق الحكم عليه بعقوبة جنائية، أو في جريمة مُخلّة بالشرف أو الأمانة، أو في جريمة من الجرائم المنصوص عليها في المادتين (٣٣٤)، (٣٣٥) من قانون الشركات التجارية رقم (١١ لسنة ٢٠١٥ م)، أو المادة (٤٠) من القانون رقم (٨) لسنة ٢٠١٢ بشأن هيئة قطر للأسواق المالية، أو أن يكون ممنوعاً من مزاوله أي عمل في الجهات الخاضعة لرقابة الهيئة بموجب المادة (٣٥ فقرة ١٢) من القانون رقم (٨) لسنة ٢٠٢١ ، أو أن يكون قد قضى بإفلاسه، ما لم يكن قد رد إليه اعتباره.

٣. أن يكون مساهماً ومالكاً لعدد لا يقل عن (٢٠,٠٠٠) من أسهم الشركة عند تقديمه لطلب الترشح، ويتم إيداعها لدى جهة الإيداع أو في أحد البنوك المعتمدة، خلال ستين يوماً من تاريخ بدء العضوية، ويستمر إيداعها مع عدم قابليتها للتداول أو الرهن أو الحجز إلى أن تنتهي مدة العضوية ويُصدّق على ميزانية آخر سنة مالية قام فيها العضو بأعماله.

وعلى المرشح لعضوية المجلس تقديم إقراراً مكتوباً يقر فيه بعدم توليه أي منصب يحظر عليه قانوناً الجمع بينه وبين عضوية المجلس. وفي جميع الأحوال، تلتزم الشركة بإرسال قائمة بأسماء وبيانات المرشحين لعضوية المجلس إلى الهيئة لإعتمادها قبل التاريخ المحدد لإنتخابات المجلس بأسبوعين على الأقل مرفقاً بها السيرة الذاتية لكل مرشح وصورة طبق الأصل من متطلبات الترشح وتخصص الأسهم المشار إليها في الفقرة السابقة لضمان حقوق الشركة و المساهمين و الدائنين و الغير عن المسؤولية التي تقع على أعضاء مجلس الإدارة ، وإذا لم يقدم العضو الضمان على الوجه المذكور بطلت عضويته .

ويكون ثلث أعضاء مجلس إدارة الشركة من المستقلين، وأغلبية أعضائه غير متفرغين لإدارة الشركة أو يتقاضون أجراً فيها .

ولا يتضمن النظام الأساسي لشركة الميرة تخصيص مقعد أو أكثر من مقاعد المجلس لتمثيل الأقلية بالشركة، ولا لتمثيل العاملين بها .

ويُحدد نظام الحوكمة الذي تصدره الهيئة أو مصرف قطر المركزي، بحسب الأحوال، الحالات التي تتنافى مع الاستقلالية.

ويُعفى الأعضاء المستقلون، من شرط المساهمة أو التملك لأسهم الشركة.

وإذا فقد عضو مجلس الإدارة أياً من هذه الشروط زالت عنه صفة العضوية من تاريخ فقدانه ذلك الشرط.»

٧,١١. تقييم أداء المجلس

تم إجراء عملية تقييم ذاتي للمجلس لعام ٢٠٢٣ وفقاً لمتطلبات نظام حوكمة الشركات الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية. لتقييم أداء المجلس واللجان المنبثقة عنه وفقاً لاستبيان محدد وضعت لجنة الترشيحات والمكافآت تتضمن معايير حول المساهمات والتفاعل ، جودة المدخلات، فهم الادوار، والمسؤوليات والمهام الرئيسية والعلاقة مع الإدارة التنفيذية العليا كما أخذت عملية التقييم في الاعتبار المكونات الرئيسية لتشكيل وتركيبه المجلس ومسؤولياته.

قام رئيس مجلس الإدارة بعمل تقييم شامل للمجلس ككل ولجانته، والإدارة العليا، لتحديد ما اذا كان المجلس ولجانته والإدارة العليا فاعلين بالشكل الامثل . كما قامت لجنة الترشيحات والمكافآت بمراجعة نتائج التقييم ورفعت تقريراً إلى مجلس الإدارة يقيّم الأداء العام للمجلس ولجانته للسنة المالية ٢٠٢٣ كما وتم تقييم أداء الإدارة التنفيذية. وخلص تقييم اللجنة إلى التزام مجلس الإدارة ولجانته وأعضائه بتحقيق مصالح الشركة والتزام الإدارة التنفيذية بشأن تطبيق نظام الرقابة الداخلية وإدارة المخاطر آخذين بعين الإعتبار التظلمات والشكاوى والمقترحات والبلاغات والطريقة التي تم معالجتها بها .

٨.١ لجان المجلس

أنشأ المجلس ثلاثة لجان وهما لجنة التدقيق والمخاطر، ولجنة الترشيحات والمكافآت ولجنة المناقصات والمزايدات وذلك لتسهيل أعمال المجلس والمساعدة في تنفيذ مسؤولياته وقراراته حسب متطلبات نظام الحوكمة، تشكيل لجان مجلس الإدارة هو كالتالي:

الرقم	مجلس الإدارة	التصنيف	لجنة التدقيق والمخاطر	لجنة الترشيحات و المكافآت	لجنة المناقصات والمزايدات
١	سعادة المهندس / د. عبدالله بن عبدالعزيز عبدالله تركي (السيبيعي) (الرئيس)	غير مستقل	-	-	-
٢	(السيد / علي بن هلال علي عمران الكواري) (نائب الرئيس)	غير مستقل	-	-	رئيس اللجنة
٣	(الأستاذ الدكتور/ خالد إبراهيم السليطي) (عضو)	مستقل	-	رئيس اللجنة	عضو اللجنة
٤	(سعادة الشيخ /فهد بن فلاح بن جاسم آل ثاني) (عضو)	مستقل	رئيس اللجنة	-	-
٥	(السيد/أحمد عبدالله محمد الخليفي) (عضو)	غير مستقل	عضو اللجنة	-	-
٦	(السيد/ محمد عبدالله المصطفوي الهاشمي) (عضو)	مستقل	-	عضو اللجنة	عضو اللجنة
٧	(السيد / هتمي علي خليفة الهتمي) (عضو)	مستقل	عضو اللجنة	عضو اللجنة	-

٨.١.١ لجنة التدقيق والمخاطر

تساعد اللجنة مجلس الإدارة على القيام بمهامه الإشرافية والرقابية لضمان سلامة البيانات المالية للشركة. وتقدم المشورة لمجلس الإدارة حول كفاءة وفعالية نظم الرقابة الداخلية والترتيبات التي يجب اتخاذها لإدارة المخاطر. كما أن اللجنة مكلفة أيضاً بضمان استقلالية وموضوعية وظائف التدقيق الداخلي والخارجي. ويتمتع أعضاء لجنة التدقيق والمخاطر بالخبرة اللازمة لأداء مهام اللجنة ومسؤولياتها

تم تأسيس لجنة التدقيق والمخاطر منذ عام ٢٠٠٥ بواسطة المجلس. وتعمل اللجنة على تقديم تقاريرها لأعضاء مجلس الإدارة بشأن مراجعتها لفعالية وكفاءة أنظمة الرقابة الداخلية للسنة المالية وخلال الفترة المالية وحتى تاريخ الموافقة على البيانات المالية.

تتكون لجنة التدقيق والمخاطر من ٣ أعضاء وامين سر:

الرقم	الاسم	الصفة	نوع العضوية	التصنيف
١	سعادة الشيخ / فهد بن فلاح بن جاسم آل ثاني	عضو مجلس، غير تنفيذي	رئيس اللجنة	مستقل
٢	السيد / هتمي علي خليفة الهتمي	عضو مجلس، غير تنفيذي	عضو اللجنة	مستقل
٣	السيد / أحمد عبدالله محمد الخليفي	عضو مجلس، غير تنفيذي	عضو اللجنة	غير مستقل
٤	السيد/ السيد محمد سالم محمد	قائد تدقيق بإدارة التدقيق الداخلي	أمين سر اللجنة	-

اجتمعت لجنة التدقيق والمخاطر ٨ مرات خلال العام المالي ٢٠٢٣،

عدد إجتماعات اللجنة	تاريخ الاجتماع	عدد الحضور
١	٢٢ يناير ٢٠٢٣	٣/٢ (رئيس اللجنة وعضو)
٢	١٣ مارس ٢٠٢٣	٣/٣
٣	١٧ أبريل ٢٠٢٣	٣/٣
٤	١١ يونيو ٢٠٢٣	٣/٢ (رئيس اللجنة وعضو)
٥	١٠ أغسطس ٢٠٢٣	٣/٢ (رئيس اللجنة وعضو)
٦	٢٧ سبتمبر ٢٠٢٣	٣/٣
٧	٣٠ أكتوبر ٢٠٢٣	٣/٣
٨	٦ ديسمبر ٢٠٢٣	٣/٢ (رئيس اللجنة وعضو)

وتم توثيق مسؤوليات اللجنة في ميثاقها الحالي على النحو التالي:

إعادة النظر بشكل سنوي في ميثاق لجنة التدقيق والمخاطر، ميثاق التدقيق الداخلي، والتوصية إلى المجلس بالتغييرات أو التحديثات.

التوصية للمجلس بمرشحي مدققي الحسابات الخارجيين، والموافقة على اتعاب مدققي الحسابات الخارجيين، ومراجعة نطاق ونتائج التدقيق، ومدى فعاليتها.

الموافقة على أي عمل غير التدقيق والتي يتعين على مدققي الحسابات الخارجيين القيام به.

تأكيد وضمان إستقلال وظيفة التدقيق الداخلي، ومدققي الحسابات الخارجيين، بما في ذلك مراجعة خدمات الإستشارات الإدارية، والرسوم المرتبطة بها التي يقدمها المدققون الخارجيون، كل ذلك بشكل سنوي.

بالتعاون مع اللجان الأخرى، والإدارة، التدقيق الداخلي ومدققي الحسابات الخارجيين، تتم مراجعة المخاطر الهامة و إحتتمالات التعرض الموجودة، وتقييم خطوات الإدارة المتخذة للحد من هذه المخاطر على الشركة.

بالتشاور مع مدققي الحسابات الخارجيين ورئيس التدقيق الداخلي، يتم النظر في نطاق وخطة التدقيق الداخلي والخارجي.

بالتعاون مع رئيس التدقيق الداخلي ومدققي الحسابات الخارجيين، يتم مراجعة تسييق جهود التدقيق، وضمان إكمال التغطية، وتخفيض الجهود المكررة، والإستخدام الفعّال لموارد التدقيق.

بالتعاون مع مدير الشؤون المالية ومدققي الحسابات الخارجيين وعند الإنتهاء من المراجعة الفصلية والفحص السنوي، تتم مراجعة القوائم المالية الربعية والسنوية المدققة والبيانات المالية المراجعة السنوية والحواشي ذات الصلة، ونزاهة التقارير المالية للشركة وفقاً للمبادئ المحاسبية المعمول بها في الشركة.

تتولى لجنة التدقيق والمخاطر المراجعة والتوصية إلى مجلس الإدارة، بالموافقة على النتائج المالية الربعية والسنوية

دراسة أي ملاحظات أو توصيات جوهرية ذات صلة من قبل المدققين الخارجيين والمدققين الداخليين مع ردود الإدارة عليها.

دراسة أي تغييرات جوهرية مطلوبة في خطة تدقيق المدققين الخارجيين، وأي صعوبات خطيرة أو خلافات مع الإدارة تمت مواجهتها خلال عملية التدقيق وإيجاد الحلول لها، وغيرها من المسائل المتعلقة بعملية التدقيق.

النظر والمراجعة السنوية لما يلي بالتعاون مع الإدارة ورئيس التدقيق الداخلي:

● الملاحظات الجوهرية من قبل التدقيق الداخلي خلال السنة، وردود الإدارة الملحقة بها؛

● مدى كفاءة الرقابة الداخلية للشركة على نظام الإدارة والأعمال والتكنولوجيا والممارسات والمخاطر؛

● أي تغييرات مطلوبة في النطاق المخطط من قبل رئيس التدقيق الداخلي.

● مراجعة تعاملات الشركة مع الاطراف ذات العلاقة، والأنشطة غير الملائمة للشركة (إن وجدت). ومدى خضوعها والتزامها بالضوابط الخاصة بتلك المعاملات

● مراجعة المسائل القانونية والتنظيمية التي قد يكون لها أثر مادي على البيانات المالية، وسياسات الإمتثال ذات الصلة، والبرامج، والتقارير الواردة من الجهات التنظيمية.

● لقاء رئيس التدقيق الداخلي ومسؤول الإمتثال، ومدققي الحسابات الخارجيين، واللجان الأخرى، والإدارة في جلسات تنفيذية منفصلة لمناقشة أية أمور تكون من الواجب مناقشتها مع لجنة التدقيق والمخاطر.

- دراسة وتقديم الترشيحات لشواغر مجلس الإدارة والتفويضات الرئيسيين.
- وضع مشروع خطة التعاقب على إدارة الشركة لضمان سرعة تعيين البديل المناسب لشغل الوظائف الشاغرة بالشركة
- تقديم مقترح وألية لتحديد مكافآت أعضاء مجلس الإدارة والتفويضات الرئيسيين.
- إجراء التقييم السنوي للمجلس.

يتكون الغالبية العظمى من أعضاء اللجنة من أصحاب الخبرات الإدارية وتم تعيينهم بموجب قرار صادر من مجلس الإدارة. وقد عقدت لجنة الترشيحات والمكافآت (٢) اجتماعين خلال العام ٢٠٢٣، وكان الحضور مستويًا للنصاب القانوني.

عدد اجتماعات اللجنة	تاريخ الاجتماع
١	٢٩ يناير ٢٠٢٣
٢	١٣ مارس ٢٠٢٣

وتتألف اللجنة من الاعضاء التالية اسمائهم :

الرقم	الاسم	الصفة	نوع العضوية	التصنيف
١	الأستاذ الدكتور/ خالد إبراهيم السليطي	عضو مجلس، غير تنفيذي	رئيس اللجنة	مستقل
٢	السيد/ محمد عبدالله المصطفى الهاشمي	عضو مجلس، غير تنفيذي	عضو اللجنة	مستقل
٣	السيد/ هتمي خليفة الهتمي	عضو مجلس، غير تنفيذي	عضو اللجنة	مستقل
٤	د. / عبدالله علاء الدين الحكيم	مسؤول الإدارة القانونية والإمتثال	أمين سر اللجنة	-

أبرز مهام اللجنة المنجزة خلال العام ٢٠٢٣:

- وتمت مناقشة الموضوعات الآتية:
- النظر في تقرير اللجنة السنوي والذي يتضمن تقييم نشاط مجلس الإدارة ولجانه.
- النظر في مقترح مكافآت أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المنتهية ٢٠٢٢م
- النظر في مقترح مكافآت الموظفين عن العام المنتهي ٢٠٢٢م
- النظر في مكافآت الإدارة التنفيذية وسكرتير المجلس عن العام المنتهي ٢٠٢٢م
- رفع تقرير سنوي عن أداء اللجنة خلال العام ٢٠٢٣م إلى المجلس بما قامت به من أعمال وما إنتهت إليه من توصيات.
- رفع تقرير سنوي إلى المجلس يتضمن تحليلاً شاملاً لأداء المجلس ولجانه عن العام ٢٠٢٣م محددًا نقاط القوة والضعف واقتراحاتها. عملاً بأحكام المادة (٧/١٨) من نظام الحوكمة الصادر عن الهيئة.

موضوعات أخرى مُتعلقة بالعام ٢٠٢٣م

- مناقشة تقرير إدارة التدقيق الداخلي السنوي للجنة التدقيق عن العام ٢٠٢٢م.
- رفع التقرير السنوي لمجلس الإدارة عن أعمال لجنة التدقيق عن العام ٢٠٢٢م .
- مناقشة تقرير المخاطر المُعد من جانب الشركة الإستشارية المتخصصة (مور) حول المخاطر التي تم تحديدها من قبل الإدارة التنفيذية عن الربع الثالث إلى الربع الرابع لعام ٢٠٢٣م .

٨.٢. لجنة الترشيحات والمكافآت

تأسست لجنة الترشيحات والمكافآت منذ عام ٢٠١٢ من قبل المجلس ، وتعنى لجنة المكافآت والترشيحات بعدة أمور محددة بموجب ميثاق لجنة الترشيحات والمكافآت المعتمد من قبل مجلس الإدارة وهي تتضمن الآتي:

- مناقشة تقرير إدارة التدقيق الداخلي حول إدارة الطرف الثالث والتوصيات المناسبة بشأنها .
- مناقشة تقرير إدارة التدقيق الداخلي حول إدارة المشروعات وإدارة التغيير والتوصيات المناسبة بشأنها .
- مناقشة تقرير إدارة التدقيق الداخلي حول تجديدات الفروع والتوصيات المناسبة بشأنها .
- مناقشة تقرير إدارة التدقيق الداخلي حول التجارة الإلكترونية والتوصيات المناسبة بشأنها .
- التحقق من التزام وأمتثال شركة الميرة بالقواعد والشروط التي تحكم الإفصاح والإدراج في السوق من خلال الإفصاح عن البيانات المالية (الربع سنوية - النصف سنوية - السنوية) .
- مناقشة وإعتماد أنظمة الضوابط الداخلية حول التقارير المالية المطبقة بالشركة بحسب مُتطلبات الحوكمة .
- مناقشة ومراجعة الأتعاب الإضافية للمدقق الخارجي عن أعمال المراجعة والتدقيق الإضافية والموافقة عليها .
- مناقشة الموضوعات الآتية ورفعها للسادة أعضاء مجلس الإدارة:
- ١. الإجراءات المُتبعة بشأن المشتريات غير التجارية التي تحتاج إليها إدارات الشركة .
- ٢. الإجراءات المُتبعة بشأن طلبات العمل .
- ٣. مناقشة السياسات والمعايير المحاسبية التي تم تغييرها وفقاً لمعايير المحاسبة IFRS مع إدارة الشؤون المالية .
- ٤. مناقشة تقرير المخاطر المُعد من جانب الشركة الإستشارية المتخصصة (مور) حول المخاطر التي تم تحديدها من قبل الإدارة التنفيذية عن الربع الأول إلى الربع الثاني لعام ٢٠٢٢م.
- ٥. مناقشة وأعتماد خطة عمل التدقيق الداخلي لعامي ٢٠٢٤ ، ٢٠٢٥م.

وقد وفقت اللجنة لإتمام العديد من مهامها في عام ٢٠٢٣ والتي كان أبرزها الأمور التالية:

- مراجعة عروض مكاتب التدقيق الخارجي لمراجعة بيانات السنة المالية ٢٠٢٣ والتحقق من وضع الضوابط الملائمة لإختيار العرض الأنسب منها .
- اختيار شركة التدقيق الخارجي (ديلويت آند توش) لمراجعة البيانات المالية للعام المالي ٢٠٢٣م .
- الإشراف على دقة وصحة البيانات المالية الموحدة للعام المالي ٢٠٢٢م ومراجعتها .
- الإشراف على دقة وصحة البيانات المالية للربع الأول من عام ٢٠٢٣م ومراجعتها .
- الإشراف على دقة وصحة البيانات المالية للنصف الأول من عام ٢٠٢٣م ومراجعتها .
- الإشراف على دقة وصحة البيانات المالية للربع الثالث من عام ٢٠٢٣م ومراجعتها .
- الإجتماع مع إدارة التدقيق الداخلي ومناقشة التقارير الدورية الربع سنوية (كل ثلاثة شهور) المرفوعة من إدارة التدقيق الداخلي عن أعمال الرقابة الداخلية خلال العام ٢٠٢٢م ، ومتابعة ما تم إنجازه من أعمال من قبل إدارة التدقيق الداخلي طبقاً لخطة التدقيق المعتمدة .
- مناقشة تقرير إدارة التدقيق الداخلي حول إدارة الإجراءات والتوصيات المناسبة بشأنها .
- مناقشة تقرير إدارة التدقيق الداخلي حول إدارة الإستيراد والتوصيات المناسبة بشأنها .
- مناقشة تقرير إدارة التدقيق الداخلي حول إدارة التنظيم وتطوير الأعمال والتوصيات المناسبة بشأنها .
- مناقشة تقرير إدارة التدقيق الداخلي حول إدارة الشؤون القانونية والتوصيات المناسبة بشأنها .
- مناقشة تقرير إدارة التدقيق الداخلي حول المصروفات النثرية والتوصيات المناسبة بشأنها .
- مناقشة تقرير إدارة التدقيق الداخلي حول تقييم المخزون من البضاعة والتوصيات المناسبة بشأنه .
- مناقشة تقرير إدارة التدقيق الداخلي حول المشتريات غير التجارية والتوصيات المناسبة بشأنها .

٨.٣ . لجنة المناقصات والمزايدات

تم تشكيل لجنة المناقصات والمزايدات من قبل مجلس الإدارة في عام ٢٠٠٦ لتتأكد من أن الشركة لديها قرارات شراء فعالة. بالإضافة إلى ذلك ، يتم تنفيذ الأعمال التجارية والخدمات المكتسبة من خلال أفضل الوسائل والشروط بأقل تكلفة ممكنة، وتحدد لائحة المناقصات والمزايدات المعتمدة من المجلس اختصاصات وصلاحيات اللجنة.

وتتألف اللجنة من عدد ستة (٦) أعضاء، ومراقباً في اللجنة، بالإضافة إلى سكرتير اللجنة :

الرقم	الإسم	الصفة
١	السيد / علي بن هلال علي عمران الكواري	رئيس اللجنة
٢	الأستاذ الدكتور/ خالد بن إبراهيم السليطي	عضو اللجنة
٣	السيد/ محمد عبدالله المصطفى الهاشمي	عضو اللجنة
٤	السيد/ مدير الأصول والممتلكات	عضو اللجنة
٥	السيد/ المدير التنفيذي للإدارة المالية	عضو اللجنة
٦	مدير الشؤون القانونية	عضو اللجنة
٧	موظف التدقيق الداخلي	مراقباً في اللجنة
٨	مسؤول أول تنسيق إداري	سكرتير اللجنة

عقدت اللجنة (٢٨) اجتماع خلال عام ٢٠٢٣ وتمثلت مسؤوليات اللجنة في:

- طرح العطاءات واستلام العروض.
- دراسة وتقييم تقارير التقييم الفني والمالي في ضوء ما يقترحة مقدم الطلب، العرض) وإبداء الرأي بها
- إصدار القرارات الخاصة بترسية العطاءات أو تقديم التوصيات بشأن أنسب عطاء ، وفقاً للأحكام والإجراءات المنصوص عليها في «نظام المناقصات والمزايدات»
- إعداد محضر كل اجتماع يوقع من قبل رئيس اللجنة والأعضاء الحاضرين في نهاية كل اجتماع لأغراض تسجيل أعمال اللجنة وتوصياتها.

٩. أمين سر المجلس

عين مجلس الإدارة أمين سر المجلس، ويتولى أيضا مسؤولية إضافية كمهام المدير القانوني للشركة والامتثال.

يوفر سكرتير مجلس الإدارة الدعم الإداري لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة ولجان مجلس الإدارة لضمان الالتزام بالانظمة والقوانين وتسهيل تنفيذ مهامهم. كما يتولى التنسيق الكامل بين الرئيس وأعضاء المجلس، وبين الأعضاء فيما بينهم، وبين المجلس والجهات المعنية وأصحاب المصالح بما فيهم المساهمين والإدارة والموظفين.

أمين سر مجلس الإدارة مسؤول أيضاً عن ضمان اتباع الإجراءات الصحيحة للمجلس وإسداء المشورة للمجلس بشأن جميع المسائل القانونية والمسائل المتعلقة بحوكمة الشركات.

١٠. نظام الرقابة الداخلية

مجلس الإدارة مسؤول عن نظام الرقابة الداخلية في الشركة، وقد اعتمد المجلس مجموعة شاملة من الوثائق بما في ذلك الهيكل التنظيمي، وهيكل الدرجات والمرتبات، وتوصيف الوظائف، والسياسات والإجراءات، وتفويض السلطة المالي والتشغيلي لتنظيم عمليات الشركة. وقد كفل المجلس، من خلال تفويضات السلطة الموجودة، أنه لا يوجد فرد يتمتع بسلطات مطلقة.

١١. التدقيق الداخلي

لدى شركة الميرة وظيفة التدقيق الداخلي المستقل ترفع تقاريرها إلى لجنة التدقيق والمخاطر التابعة لمجلس الإدارة، ويتم إعداد خطة التدقيق الداخلي المبنية على المخاطر من جانب إدارة التدقيق الداخلي والموافقة عليها واعتمادها من قبل لجنة التدقيق والمخاطر والتي تغطي المجالات المختلفة من عمليات شركة الميرة. وتتمتع وظيفة التدقيق الداخلي بصلاحيات الوصول في جميع الأوقات لجميع الحسابات والدفاتر والسجلات والأنظمة والأفراد من أجل الوفاء بمسؤوليات التدقيق فيها.

تقوم إدارة التدقيق الداخلي باستعراض العمليات التجارية والتقنية لتحديد المخاطر وبمراجعة الضوابط الموضوعية للحد من تلك المخاطر، وتقديم التوصيات ويتمتع فريق التدقيق الداخلي بالاستقلالية للابلاغ بموضوعية عن أي موضوعات من دون التقييد بالتسلسل الإداري ويقوم موظفي إدارة التدقيق الداخلي برصد ودعم هيكل وأنشطة الحوكمة لضمان فعاليتها المستمرة.

ترفع إدارة التدقيق الداخلي التقارير الدورية الربع سنوية للجنة التدقيق والمخاطر وتتضمن، على سبيل المثال لا الحصر، مدى الامتثال لانظمة الرقابة الداخلية وإدارة المخاطر إلى جانب الإجراءات المتخذة. بالإضافة إلى ذلك، تتعاون إدارة التدقيق الداخلي مع لجنة التدقيق والمخاطر في شركة الميرة وترفع تقريراً تفصيلياً مع مجموعة من التوصيات الى لجنة التدقيق والمخاطر حول أداء الشركة فيما يتعلق بالرقابة الداخلية والحد من المخاطر والامتثال .

١٢. إدارة المخاطر

يتحمل مجلس الإدارة المسؤولية الكاملة عن إدارة المخاطر في الشركة وتشجيع ممارسات إدارة المخاطر المناسبة. أنشأت شركة الميرة إطار لإدارة المخاطر ووظيفة مستقلة لإدارة المخاطر ، والهدف من عملية إدارة المخاطر في الشركة هو تقييم ومعالجة ومراقبة المخاطر الداخلية والخارجية التي قد تؤثر على تحقيق الخطة الاستراتيجية لشركة الميرة

لدى الميرة أنظمة وسياسات وإجراءات واضحة فيما يتعلق بإدارة المخاطر لضمان إدارة شاملة للمخاطر. يندرج دور وظيفة إدارة المخاطر ضمن اختصاص لجنة التدقيق والمخاطر ، يتم تعزيز عملية تخطيط التدقيق الداخلي من خلال مواءمة خطة التدقيق الداخلي القائمة على المخاطر مع موجز بيان المخاطر الخاص بالشركة.

نهج إدارة المخاطر

ينسجم إطار عمل إدارة المخاطر في شركة الميرة مع مكونات نموذج لجنة المنظمات الراعية للجنة تريد واي COSO وتدعم هذه العملية الرصد والتسجيل والتحليل للمخاطر وإعداد التقارير بشأنها . يخضع سجل مخاطر أعمال شركة الميرة للمراجعة الدورية بصفة ربع سنوية حيث يتم إعادة من قبل فريق إدارة الشركة وذلك لكل وحدة أعمال. ويتم بعد ذلك تجميع السجل ومراجعته من قبل شركة استشارية متخصصة، ويتم عرضة على الرئيس التنفيذي لتتم مراجعة وتقييم أبرز المخاطر، وخطط تخفيف المخاطر. ويشكل هذا العمل أساس التقرير الذي يتم رفعه إلى لجنة التدقيق في الشركة.

وقامت شركة الميرة من خلال الشركة الإستشارية المتخصصة في إدارة المخاطر، بتحديد المخاطر التي تواجه الميرة وطرق تقييمها وإدارتها كما قامت من خلال التقارير ربع السنوية التي يتم تقديمها للجنة التدقيق وإدارة المخاطر، بعمل تحليل مقارنة للمخاطر التي تواجهها الشركة. بدورها تقوم لجنة التدقيق والمخاطر برفعها للمجلس.

ويحدّد المجلس مستوى المخاطر المقبولة لدى المجموعة فيما يتعلق بعملياتها الأساسية من خلال وضع الحدود المناسبة لالتزام الإدارة بها، بعد الأخذ بعين الاعتبار مؤشرات المخاطر وطبيعة وحجم الأعمال والعمليات بالمجموعة ومناقشة الأنظمة المعتمدة لمناقشة التغييرات الجذرية او غير المتوقعة في السوق. لقد فوض المجلس مهمة تحديد وتقييم مخاطر الأعمال الرئيسية بالشركة إلى لجنة التدقيق والمخاطر، والتي ستكون مسؤولة عن إنشاء وتنفيذ نظام مناسب للضوابط الداخلية لمقتضيات إدارة هذه المخاطر .

١٣. الإمتثال لقوانين هيئة قطر للأسواق المالية والتشريعات ذات الصلة، بما في ذلك نظام حوكمة الشركات الصادر عنها

تقوم إدارة الشؤون القانونية بالشركة بشكل مستمر بإحاطة مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا عن وضع القوانين والأنظمة الجديدة أو المعدلة ، وتسعى الشركة على الدوام إلى الامتثال لجميع القوانين واللوائح الجديدة أو المعدلة، و تجدر الإشارة الى انه لم تخضع شركة الميرة الى أى عقوبات أو جزاءات مالية مفروضة من هيئة قطر للأسواق المالية خلال العام ٢٠٢٣ نتيجة لعدم امتثالها لأي أحكام من قوانين هيئة قطر للأسواق المالية والتشريعات ذات الصلة بما في ذلك نظام حوكمة الشركات الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية وقواعد الإدراج والإفصاح. وتؤكد شركة الميرة أنه لا توجد حالات عدم امتثال لاحكام القوانين المشار اليها أعلاه.

ومن ناحية أخرى هنالك بعض المخالفات البسيطة بطبيعة الحال التي وقعت على بعض أفرع الشركة من قبل وزارة البلدية والبيئة. وقد أبرزت الشركة هذه المخالفات ونوعيتها وبيان أسبابها والطريقة التي تمت معالجتها بها، وسبل تفاديها في المستقبل، كما هو موضح في بيان المخالفات عن العام ٢٠٢٣، المنشور على الموقع الإلكتروني للشركة.

١٤. المدققون الخارجيون

فى اجتماع الجمعية العامة العادية سوف يوصى مجلس الإدارة للجمعية بتعيين السادة مكتب «برايس ووتر هاوس PWC» مدققا خارجيا لشركة الميرة، بناء على توصيات لجنة التدقيق والمخاطر .

١٥. سياسة الأطراف ذات العلاقة وتعارض المصالح

في حين يتم الإفصاح عن معاملات الأطراف ذات العلاقة ، أعدت شركة الميرة سياسة رسمية تحكم المعاملات التجارية مع الأطراف ذات العلاقة وتضارب المصالح المحتمل بالإضافة إلى الممارسات والإفصاحات ذات الصلة. تم الكشف عن السياسة بمجرد تبنيها ، كما يؤكد مجلس الإدارة أنه لم يكن على علم بوجود أى حالة تضارب فى المصالح أو حالة تضارب مصالح محتملة خلال العام ٢٠٢٣ .

التعامل مع الشائعات

وتطبيقا للمادة (٢٥) من نظام حوكمة الشركات الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية، فإن لدى شركة الميرة سياسة واضحة للتعامل مع الشائعات التي يتم الكشف عنها من قبل أطراف ثالثة وبشكل عام أي معلومات قد تضرر بسمعة الشركة . حيث يتم معالجة وتصعيد الشائعات على أساس كل حالة على حدة بالنظر إلى مصدرها وتأثيرها المتوقع .

قام مجلس الإدارة بتعيين الرئيس التنفيذي كمتحدث رسمي معتمد للتحديث نيابة عن الشركة لنشر المعلومات العامة أو الرد على استفسارات محددة من وسائل الإعلام أو للرد على الشائعات عن طريق النفي أو الإثبات.

١٦. صفقات الأطراف ذات العلاقة

لم تجري شركة الميرة أي صفقات مع أطراف ذات صلة بما يخالف نظام الحوكمة الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية) خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

لدى الشركة ضوابط ونظم تحكم دخولها في صفقات مع أطراف ذات علاقة حيث لا يجوز لأي طرف ذي علاقة يكون طرفاً أو له صلة بعملية أو علاقة أو صفقة تبرمها الشركة حضور اجتماع المجلس أثناء مناقشته تلك العملية أو العلاقة أو الصفقة، ولا يحق له التصويت على ما يصدره المجلس من قرارات بشأنها. وفي جميع الأحوال يحرص المجلس ان تصب كافة العلاقات التي تقيمها الشركة مع الغير في مصلحة الشركة، وأن تكون جميع الصفقات التي تبرمها وفقا لأسعار السوق وعلى أساس تجاري بحت، والا تتضمن شروطا تخالف مصلحة الشركة.

للحصول على معلومات حول الصفقات مع الأطراف ذات العلاقة، يرجى الرجوع إلى ملاحظة رقم (٢٦) «الإفصاح عن الأطراف ذات العلاقة» ضمن القوائم المالية المدققة والموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ .

١٧. التداول الداخلي «المطلعين»

قامت شركة الميرة بوضع قواعد وإجراءات تحظر على رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والمدراء التنفيذيين والمطلعين التداول على أسهم الشركة خلال فترة الحظر المحددة من جانب بورصة قطر وحتى الاعلان للجمهور عن البيانات المالية وفي هذا السياق، قام جميع أعضاء المجلس والإدارة العليا بالإفصاح عن جميع عمليات التداول التي قاموا بها فى أسهم الشركة هم وأزواجهم وأبنائهم القصر. يتم حفظ هذه الإقرارات لدى إدارة الشؤون القانونية في الشركة.

١٨. سياسة المكافآت

النظام الأساسي للشركة يحكم مكافأة أعضاء مجلس الإدارة، حيث تخضع لموافقة الجمعية العامة، ولا يجوز أن تتجاوز ٥٪ من صافي الأرباح يمكن توزيعه كمكافأة لسنة ٢٠٢٣ ، كما هو منصوص في المادة ٤٢ من النظام الأساسي للشركة.

يقرر مجلس الإدارة تعويضات الإدارة العليا. وتتكون تعويضات الإدارة العليا من راتب ومكافأة بناءً على الأداء. كما يقرر المجلس حدود مكونات الراتب الثابت.

١٩. النزاعات والخصومات والدعاوي القضائية

خلال العام ٢٠٢٣، كانت الشركة طرفاً مدعى عليه في بعض القضايا، ولكنها كانت طرفاً في قضيتين رئيسيتين ، الأولى متعلقة بعضوية مجلس الإدارة والمرفوعة ضد شركة الميرة وجاء الحكم فيها لصالح الخصم ، بالقضاء برفض الاستئناف وتأييد الحكم المستأنف ، وفي موضوع التظلم لصالح الخصم برفضه وألزمته المتظلمة بالمصاريف. والدعوى الثانية متعلقة بالطعن على إنتخابات المجلس خلال الجمعية العامة لعام ٢٠٢٢، والمرفوعة على رئيس مجلس إدارة شركة الميرة، والتي جاء الحكم فيها بالقضاء برفض الدعوى بحالتها وألزمته المدعى بالمصاريف، وفي الإستئناف المرفوع من الخصم جاء الحكم برفض الدعوى موضوعاً، ولاتزال الدعوى منظورة قيد التقاضي.

بخلاف ذلك لم تكن هناك نزاعات قانونية كبيرة من شأنها أن يكون لها تأثير جوهري على الشركة ، علماً بأن شركة الميرة لديها بعض القضايا القانونية البسيطة المتعلقة بنزاعات ايجارية وتعتقد الشركة بناء على افضل احكامها ان نتيجة هذه القضايا لن يكون لها تأثير مباشر على المجموعة سواء على أساس فردي أو مجمل .

٢٠. حقوق أصحاب المصالح

عند اتخاذ القرارات، يطمح مجلس الإدارة إلى أخذ مصالح جميع أصحاب المصالح فى الاعتبار مثل الموظفين والعملاء والموردين وبقية مكونات المجتمع الذي تعمل به الشركة. العاملون في الشركة لهم حقوق متساوية من دون أي تمييز على أساس العرق أو الجنس أو الدين. وقد وافق مجلس الإدارة على سياسة الأجور والحزم التي توفر حوافز للموظفين ، وذلك بهدف تحفيز الاداء بما يصب في مصلحة الشركة .

٢١. المعاملة العادلة للمساهمين وحقوق التصويت

وفقاً لأحكام المادة ٨ من النظام الأساسي للشركة ، والتي تنص على أن «للمساهمين حقوق متساوية ولهم جميع الحقوق الناشئة عن ملكية السهم وفقاً لأحكام القانون واللوائح والقرارات ذات الصلة» ، جميع المساهمين متساوون ولهم الحق في المساواة ، ولا سيما الحق في التصرف في الأسهم والحصول على حصة الأرباح وحضور الجمعية العامة والمشاركة في المداولات والتصويت على قراراتها . يحق للمساهم أيضاً الوصول إلى المعلومات وطلبها بطريقة لا تضر بمصالح الشركة. يجوز لغير القطريين شراء أسهم الشركة ، بشرط ألا تتجاوز أسهمهم ٤٩٪ من أسهم الشركة.

٢٢. العلاقة مع المستثمرين

إلتزاماً من الإدارة بإقامة اتصال شفاف ووثيق مع المساهمين ، والتزاماً من الشركة بحقوق المساهمين فى الحصول على المعلومات يمكن لجميع المساهمين وأصحاب المصلحة الوصول إلى المعلومات المتعلقة بالشركة وأعضاء مجلس الإدارة ومؤهلاتهم. تقوم الشركة أيضاً بتحديث موقعها الإلكتروني مع جميع أخبار الشركة بشكل مستمر ، بالإضافة إلى تضمين هذه المعلومات في التقرير السنوي المقدم إلى الجمعية العامة.

٢٣. الإبلاغ عن المخالفات

تم تصميم واعتماد آلية لتمكين أصحاب المصالح من الإبلاغ عن السلوك الذي يعتبر مشبوه، بصورة غير مشروعة وغير أخلاقية أو ضارة للشركة، وقد تم ضمان سرية المعلومات التي وردت، وحماية المبلغين عن المخالفات. كما تم الإشراف على هذه العملية من قبل لجنة التدقيق والمخاطر المختصة بتلقي البلاغات

٢٤. سياسة توزيع الأرباح

إن دفع أرباح الأسهم ينشأ في ضوء توصية من مجلس الإدارة ويخضع لموافقة من قبل الجمعية العامة للمساهمين ،وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ اقترح مجلس الإدارة توزيع أرباح نقدية بواقع ٠.٨٥ ريال قطري للسهم.

٢٥. الاستدامة والمسؤولية الاجتماعية:

دعم المبادرات البيئية

ضمن جهودها الرامية إلى ترسيخ أسس مستقبل أكثر استدامة، تلتزم شركة الميرة بتوفير الدعم اللازم لمبادرات الاستدامة والتي تهدف إلى زيادة الوعي بالمسؤولية البيئية وتعزيز ثقافة الممارسات الصديقة للبيئة في المجتمع. ومن ضمن المبادرات خلال العام ٢٠٢٣م واصلت الميرةتشغيل آلات إعادة تدوير القوارير البلاستيكية والعلب المعدنية والتي تعمل حالياً فى عدد من فروع الشركة، وإطلاق الأكياس الصديقة للبيئة، وإعادة تدوير الورق، وجمع البطاريات المستهلكة بالتعاون مع وزارة البلدية والبيئة من أجل التخلص منها بشكل آمن يحمي المجتمع من أضرارها .

أن المبادرات البيئية الطموحة التي تطلقها الميرة مسترشدة برؤية قطر الوطنية ٢٠٣٠ وركائزها الأربع: التنمية الاقتصادية، البشرية، الاجتماعية والبيئية، قد آتت ثمارها وساهمت في ترسيخ الممارسات المستدامة في شتى أنحاء قطر.

دعم المبادرات والأنشطة والفعاليات الاجتماعية والرياضية

تلتزم الشركة بالمساهمة بنسبة ٢,٥٪ من أرباحها السنوية في صندوق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية (دعم) وفقاً لما تقتضيه لوائح وقوانين الهيئة العامة للضرائب ، بناءً عليه فإن مساهمة شركة الميرة بسداد ما يمثل ٢,٥٪ من أرباح الميرة لعام ٢٠٢٣ دعماً للمبادرات والأنشطة الاجتماعية والرياضية.

أعضاء مجلس إدارتنا



سعادة الدكتور / عبدالله عبدالعزيز عبدالله تركي السبيعي

(رئيس مجلس الإدارة معين من قبل شركة قطر القابضة)

عين سعادة الدكتور عبد الله بن عبد العزيز بن تركي السبيعي وزيراً للبيئة والتغير المناخي في ٨ يناير ٢٠٢٤.

وقد شغل سعادة الدكتور عبد الله بن عبد العزيز بن تركي السبيعي منصب وزير البلدية خلال الفترة من أكتوبر ٢٠٢١ وحتى يناير ٢٠٢٤ وقبلها شغل منصب وزير البلدية والبيئة خلال الفترة من نوفمبر ٢٠١٨ إلى أكتوبر ٢٠٢١.

تم تكليف سعادته للقيام بمهام وزير الدولة لشؤون مجلس الوزراء بالإضافة إلى مهام منصبه خلال الفترة من مايو ٢٠٢١ إلى أكتوبر ٢٠٢١.

كما شغل سعادته منصب العضو المنتدب ورئيس اللجنة التنفيذية لشركة سكك الحديد القطرية (الريل) منذ مارس ٢٠١١.

وتحت القيادة الاستثنائية لسعادته تمكنت شركة الريل من تحقيق الهدف المنشود لتسليم المشروع مع تحقيق كامل الشفافية والحوكمة، حيث نجحت الشركة في إطلاق خدمة التشغيل التجاري لشبكة مترو الدوحة خلال شهر مايو ٢٠١٩، أي قبل سنة من التاريخ المحدد لذلك.

شغل سعادة السيد عبدالله السبيعي منصب الرئيس التنفيذي لمجموعة بروة، الشركة الرائدة في مجال التطوير العقاري والاستثمار في دولة قطر وذلك في الفترة ما بين أبريل ٢٠١١ وحتى مايو ٢٠١٤، وقبل انضمامه إلى شركة بروة، تولى سعادته منصب الرئيس التنفيذي لسميت (SMEET)، إحدى الشركات التابعة لمجموعة الديار القطرية، وعمل في الشركة منذ تأسيسها عام ٢٠٠٨ وحتى مارس ٢٠١١. وقد تولى سعادته عدة مناصب عليا ووظائف قيادية في إدارة المشاريع منذ عام ١٩٩٦ وحتى ٢٠٠٨ في المؤسسة العامة القطرية للكهرباء (والماء كهرباء)، حيث أدار مشاريع ضخمة للبنية التحتية تقدر قيمتها بمليارات الدولارات.

أعضاء مجلس إدارتنا



السيد / علي هلال علي عمران الكواري

نائب رئيس مجلس الإدارة - مُعين من قبل شركة قطر القابضة)

يشغل المهندس/ علي هلال الكواري منصب نائب رئيس مجلس الإدارة في شركة بلدنا، كما يشغل أيضاً منصب الرئيس التنفيذي لشركة حصاد الغذائية منذ أغسطس ٢٠٢٣

وقد شغل الكواري عدداً من المناصب القيادية في شركة حصاد، على سبيل المثال، شغل منصب نائب الرئيس التنفيذي لشركة حصاد منذ عام ٢٠١٦

كما شغل أيضاً مدير إدارة المشاريع بالشركة قبل توليه منصب نائب الرئيس التنفيذي، كما قضى الكواري ما يقارب عشرة أعوام من حياته العملية في المؤسسة العامة القطرية للكهرباء والماء كهرباء، حيث تقلد عدداً من المناصب القيادية منها رئيس إدارة العقود الهندسية.

الكواري حاصل على شهادة البكالوريوس في الهندسة من جامعة قطر وماجستير في إدارة الأعمال من جامعة نورث هامتون في المملكة المتحدة.

وهو نائب رئيس مجلس الإدارة، ورئيس لجنة المناقصات والمزايدات بشركة الميرة للمواد الاستهلاكية

٢٦. الشركات التابعة

شركة الميرة للمواد الاستهلاكية (ش.م.ع.ق) هي الشركة الأم للشركات التالية:

١. شركة الميرة القابضة «ذ.م.م»
٢. شركة الميرة للتطوير «ذ.م.م»
٣. شركة الميرة للأسواق المركزية «ش.ش.و»
٤. شركة الأسواق القطرية «ذ.م.م»
٥. شركة مكتبة الميرة «ش.ش.و»
٦. شركة الميرة للخدمات اللوجستية «ذ.م.م»
٧. شركة مار للتجارة والخدمات «ذ.م.م»

شركات في الخارج

١. شركة الميرة العمانية «ش.م.ع.م»
٢. شركة أسواق الميرة «ش.م.ع.م»

شركات زميلة في قطر

١. شركة مخابز الأمراء «ذ.م.م»

أعضاء مجلس إدارتنا



الأستاذ الدكتور / خالد إبراهيم السليطي

(عضو مجلس إدارة مُنتخب)

الأستاذ الدكتور خالد إبراهيم السليطي - حائز على شهادة دكتوراه - ويشغل حالياً منصب المدير العام للمؤسسة العامة للحق النقاي في كتارا. في جعبته أكثر من ٢٠ سنة من الخبرة التقدمية في مناصب أكاديمية وتسويقية وإدارية تغطي العديد من القطاعات. غالباً ما يتم الاستعانة بخبرته وبرؤيته في العديد من اللجان والمجالس.

بدأ الدكتور مسيرته المهنية كمدير للمعلومات وعلاقات السوق في بورصة قطر (١٩٩٨-٢٠٠٠) فيما كان يمارس دوره، في نفس الوقت، كعميد بالنيابة لكلية الأعمال والاقتصاد (١٩٩٨-٢٠٠١) وعميد شؤون الطلاب في جامعة قطر (٢٠٠٠-٢٠٠١).

شغل الدكتور السليطي أيضاً ، بين ٢٠٠١ و ٢٠٠٦ ، منصب المدير العام لمعهد التنمية الإدارية وعميد الشؤون الأكاديمية في كلية أحمد بن محمد العسكرية بين ٢٠٠٥ و ٢٠٠٧.

وافق على قيادة بنك بروة كرئيس تنفيذي للجنة التوجيهية، بين ٢٠٠٧ حتى ٢٠٠٩، حيث لعب دور المدير العام لشركة الاستثمار الأولى (٢٠٠٨) خلال هذه الفترة الوجيزة.

كذلك، قاد نمو «شركة التمويل الأولى» كرئيس تنفيذي لها (٢٠٠٧-٢٠١٢) ولا يزال حتى يومنا هذا أحد كبار مستشاري شركة بروة العقارية منذ عام ٢٠٠٦.

منذ العام ٢٠١٤، ارتبط اسمه بمبادرة كتارا، أولاً كمدير لشركة مطاعم كتارا (من ٢٠١٤ حتى اليوم) ، ثم مدير لشركة «تلال كتارا» (من ٢٠١٦ حتى اليوم) ثم كمدير للمؤسسة العامة للحق النقاي في كتارا (من ٢٠١٢ حتى اليوم).

تخرج الدكتور السليطي في درجة البكالوريوس في إدارة الأعمال الدولية من جامعة بريدجورث، الولايات المتحدة الأمريكية (١٩٩٢) ثم نال شهادة الماجستير في إدارة الأعمال، بالتحديد في قسم الشؤون المالية (١٩٩٤). حصل على درجة الدكتوراه في الفلسفة في التسويق من جامعة ستراثكلويد، اسكتلندا عام ١٩٩٧ وعلى درجة أستاذ مشارك في التسويق في العام ٢٠٠٤. وأكثر ما يميز السليطي هو فكره الرائد والمبتكر.

وقد ساهم الدكتور السليطي، بنشاط، كعضو في اللجنة أو كعضو مجلس إدارة، في ما يقارب عشرة كيانات محلية كما شارك في المنتديات المحلية والدولية. وهو رئيس الشبكة الدبلوماسية العامة العالمية وعضو نادي «بيتا جاما سيجما» في جامعتي السابقة في الولايات المتحدة. قام بتأليف العديد من الكتب حول الخدمات المصرفية وسوق الأوراق المالية.

أبرز شهادة تقدير نالها الدكتور السليطي تمثلت باختياره ضمن قائمة أقوى ٥٠٠ شخصية في الشرق الأوسط من قبل مجلة «أرابيان بيزنس» في العام ٢٠١١، كما أنه حائز على جائزة أوسكار السياحة العربية منذ العام ٢٠١٧.

وهو عضو مجلس الإدارة، ورئيس لجنة المكافآت والترشيحات بشركة الميرة للمواد الاستهلاكية

سعادة الشيخ / فهد بن فلاح بن جاسم آل ثاني

ممثلاً عن شركة الصخر الأبيض للتجارة والمقاولات

(عضو مجلس إدارة مُنتخب)

سعادة الشيخ حاصل على درجة البكالوريوس في إدارة الأعمال- المالية، من جامعة جورج واشنطن بالولايات المتحدة الأمريكية، لعام ٢٠١٤ .

كما حصل سعادته أيضاً على درجة الماجستير في السياسة الدولية من جامعة يونيفيرستي بلندن المملكة المتحدة ٢٠١٥ .

يعد سعادة الشيخ خبيراً في مجال إدارة التمويل، كما أن لديه خبرة طويلة في التدقيق والرقابة المالية، و يتقلد سعادته حالياً منصب عضو مجلس إدارة و عضو لجنة التدقيق في البنك الأهلي منذ العام ٢٠١٤ .

كما أنه مدير/محلل مالي أول للمشروعات الكبرى لدى قطر غاز منذ العام ٢٠١٦، و يشغل أيضاً منصب عضو مجلس الإدارة و رئيس لجنة التدقيق بشركة الميرة للمواد الاستهلاكية.

السيد / محمد عبد الله المصطفى الهاشمي

(عضو مجلس إدارة مُنتخب)

الهاشمي حاصل على شهادة بكالوريوس في علوم إدارة الأعمال والتسويق، وتخرج من جامعة دنفر كولورادو في الولايات المتحدة الأمريكية.

وهو المدير العام لقطاع الأعمال الخاص لمجموعة الهاشمي منذ عام ٢٠٠٧ لدى السيد الهاشمي خبرات أخرى، حيث إنه مدير/محلل تسويق أول بنك قطر للتنمية الصناعية منذ ١٩٩٧ إلى ٢٠٠٥. كما شغل منصب مدير تطوير الأعمال في شركة الخليج للمخازن ٢٠٠٥ حتى ٢٠٠٧، وتقلد عضوية مجلس إدارة النادي الأهلي ٢٠٠٠-٢٠٠٧

وهو عضو لجنة المناقصات و الايجارات و عضو لجنة المكافآت و الترشيحات.

أعضاء مجلس إدارتنا



السيد / أحمد عبدالله محمد علي الخليفي

(عضو مجلس إدارة مُنتخب)

يشغل أحمد عبدالله الخليفي حالياً منصب عضو مجلس إدارة مُنتخب لشركة الميرة للمواد الاستهلاكية، وهو أيضاً عضو لجنة التدقيق في الميرة، وحيث شغل أحمد الخليفي منصب عضو مجلس إدارة في شركة الميرة للمواد الاستهلاكية سابقاً في ٢٠١٠-٢٠١٩، كما تقلد الخليفي عدداً من المناصب القيادية أبرزها منصب مساعد وزير للشؤون الإدارية في المجلس الأعلى للصحة منذ عام ٢٠٠٩ و. منصب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشبكة الجزيرة الإعلامية ٢٠٠٧-٢٠٠٩.

وبالإضافة إلى ذلك شغل منصب نائب المدير العام لدعم الشركات واللجنة المنظمة للألعاب الآسيوية في الدوحة ٢٠٠٣-٢٠٠٧ (DAGOC).

كذلك شغل السيد الخليفي عدة مناصب في مؤسسات تعليمية مختلفة ودوائر حكومية، حيث عمل إدارياً في وزارة التجارة والصناعة ١٩٩٣-١٩٩٠، هذا وبالإضافة إلى عمله في التدريس في مجال إدارة الأعمال في جامعة قطر ١٩٩٣-٢٠٠١.

وهو عضو مجلس الإدارة، وعضو لجنة التدقيق بشركة الميرة للمواد الاستهلاكية



السيد / هتمي علي خليفة الهتمي

ممثلاً عن شركة علي بن خليفة الهتمي وشركاه.

(عضو مجلس إدارة مُنتخب)

تقلد السيد هتمي علي خليفة الهتمي العديد من المناصب القيادية في مجموعة من الشركات الرائدة في قطر بفضل خلفيته الأكاديمية في إدارة الأعمال.

يتولى منصب رئيس مجلس إدارة شركة الهتمي للتطوير العقاري، التي تعد واحدة من أوائل مطوري العقارات المتخصصة في إدارة التجديد الحضري في الدوحة. وهو أيضاً عضو مجلس إدارة شركة علي بن خليفة الهتمي وشركاه وشركة الهتمي لإدارة المنشآت، تحت المجموعة التجارية التي تحمل اسم الشركة والتي شهدت نمواً مستمراً منذ تأسيسها في عام ١٩٦٣.

يشغل حالياً منصب عضو مجلس إدارة شركة ملاحه، وهي شركة مساهمة قطرية عامة تتكامل فيها حلول النقل والتوريد. وقد تولّى في السابق العديد من المناصب البارزة منها: عضو مجلس إدارة شركة ناقلات، وعضو مجلس إدارة شركة الدوحة للتأمين، ورئيس مجلس إدارة النادي العربي الرياضي وشركة بروة العقارية، وعضو مجلس إدارة بنك قطر الوطني، وعضو مجلس إدارة شركة الكهرباء والماء القطرية

تم اختيار السيد هتمي علي خليفة الهتمي، ضمن قائمة الشخصيات العربية الخمسمائة الأقوى نفوذاً والأكثر تأثيراً في العالم لعام ٢٠١٢، من قبل مجلة أريبيان بزنس التي تصدر باللغتين الإنجليزية والعربية في الشرق الأوسط.

وهو عضو مجلس الإدارة، وعضو لجنة التدقيق، والمكافآت والترشيحات بشركة الميرة للمواد الاستهلاكية

الإدارة التنفيذية



السيد / يوسف علي العبيدان

الرئيس التنفيذي

يوسف علي العبيدان هو الرئيس التنفيذي لمجموعة الميرة. شغل هذا الرجل الرائد في إدارة الأعمال عدداً من المناصب التنفيذية العليا والرفيعة في أكبر المؤسسات القطرية، حيث قاد العمليات ونمو الأعمال التجارية في أحد أبرز الشركات المصرفية الاستثمارية في قطر، كما عمل في مجلس إدارة العديد من المنظمات المحلية والإقليمية المرموقة.

تتسم مسيرة السيد/ يوسف بسلسلة من المعاملات البارزة والمهام الواسعة النطاق في قطاع الأعمال والاستثمار في قطر. قبل انضمامه إلى الميرة، شغل يوسف موقع الرئيس التنفيذي بالإنابة في «المستثمر الأول»، وهي شركة الخدمات المصرفية الاستثمارية لبنك بروة وأحد أبرز الشركات الرائدة في هذا القطاع في قطر. خلال فترة عمله في «المستثمر الأول»، برزت مهارات يوسف المحورية في الكفاءة والفعالية التشغيلية للمجموعة، وفي ابتكار المنتجات الاستثمارية، وتنويع المحافظ الاستثمارية والتوسع في أسواق جديدة بالإضافة إلى غيرها من الإنجازات. تحت قيادته وإدارته، أكملت المجموعة عملية إعادة هيكلتها الكبرى، وقادت العديد من المعاملات التاريخية، وأعطت أفضل أداء في أكبر مشروع استثماري للشركة.

يشغل السيد/ يوسف أيضاً منصب عضو مجلس إدارة العديد من المنظمات المرموقة في قطر، وأبرزها، منصب رئيس مجلس الإدارة «تنوين» و Emaded Equipment Leasing Company، ونائب رئيس مجلس الإدارة «سميت»، وعضو مجلس إدارة شركة الديار القطرية - مجموعة بن لادن السعودية JV وشركة Nuzul Holding وشركة «وصيف» التابعة لشركة بروة العقارية.

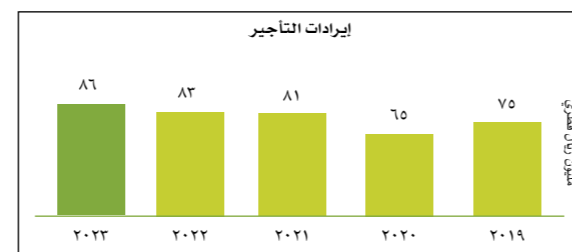
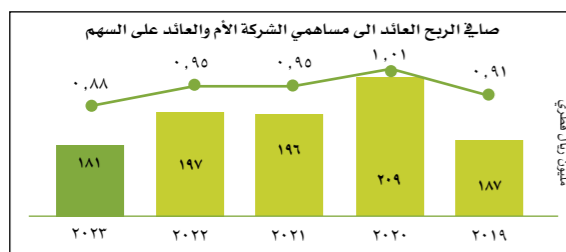
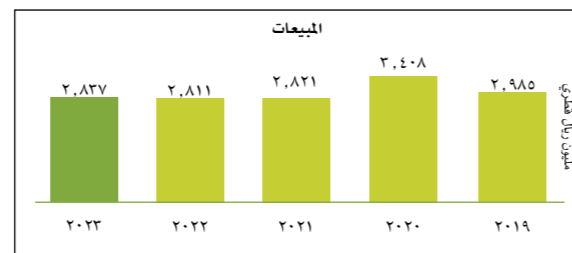
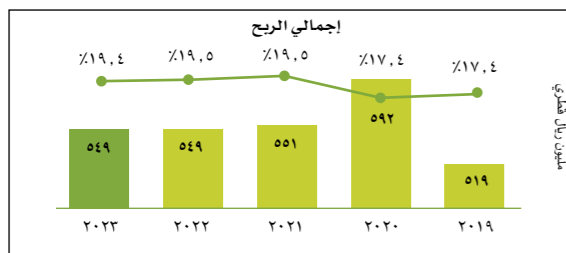
نال السيد/يوسف درجة البكالوريوس في العلوم المالية ثم درجة الماجستير في الآداب في التسويق والاتصالات المتكاملة من جامعة ولاية كاليفورنيا.

أهم المؤشرات المالية

٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
٢,٩٨٥	٣,٤٠٨	٢,٨٢١	٢,٨١١	٢,٨٣٧	بنود بيان الربح والخسارة (بالمليون ريال قطري)
٥١٩	٥٩٢	٥٥١	٥٤٩	٥٤٩	المبيعات
٧٥	٦٥	٨١	٨٣	٨٦	إجمالي الربح
١٨٧	٢٠٩	١٩٦	١٩٧	١٨١	إيرادات التأجير
					صافي الربح العائد الى مساهمي الشركة الأم
١,٩٦٤	٢,٠١٥	٢,٢٢٤	٢,٢١٧	٢,٢٢٥	بنود بيان المركز المالي (بالمليون ريال قطري)
٥٨٢	٧٢٥	٦٣٢	٧٤٧	٦٨٦	الموجودات غير المتداولة
٢,٥٤٦	٢,٧٤٠	٢,٨٥٥	٢,٩٦٣	٢,٩١١	الموجودات المتداولة
١,٠٧٢	١,١٦٢	١,٣٦٦	١,٣٦١	١,٢٣١	الموجودات
١,٤٧٤	١,٥٧٨	١,٥٩٠	١,٦٠٢	١,٦٨٠	المطلوبات
					حقوق المساهمين
١١٤	١٥١	١٢١	١١٤	٩٠	معلومات القطاع (بالمليون ريال قطري)
٦٧	٥١	٦٦	٦٦	٦٨	التجزئة
٥	٧	٨	١٦	٢٢	التأجير
					الاستثمار
٠,٩١	١,٠١	٠,٩٥	٠,٩٥	٠,٨٨	المؤشرات المالية الرئيسية
٠,٨٥	٠,٩٠	٠,٩٠	٠,٤٥	٠,٨٥	العائد على السهم
-	-	-	٠,٠٣	-	ربح السهم
١,٠٠	١,٠٠	١,٠٠	١,٠٠	١,٠٠	أسهم مجانية
٧,١٧	٧,٦٨	٧,٧٥	٧,٥٩	٧,٩٧	القيمة الاسمية للسهم
١٥,٣٠	٢٠,٧١	١٩,٦٠	١٥,٧٨	١٣,٧٩	القيمة الدفترية للسهم
١٦,٨٩	٢٠,٤١	٢٠,٥٧	١٦,٥٣	١٥,٦٨	سعر السهم
٪١٧,٤	٪١٧,٤	٪١٩,٥	٪١٩,٥	٪١٩,٤	مؤشر السعر الى العائد
٪٦,٣	٪٦,١	٪٧,٠	٪٧,٠	٪٦,٤	هامش الربح الإجمالي
٪٨٦,٤	٪٩٧,٣	٪٩٤,٥	٪٩١,١	٪٩٦,٧	هامش صافي الربح
					نسبة التداول

* امتثالاً للوائح هيئة قطر للأسواق المالية في عام ٢٠١٩، قامت الميرة بتنفيذ تجزئة الأسهم بواقع ١٠ أسهم لكل سهم مما أدى إلى زيادة رأس المال إلى ٢٠٠.٠٠٠.٠٠٠ ريال قطري للسهم.

* في ٩ أبريل ٢٠٢٣، وبعد الحصول على موافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي، أصدرت الشركة ٦.٠٠٠.٠٠٠ سهم كأشهم مجانية بمعدل ٣ أسهم لكل ١٠٠ سهم يملكها المساهمون، مما أدى إلى زيادة رأس المال إلى ٢٠٦.٠٠٠.٠٠٠ ريال قطري لكل سهم.



أهم المؤشرات المالية



تقرير مدقق الحسابات المستقل



تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى السادة المساهمين المحترمين

شركة الميرة للمواد الإستهلاكية (ش.م.ع.ق.)

الدوحة - قطر.

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة لشركة الميرة للمواد الإستهلاكية (ش.م.ع.ق) («الشركة الأم») وشركاتها التابعة (ويشار إليهم جميعاً بـ «المجموعة»)، والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وبيان الربح أو الخسارة الموحد، بيان الدخل الشامل الموحد، بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد، وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ، والايضاحات حول البيانات المالية الموحدة متضمنة ملخصاً للمعلومات حول السياسات المحاسبية الجوهرية.

في رأينا، أن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية (المعايير المحاسبية).

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة «مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة» من تقريرنا. كما أننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لمعايير السلوك الدولية لمجلس المحاسبين «قواعد السلوك للمحاسبين المهنيين» وقواعد السلوك المهني والمتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للمجموعة في دولة قطر. هذا، وقد إنترزنا بمسؤوليتنا الأخلاقية الأخرى بموجب «قواعد السلوك للمحاسبين المهنيين». ونعتقد بأن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساساً لرأينا.

أمور التدقيق الرئيسية

تقييم قيمة التدني للشهرة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، بلغت القيمة الدفترية للشهرة ٣٤٤ مليون ريال قطري أو ١٢٪ من مجموع الموجودات كما هو موضح في الإيضاح رقم (١٢).

وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٦) تدني قيمة الموجودات، فإن الشركة مطالبة باختبار الشهرة المستحوذ عليها في دمج الأعمال لتدني القيمة بشكل سنوي على الأقل بصرف النظر إذا ما كان هناك مؤشر على تدني القيمة.

يتم الاعتراف بتدني القيمة في بيان المركز المالي الموحد عندما تكون القيمة القابلة للإسترداد أقل من صافي القيمة الدفترية بما يتوافق مع معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٦)، كما هو موضح في الإيضاح رقم (١٢) من الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الموحدة. يتم تحديد القيمة القابلة للإسترداد بشكل رئيسي إستناداً إلى التدفقات النقدية المستقبلية المخصومة.

إعتبرنا تدني قيمة الشهرة أمر تدقيق رئيسي، مع الأخذ بعين الإعتبار الطريقة المتبعة في تحديد القيمة القابلة للإسترداد وأهمية رصيد الحساب في البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

الإعتراف بالإيرادات

اعترفت المجموعة بإيرادات بلغت ٢,٨ مليار ريال قطري خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

يتم الإعتراف بالإيرادات من مبيعات البضاعة لعملاء التجزئة عند تحويل السيطرة على البضاعة إلى العميل، ويكون ذلك في الوقت الذي يقوم فيه العميل بشراء البضاعة من منفذ التجزئة.

يكون سعر المعاملة مستحقاً للسداد فور شراء العميل للبضاعة.

تقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق الاستلام مع مراعاة شروط السداد التعاقدية.

يعتبر الإعتراف بالإيرادات من أمور التدقيق الرئيسية نظراً لتعقيد أنظمة تكنولوجيا المعلومات ذات الصلة، وأهمية رصيد الحساب في البيانات المالية الموحدة والحجم الكبير للمعاملات والتغيرات الناجمة عن تحديثات الأسعار والعروض الترويجية التي تؤثر على مختلف المنتجات والخدمات المقدمة.

تم الإفصاح عن الإيرادات في الإيضاح رقم (٥) من البيانات المالية الموحدة.

كيفية تناول أمور التدقيق الرئيسية خلال عملية التدقيق

لقد قمنا بإختبار نماذج تدني القيمة والإفتراضات الهامة التي إستخدمتها الإدارة من خلال إشراك خبراء التقييم لدينا. اشتملت إجراءات التدقيق على التالي:

- فهم سير عملية تقييم تدني القيمة، التعرف على الضوابط الداخلية وإختبار تصميم وتنفيذ وفعالية تشغيل هذه الضوابط على تقييم تدني القيمة بما في ذلك مؤشرات التدني في القيمة.
- تقييم إذا ما كانت التدفقات النقدية في النماذج المستخدمة من قبل الإدارة لحساب القيمة القابلة للإسترداد معقولة وتتوافق مع متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.
- مرجعة البيانات الأساسية لكل أصل (أو وحدة مولدة للنقد، حسب الإقتضاء) وتحليلها لتقييم دقة الإحتساب ومعقولية الإفتراضات الهامة ككل.
- تقييم المنهجية المستخدمة من قبل المجموعة لتقدير قيمة المتوسط المرجح لكلفة رأس المال.
- قمنا بتحليل الحساسية للإفتراضات الهامة المستخدمة من قبل الإدارة، لفهم إلى أي مدى يجب أن تُعدّل هذه الإفتراضات قبل أن تؤدي الى خسائر إضافية في تدني القيمة.

قمنا بتقييم العرض الشامل للإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية الموحدة بالمقارنة مع متطلبات للمعايير الدولية للتقارير المالية.

لقد قمنا بالإجراءات التالية، من بين أمور أخرى، لمعالجة أمر التدقيق الرئيسي:

إستفسرنا من قسم المبيعات والتسويق والموظفين المسؤولين عن العمليات لفهم المسار لعملية البيع.

قمنا بتقييم الضوابط الداخلية على الاعتراف بالإيرادات لتحديد ما إذا كانت صممت ونفذت بشكل مناسب وتم اختبارها لتحديد ما إذا كانت تعمل بشكل فعال.

ونظراً للاعتماد الكبير على نظم تقنية المعلومات في الإعتراف بالإيرادات، قمنا بتقييم سلامة بيئة الرقابة العامة لتقنية المعلومات وفحص فعالية تشغيل الضوابط الرئيسية للتطبيقات التقنية.

قمنا بالنظر في مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل المجموعة للإعتراف بالإيرادات بالمقارنة مع متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.

لقد أجرينا تحليل الانحدار الإحصائي على الإيرادات باستخدام تكلفة المبيعات كمتغير قابل للتنبؤ. لقد قمنا بمطابقة الإيرادات المسجلة في نظام نقاط البيع، على أساس عينة مختارة، مع الإيرادات المسجلة في السجلات المحاسبية والمستندات الداعمة.

لقد اخترنا معاملات الإيرادات المسجلة قبل وبعد تاريخ التقرير مباشرة، على أساس عينة مختارة، وخلصنا أن هذه المعاملات قد تم تسجيلها خلال الفترة المحاسبية الصحيحة.

لقد قمنا بتقييم الإفصاح في البيانات المالية الموحدة المتعلق بهذا الأمر بالمقارنة مع متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.

أمور التدقيق الرئيسية (تتمة)

أمور التدقيق الرئيسية	كيفية تناول أمور التدقيق الرئيسية خلال عملية التدقيق
التغيير في نظام تخطيط موارد المؤسسات (ERP)	قد قمنا بالإجراءات التالية، من بين أمور أخرى، فيما يتعلق بهذا الأمر:
في ١ يوليو ٢٠٢٣، انتقلت المجموعة إلى نظام تخطيط موارد المؤسسات (ERP) الجديد من أجل تحقيق أهداف إعداد التقارير الخاصة بها وزيادة الكفاءة من خلال أتمتة العمليات والضوابط.	لقد حصلنا على فهم لتطبيق نظام تخطيط موارد المؤسسات (ERP) الخاص بالإدارة واستراتيجية ترحيل البيانات لتحديد المنهجية التي تتبعها المجموعة لترحيل النظام وتحديد المخاطر المرتبطة بنظام تخطيط موارد المؤسسات (ERP) الجديد.
أدى تطبيق نظام تخطيط موارد المؤسسات (ERP) إلى العديد من التغييرات في العمليات والضوابط الرئيسية للمجموعة والتي يتم استخدامها لتحديد المبالغ المعروضة في البيانات المالية الموحدة.	لقد حددنا الضوابط ذات الصلة المتعلقة بحوكمة تنفيذ نظام تخطيط موارد المؤسسات (ERP) وترحيل البيانات، بما في ذلك إدارة المشروع والتغيير، وقمنا بتقييم هذه الضوابط لتحديد ما إذا كان قد تم تصميمها وتنفيذها بشكل مناسب.
ويجب أن تحقق هذه الضوابط الأهداف التالية، من بين أمور أخرى:	لقد اخترنا الضوابط العامة لتكنولوجيا المعلومات على نظام تخطيط موارد المؤسسات (ERP) الجديد، بما في ذلك أمن الوصول وتنفيذ النظام وتغييرات البرنامج ومركز البيانات وعمليات الشبكة لتحديد ما إذا كانت هذه الضوابط تعمل بفعالية.
■ حماية البنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات، بما في ذلك البيانات والتطبيقات الموجودة داخل البنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات.	لقد أخذنا في الاعتبار آثار الاستثناءات التي نتجت من الاختبار، على استراتيجية التدقيق الشاملة لدينا، والتي تضمنت تحديد واختبار الضوابط المخففة، بما في ذلك الضوابط اليدوية.
■ ضمان معالجة المعاملات بشكل صحيح. و	قمنا بتنفيذ الإجراءات التالية لاختبار ترحيل البيانات بين الأنظمة:
■ الحد من احتمالية وجود أخطاء في البيانات والمعلومات الأساسية التي ينتجها التطبيق	■ لقد قمنا بمطابقة المبالغ الواردة في السجلات المحاسبية في النظام القديم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ مع المبالغ الواردة في السجلات المحاسبية في النظام الجديد في هذا التاريخ؛ و
وتضمنت استراتيجية ترحيل الأرصدة التي تنتهجها الإدارة، بقيادة لجنة توجيهية داخلية، ما يلي:	قمنا بمراجعة البيانات بعد الترحيل للتأكد من أن الحسابات والمبالغ قد تم نقلها بشكل صحيح إلى النظام الجديد.
■ إجراء تسوية لأرصدة الحسابات للتأكد من أن القيم التي تم ترحيلها مطابقة لتلك الموجودة في النظام الأصلي في تاريخ الترحيل.	
■ تحميل بيانات التسوية على نظام الأستاذ العام الجديد بعد التأكد من صحة المبالغ ومطابقة هذه المبالغ للتسوية المذكورة أعلاه.	
■ اختيار الأداء الوظيفي ودقة التغييرات في العمليات والضوابط ذات الصلة. و	
■ تحديد وصول المستخدم المناسب لنظام دفتر الأستاذ العام الجديد.	
إن الترحيل غير الدقيق للبيانات أو حقوق الوصول غير المصرح بها أو الواسعة النطاق يزيد من مخاطر التلاعب المقصود أو غير المقصود بالبيانات التي يمكن أن يكون لها تأثير جوهري على المبالغ الواردة في البيانات المالية الموحدة. ولذلك، فقد اعتبرنا هذا المجال بمثابة أمر تدقيق رئيسي.	

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

معلومات أخرى

إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من التقرير السنوي الذي سيكون متاحاً لنا بعد تاريخ تقرير مدقق الحسابات.

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يتناول المعلومات الأخرى، حيث إننا لا نبدي أي تأكيد أو إستنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، تتمثل مسؤوليتنا بالإطلاع على المعلومات الأخرى، وبذلك، نقوم بتحديد فيما إذا كانت هذه المعلومات الأخرى غير متوافقة جوهرياً مع البيانات المالية الموحدة أو المعلومات التي حصلنا عليها أثناء قيامنا بأعمال التدقيق، أو تلك التي يتضح بطريقة أخرى أنها تتضمن أخطاء جوهرية.

عندما نقرأ التقرير السنوي، إذا إستنتجنا وجود أخطاء جوهرية في تقرير مجلس الإدارة، فإنه يتعين علينا الإفصاح عن هذا الأمر إلى القائمين على الحوكمة.

إذا استنتجنا، بناءً على العمل الذي قمنا به، وبناءً على المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير المدقق هذا، أن هناك خطأ جوهرياً في هذه المعلومات الأخرى، فنحن مطالبون بالإبلاغ عن هذه الحقيقة. ليس لدينا ما نبلغ عنه في هذا الصدد.

مسؤوليات الإدارة والقائمين على الحوكمة في إعداد البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية (المعايير المحاسبية) ولقانون وأحكام الشركات التجارية القطري المعمول بها، والإحتفاظ بأنظمة الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لغرض إعداد البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الإستمرارية والإفصاح، متى كان ذلك مناسباً، عن الأمور المتعلقة بالإستمرارية وإعتماد مبدأ الإستمرارية المحاسبي، ما لم تتو الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف أنشطتها، أو لا يوجد لديها بديل واقعي الا القيام بذلك.

ويعتبر القائمون على الحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

إن غايتنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة خالية بصورة عامة من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير المدقق الذي يشمل رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولا يضمن أن عملية التدقيق التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكشف دائماً أي خطأ جوهري في حال وجوده. وقد تنشأ الأخطاء عن الإحتيال أو عن الخطأ، وتعتبر جوهرياً بشكل فردي أو مُجمَع فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الإقتصادية المتخذة من المستخدمين بناءً على هذه البيانات المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق، فإننا نمارس التقدير المهني ونحافظ على الشك المهني طوال فترة التدقيق، وذلك وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، كما نقوم أيضاً:

- بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وتصميم وإنجاز إجراءات التدقيق المناسبة لتلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن الاحتيال تفوق تلك الناتجة عن الخطأ، حيث يشمل الإحتيال التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، سوء التمثيل أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.

- بالإطلاع على نظام الرقابة الداخلي ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس بغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.

- بتقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.

- بإستنتاج مدى ملاءمة إستخدام الإدارة لمبدأ الإستمرارية المحاسبي، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، في حال وجود حالة جوهرياً من عدم التيقن متعلقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على الإستمرار. وفي حال الإستنتاج بوجود حالة جوهرياً من عدم التيقن، يتوجب علينا لفت الإنتباه في تقريرنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية الموحدة، أو، في حال كانت هذه الإيضاحات غير كافية يتوجب علينا تعديل رأينا. هذا ونعتمد في إستنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، قد تؤدي الأحداث أو الظروف المستقبلية بالمجموعة إلى توقف أعمال المجموعة على أساس مبدأ الإستمرارية.

البيانات المالية الموحدة

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

بالإضافة الى ذلك، وحسب متطلبات قانون الشركات التجارية القطري، فإننا نصح عما يلي:

- برأينا أيضاً، أن المجموعة تحتفظ بسجلات محاسبية منتظمة، كما تم التحقق المادي من المخزون على النحو الواجب وأن محتويات تقرير مجلس الإدارة تتوافق مع البيانات المالية للمجموعة.
- لقد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لتدقيقنا.
- وأنه، وفي حدود المعلومات التي توافرت لدينا، لم تقع خلال السنة المالية مخالفات لأحكام قانون الشركات التجارية القطري وتعديلاته اللاحقة والمعمول بها أو لأحكام النظام الأساسي للمجموعة على وجه قد يؤثر بشكل جوهري في أداء المجموعة أو في مركزها المالي الموحد.

في الدوحة- قطر

٣٠ مارس ٢٠٢٤

عن ديلاويت آند توش

فرع قطر

مدحت صالحه

شريك

سجل مراقبي الحسابات رقم (٢٥٧)

سجل مدققي الحسابات لدى هيئة قطر للأسواق المالية رقم

(١٢٠١٥٦)

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تتمة)

- تقييم العرض الشامل للبيانات المالية الموحدة وهيكلها والبيانات المتضمنة فيها، بما في ذلك الإيضاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تظهر العمليات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية من الكيانات أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة لإبداء الرأي حول البيانات المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف وإجراء التدقيق للمجموعة. ونحن لا نزال المسؤولين الوحيدين عن رأينا حول التدقيق.

نقوم بالتواصل مع القائمين على الحوكمة فيما يتعلق، بالأمر الأخرى، وبما يخص النطاق المخطط للتدقيق وتوقيته ونتائجه الهامة، بما في ذلك أي خلل جوهري يتبين لنا من خلال تدقيقنا في نظام الرقابة الداخلي التي لاحظناها خلال عملية تدقيقنا.

كما نقوم بتزويد القائمين على الحوكمة ببيان يظهر إمتثالنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالإستقلالية، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات وغيرها من الأمور التي يحتمل الإعتقاد أنها قد تؤثر تأثيراً معقولاً على إستقلاليتنا وإجراءات الحماية ذات الصلة متى كان ذلك مناسباً.

من الأمور التي تم التواصل بشأنها مع القائمين على الحوكمة، نقوم بتحديد هذه الأمور التي كان لها الأثر الأكبر في تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية، والتي تعد أمور تدقيق رئيسية. نقوم بالإفصاح عن هذه الأمور في تقريرنا حول التدقيق إلا إذا حال القانون أو الأنظمة دون الإفصاح العلني عنها، أو عندما نقرر في حالات نادرة للغاية، ألا يتم الإفصاح عن أمر معين في تقريرنا في حال ترتب على الإفصاح عنه عواقب سلبية قد تفوق المنفعة العامة المتحققة منه.

بيان الدخل الشامل الآخر الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح
ريال قطري	ريال قطري	
١٩٥,٥٤٨,٥٦٧	١٨٠,١٢٠,٦٠٣	ربح السنة
		بنود الدخل الشامل الأخرى
		بنود لن تتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة الموحد:
		صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٧٥٢,٥١١	(٧,٨٧٦,٣٩٩)	١٤
١٩٧,٣٠١,٠٧٨	١٧٢,٢٤٤,٢٠٤	إجمالي الدخل الشامل للسنة
		العائد إلى:
١٩٨,٣٥٧,٩٦٥	١٧٣,٢٧٠,١٤٦	مساهمي الشركة الأم
(١,٠٥٦,٨٨٧)	(١,٠٢٥,٩٤٢)	الحصص غير المسيطر عليها
١٩٧,٣٠١,٠٧٨	١٧٢,٢٤٤,٢٠٤	

الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة

بيان الربح أو الخسارة الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاحات
ريال قطري	ريال قطري	
٢,٨١١,٣٥٥,٧٢٦	٢,٨٣٦,٥١٦,٥١١	٥ المبيعات
(٢,٢٦٢,٥٠٠,١١٧)	(٢,٢٨٧,٥٥٦,٧٩٤)	٦ تكلفة المبيعات
٥٤٨,٨٥٥,٦٠٩	٥٤٨,٩٥٩,٧١٧	الربح الإجمالي
٨٣,١٧٢,٤١٨	٨٥,٧٣٠,٣٠٥	إيرادات التأجير
٢١,٢٠٠,٦٦٤	٣٤,٥٦٠,٢٨٥	٧ إيرادات أخرى
(٣١٧,٨٧٣,٧٦٦)	(٣٥٥,٤٢٦,٧٧٨)	٨ مصاريف عمومية وإدارية
(١١٩,٣٥٦,٧١٦)	(١١٠,٦٠٧,٦٦٤)	١٠ و ١٣ مصاريف استهلاك وإطفاء
(٢٧,٦٠١)	(٢٩,٩٦٤)	١٥ حصة في خسارة شركة زميلة
(٢٠,١٢٢,١٤٧)	(٢٢,١٢٨,١٠٩)	٣٤ تكاليف التمويل
١٩٥,٨٤٨,٤٦١	١٨١,٠٥٧,٧٩٢	الربح قبل الضريبة
(٢٩٩,٨٩٤)	(٩٣٧,١٨٩)	٩ مصروف ضريبة الدخل
١٩٥,٥٤٨,٥٦٧	١٨٠,١٢٠,٦٠٣	ربح السنة
		العائد إلى:
١٩٦,٦٠٥,٤٥٤	١٨١,١٤٦,٥٤٥	مساهمي الشركة الأم
(١,٠٥٦,٨٨٧)	(١,٠٢٥,٩٤٢)	٣٣ الحصص غير المسيطر عليها
١٩٥,٥٤٨,٥٦٧	١٨٠,١٢٠,٦٠٣	
		العائد على السهم
٠,٩٥	٠,٨٨	٣١ العائد الأساسي والمخفض للسهم العائد إلى مساهمي الشركة الأم

الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة

بيان المركز المالي الموحد

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الإيضاحات	٢٠٢٣	٢٠٢٢	الإيضاحات	٢٠٢٣	٢٠٢٢
	ريال قطري	ريال قطري		ريال قطري	ريال قطري
الموجودات					
الموجودات غير المتداولة					
ممتلكات ومعدات	١٠	١,٢٧٥,٠٣٣,٠٥١	١٠	١,٢١٤,٤٩٣,٤٨٢	١,٢١٤,٤٩٣,٤٨٢
الحق في استخدام الموجودات المستأجرة	١١	٢٠٤,٤٧٨,٨٥٢	١١	٢٩٠,٣٩٩,٣١٦	٢٩٠,٣٩٩,٣١٦
الشهرة	١٢	٣٤٤,٠٩٧,٩٩٨	١٢	٣٤٤,٠٩٧,٩٩٨	٣٤٤,٠٩٧,٩٩٨
موجودات غير ملموسة	١٣	٥,٩١٨	١٣	١١٦,٧٩٤	١١٦,٧٩٤
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١٤	٣٨٥,٢٧١,١٠٦	١٤	٣٦٧,٠٢٤,٥٨٨	٣٦٧,٠٢٤,٥٨٨
موجودات ضريبية مؤجلة	٩	٩٣٦,٥٩٦	٩	٦٢٠,٣٩٨	٦٢٠,٣٩٨
إستثمار في شركة زميلة	١٥	—	١٥	—	—
موجودات غير المتداولة الأخرى	١٧	١٤,٩٩١,٩٦٦	١٧	١٥,٢٣١,١٦٦	١٥,٢٣١,١٦٦
إجمالي الموجودات غير المتداولة		٢,٢٢٤,٨١٥,٤٨٧		٢,٢٣١,٩٨٣,٧٤٢	٢,٢٣١,٩٨٣,٧٤٢
الموجودات المتداولة					
المخزون	١٦	٣٤٥,٠٣٣,١٠٠	١٦	٣٠١,٩٧٧,٩٧٥	٣٠١,٩٧٧,٩٧٥
ذمم مدينة تجارية وأرصدة مدينة أخرى	١٧	٨٣,٨٨١,٨٦٨	١٧	١٢٥,٥٣٧,٨٩٠	١٢٥,٥٣٧,٨٩٠
مطلوب من طرف ذو علاقة	٢٦	١٩,٧١٣,٨٣٨	٢٦	١٩,٦٤٠,٥٩٥	١٩,٦٤٠,٥٩٥
أرصدة البنوك المقيدة	١٨	٧٩,٠٠٢,٤٣٤	١٨	٨٦,٧١٣,٥٦٢	٨٦,٧١٣,٥٦٢
نقد وأرصدة لدى البنوك	١٩	١٥٨,٨٢٨,١٢٤	١٩	١٩٧,٥٢٨,١٦٩	١٩٧,٥٢٨,١٦٩
إجمالي الموجودات المتداولة		٦٨٦,٤٥٩,٣٦٤		٧٣١,٢٩٨,١٩١	٧٣١,٢٩٨,١٩١
إجمالي الموجودات		٢,٩١١,٢٧٤,٨٥١		٢,٩٦٣,٢٨١,٩٣٣	٢,٩٦٣,٢٨١,٩٣٣
حقوق الملكية والمطلوبات					
حقوق الملكية					
رأس المال	٢٠	٢٠٦,٠٠٠,٠٠٠	٢٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي قانوني	٢١	٩٠١,٢٨٩,٦٠٣	٢١	٩٠١,٢٨٩,٦٠٣	٩٠١,٢٨٩,٦٠٣
احتياطي اختياري	٢١	٢١,٧٥٠,٨٣٥	٢١	٢١,٧٥٠,٨٣٥	٢١,٧٥٠,٨٣٥
احتياطي القيمة العادلة	٢١	٢٤,٦٣١,٨٩٤	٢١	٢٢,٢٢٤,١٢٢	٢٢,٢٢٤,١٢٢
أرباح مدورة		٤٨٨,١٧٩,٨٤٠		٤١٧,٨٢٠,٤٨١	٤١٧,٨٢٠,٤٨١
الحقوق العائدة لمساهمي الشركة الأم		١,٦٤١,٨٥٢,١٧٢		١,٥٦٣,٠٨٥,٠٤١	١,٥٦٣,٠٨٥,٠٤١
حقوق الملكية غير المسيطرة	٣٣	٣٨,٢٠١,٠٧٣	٣٣	٣٩,٢٢٧,٠١٥	٣٩,٢٢٧,٠١٥
إجمالي حقوق الملكية		١,٦٨٠,٠٥٣,٢٤٥		١,٦٠٢,٣١٢,٠٥٦	١,٦٠٢,٣١٢,٠٥٦
المطلوبات غير المتداولة					
القروض والتسهيلات	٢٢	٢٨٤,٥٠٠,٧٤٠	٢٢	٢٤٤,٠٥٢,٢٠٦	٢٤٤,٠٥٢,٢٠٦
مطلوبات عقود الإيجار	٢٤	١٨٢,٨٣٧,٧٩٤	٢٤	٢٤٩,٢٠٩,٣٤٣	٢٤٩,٢٠٩,٣٤٣
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	٢٣	٤٦,٣٦٢,١٨١	٢٣	٤٤,٧٨٥,٤٠٩	٤٤,٧٨٥,٤٠٩
أرصدة محتجزة دائنة	٢٥	٦,٢٧٥,٤٨٨	٢٥	٣,٦٦٨,٩٥٨	٣,٦٦٨,٩٥٨
الالتزام الضريبي المؤجل	٩	١,١١٤,٩٨٧	٩	—	—
إجمالي المطلوبات غير المتداولة		٥٢٠,٩٩١,١٩٠		٥٤١,٧١٥,٩١٦	٥٤١,٧١٥,٩١٦
المطلوبات المتداولة					
ذمم دائنة تجارية وأرصدة دائنة أخرى	٢٥	٦٢٢,٠٢٠,٧٥٣	٢٥	٧١٤,٠٩٥,٤٠٦	٧١٤,٠٩٥,٤٠٦
مطلوبات عقود الإيجار	٢٤	٤٢,٨٣٣,٨٢٥	٢٤	٦١,٨٩٣,٨١٠	٦١,٨٩٣,٨١٠
القروض والتسهيلات	٢٢	٤٥,٣٧٥,٨٣٨	٢٢	٤٣,٣٦٤,٧٤٥	٤٣,٣٦٤,٧٤٥
إجمالي المطلوبات المتداولة		٧١٠,٢٣٠,٤١٦		٨١٩,٣٥٣,٩٦١	٨١٩,٣٥٣,٩٦١
إجمالي المطلوبات		١,٣٩١,٢٨٣,٦٠٦		١,٤٢١,٠٦٩,٨٧٧	١,٤٢١,٠٦٩,٨٧٧
إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات		٢,٩١١,٢٧٤,٨٥١		٢,٩٦٣,٢٨١,٩٣٣	٢,٩٦٣,٢٨١,٩٣٣

سعادة السيد / عبدالله عبدالعزيز عبدالله تركي السبيعي
رئيس مجلس الإدارة

السيد / علي هلال علي عمران الكواري
نائب رئيس مجلس الإدارة

بيان التدفقات النقدية الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الإيضاحات	٢٠٢٣	٢٠٢٢	الإيضاحات	٢٠٢٣	٢٠٢٢
	ريال قطري	ريال قطري		ريال قطري	ريال قطري
الأنشطة التشغيلية					
ربح السنة قبل ضريبة الدخل					
تعديلات للبنود التالية:					
الاستهلاك والإطفاء	١٣ و ١١	١١٠,٦٠٧,٦٦٤	١٣ و ١١	١١٩,٢٥٦,٧١٦	١١٩,٢٥٦,٧١٦
إيرادات الفوائد	٧	(٥,٤٣٢,٩٤٥)	٧	(٤,٥٢٠,٥٢٤)	(٤,٥٢٠,٥٢٤)
مخصص / (عكس) خسائر الإئتمان المتوقعة	١٧ و ١٩	٧,٣٣٣,٣٥٧	١٧ و ١٩	(٤٥٦,٢٨٢)	(٤٥٦,٢٨٢)
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	٢٣	٦,٣٣٨,٦٧٣	٢٣	٧,٤٠٧,٩٩٠	٧,٤٠٧,٩٩٠
مخصص بضاعة متقادمة وبطيئة الحركة - بالصافي	١٦	٥,١٣٨,٨٩٨	١٦	١,٥١٥,٨٤٦	١,٥١٥,٨٤٦
حصة في خسارة شركة زميلة	١٥	٢٩,٩٦٤	١٥	٢٧,٦٠١	٢٧,٦٠١
ربح إستبعاد ممتلكات ومعدات		(٦٥,٣٤٥)		(٣٥,١٧٩)	(٣٥,١٧٩)
إيراد توزيعات أرباح	٧	(٢٣,٢٦٧,٨١٢)	٧	(١٥,٧٥٥,٩٤٣)	(١٥,٧٥٥,٩٤٣)
تكاليف التمويل	٢٤	٢٢,١٢٨,١٠٩	٢٤	٢٠,١٢٢,١٤٧	٢٠,١٢٢,١٤٧
الأرباح التشغيلية قبل التغييرات في رأس المال العامل		٣٠٣,٨٩٨,٣٥٥		٣٢٢,٥١٠,٨٢٢	٣٢٢,٥١٠,٨٢٢
التغيرات في رأس المال العامل:					
المخزون		(٤٨,١٩٤,٠٢٢)		(٩٥,٠٣٠,٩٢٤)	(٩٥,٠٣٠,٩٢٤)
ذمم مدينة تجارية وأرصدة مدينة أخرى		٣٦,٨٧٥,٢٣٣		(٧٤,٢٥٧,٢٧٠)	(٧٤,٢٥٧,٢٧٠)
مبالغ مطلوبة من أطراف ذات علاقة		(٧٣,٢٤٣)		(٢٩٥,٩٥٤)	(٢٩٥,٩٥٤)
ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى		(٧٨,١٥١,٧٧٨)		١٢٧,٤٧٣,٠٢٤	١٢٧,٤٧٣,٠٢٤
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		٢١٤,٣٥٤,٥٤٥		٢٩١,٢٩٩,٧١٩	٢٩١,٢٩٩,٧١٩
مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين	٢٣	(٤,٨٦١,٩٠١)	٢٣	(٥,٦٧٠,٥٤٦)	(٥,٦٧٠,٥٤٦)
ضريبة الدخل المدفوعة		(١٢٧,٧٥٦)		(١٧٦,٤٠٥)	(١٧٦,٤٠٥)
مساهمة في صندوق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية		(٤,٤٩٤,٨١٦)		(٤,٦١٨,١١٤)	(٤,٦١٨,١١٤)
صافي النقد من الأنشطة التشغيلية		٢٠٤,٨٧٠,٠٧٢		٢٨٠,٩٣٤,٦٥٤	٢٨٠,٩٣٤,٦٥٤
الأنشطة الاستثمارية					
شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١٤	(٢١٤,٩٤٧,٤٥١)	١٤	(٣٢٢,٨٢٠,٣٦٤)	(٣٢٢,٨٢٠,٣٦٤)
متحصلات من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١٤	١٨٨,٨٢٤,٥٣٤	١٤	٣٢٣,١٢٦,٨٦٦	٣٢٣,١٢٦,٨٦٦
شراء ممتلكات ومعدات		(١٣١,٠٦٠,٧١٦)		(٦٨,١٢٤,٢٤٠)	(٦٨,١٢٤,٢٤٠)
متحصلات من بيع ممتلكات ومعدات		١,٢٤٢,٧١٣		٢١١,٨٨٧	٢١١,٨٨٧
صافي الحركة في ودائع مستحقة بعد ٩٠ يوماً		—		١٧,١٠٠,٠٠٠	١٧,١٠٠,٠٠٠
صافي الحركة في حسابات بنكية مقيدة	١٨	٧,٧١١,١٢٨	١٨	(٤,٢٨٠,٦٥٨)	(٤,٢٨٠,٦٥٨)
توزيعات أرباح مستلمة	٧	٢٣,٢٦٧,٨١٢	٧	١٥,٧٥٥,٩٤٣	١٥,٧٥٥,٩٤٣
فوائد مستلمة		٦,٢٣٣,٠٢٩		٣,٧٨١,٧٨٩	٣,٧٨١,٧٨٩
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية		(١١٨,٧٢٨,٩٥١)		(٤٥,٣٤٨,٨٠٧)	(٤٥,٣٤٨,٨٠٧)
الأنشطة التمويلية					
توزيعات أرباح مدفوعة		(٩٧,٧١١,١٧٨)		(١٧٥,٥٧٥,٤٧١)	(١٧٥,٥٧٥,٤٧١)
صافي الحركة في القروض والتسهيلات		٤١,٠٧٩,٠٥١		(٣٠,٥٩٤,٤٦٩)	(٣٠,٥٩٤,٤٦٩)
مدفوعات عناصر رئيسية لمطلوبات عقود الإيجار		(٤٥,١٥٣,٩٢٢)		(٤٨,٧٨٥,٠٧٦)	(٤٨,٧٨٥,٠٧٦)
مدفوعات تكاليف تمويل لمطلوبات عقود الإيجار		(٨,٦٤٧,٩٢٧)		(١٤,٢٨٠,٢٦٤)	(١٤,٢٨٠,٢٦٤)
تكاليف تمويل مدفوعة		(١٤,٥٤٣,٠٦١)		(١١,٦٨٩,٧٣١)	(١١,٦٨٩,٧٣١)
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية		(١٢٤,٩٧٧,٠٣٧)		(٢٨١,٠٢٥,٠١١)	(٢٨١,٠٢٥,٠١١)
صافي النقص في النقد وشبه النقد		(٣٨,٨٣٥,٩١٦)		(٤٥,٤٣٩,١٦٤)	(٤٥,٤٣٩,١٦٤)
النقد وشبه النقد في ١ يناير		١٩٧,٦٦٤,٠٤٠		٢٤٣,١٠٣,٢٠٤	٢٤٣,١٠٣,٢٠٤
النقد وشبه النقد في ٣١ ديسمبر	١٩	١٥٨,٨٢٨,١٢٤	١٩	١٩٧,٦٦٤,٠٤٠	١٩٧,٦٦٤,٠٤٠

الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة

الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

إجمالي حقوق الملكية	حقوق الملكية غير المسيطرة	الحقوق العائدة لمساهمي الشركة الأم				الإحتياطي القانوني	رأس المال	
		الإجمالي	أرباح مدورة	إحتياطي القيمة العادلة	الإحتياطي الاختياري			
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	
١,٥٨٩,٥٥٥,٧٩٤	٤٠,٢٨٣,٩٠٢	١,٥٤٩,٢٢١,٨٩٢	٣٧٠,١١١,٣٧٣	٥٦,٠٧٠,٠٨١	٢١,٧٥٠,٨٣٥	٩٠١,٢٨٩,٦٠٣	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٢
١٩٥,٥٤٨,٥٦٧	(١,٠٥٦,٨٨٧)	١٩٦,٦٠٥,٤٥٤	١٩٦,٦٠٥,٤٥٤	--	--	--	--	ربح السنة
--	--	--	٣٥,٥٩٨,٤٧٠	(٣٥,٥٩٨,٤٧٠)	--	--	--	إعادة تصنيف أرباح من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
١,٧٥٢,٥١١	--	١,٧٥٢,٥١١	--	١,٧٥٢,٥١١	--	--	--	صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية (إيضاح ١٤)
(٤,٤٩٤,٨١٦)	--	(٤,٤٩٤,٨١٦)	(٤,٤٩٤,٨١٦)	--	--	--	--	مخصص المساهمة في صندوق الأنشطة الاجتماعية والرياضية (إيضاح ٣٠)
(١٨٠,٠٠٠,٠٠٠)	--	(١٨٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٨٠,٠٠٠,٠٠٠)	--	--	--	--	توزيعات أرباح مدفوعة (إيضاح ٢٩)
١,٦٠٢,٣١٢,٠٥٦	٣٩,٢٢٧,٠١٥	١,٥٦٣,٠٨٥,٠٤١	٤١٧,٨٢٠,٤٨١	٢٢,٢٢٤,١٢٢	٢١,٧٥٠,٨٣٥	٩٠١,٢٨٩,٦٠٣	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
١٨٠,١٢٠,٦٠٣	(١,٠٢٥,٩٤٢)	١٨١,١٤٦,٥٤٥	١٨١,١٤٦,٥٤٥	--	--	--	--	ربح السنة
--	--	--	(١٠,٢٨٤,١٧١)	١٠,٢٨٤,١٧١	--	--	--	إعادة تصنيف أرباح من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
(٧,٨٧٦,٣٩٩)	--	(٧,٨٧٦,٣٩٩)	--	(٧,٨٧٦,٣٩٩)	--	--	--	صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية (إيضاح ١٤)
(٤,٥٠٣,٠١٥)	--	(٤,٥٠٣,٠١٥)	(٤,٥٠٣,٠١٥)	--	--	--	--	مخصص المساهمة في صندوق الأنشطة الاجتماعية والرياضية (إيضاح ٣٠)
--	--	--	(٦,٠٠٠,٠٠٠)	--	--	--	٦,٠٠٠,٠٠٠	أسهم المكافأة المصدرة (إيضاح ٢٠)
(٩٠,٠٠٠,٠٠٠)	--	(٩٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٩٠,٠٠٠,٠٠٠)	--	--	--	--	توزيعات أرباح مدفوعة (إيضاح ٢٩)
١,٦٨٠,٠٥٣,٢٤٥	٣٨,٢٠١,٠٧٣	١,٦٤١,٨٥٢,١٧٢	٤٨٨,١٧٩,٨٤٠	٢٤,٦٣١,٨٩٤	٢١,٧٥٠,٨٣٥	٩٠١,٢٨٩,٦٠٣	٢٠٦,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١. معلومات حول تأسيس الشركة والأنشطة الرئيسية

في ١٣ يوليو ٢٠٠٤ تم إصدار القانون رقم (٢٤) لسنة ٢٠٠٤ والذي نص على تحويل الجمعيات التعاونية الاستهلاكية السابقة إلى شركة مساهمة قطرية برأس مال قدره ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري، وبناءً عليه تم إنشاء شركة الميرة للمواد الاستهلاكية (ش.م.ع.ق) («الشركة») التي تخضع لقانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لعام ٢٠١٥. تم تسجيل الشركة تحت السجل التجاري رقم ٢٩٩٦٩ بتاريخ ٢ مارس ٢٠٠٥. إن عنوان الشركة المسجل هو صندوق بريد رقم ٢٣٧١ الدوحة – دولة قطر.

في الثامن من أكتوبر لعام ٢٠١٢، وافق المساهمون على زيادة رأس المال ليصبح ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة إسمية ١٠ ريال قطري للسهم الواحد. أصدرت الشركة ١٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة ٩٥ ريال قطري للسهم الواحد، وأغلق الإكتتاب في ١٠ فبراير ٢٠١٣. إمتثالاً لتعليمات هيئة قطر للأسواق المالية، قامت الشركة بتنفيذ تجزئة الأسهم بواقع ١٠ أسهم لكل سهم وبقيمة ريال قطري واحد للسهم والتي تم إستبدالها بالسهم القديم البالغة قيمته الإسمية ١٠ ريال قطري للسهم الواحد الأمر الذي نتج عنه زيادة رأس

المال ليصبح ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ مليون سهم بقيمة إسمية ريال قطري للسهم الواحد.

في ٩ أبريل ٢٠٢٣، وبعد الحصول على موافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي، أصدرت الشركة ٦,٠٠٠,٠٠٠ سهم كأسهم مجانية بمعدل ٣ أسهم لكل ١٠٠ سهم يملكها المساهمون، مما أدى إلى زيادة رأس المال إلى ٢٠٦,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية ١ ريال قطري لكل سهم.

تشتمل الأنشطة الرئيسية للشركة وشركاتها التابعة (يشار إليهم جميعاً بـ «المجموعة») على التجارة بالجملة والتجزئة في مختلف أنواع السلع الاستهلاكية، وتملك وإدارة منافذ البيع، والتجارة في المواد الغذائية والسلع الاستهلاكية.

إن الشركة مدرجة في بورصة قطر، وتمتلك شركة قطر القابضة ذ.م.م ما نسبته ٢٦٪ من أسهم الشركة.

تمت الموافقة على إصدار البيانات المالية الموحدة للمجموعة من قبل مجلس الإدارة في ٣٠ مارس ٢٠٢٤.

الشركات الرئيسية التابعة والزميلة والمشمولة بهذه البيانات المالية الموحدة لشركة الميرة للمواد الإستهلاكية (ش.م.ع.ق) هي على النحو التالي:

اسم الشركة	التأسيس	العلاقة	نسبة الملكية الضمنية للمجموعة	بلد
شركة الميرة القابضة ذ.م.م.	قطر	شركة تابعة	٢٠٢٣	٢٠٢٢
شركة الميرة للأسواق المركزية ذ.م.م.	قطر	شركة تابعة	١٠٠٪	١٠٠٪
شركة الميرة للتطوير ذ.م.م.	قطر	شركة تابعة	١٠٠٪	١٠٠٪
شركة الأسواق القطرية ذ.م.م.	قطر	شركة تابعة	١٠٠٪	١٠٠٪
مكتبة الميرة ذ.م.م.	قطر	شركة تابعة	١٠٠٪	١٠٠٪
شركة مار للتجارة والخدمات ذ.م.م.	قطر	شركة تابعة	١٠٠٪	١٠٠٪
شركة الميرة للخدمات اللوجستية ذ.م.م.	قطر	شركة تابعة	١٠٠٪	١٠٠٪
شركة مخابز الأمراء ذ.م.م.	قطر	شركة زميلة	٥١٪	٥١٪
الميرة عُمان ش.م.ع.م.	عُمان	شركة تابعة	٧٠٪	٧٠٪
شركة الميرة للأسواق ش.م.ع.م.	عُمان	شركة تابعة	٧٠٪	٧٠٪

شركة الميرة للتطوير ذ.م.م. («الميرة للتطوير») هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في دولة قطر. يتمثل نشاط الشركة في إنشاء وإدارة المشاريع التجارية والاستثمار فيها وتملك براءات الاختراع والأعمال التجارية والعقارات اللازمة للقيام بأنشطتها.

شركة الأسواق القطرية ذ.م.م. («الأسواق القطرية») هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في دولة قطر. يتمثل نشاط الشركة في بيع المواد الغذائية والأدوات المنزلية والملابس الجاهزة.

شركة الميرة القابضة ذ.م.م. («الميرة القابضة») هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في دولة قطر. إن الشركة هي شركة قابضة لاستثمارات المجموعة وتقوم بإدارة الشركات التابعة لها وتملك براءات الاختراع والعلامات التجارية والعقارات الضرورية للقيام بأنشطتها.

شركة الميرة للأسواق المركزية ذ.م.م. («الميرة للأسواق المركزية») هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في دولة قطر. يتمثل نشاط الشركة في إنشاء وإدارة المشاريع التجارية والاستثمار فيها وتملك الأسهم والعقارات المنقولة وغير المنقولة اللازمة للقيام بأنشطتها.

مكتبة الميرة ذ.م.م. («مكتبة الميرة») هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في دولة قطر. يتمثل نشاط الشركة في بيع القرطاسيات ومستلزمات الكمبيوتر والكتب والألعاب.

شركة مار للتجارة والخدمات ذ.م.م. («مار») هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في دولة قطر. ويتمثل نشاط الشركة في بيع المواد الغذائية والمستلزمات المنزلية.

شركة الميرة للخدمات اللوجستية ذ.م.م. («الميرة للخدمات اللوجستية») هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في دولة قطر. يتمثل نشاط الشركة في تقديم خدمات التخزين والتوصيل بالشاحنات. في ديسمبر ٢٠١٩، إستحوذت الشركة الأم على الشركة بالكامل وتم تصنيفها كشركة تابعة. بتاريخ إعداد البيانات المالية، لم تكن الشركة قد بدأت أعمالها التجارية.

٢. تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

تتسق السياسات المحاسبية المطبقة مع تلك المطبقة في السنة المالية السابقة، بإستثناء المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية الصادرة مؤخراً من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية وتفسيرات لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية (IFRIC) السارية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣:

٢.١ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التي تسري على السنة الحالية

تم تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، والتي أصبحت سارية للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣، في هذه البيانات المالية. لم يكن لتطبيق هذه المعايير الدولية للتقارير المالية المعدلة أي تأثير جوهري على المبالغ المدرجة للسنوات الحالية والسابقة ولكن قد يؤثر على محاسبة المعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة	يسري تطبيقها للفترة
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ - عقود التأمين (بما في ذلك تعديلات يونيو ٢٠٢٠ وديسمبر ٢٠٢١ على المعيار الدولي للتقارير المالية ١٧)	١ يناير ٢٠٢٣
يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية ١٧ نموذجاً عاماً، يتم تعديله لعقود التأمين ذات ميزات المشاركة المباشرة، الموصوف على أنه نهج الرسوم المتغيرة. يتم تبسيط النموذج العام إذا تم استيفاء معايير معينة عن طريق قياس الإلتزام بالتغطية المتبقية باستخدام نهج تخصيص الأقساط.	
يستخدم النموذج العام الافتراضات الحالية لتقدير المبلغ والتوقيت وعدم التأكد من التدفقات النقدية المستقبلية ويقاس بشكل صريح تكلفة عدم التيقن. يأخذ في الاعتبار أسعار الفائدة في السوق وتأثير خيارات وضمانات حاملي الوثائق.	
في يونيو ٢٠٢٠، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ لمعالجة المخاوف وتحديات التنفيذ التي تم تحديدها بعد نشر المعيار الدولي للتقارير المالية ١٧. تؤول التعديلات تاريخ التطبيق المبدئي للمعيار الدولي للتقارير المالية ١٧ (متضمناً التعديلات) إلى فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣. وفي الوقت نفسه، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تمديد الإعفاء المؤقت من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ (تعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية رقم ٤) التي تمدد تاريخ إنتهاء الصلاحية الثابت للإعفاء المؤقت من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ في المعيار الدولي للتقارير المالية ٤ إلى فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣.	
يجب تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ بأثر رجعي ما لم يكن ذلك غير عملي، وفي هذه الحالة يتم تطبيق نهج الأثر الرجعي المعدل أو نهج القيمة العادلة.	
لغرض متطلبات الانتقال، يكون تاريخ التطبيق الأولي هو البداية فترة إعداد التقارير السنوية التي تطبق فيها المنشأة المعيار لأول مرة، ويكون تاريخ الانتقال هو بداية الفترة التي تسبق مباشرة تاريخ التطبيق الأولي.	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تتمة)

٢,١ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التي تسري على السنة الحالية (تتمة)

يسري تطبيقها للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد	المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة
١ يناير ٢٠٢٣	<p>تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض البيانات المالية وبيان الممارسة رقم (٢) الخاص بالمعايير الدولية للتقارير المالية إصدار الأحكام الجوهرية – الإفصاح عن السياسات المحاسبية</p> <p>تغير التعديلات متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم ١ فيما يتعلق بالإفصاح عن السياسات المحاسبية. تستبدل التعديلات جميع حالات مصطلح «السياسات المحاسبية الهامة» بمصطلح «معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية». تعتبر معلومات السياسة المحاسبية هامة إذا تم النظر فيها مع المعلومات الأخرى المدرجة في البيانات المالية للمنشأة، وكان من المتوقع بشكل معقول أن تؤثر على القرارات التي يتخذها المستخدمون الرئيسيون للبيانات المالية ذات الأغراض العامة على أساس تلك البيانات المالية.</p> <p>تم أيضاً تعديل الفقرات الداعمة في معيار المحاسبة الدولي رقم ١ لتوضيح أن معلومات السياسة المحاسبية التي تتعلق بالمعاملات غير المادية أو الأحداث أو الظروف الأخرى هي غير جوهرية ولا يلزم الكشف عنها. قد تكون معلومات السياسة المحاسبية جوهرية بسبب طبيعة المعاملات ذات الصلة أو الأحداث أو الظروف الأخرى، حتى لو كانت المبالغ غير جوهرية. ومع ذلك، ليست كل معلومات السياسة المحاسبية المتعلقة بالمعاملات المادية أو الأحداث أو الظروف الأخرى تعتبر جوهرية في حد ذاتها.</p>
١ يناير ٢٠٢٣	<p>تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨) – السياسات المحاسبية، التغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء – تعريف التقديرات المحاسبية</p> <p>قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بتعديل معيار المحاسبة الدولي رقم (٨) لتعريف التقديرات المحاسبية على أنها «مبالغ نقدية في البيانات المالية تخضع لعدم التأكد من القياس». قد تتطلب السياسات المحاسبية أن يتم قياس البنود الواردة في البيانات المالية بطريقة تطوي على عدم التأكد من القياس – أي أن السياسة المحاسبية قد تتطلب قياس هذه البنود بمبالغ نقدية لا يمكن ملاحظتها مباشرة ويجب تقديرها بدلاً من ذلك. في مثل هذه الحالة، تقوم المنشأة بتطوير تقدير محاسبي لتحقيق الهدف المنصوص عليه في السياسة المحاسبية. يتضمن تطوير التقديرات المحاسبية استخدام الأحكام أو الافتراضات بناءً على أحدث المعلومات المتاحة والموثوقة.</p> <p>تم حذف تعريف التغيير في التقديرات المحاسبية. ومع ذلك احتفظ مجلس معايير المحاسبة الدولية بمفهوم التغييرات في التقديرات المحاسبية في المعيار مع الإيضاحات التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"> لا يعتبر التغيير في التقدير المحاسبي الناتج عن معلومات جديدة أو تطورات جديدة تصحيحاً لخطأ إن تأثيرات التغيير في أحد المدخلات أو أسلوب القياس المستخدم لتطوير التقدير المحاسبي هي تغييرات في التقديرات المحاسبية إذا لم تكن ناتجة عن تصحيح أخطاء الفترة السابقة <p>أضاف مجلس معايير المحاسبة الدولية مثالين (أمثلة ٤-٥) إلى الإرشادات الخاصة بتطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (٨)، المصاحب للمعيار. حذف مجلس معايير المحاسبة الدولية مثالاً واحداً (مثال ٢) لأنه قد يتسبب في حدوث ارتباك في ضوء التعديلات.</p>
١ يناير ٢٠٢٣	<p>تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) – ضرائب الدخل – الضرائب المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناشئة عن معاملة واحدة</p> <p>تقدم التعديلات استثناء آخر من الإعفاء من الإعتراف الأولي. بموجب التعديلات، لا تطبق المنشأة إعفاء الإعتراف الأولي للمعاملات التي تؤدي إلى فروق ضريبية مؤقتة قابلة للخصم ومتساوية.</p> <p>إعتماداً على قانون الضرائب المعمول به، قد تنشأ فروق مؤقتة متساوية قابلة للخصم وخاضعة للضريبة عند الإعتراف الأولي بوجود ومطلوب في معاملة لا تمثل اندماج أعمال ولا تؤثر لا المحاسبة ولا الربح الخاضع للضريبة. على سبيل المثال، قد ينشأ هذا عند الإعتراف بالتزام عقد الإيجار وما يقابله من أصل حق استخدام يطبق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ في تاريخ بدء عقد الإيجار.</p> <p>بعد التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢، يتعين على المنشأة الإعتراف بموجودات ومطلوبات الضريبة المؤجلة ذات الصلة، مع إدراج أي موجود ضريبي مؤجل يخضع لمعايير الاسترداد الواردة في معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢.</p> <p>يضيف مجلس معايير المحاسبة الدولية أيضاً مثالاً توضيحياً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ الذي يشرح كيفية تطبيق التعديلات.</p>

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تتمة)

٢,١ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التي تسري على السنة الحالية (تتمة)

يسري تطبيقها للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد	المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة
١ يناير ٢٠٢٣	<p>تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) – ضرائب الدخل – الضرائب المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناشئة عن معاملة واحدة (تتمة)</p> <p>تتطلب التعديلات على المعاملات التي تحدث في أو بعد بداية أول فترة مقارنة معروضة. بالإضافة إلى ذلك، في بداية أقرب فترة مقارنة، تعترف المنشأة بما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> موجود ضريبي مؤجل (إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل توفر ربح خاضع للضريبة يمكن في مقابلة استخدام الفرق المؤقت القابل للخصم) والتزام ضريبي مؤجل لجميع الفروق المؤقتة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة المرتبطة بما يلي: حق استخدام الموجودات والتزامات عقود الإيجار إيقاف التشغيل والترميم والمطلوبات الماثلة والمبالغ المقابلة المعترف بها كجزء من تكلفة الأصل ذي الصلة الأثر التراكمي للتطبيق المبدئي للتعديلات كتعديل للرصيد الافتتاحي للأرباح المدورة (أو أي مكون آخر من حقوق الملكية، حسب الاقتضاء) في ذلك التاريخ.
١ يناير ٢٠٢٣	<p>تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) – القواعد النموذجية للركيزة الثانية</p> <p>قامت المجموعة باعتماد التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ لأول مرة في السنة الحالية. يقوم مجلس معايير المحاسبة الدولية بتعديل نطاق معيار المحاسبة الدولي ١٢ لتوضيح أن المعيار ينطبق على ضرائب الدخل الناشئة عن قانون الضرائب الذي تم سنه أو سنه بشكل جوهري لتنفيذ قواعد الركيزة الثانية النموذجية التي نشرتها منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية، بما في ذلك قانون الضرائب الذي يطبق الحد الأدنى من الضرائب الإضافية المحلية المؤهلة الموصوفة في تلك القواعد.</p> <p>تقدم التعديلات استثناءً مؤقتاً للمتطلبات المحاسبية للضرائب المؤجلة في معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢، بحيث لا تقوم المنشأة بالإعتراف أو الإفصاح عن معلومات حول أصول والتزامات الضرائب المؤجلة المتعلقة بضرائب دخل الركيزة الثانية.</p> <p>بعد التعديلات، يتعين على المجموعة الإفصاح عن تطبيق الاستثناء والإفصاح بشكل منفصل عن مصروفها الضريبي الحالي (الدخل) المتعلق بضرائب الدخل في الركيزة الثانية.</p> <p>قامت المجموعة بتطبيق الاستثناء المؤقت الصادر عن مجلس معايير المحاسبة الدولية في مايو ٢٠٢٣ من المتطلبات المحاسبية للضرائب المؤجلة في معيار المحاسبة الدولي ١٢. وبناءً على ذلك، لا تقوم المجموعة بالإعتراف أو الإفصاح عن معلومات حول أصول والتزامات الضرائب المؤجلة المتعلقة بضرائب الدخل في الركيزة الثانية.</p> <p>تواصل المجموعة تقييم تأثير تشريع ضرائب الدخل على الركيزة الثانية على أدائها المالي المستقبلي</p>

٢,٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار التي لم تدخل حيز التنفيذ ولم يتم تطبيقها مبكراً

لم تطبق المجموعة المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولكن لم تدخل حيز التنفيذ بعد

يسري تطبيقها للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد	المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة
١ يناير ٢٠٢٤، يُسمح بالتطبيق المبكر	<p>تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) – عرض البيانات المالية – تصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة</p> <p>تؤثر التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) التي تم إصدارها في يناير ٢٠٢٠ فقط على عرض المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة في بيان المركز المالي وليس مبلغ أو توقيت الإعتراف بأي أصل أو التزام أو دخل أو مصروفات أو المعلومات التي تم الإفصاح عنها حول تلك البنود.</p> <p>توضح التعديلات أن تصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة يعتمد على الحقوق الموجودة في نهاية فترة التقرير، وتحدد أن التصنيف لا يتأثر بالتوقعات حول ما إذا كانت المنشأة ستمارس حقها في تأجيل تسوية الالتزام، بتوضيح أن الحقوق موجودة في حالة الامتثال للتعهدات في نهاية فترة التقرير، وتقديم تعريف «التسوية» لتوضيح أن التسوية تشير إلى التحويل إلى الطرف المقابل من النقد أو أدوات حقوق الملكية أو الموجودات الأخرى أو الخدمات.</p>

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢. تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تتمة)

٢,٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار التي لم تدخل حيز التنفيذ ولم يتم تطبيقها مبكراً (تتمة)

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة	يسري تطبيقها للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) - عرض البيانات المالية - تصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة (تتمة)	١ يناير ٢٠٢٤، يُسمح بالتطبيق المبكر
في نوفمبر ٢٠٢٢، تم تعديل معيار المحاسبة الدولي رقم (١) لتحديد أن التعهدات التي يجب على المنشأة الالتزام بها فقط في أو قبل فترة التقرير يجب أن تؤثر على تصنيف المطلوبات المقابلة على أنها متداولة أو غير متداولة. يتعين على المنشأة الإفصاح عن المعلومات في الايضاحات التي تمكن مستخدمي البيانات المالية من فهم مخاطر المطلوبات غير المتداولة مع التعهدات التي يمكن أن تصبح قابلة للسداد في غضون اثني عشر شهراً. أدت تعديلات عام ٢٠٢٢ إلى تأجيل تاريخ سريان التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١)، تصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة الصادرة في يناير ٢٠٢٠ لمدة عام واحد إلى فترات إعداد التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤، ويتم تطبيق التعديلات بأثر رجعي.	
تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) البيانات المالية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) - بيع أو المساهمة بالموجودات من الشركة المستثمرة إلى الشركة الزميلة أو المشروع المشترك.	تاريخ سريان التطبيق غير مسمى. التطبيق الإختياري متاح
تتعامل التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) مع المواقف التي يكون فيها بيع أو مساهمة في الموجودات بين المستثمر والشركة الزميلة أو المشروع المشترك. على وجه التحديد، تنص التعديلات على أن الأرباح أو الخسائر الناتجة عن فقدان السيطرة على الشركة التابعة التي لا تحتوي على نشاط تجاري في معاملة مع شركة زميلة أو مشروع مشترك يتم المحاسبة عليه باستخدام طريقة حقوق الملكية، يتم الاعتراف بها في بيان الأرباح أو الخسائر للشركة الأم فقط في حدود حصة المستثمرين غير ذات الصلة في تلك الشركة الزميلة أو المشروع المشترك. وبالمثل، فإن الأرباح والخسائر الناتجة عن إعادة قياس الاستثمارات المحتفظ بها في أي شركة تابعة سابقة (التي أصبحت شركة زميلة أو مشروع مشترك يتم المحاسبة عليه باستخدام طريقة حقوق الملكية) يتم الاعتراف بها بالقيمة العادلة في بيان الأرباح والخسائر للشركة الأم السابقة فقط إلى مدى مصالح المستثمرين غير ذات الصلة في الشركة الزميلة الجديدة أو المشروع المشترك.	
تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) عقود الإيجار: تعديلات لتوضيح كيفية قيام البائع - المستأجر لاحقاً بقياس معاملات البيع وإعادة التأجير	١ يناير ٢٠٢٤، يُسمح بالتطبيق المبكر
تتطلب التعديلات من البائع - المستأجر قياس التزامات الإيجار لاحقاً عن طريق تحديد «مدفوعات الإيجار» و «مدفوعات الإيجار المعدلة» الناشئة عن إعادة الإيجار بطريقة لا تعترف بأي مبلغ من الأرباح أو الخسائر المتعلقة بحق الاستخدام يحتفظ به. لا تمنع المتطلبات الجديدة البائع - المستأجر من الاعتراف في الربح أو الخسارة بأي مكسب أو خسارة تتعلق بالإنهاء الجزئي أو الكامل لعقد الإيجار. بدون هذه المتطلبات الجديدة، قد يكون البائع - المستأجر قد اعترف بربح على حق الاستخدام الذي يحتفظ به فقط بسبب إعادة قياس التزام الإيجار (على سبيل المثال، بعد تعديل عقد الإيجار أو تغيير في مدة الإيجار) تطبيق المتطلبات العامة في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦). قد يكون هذا هو الحال بشكل خاص في إعادة الإيجار التي تتضمن مدفوعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو سعر. يقوم البائع - المستأجر بتطبيق التعديلات بأثر رجعي وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٨) على معاملات البيع وإعادة التأجير التي تم الدخول فيها بعد تاريخ التطبيق الأولي، والتي يتم تعريفها على أنها بداية فترة إعداد التقارير السنوية التي طبقت فيها المنشأة المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) لأول مرة.	
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٧ بيان التدفقات النقدية والمعيار الدولي للتقارير المالية ٧ الأدوات المالية: الإفصاحات - ترتيبات تمويل الموردين	١ يناير ٢٠٢٤، يُسمح بالتطبيق المبكر
تصنيف التعديلات هدف إفصاح إلى معيار المحاسبة الدولي ٧ ينص على أن المنشأة مطالبة بالإفصاح عن معلومات حول ترتيبات تمويل الموردين الخاصة بها والتي تمكن مستخدمي البيانات المالية من تقييم آثار تلك الترتيبات على التزامات المنشأة وتدفعاتها النقدية. بالإضافة إلى ذلك، تم تعديل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ لإضافة ترتيبات تمويل الموردين كمثال ضمن متطلبات الإفصاح عن المعلومات حول تعرض المنشأة لمخاطر تركيز مخاطر السيولة.	

٢. تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تتمة)

٢,٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار التي لم تدخل حيز التنفيذ ولم يتم تطبيقها مبكراً (تتمة)

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة	يسري تطبيقها للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٧ بيان التدفقات النقدية والمعيار الدولي للتقارير المالية ٧ الأدوات المالية: الإفصاحات - ترتيبات تمويل الموردين (تتمة)	١ يناير ٢٠٢٤، يُسمح بالتطبيق المبكر
لم يتم تعريف مصطلح «ترتيبات تمويل الموردين». وبدلاً من ذلك، تصف التعديلات خصائص الترتيب الذي سيُطلب من المنشأة تقديم المعلومات عنه. لتحقيق هدف الإفصاح، سيُطلب من المنشأة الإفصاح بشكل إجمالي عن ترتيبات تمويل الموردين الخاصة بها:	
<ul style="list-style-type: none"> شروط وأحكام الترتيبات القيمة الدفترية والبنود المرتبطة بها المعروضة في قائمة المركز المالي للمنشأة للالتزامات التي تشكل جزءاً من الترتيبات. القيمة الدفترية والبنود المرتبطة بها والتي حصل الموردون بالفعل على دفعات لها من مقدمي التمويل. نطاقات تواريخ استحقاق الدفع لكل من الالتزامات المالية التي تشكل جزءاً من ترتيبات تمويل الموردين والذمم الدائنة التجارية المماثلة التي لا تشكل جزءاً من ترتيبات تمويل الموردين؛ معلومات مخاطر السيولة 	
التعديلات، والتي تحتوي على إعفاءات انتقالية محددة لفترة التقرير السنوية الأولى التي تطبق فيها المنشأة التعديلات، تطبق على فترات التقرير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤. يُسمح بالتطبيق المبكر.	
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ عرض البيانات المالية - الالتزامات غير المتداولة مع التعهدات	١ يناير ٢٠٢٤
في يناير ٢٠٢٠، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولي تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ - تصنيف الالتزامات على أنها متداولة أو غير متداولة (تعديلات ٢٠٢٠). أحد المتطلبات التي نصت عليها تعديلات ٢٠٢٠ تتعلق بتصنيف الالتزامات الخاضعة للتعهدات (على سبيل المثال، قرض بنكي حيث يجوز للمقرض أن يطلب السداد المعجل في حالة عدم استيفاء التعهدات المالية). نصت تعديلات عام ٢٠٢٠ على أنه إذا كان حق المنشأة في تأجيل التسوية خاضعاً لامتثال المنشأة لشروط محددة، فإن الحق موجود في نهاية فترة التقرير فقط إذا التزمت المنشأة بتلك الشروط في نهاية فترة التقرير. وقد أثرت العديد من المخاوف بشأن نتيجة هذه المتطلبات، وبالتالي، تم تأجيل تاريخ السريان الإلزامي. ومن أجل معالجة هذه المخاوف، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية الآن تعديلات عام ٢٠٢٢.	
وتنص تعديلات ٢٠٢٢ على أن التعهدات الواجب الالتزام بها بعد تاريخ التقرير لا تؤثر على تصنيف الدين على أنه متداول أو غير متداول في تاريخ التقرير. ويتعين على المنشأة الإفصاح عن المعلومات المتعلقة بهذه التعهدات في الايضاحات حول البيانات المالية.	
تتناول التعديلات المخاوف التي أثارها أصحاب المصالح بشأن آثار التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ تصنيف الالتزامات على أنها متداولة أو غير متداولة فيما يتعلق بتصنيف الالتزامات مع التعهدات. وبموجب تعديلات ٢٠٢٢، يؤثر التعهد (العهد) على ما إذا كان الحق في تأجيل التسوية موجوداً في نهاية فترة التقرير إذا كان الإمتثال للتعهد مطلوباً في نهاية فترة التقرير أو قبلها.	
يتم تطبيق التعديلات بأثر رجعي مع السماح بالتطبيق المبكر.	
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٢١ - الإفتقار لقابلية التبادل	١ يناير ٢٠٢٥، يسمح بالتطبيق المبكر
تتأثر المنشأة بالتعديلات عندما يكون لديها معاملة أو عملية بعملة أجنبية غير قابلة للتحويل إلى عملة أخرى في تاريخ القياس لغرض محدد. تكون العملة قابلة للتبادل عندما تكون هناك إمكانية للحصول على العملة الأخرى (مع تأخير إداري عادي)، وستتم المعاملة من خلال آلية السوق أو الصرف التي تنشئ حقوقاً والتزامات قابلة للتنفيذ.	

تتوقع الإدارة أن يتم تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة عندما تكون قابلة للتطبيق، وقد لا يكون لتطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة، باستثناء ما هو موضح في الفقرات السابقة، أي تأثير مادي في البيانات المالية الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق الأولي.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣. السياسات المحاسبية الهامة

بيان الإلتزام

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB). تمتثل البيانات المالية الموحدة لمتطلبات قانون الشركات التجارية القطري رقم (١١) لسنة ٢٠١٥.

يتطلب إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية استخدام بعض التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة. كما يتطلب من الإدارة ممارسة حكمها في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم توضيح المجالات التي تتطوي على درجة عالية من الحكم أو التعقيد، أو المجالات التي تكون فيها الافتراضات والتقديرات مهمة بالنسبة للبيانات المالية الموحدة في إيضاح رقم (٤).

أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية بإستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر التي يتم قياسها بالقيمة العادلة.

تم عرض البيانات المالية الموحدة بالريال القطري وهي عملة العرض والعملة الوظيفية للمجموعة.

أساس التوحيد

تتضمن البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة والبيانات المالية للشركات التي تسيطر عليها الشركة وشركاتها التابعة. تتحقق السيطرة عندما تتعرض المجموعة، أو لديها حقوق، لعائدات متغيرة من مشاركتها مع الشركة المستثمر فيها وتكون لديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال سلطتها على الشركة المستثمر فيها. على وجه التحديد، تتحكم المجموعة في الشركة المستثمر فيها إذا وفقط إذا كان لدى المجموعة:

- السيطرة على الشركة المستثمر فيها (أي الحقوق الحالية التي تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر فيها)
- التعرض، أو الحقوق، لعائدات متغيرة من مشاركتها مع الشركة المستثمر فيها، و
- القدرة على استخدام سلطتها على الشركة المستثمر فيها للتأثير على عوائدها

عندما يكون لدى المجموعة الأغلبية الأقل في حقوق التصويت أو حقوق مماثلة لشركة مستثمر فيها، فإن المجموعة تدرس جميع الحقائق والظروف ذات الصلة في تقييم ما إذا كانت تتمتع بسلطة على شركة مستثمر فيها، بما في ذلك:

- الترتيب التعاقدى مع أصحاب الأصوات الآخرين للشركة المستثمر فيها
- الحقوق الناشئة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى
- حقوق تصويت المجموعة وحقوق التصويت المحتملة

تقوم المجموعة بإعادة تقييم فيما إذا كانت تمتلك السيطرة على الشركة المستثمر بها، إذا كانت هنالك حقائق وظروف تدل على وجود تغييرات على أحد أو كل العناصر الثلاثة المذكورة أعلاه. يتم توحيد البيانات المالية للشركة التابعة ابتداءً من حصول الشركة على السيطرة في الشركة التابعة، ويتوقف التوحيد عندما تفقد الشركة سيطرتها على الشركة التابعة. يتم تضمين موجودات ومطلوبات وإيرادات ومصاريف الشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستعبدة خلال السنة في بيان الربح أو الخسارة الموحد وبيان الدخل الشامل الموحد من تاريخ حصول المجموعة على السيطرة حتى تاريخ توقف المجموعة عن السيطرة على الشركة التابعة.

الربح أو الخسارة وكل بند من بنود الدخل الشامل الأخرى ينسب إلى حاملي حقوق ملكية الشركة الأم للمجموعة وإلى حقوق الملكية غير المسيطرة، حتى لو أدى ذلك إلى وجود رصيد عجز في الحصاص غير المسيطرة. يتم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة باستخدام سياسات محاسبية موحدة للمعاملات المماثلة والأحداث الأخرى في ظروف مماثلة.

عند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة لجعل سياساتها المحاسبية متوافقة مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم حذف جميع الموجودات والمطلوبات داخل المجموعة وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة بالكامل عند التوحيد.

يتم احتساب أي تغيير في حصة ملكية شركة تابعة، دون فقدان السيطرة، كعاملة حقوق ملكية. في حال فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنها:

- تلغي الاعتراف بالموجودات (بما في ذلك الشهرة) والمطلوبات التابعة للشركة التابعة.
- تلغي الاعتراف بالقيمة الدفترية لأي حصاص غير مسيطرة.
- تلغي الاعتراف على بفروقات سعر الصرف التراكمية المسجلة في حقوق الملكية.
- تعترف بالقيمة العادلة للمقابل المستلم.
- تعترف بالقيمة العادلة لأي استثمار محتجز.
- تعترف بأي فائض أو عجز ضمن الربح أو الخسارة.
- تعيد تصنيف حصة الشركة الأم من المكونات المعترف بها سابقاً في بنود الدخل الشامل الأخرى إلى بيان الربح أو الخسارة أو الأرباح المحتجزة، حسب الاقتضاء، كما هو مطلوب في حال قامت المجموعة بالتخلص بشكل مباشر من الموجودات والمطلوبات.

يتم تحديد الحصاص غير المسيطرة في صافي موجودات الشركات التابعة الموحدة بشكل منفصل عن حقوق الملكية للمجموعة هناك. تتكون الحصاص غير المسيطرة من مقدار هذه الحصاص في تاريخ دمج الأعمال الأصلي وحصة الحقوق غير المسيطرة في التغييرات في حقوق الملكية منذ تاريخ الدمج أو التجميع. إن الخسائر المطبقة على الحصاص غير المسيطرة عليها التزام أعمى وتكون قادرة على القيام باستثمار إضافي لتغطية الخسائر.

الشهرة

تدرج الشهرة الناتجة عن الاستحواذ على الأعمال بالتكلفة كما تم تحديدها في تاريخ الاستحواذ على الشركة مطروحاً منها خسائر انخفاض القيمة المتراكمة، إن وجدت.

لأغراض اختبار تدني القيمة، يتم تخصيص الشهرة لكل وحدة من وحدات توليد النقد التابعة للمجموعة (أو مجموعات الوحدات المولدة للنقد) والتي من المتوقع أن تستفيد من أوجه التآزر في المجموعة.

يتم اختبار انخفاض قيمة الوحدة المولدة للنقد التي تم تخصيص الشهرة لها سنوياً، أو بشكل أكثر تكراراً عندما يكون هناك مؤشر على أن الوحدة قد انخفضت قيمتها. إذا تم تخصيص المبلغ القابل للاسترداد لوحدة توليد النقد لوحدة ثم إلى الموجودات الأخرى للوحدة التناسبية بناءً على القيمة الدفترية لكل أصل في الوحدة. يتم الاعتراف بأي خسارة انخفاض في قيمة الشهرة مباشرة في الربح أو الخسارة. لا يتم عكس خسارة انخفاض القيمة المعترف بها للشهرة في الفترات اللاحقة.

عندما يتم تخصيص الشهرة إلى وحدة توليد النقد ويتم التخلص من جزء من العملية داخل تلك الوحدة، يتم إدراج الشهرة المرتبطة بالعملية المستعبدة في القيمة الدفترية للعملية عند تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن التخلص. يتم قياس الشهرة التي يتم التخلص منها في هذه الظروف على أساس القيم النسبية للعملية المستعبدة والجزء المحتفظ به من وحدة توليد النقد.

تم توضيح سياسة المجموعة تجاه الشهرة الناتجة عن الاستحواذ على شركة تابعة في الإيضاح رقم (١٢).

الإعتراف بالإيرادات

تقاس الإيرادات بمبلغ يعكس البدلات التي تتوقع المنشأة أن تحصل عليها مقابل تحويل البضائع أو الخدمات إلى العميل، باستثناء المبالغ التي يتم تحصيلها نيابة عن أطراف ثالثة. يتم تعديل الإيرادات بالخصومات المتوقعة وخصومات الحجم، والتي يتم تقديرها بناءً على البيانات التاريخية أو التوقعات. تعترف المجموعة بالإيرادات عندما تنقل السيطرة على السلع أو الخدمات إلى عملائها.

بيع البضاعة – تجارة التجزئة

يوضح المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) «الإيرادات من العقود مع العملاء» نموذج شامل واحد للمحاسبة عن الإيرادات الناشئة من العقود مع العملاء، ويحل محل التوجيهات الحالية الخاصة بالإعتراف بالإيرادات الواردة في العديد من المعايير الدولية للتقارير المالية وتفسيراتها. ويضع هذا المعيار نموذجاً جديداً من خمس خطوات يسري على الإيرادات الناشئة من العقود مع العملاء.

الخطوة ١: تحديد العقد (العقود) مع العميل: يتم تعريف العقد على أنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشأ عنه حقوق والتزامات واجبة التنفيذ ويحدد المعايير لكل من تلك الحقوق والالتزامات.

الخطوة ٢: تحديد إلتزامات الأداء المنصوص عليها في العقد: التزام الأداء في العقد هو وعد صريح بتحويل البضاعة أو الخدمة إلى العميل.

الخطوة ٣: تحديد سعر المعاملة: سعر المعاملة هو المبلغ الذي تتوقع المنشأة استلامه مقابل تحويل البضاعة أو الخدمة الموعودة إلى العميل، باستثناء المبالغ المتحصلة من أطراف ثالثة.

الخطوة ٤: تخصيص سعر المعاملة إلى التزامات الأداء في العقد: بالنسبة للعقد الذي يحتوي على أكثر من التزام واحد بالأداء، تقوم الشركة بتخصيص سعر المعاملة لكل التزام بالأداء بمبلغ محدد للمقابل الذي تتوقع الشركة أن تستحقه في مقابل الوفاء بكل التزام للأداء.

الخطوة ٥: الإعتراف بالإيرادات عندما (حين) تقوم الشركة بالوفاء بالتزام الأداء.

بالنسبة لمبيعات البضاعة لعملاء التجزئة، يتم الإعتراف بالإيرادات عند تحويل السيطرة على البضاعة، ويكون ذلك عند شراء العميل للبضاعة من منفذ بيع التجزئة. يستحق سداد سعر المعاملة فوراً عند شراء العميل للبضاعة. بالنسبة لمبيعات التجزئة، يجوز إرجاع البضاعة خلال ١٤ يوماً، وبالتالي يتم تحقيق التزام استرداد الأموال والحق في البضاعة المعادة فيما يتعلق بالبضاعة المتوقع إرجاعها. تستخدم الشركة خبرتها السابقة المتراكمة لتقدير عدد البضائع المعادة على مستوى المحفظة باستخدام طريقة القيمة المتوقعة. من المحتمل بدرجة كبيرة عدم حدوث عمليات عكس مهمة في الإيرادات المتراكمة المحققة، وذلك بالنظر إلى ثبات مستوى البضائع المعادة خلال السنوات السابقة.

يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو مستحق الاستلام، مع الأخذ في الاعتبار شروط السداد المتفق عليها تعاقدياً، باستثناء الضرائب والرسوم. تقوم الشركة بتقييم ترتيبات إيراداتها وفقاً لمعايير محددة لتحديد ما إذا كانت الشركة تعمل كطرف أصيل أو وكيل، ولقد قررت الشركة أنها تعمل كطرف أصيل في كافة اتفاقياتها. يتم الإعتراف بالإيرادات في بيان الربح أو الخسارة الموحد بالقدر الذي يكون من المحتمل عنده أن تتدفق المنافع الاقتصادية إلى الشركة ويمكن قياس الإيرادات والتكاليف، حسب الاقتضاء، بصورة موثوقة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الإعتراف بالإيرادات (تتمة)

بيع البضاعة - تجارة التجزئة (تتمة)

تطبق المجموعة برنامج نقاط الولاء، مكافآت الميرة، ويتيح هذا البرنامج للعملاء جمع النقاط واستبدالها بمنتجات مجانية. تؤدي نقاط الولاء إلى وجود التزام أداء منفصل حيث توفر حق مادي للعملاء. يتم تخصيص جزء من سعر المعاملة لنقاط الولاء الممنوحة للعملاء استناداً إلى سعر البيع النسبي المنفصل ويتم الإعتراف به كإلتزام تعاقدي إلى أن يتم استبدال النقاط. يتم الإعتراف بالإيراد عند استرداد المنتجات من قبل العميل.

عند تقدير سعر البيع المنفصل لنقاط الولاء، تأخذ المجموعة في الاعتبار احتمال قيام العميل باستبدال النقاط. تقوم المجموعة بتحديث تقديراتها للنقاط التي سيتم استبدالها على أساس ربع سنوي ويتم إجراء أي تعديلات على رصيد الالتزامات التعاقدية من خلال الإيرادات.

مطلوبات الاسترداد

إن مطلوبات الاسترداد هي الإلتزام برد بعض أو كل المقابل المستلم (أو مستحق الاستلام) من العميل، ويتم قياسه بالمبلغ الذي تتوقع المجموعة رده إلى العميل في النهاية. تقوم المجموعة بتحديث تقديراتها لمطلوبات الاسترداد (والتغير المقابل في سعر المعاملة) في نهاية كل فترة للتقرير المالي.

حق إعادة الموجودات

حق إعادة الموجودات يمثل حق المجموعة في استرداد البضاعة المتوقع إعادتها من قبل العملاء. يتم قياس الموجودات بالقيمة الدفترية السابقة للمخزون ناقصاً أي تكاليف متوقعة لاسترداد البضاعة، بما في ذلك أي انخفاض محتمل في قيمة البضاعة المرتجعة. تقوم المجموعة بتحديث قياس الموجودات المسجلة لأية مراجعات لمستوى المرتجعات المتوقعة منها، إلى جانب أي انخفاضات إضافية في قيمة المنتجات المرتجعة.

إيرادات التأجير

يتم الإعتراف بإيرادات التأجير في بيان الربح أو الخسارة الموحد على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار

إيرادات توزيعات الأرباح وإيرادات الفوائد

تدرج إيرادات توزيعات الأرباح عندما يثبت الحق للمجموعة في إستلام مدفوعات الأرباح. تحقق إيرادات الفوائد على أساس الاستحقاق فيما يتعلق بالمبلغ الأساسي القائم وباستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي المطبق، ويستخدم نفس السعر بالضبط لخصم التدفقات النقدية المستلمة على مدى العمر المتوقع للموجودات المالية للوصول إلى صافي القيمة الدفترية للموجودات المالية عند الإعتراف المبدئي.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الممتلكات والمعدات (تتمة)

الممتلكات قيد الإنشاء لأغراض الإنتاج أو التوريد أو الأغراض الإدارية أو لأغراض لم يتم تحديدها بعد، يتم إدراجها بالتكلفة ناقصاً أي خسارة تدني معترف بها. تشمل التكلفة الأتعاب المهنية، وبالنسبة للموجودات المؤهلة، يتم رسملة تكاليف الإقتراض وفقاً للسياسة المحاسبية للمجموعة. يبدأ استهلاك هذه الأصول، الذي يتم تحديده على نفس الأساس مثل أصول الممتلكات الأخرى، عندما تكون الأصول جاهزة للاستخدام المقصود منها.

في نهاية كل سنة مالية يعاد النظر في القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية للموجودات وطرق استهلاكها ويتم تعديلها، حسب الضرورة.

تسجل قطع الأراضي التي تبرعت بها الحكومة بالقيمة الاسمية حسب تقدير الإدارة.

الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ

تتكون الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ من قيمة المقاوله والتكاليف المباشرة المرتبطة بتطوير موجودات المشروع وحتى بلوغها الموقع والحالة الضروريتان لتصبح مؤهلة للتشغيل بالطريقة التي تريدها الإدارة. يتم تحويل تكلفة الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ إلى الممتلكات والمعدات عند وصولها إلى الحالة المطلوبة للإستخدام المقصود. تراجع القيمة الدفترية للأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ لتحديد الانخفاض عندما تدل الأحداث أو التغيرات إلى احتمال عدم استرداد قيمتها الدفترية. عند وجود دليل كهذا وعندما تكون القيمة الدفترية أعلى من المبالغ التقديرية الممكن استردادها، يتم تخفيض الموجودات إلى القيمة الممكن استردادها.

الموجودات غير الملموسة

يتم إدراج الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة التي يتم الحصول عليها بشكل منفصل بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة المتراكمة. يتم الإعتراف بالإطفاء على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدره. تتم مراجعة العمر الإنتاجي المقدر وطريقة الإطفاء في نهاية كل فترة تقرير، مع تأثير أي تغييرات في التقدير على أساس محتمل. يتم إدراج الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة التي يتم الحصول عليها بشكل منفصل بالتكلفة ناقصاً خسائر انخفاض القيمة المتراكمة.

يتم إلغاء الاعتراف بالأصل غير الملموس عند الاستبعاد، أو عند عدم توقع منافع اقتصادية مستقبلية من الاستخدام أو البيع. الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إلغاء الاعتراف بالأصل غير الملموس، والتي يتم قياسها على أنها الفرق بين صافي العائدات والقيمة الدفترية للأصل، يتم تسجيلها في الربح أو الخسارة عند إلغاء الاعتراف بالأصل.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وانخفاض القيمة المتراكمة.

تتضمن التكلفة المصاريف التي تتسب بشكل مباشر إلى اقتناء الأصل. يتم إدراج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل أو الاعتراف بها كأصل منفصل، حسب الاقتضاء، فقط عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالبند إلى المجموعة ويمكن قياس تكلفة العنصر بشكل موثوق.

يتم رسملة المصاريف المتكبدة لاستبدال عنصر من بنود الممتلكات والمعدات التي يتم المحاسبة عليها بشكل منفصل ويتم شطب القيمة الدفترية للمكون المستبدل. تتم رسملة المصاريف اللاحقة الأخرى فقط عندما تزيد من الفوائد الاقتصادية المستقبلية للبند المتعلق بالممتلكات والمعدات. يتم إدراج جميع المصاريف الأخرى في بيان الربح أو الخسارة الموحد عند تكبدها.

لا يحتسب الإستهلاك على الأراضي والأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ. يحتسب الإستهلاك على الموجودات الأخرى باستخدام طريقة القسط الثابت بتوزيع تكلفتها أو المبالغ المعاد تقييمها على الأعمار المتبقية للموجودات على مدى أعمارها الإنتاجية كالتالي:

مياني	٢,٥%
برادات ومعدات	١٠%
سيارات	٢٠%
أثاث وتركيبات	٢٠%
أجهزة كمبيوتر	٢٠%-٣٣%
تحسينات المباني المستأجرة وأخرى	١٠%-٢٣%

يعاد النظر في القيمة الدفترية للعقارات والمعدات لتحديد التدني عند وجود أحداث أو تغيرات يحتمل معها عدم استرداد القيمة الدفترية. في حالة وجود مؤشر كهذا وعندما تكون القيمة الدفترية أعلى من القيمة الممكن استردادها، يتم تخفيض الموجودات إلى القيمة الممكن تحصيلها وهي قيمتها العادلة ناقصاً تكاليف البيع أو قيمتها في حال الاستخدام، أيهما أعلى.

يتم إلغاء الإعتراف أي جزء من الممتلكات والمعدات عند استبعاده أو عندما لا يتوقع أي منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامه. وتدرج أي أرباح أو خسائر ناشئة من استبعاد الموجودات، والتي يتم إحتسابها بأنها الفرق بين المتحصلات من الإستبعاد والقيمة الدفترية للأصل، في بيان الربح أو الخسارة الموحد للسنة التي يتم فيها إلغاء الإعتراف.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الاستثمار في الشركات الزميلة (تتمة)

في حالة وجود دليل، تقوم المجموعة باحتساب قيمة الانخفاض وهو الفرق بين القيمة القابلة للاسترداد للشركة وقيمتها الدفترية، ومن ثم تقوم بالإعتراف بالخسارة في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

تتوقف المجموعة عن استخدام طريقة حقوق الملكية من تاريخ توقف الاستثمار عن كونه شركة زميلة أو عندما يتم تصنيف الاستثمار على أنه محتفظ به للبيع. عندما تحتفظ المجموعة بحصة في الشركة الزميلة السابقة وتكون الفوائد المحتجزة أصل مالي، فإن المجموعة تقيس الفوائد المحتجزة بالقيمة العادلة في ذلك التاريخ وتعتبر قيمتها العادلة عند الاعتراف المبدئي وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩). يتم إدراج الفرق بين القيمة الدفترية للشركة الزميلة في تاريخ إيقاف طريقة حقوق الملكية، القيمة العادلة لأي حصة محتجزة وأي عائدات من بيع حصة جزئية في الشركة الزميلة في تحديد الربح أو الخسارة عند بيع الشركة الزميلة. يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر من قبل تلك الشركة الزميلة إلى الربح أو الخسارة عند بيع الشركة الزميلة.

أدوات مالية

يتم إدراج الموجودات والمطلوبات المالية في بيان المركز المالي الموحد للمجموعة عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة.

يتم قياس الموجودات والمطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة. تضاف تكاليف المعاملات التي تعزى مباشرة إلى حيازة أو إصدار الموجودات المالية والمطلوبات المالية (بخلاف الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة) إلى أو خصمها من القيمة العادلة للموجودات المالية أو الالتزامات المالية، حسب الاقتضاء، عند الاعتراف الأولي. يتم إثبات تكاليف المعاملة المنسوبة مباشرة إلى افتناء الموجودات المالية أو المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة مباشرة في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

الموجودات المالية

يتم الاعتراف بجميع عمليات الشراء أو البيع المنتظمة للموجودات المالية وإلغاء الاعتراف بها على أساس تاريخ المتاجرة. المشتريات أو المبيعات بالطريقة المعتادة لعمليات شراء أو بيع للموجودات المالية التي تتطلب تسليم الموجودات خلال الإطار الزمني المحدد بموجب اللوائح أو الاتفاقية في السوق.

يتم قياس جميع الموجودات المالية المعترف بها لاحقاً بكاملها إما بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة، اعتماداً على تصنيف الموجودات المالية.

شركة الميزة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق.

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الموجودات المالية(تتمة)

طريقة التكلفة المطفأة وسعر الفائدة الفعلي

إن التكلفة المطفأة للموجودات المالية هو المبلغ الذي يقاس عند الاعتراف المبدئي مطروحاً منه المبالغ المسددة من أصل المبلغ، مضافاً إليها الإطفاء المتراكم باستخدام طريقة الفائدة الفعلية لأي فرق بين المبلغ المبدئي والمبلغ عند الاستحقاق، والمعدل بمخصص خسارة التدني.

طريقة الفائدة الفعلية هي طريقة يتم فيها احتساب التكلفة المطفأة لأداة الدين وتخصيص أرباح الفوائد على الفترات التي تخصها.

يتم إثبات إيرادات الفوائد باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعالة لأدوات الدين التي يتم قياسها لاحقاً بالتكفة المطفأة وبالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى. بالنسبة للأدوات المالية بخلاف الموجودات المالية المشتراة أو متدنية القيمة بصورة أساسية، يتم إحتساب إيرادات الفوائد عن طريق تطبيق معدل الفائدة الفعلية على القيمة الدفترية الإجمالية للأصل المالي، بإستثناء الموجودات المالية التي أصبحت فيما بعد متدنية القيمة. بالنسبة للموجودات المالية التي أصبحت فيما بعد متدنية القيمة، يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعلية على التكلفة المطفأة للأصل المالي. إذا ثبت في الفترات اللاحقة من خلال مخاطر الائتمان للأدوات المالية أن الأصل المالي لم يعد متدني القيمة، يتم الاعتراف بإيراد الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعلي للقيمة الدفترية للأصل المالي.

بالنسبة للموجودات المالية متدنية القيمة بصورة أساسية أو المشتراة، فإن المجموعة تعترف بإيرادات الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعلي المعدل على الائتمان على التكلفة المطفأة للأصل المالي من الاعتراف المبدئي. لا يعود الحساب إلى الأساس الإجمالي حتى إذا تحسنت مخاطر الائتمان للأصل المالي في وقت لاحق بحيث لم يعد الأصل المالي متدني الائتمان.

يتم إثبات إيرادات الفوائد في الربح أو الخسارة ويتم تضمينها في بند «إيرادات الفوائد الأخرى».

(٣) أدوات الملكية المعينة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

عند الاعتراف المبدئي، يجوز للمجموعة إجراء انتخابات غير قابلة للإلغاء (على أساس كل أداة على حدة) لتعيين الإستثمارات في أدوات الملكية المعينة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. لا يُسمح بتعيين أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا كان الاستثمار في الأسهم محتفظ به للمتاجرة أو إذا كان بدل محتمل معترف به من قبل مشترٍ في علمية دمج الأعمال.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

تدني قيمة الموجودات المالي (تتمة)

تمثل خسائر الائتمان المتوقعة على مدار عمر الدين، خسائر الائتمان المتوقعة التي ستنجح عن جميع أحداث التعثر والمحتمل حدوثها على مدى العمر المتوقع للأداة المالية. على النقيض من ذلك، تمثل خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً الجزء من خسائر الائتمان على مدار عمر الدين والذي المتوقع أن ينتج عن أحداث التعثر في السداد على أداة مالية ما في خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير.

أ الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

عند تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الأدوات المالية قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي، تقوم المجموعة بمقارنة مخاطر حدوث تعثر في الأداة المالية كما في تاريخ التقرير مع مخاطر حدوث تعثر على الأداة المالية كما في تاريخ الاعتراف المبدئي. عند إجراء هذا التقييم، تأخذ المجموعة بالإعتبار كلا من المعلومات الكمية والنوعية المعقولة والمدعومة، بما في ذلك الخبرة التاريخية والمعلومات المستقبلية المتوفرة بدون تكلفة أو جهد لا داعي له.

تقوم المجموعة بإنتظام بمراقبة فعالية المعايير المستخدمة لتحديد ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان ومراجعتها حسب الاقتضاء للتأكد من أن المعايير قادرة على تحديد الزيادة كبيرة في مخاطر الائتمان قبل أن يصبح المبلغ تأخر سداده.

تفترض المجموعة أن مخاطر الائتمان على الأدوات المالية لم تزداد بشكل جوهري منذ الإعتراف المبدئي إذا تم تحديد أن الأداة المالية لديها مخاطر ائتمانية منخفضة في تاريخ التقرير. يتم تحديد الأدوات المالية على أنها ذات مخاطر ائتمانية منخفضة إذا:

- (١) لدى الأداة المالية مخاطر تعثر منخفضة، و
- (٢) لدى المقترض قدرة قوية على الوفاء بالتزاماته النقدية التعاقدية على المدى القصير، و
- (٣) قد تؤدي التغيرات غير المتوقعة في الظروف الاقتصادية وظروف بيئة الأعمال على المدى الطويل، ولكن ليس بالضرورة، إلى تقليل قدرة المقترض على الوفاء بالتزامات التدفقات النقدية التعاقدية.

ب تعريف التعثر

تقوم المجموعة بتوظيف نماذج إحصائية لتحليل البيانات التي تم جمعها وتوليد تقديرات لإحتمالية التعثر («PD») من التعرضات مع مرور الوقت. يتضمن هذا التحليل تحديد أي تغييرات في معدلات التعثر عن السداد والتغيرات في عوامل الإقتصاد الكلي الرئيسية عبر مختلف المناطق الجغرافية للمجموعة.

ج الموجودات المالية متدنية القيمة

يعتبر الأصل المالي متدني القيمة عند وقوع حدث أو أكثر له تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة لذلك الأصل المالي. يتضمن الدليل الذي يشير إلى أن الأصل المالي متدني القيمة الإئتمانية، ما يلي:

- صعوبات مالية جوهرية للمقرض أو المقترض،
- خرق للعقد، مثل عدم السداد أو التعثر في السداد (راجع (ب) أعلاه)؛
- المقرض، ولأسباب اقتصادية أو تعاقدية تتعلق بالصعوبة المالية للمقترض، يمنح المقترض امتياز (أو امتيازات) لم يكن المقرض ليمنحها،
- يوجد احتمال كبير بأن يدخل المقترض في الإفلاس أو إلى إعادة تنظيم مالي أو
- اختفاء سوق نشط لهذا الأصل المالي بسبب الصعوبات المالية.

د سياسة الشطب

تقوم المجموعة بشطب أصل مالي عندما تكون هناك معلومات تشير إلى أن الطرف الآخر يعاني من صعوبات مالية وليس هناك احتمال واقعي للتعافي أو التحصيل.

ه القياس والإعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة

يعد قياس خسائر الائتمان المتوقعة دلالة على احتمال كبير في التعثر في السداد، والخسارة المؤدية للعجز (بمعنى حجم الخسارة إذا كان هناك عجز) ومدى التعرض عن التعثر. يستند تقييم إحصائية التعثر والخسارة المؤدية للتعثر على بيانات تاريخية معدلة بواسطة معلومات مستقبلية كما هو موضح أعلاه. أما فيما يتعلق بالتعرض عند التعثر، للموجودات المالية، فيتمثل ذلك في القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات في تاريخ التقرير. اما بالنسبة لعقود الضمان المالي، يشمل التعرض المبلغ المسحوب في تاريخ التقرير المالي، بالإضافة إلى أي مبالغ إضافية يتوقع سحبها في المستقبل حسب تاريخ التعثر المحدد استناداً إلى التوجه التاريخي وفهم المجموعة للإحتياجات التمويلية المستقبلية المحددة للمدينين، وغيرها من المعلومات المستقبلية ذات الصلة.

بالنسبة للموجودات المالية، يتم تقدير خسائر الائتمان المتوقعة على أنها الفرق بين جميع التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة وفقاً للعقد وجميع التدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة الحصول عليها والتي يتم خصمها بسعر الفائدة الفعلي الأصلي.

إلغاء الإعتراف بالموجودات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الإعتراف بالأصل المالي فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل أو عندما تقوم

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

تصنيف الموجودات المالية (تتمة)

بتحويل الأصل وكافة مخاطر ومزايا ملكية الاصل إلى كيان آخر. إذا لم تتم المجموعة بنقل أو الإحتفاظ بجميع مخاطر ومزايا الملكية بشكل واضح واستمرت في السيطرة على الأصل المحول، فإن المجموعة تعترف بحصتها المحتفظ بها في الأصل والإلتزام المرتبط بالمبالغ التي قد تضطر لدفعها. إذا إحتفظت المجموعة بكافة مخاطر ومزايا ملكية الموجودات المالية المحولة، تستمر المجموعة في الإعتراف بالأصل المالي وتعترف كذلك بالقروض المضمونة للعائدات المستلمة.

عند الغاء الإعتراف بأصل مالي مقياس بالتكلفة المطفأة، يتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للأصل والمقابل المستلم ومبلغ الدين في بيان الأرباح أو الخسائر. بالإضافة إلى ذلك، عند إلغاء الإعتراف بالإستثمار في أداة دين مصنفة وفقاً للقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى، يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة التي سبق تجميعها في احتياطي إعادة تقييم الإستثمارات إلى الربح أو الخسارة. وعلى النقيض من ذلك، عند الغاء الإعتراف بالإستثمار في أداة حقوق الملكية التي أقرتها المجموعة عند الإعتراف المبدئي والمقاسة من خلال القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى، فإن الأرباح أو الخسائر المتراكمة في احتياطي إعادة تقييم الإستثمارات لا يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الربح أو الخسارة، ولكن يتم تحويلها إلى الأرباح المدوّرة.

المطلوبات المالية

يتم قياس جميع المطلوبات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

يتم إدراج المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بقيمتها العادلة، مع أي أرباح أو خسائر تنشأ عن التغيرات في القيمة العادلة المعترف بها في بيان الربح أو الخسارة إلى الحد الذي لا تكون فيه جزءاً من علاقة تحوط معينة. يشتمل صافي المكاسب أو الخسائر المعترف به في بيان الربح أو الخسارة على أي فائدة دفعت على أي إلتزام مالي.

ومع ذلك، بالنسبة للمطلوبات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، فإن مبلغ التغير في القيمة العادلة للمطلوبات المالية والخاص بالتغيرات في المخاطر الائتمانية لتلك المطلوبات يتم الإعتراف به في بيان الدخل الشامل الآخر، ما لم يكن الإعتراف بتأثيرات التغير في مخاطر الائتمان الناتجة عن الإلتزام في الدخل الشامل الآخر من شأنه أن يؤدي إلى حدوث أو اتساع الخلل المحاسبي في بيان الربح أو الخسارة. يتم الإعتراف بالمبلغ المتبقي من التغير في القيمة العادلة للمطلوب المالي في بيان الربح أو الخسارة. إن التغيرات في القيمة العادلة والمنسوبة إلى مخاطر إئتمان المطلوبات المالية المعترف بها في بيان الدخل الشامل الآخر لا يتم إعادة تصنيفها لاحقاً في بيان الربح أو الخسارة. وبدلاً من ذلك، يتم تحويلها إلى أرباح محتجزة عند إلغاء الإعتراف بالإلتزام أو المطلوب المالي.

يتم الإعتراف بمكاسب وخسائر عقود الكفالة المالية الصادرة عن المجموعة والتي تحددها المجموعة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

المطلوبات المالية المقاسة لاحقاً بالتكلفة المطفأة

يتم قياس المطلوبات المالية التي لم يتم تحديدها على أنها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

طريقة الفائدة الفعلية هي طريقة لحساب التكلفة المطفأة لإلتزام مالي وتخصيص مصاريف الفائدة على مدى الفترة ذات الصلة. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يقوم بالضبط بخصم المدفوعات النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من سعر الفائدة الفعلي وتكاليف المعاملات والأقساط أو الخصومات الأخرى) من خلال العمر المتوقع للإلتزام المالي أو (عند الاقتضاء) فترة أقصر، إلى التكلفة المطفأة لإلتزام مالي.

إلغاء الإعتراف بالمطلوبات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الإعتراف بالمطلوبات المالية فقط وعندما فقط يتم الوفاء أو إلغاء أو انتهاء مدة التزامات المجموعة. يتم الإعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية التي تم إلغاء الإعتراف بها والمبلغ المدفوع والمستحق في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

مقاصة الأدوات المالية

يتم إجراء مقاصة للموجودات المالية والمطلوبات المالية ويدرج صافي المبلغ في بيان المركز المالي الموحد فقط إذا كان هنالك حق قانوني ساري المفعول لتسوية المبالغ المعترف بها وتتوفر الرغبة في التسوية على أساس الصافي، أو أن تحقق الموجودات وتسدد المطلوبات في نفس الوقت.

تدني قيمة الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة، في تاريخ كل تقرير، بتقييم ما إذا كان هناك مؤشر على تدني قيمة أحد الموجودات. في حالة وجود أي مؤشر، أو عندما يكون اختبار تدني القيمة السنوي للأصل مطلوباً، تقوم المجموعة بتقدير المبلغ القابل للإسترداد للأصل. القيمة القابلة للإسترداد للأصل هي القيمة العادلة للوحدة أو الوحدة المنتجة للنقد، أيهما أقل، تكاليف البيع والقيمة المستخدمة. يتم تحديد المبلغ القابل للإسترداد للأصل الفردي، إلا إذا لم يولد الأصل تدفقات نقدية مستقلة إلى حد كبير عن الموجودات الأخرى أو مجموعات الموجودات.

عندما تتجاوز القيمة الدفترية لأصل أو الوحدات المولدة للنقد، القيمة القابلة للإسترداد، فإن الأصل يعتبر متدني القيمة ويخفض إلى قيمته القابلة للإسترداد.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

المخزون

السياسة المحاسبية للفترة من ١ يناير ٢٠٢٣ إلى ٣٠ يونيو ٢٠٢٣

يتم إثبات المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. تشمل التكاليف تلك النفقات المتكبدة لجلب كل منتج إلى موقعه وحالته الحالية. يتم تحديد التكلفة باستخدام طريقة الوارد أولاً صادر أولاً (FIFO). تعتمد صافي القيمة الممكن تحقيقها على سعر البيع المقدر ناقصاً أي تكاليف إضافية من المتوقع تكبدها عند الإكمال والبيع.

عندما يصبح المخزون قديماً أو متقادماً، يتم تقدير صافي قيمته القابلة للتحقق. بالنسبة للمبالغ الهامة بشكل فردي، يتم إجراء هذا التقدير على أساس فردي. يتم تقييم المبالغ التي ليست هامة بشكل فردي، ولكنها قديمة أو متقادمة، بشكل جماعي ويتم تطبيق مخصص وفقاً لنوع المخزون ودرجة القدم أو التقادم، بناءً على القيمة التاريخية القابلة للتحقق. سيتم إثبات أي فرق بين المبالغ المحققة فعلياً في الفترات المستقبلية والمبالغ المتوقعة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

السياسة المحاسبية سارية اعتباراً من ١ يوليو ٢٠٢٣

يدرج المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. تتمثل التكلفة بقيمة الشراء وأية مصاريف أخرى متكبدة حتى وصول المخزون إلى موقعه وشكله الحاليين. تعتمد التكلفة على طريقة الوارد أولاً صادر أولاً. يتم تحديد صافي القيمة القابلة للتحقق على أساس سعر البيع التقديري ناقصاً أية تكاليف قد يتوقع تكبدها مستقبلاً حتى عند الإنهاء والاستبعاد.

عندما يصبح المخزون قديماً أو متقادماً، يتم إجراء تقدير لصافي القيمة القابلة للإسترداد. بالنسبة للمبالغ الهامة بشكل فردي، يتم إجراء هذا التقدير على أساس فردي. بالنسبة للمبالغ غير الهامة بشكل فردي، ولكنها قديمة أو متقادمة يتم قياسها بشكل جماعي ويتم تطبيق مخصص وفقاً لنوع المخزون والعمر أو التقادم، استناداً إلى القيمة التاريخية القابلة للإسترداد. أي فرق بين المبالغ المحققة فعلياً في الفترات المستقبلية والمبالغ المتوقعة سيتم إدراجه في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

قياس القيمة العادلة

تقيس المجموعة الأدوات المالية وبعض المشتقات غير المالية بالقيمة العادلة في تاريخ كل بيان مركز مالي.

القيمة العادلة هي الثمن الذي سوف يستلم لبيع موجود أو يدفع لتحويل مطلوب في معاملة بين متعاملين في السوق في تاريخ القياس. إن قياس القيمة العادلة يتم بناءً على إفتراض أن المعاملة لبيع الموجود أو لتحويل المطلوب تحدث إما:

شركة الميزة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق.

البيانات المالية الموحدة

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

المخزون (تتمة)

قياس القيمة العادلة (تتمة)

لغرض إفصاحات القيمة العادلة، حددت المجموعة فئات الموجودات والمطلوبات على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الموجود أو المطلوب ومستوى تدرج القيمة العادلة حسبما تم إيضاحه أعلاه.

العملات الأجنبية

صرف العملات الأجنبية

عند إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة، يتم إدراج المعاملات بعملات أخرى غير العملة الوظيفية للمجموعة (العملات الأجنبية) بأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملات. في نهاية كل فترة تقرير، يتم إعادة تحويل البنود النقدية المقومة بالعملات الأجنبية بالمعدلات السائدة في ذلك التاريخ. يتم إعادة تحويل البنود غير النقدية المدرجة بالقيمة العادلة والتي يتم تحديدها بالعملات الأجنبية بالمعدلات السائدة في تاريخ تحديد القيمة العادلة. لا يتم إعادة تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها من حيث التكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية. يتم الاعتراف بفرق الصرف على البنود النقدية في الربح أو الخسارة في الفترة التي تنشأ فيها باستثناء ما هو منصوص عليه في المعايير.

يتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بعملة أجنبية باستخدام أسعار الصرف في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة. يتم تسجيل فروق الترجمة على الموجودات والمطلوبات المدرجة بالقيمة العادلة كجزء من ربح أو خسارة القيمة العادلة. على سبيل المثال، يتم تسجيل فروق الترجمة على الموجودات والمطلوبات غير النقدية مثل الأسهم المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في الربح أو الخسارة كجزء من الربح أو الخسارة في القيمة العادلة وفروق الترجمة على الموجودات غير النقدية مثل الأسهم المصنفة كما بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر.

يتم تحويل موجودات ومطلوبات العمليات الأجنبية للمجموعة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ التقرير. يتم تحويل بنود الإيرادات والمصاريف بمتوسط أسعار الصرف للفترة، ما لم تتقلب أسعار الصرف بشكل كبير خلال تلك الفترة، وفي هذه الحالة يتم استخدام أسعار الصرف في تاريخ المعاملات. يتم إدراج فروق الصرف الناشئة، إن وجدت، في الدخل الشامل الآخر ويتم تجميعها في عنصر منفصل من حقوق الملكية.

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

خطط مكافأة نهاية الخدمة

تقدم المجموعة مكافآت نهاية الخدمة لموظفيها وفقاً لعقود العمل وقانون العمل القطري وقانون العمل العماني. يستند الحق في هذه المزايا إلى الراتب النهائي للموظفين وفترة الخدمة المتراكمة كما في تاريخ التقرير بشرط إكمال فترة الحد الأدنى من الخدمة. يتم استحقاق التكاليف المتوقعة لهذه المزايا على مدار فترة التوظيف.

(أ) خطة المعاشات التقاعدية (قطر)

بموجب القانون رقم ٢٤ لعام ٢٠٠٢ بشأن التقاعد والمعاشات التقاعدية، يتعين على المجموعة أن تقدم مساهمات في مخطط صندوق حكومي للموظفين القطريين محسوبة كنسبة مئوية من رواتب الموظفين القطريين. تقتصر التزامات المجموعة على هذه المساهمات، والتي يتم صرفها عند استحقاقها.

(ب) خطة المعاشات التقاعدية (عمان)

يتعين على المجموعة تقديم مساهمات في خطة الهيئة العامة العمانية للتأمينات الاجتماعية بموجب المرسوم الملكي ٩١/٧٢ للموظفين العمانيين المحسوبين كنسبة مئوية من رواتب الموظفين العمانيين. تقتصر التزامات المجموعة على هذه المساهمات، والتي يتم صرفها عند استحقاقها.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون لدى المجموعة التزام حالي (قانوني أو بناء) نتيجة لحدث سابق، فمن المحتمل أن تكون المجموعة ملزمة بتسوية الالتزام ويمكن إجراء تقدير موثوق لمبلغ الالتزام.

يمثل المبلغ المعترف به كمخصص أفضل تقدير للمقابل المطلوب لتسوية الالتزام الحالي في تاريخ التقرير، مع مراعاة المخاطر والشكوك المحيطة بالالتزام. عندما يتم قياس مخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي، فإن قيمته الدفترية هي القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية.

عندما يتوقع استرداد بعض أو كل الفوائد الاقتصادية المطلوبة لتسوية مخصص من طرف ثالث، يتم الاعتراف بالمدين كأصل إذا كان من المؤكد فعلياً أنه سيتم استلام المبلغ المستحق ويمكن قياس مبلغ المستحق القبض بشكل موثوق.

العائد على السهم

تقوم المجموعة بعرض بيانات العائدات الأساسية والمخفضة لأسهمها العادية. يتم احتساب العائد الأساسي للسهم بقسمة الربح العائد إلى الأسهم العادية بالشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة. يتم تحديد العائد المخفض للسهم عن طريق تعديل الربح أو الخسارة العائدة إلى حاملي الأسهم العادية للمجموعة ومتوسط العدد المرجح للأسهم العادية القائمة لتأثيرات جميع الأسهم العادية المخفضة المحتملة التي تتضمن سندات قابلة للتحويل وخيارات أسهم ممنوحة للموظفين، إن وجدت.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الضرائب (تتمة)

التقارير القطاعية

القطاع التشغيلي هو أحد مكونات المجموعة الذي يرتبط بأنشطة الأعمال التي تكتسب منها المجموعة إيرادات وتتكبد تكاليف بما فيها إيرادات ومصاريف ذات علاقة بالمعاملات مع أي من مكونات المجموعة الأخرى والتي تتم مراجعة نتائجها التشغيلية بشكل دوري من قبل الإدارة العليا للمجموعة (المستول الأول عن اتخاذ القرارات) لاتخاذ قرارات عن الموارد المخصصة لكل قطاع وتقييم أدائها والتي تتوفر عنها المعلومات المالية.

الضرائب

تحتسب الضرائب المستحقة على المجموعة طبقاً للقوانين واللوائح والتعليمات السارية في الدول التي تمتد إليها عمليات المجموعة. يتم تكوين مخصص للالتزامات الضريبية المستحقة على أساس تقييم المطالبات الضريبية المتوقعة.

ضريبة الدخل الحالية:

الموجودات والمطلوبات المتعلقة بضريبة الدخل للسنة الحالية والسنوات السابقة يتم قياسها بالمبالغ المتوقع استردادها من أو المدفوعة إلى السلطات الضريبية.

تحتسب التزامات الضريبة الحالية للمجموعة وفقاً للمعدلات الضريبية التي يتم سنها، قانوناً أو حكماً، بنهاية السنة المالية المشمولة بالتقرير

الضريبة المؤجلة:

يتم احتساب ضريبة الدخل المؤجلة باستخدام طريقة المطلوبات عن جميع الفروق المؤقتة بتاريخ التقارير بين الأوعية الضريبية للموجودات والمطلوبات وقيمها الدفترية.

يتم قياس موجودات ومطلوبات ضريبة الدخل المؤجلة وفقاً للمعدلات الضريبية المتوقع تطبيقها في الفترة التي يتم فيها تحقق الموجودات أو تسوية المطلوبات، وبناء على القوانين السارية في تاريخ التقرير.

يتم الاعتراف بموجودات ضريبة الدخل المؤجلة لكافة الفروق المؤقتة القابلة للخصم، ويتم ترحيل الموجودات الضريبية غير المستخدمة والخسائر الضريبية غير المستخدمة فقط إلى الحد الذي يحتمل عنده توفر ربح خاضع للضريبة في مقابل الفروق المؤقتة القابلة للخصم والمبالغ المرحلة من الموجودات الضريبية غير المستخدمة والخسائر الضريبية غير المستخدمة.

شركة الميزة للمواد الاستهلاكية ش.م.ع.ق.

البيانات المالية الموحدة

٢. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

عقود الإيجار (تتمة)

المجموعة كمستأجر (تتمة)

تقوم المجموعة بإعادة قياس التزام الإيجار (وإجراء تعديل مماثل لحق استخدام الأصل المستأجر ذي الصلة) كلما

■ تم تغيير مدة الإيجار أو هناك تغيير في تقييم ممارسة خيار الشراء، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس مسؤولية التأجير عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المنقحة باستخدام معدل الخصم المعدل.

■ تتغير مدفوعات الإيجار بسبب التغييرات في مؤشر أو معدل أو تغيير في المدفوعات المتوقعة بموجب قيمة متبقية مضمونة، وفي هذه الحالات يتم إعادة قياس التزام الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم الأولي (ما لم تتغير مدفوعات الإيجار بسبب التغيير في سعر الفائدة العائم، وفي هذه الحالة يتم استخدام معدل الخصم المعدل).

■ يتم تعديل عقد الإيجار ولا يتم حساب تعديل عقد الإيجار كعقد إيجار منفصل، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المنقحة باستخدام معدل خصم معدّل.

لم تقم المجموعة بإجراء أي من هذه التعديلات خلال الفترات المعروضة.

يتم إهلاك موجودات الحق في استخدام الموجودات المستأجرة خلال فترة أقصر من مدة الإيجار والعمر الإنتاجي للأصل الأساسي. إذا كان عقد الإيجار ينقل ملكية الأصل الأساسي أو تكلفة حق استخدام الأصل يعكس أن المجموعة تتوقع ممارسة خيار الشراء، فإن قيمة حق الاستخدام ذات الصلة يتم إهلاكها على مدى العمر الإنتاجي للأصل الأساسي. يبدأ الاستهلاك في تاريخ بدء عقد الإيجار.

يتم عرض حق استخدام الموجودات كبند منفصل في بيان المركز المالي الموحد.

تطبق المجموعة المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٦) لتحديد ما إذا كانت قيمة حق الاستخدام قد تدنت قيمته وتحسب خسارة تدني القيمة المحددة كما هو موضح في سياسة «الممتلكات والمعدات».

لا يتم تضمين الإيجارات المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل في قياس مطلوبات الإيجار وموجودات حق استخدام الموجودات. يتم إدراج المدفوعات ذات الصلة كمصروف في الفترة التي يحدث فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي إلى هذه المدفوعات ويتم إدراجها في «المصاريف العمومية والإدارية» في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

تتضمن التدفقات النقدية المستقبلية التي تتعرض لها المجموعة والتي لا تنعكس في قياس مطلوبات الإيجار ما يلي:

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

المجموعة كمؤجر

تدخل المجموعة في عقود إيجار كمؤجر فيما يتعلق ببعض ممتلكاتها. يتم تصنيف عقود الإيجار التي تكون المجموعة فيها المؤجر كإيجارات تمويلية أو تشغيلية. عندما تنقل شروط عقد الإيجار كل مخاطر ومزايا الملكية إلى المستأجر، يتم تصنيف العقد على أنه عقد إيجار تمويلي. يتم تصنيف جميع عقود الإيجار الأخرى عقود الإيجار التشغيلية.

يتم الاعتراف بإيرادات التأجير من عقود الإيجار التشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ذي الصلة. تضاف التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة في التفاوض وترتيب عقد إيجار تشغيلي إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم الاعتراف بها على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

عندما يتضمن العقد مكونات التأجير وغير التأجير، تطبق المجموعة المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) لتخصيص مقابل بموجب كل عنصر.

تكاليف الاقتراض

تكاليف الاقتراض المتعلقة مباشرة بشراء أو تشييد أو إنتاج أحد الموجودات التي تأخذ بالضرورة فترة زمنية طويلة لتصبح جاهزة للاستخدام المتوقع أو للبيع تتم رسملتها كجزء من تكلفة الموجودات المعينة. كافة تكاليف الاقتراض الأخرى يتم تحقيقها كمصاريف في الفترة التي تتكبد فيها. تتكون تكاليف الاقتراض من الفوائد والتكاليف الأخرى التي تتكبدها المنشأة فيما يتعلق بعملية الاقتراض.

توزيع الأرباح

يتم الاعتراف بتوزيع الأرباح على مساهمي المجموعة كالتزام في البيانات المالية الموحدة للمجموعة في الفترة التي يتم فيها اعتماد أرباح الأسهم من قبل مساهمي المجموعة.

الأحداث بعد تاريخ التقرير

يتم تعديل البيانات المالية الموحدة لتعكس الأحداث التي وقعت بين تاريخ التقرير والتاريخ الذي يتم فيه إصدار البيانات المالية الموحدة، بشرط أن تقدم أدلة على الظروف التي كانت موجودة في تاريخ التقرير. ويتم الإفصاح عن أي أحداث ما بعد نهاية العام التي لا يتم ضبطها على البيانات المالية الموحدة عندما تكون جوهرية.

تصنيف البنود متداوله أو غير متداولة

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات بناءً على التصنيف المتداول / وغير المتداول. يكون الأصل المتداول عندما يكون:

- من المتوقع أن يتحقق المقصود منه أو يبيعه أو استهلاكه في دورة التشغيل العادية
- تم الاحتفاظ به في المقام الأول لغرض التداول
- من المتوقع أن تتحقق في غضون اثني عشر شهراً بعد الفترة المشمولة بالتقرير، أو
- في حكم النقد أو شبه النقد ما لم يكن مقيداً من التبادل أو استخدامه لتسوية التزام لمدة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير

جميع الموجودات الأخرى تصنف على أنها غير متداولة.

يكون الإلتزام متداول إذا كان:

- من المتوقع أن تتم تسويته في دورة التشغيل العادية
- تم الاحتفاظ به في المقام الأول لغرض التداول
- من المقرر أن يتم تسويته في غضون إثني عشر شهراً بعد الفترة المشمولة بالتقرير، أو
- لا يوجد حق غير مشروط لتأجيل تسوية الإلتزام لمدة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير

تقوم المجموعة بتصنيف جميع المطلوبات الأخرى على أنها غير متداولة.

٤. الأحكام الهامة والمصادر الأساسية لعدم

التيقن

الأحكام والتقديرات الهامة

يتطلب إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية من الإدارة وضع تقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ الواردة في التقرير للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف والإفصاح عن الموجودات الطارئة والمطلوبات الطارئة. قد تحدث أحداث مستقبلية ستؤدي إلى تغيير الافتراضات المستخدمة في الوصول إلى التقديرات. تتعكس آثار أي تغيير في التقديرات في البيانات المالية الموحدة حيث تصبح قابلة للتحديد بشكل معقول.

يتم تقييم الأحكام والتقديرات باستمرار إستناداً إلى الخبرة التاريخية وعوامل أخرى، بما في ذلك توقعات الأحداث المستقبلية التي يعتقد أنها معقولة في ظل هذه الظروف.

الأحكام الهامة

في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، قامت الإدارة بوضع الأحكام التالية، بصرف النظر عن تلك التي تنطوي على تقديرات، والتي لها التأثير الأكثر أهمية على المبالغ المعترف بها في البيانات المالية الموحدة:

الإيرادات من العقود مع العملاء

طبقت المجموعة الأحكام التالية التي تؤثر بشكل كبير على تحديد مبلغ وتوقيت الإيرادات من العقود مع العملاء:

مدى الوفاء بـالتزامات الأداء بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) الإيراد من العقود مع العملاء

يتعين على المجموعة تقييم كل عقد من عقودها مع العملاء لتحديد ما إذا كانت التزامات الأداء مستوفاة بمرور الوقت أو في وقت ما من أجل تحديد الطريقة المناسبة للاعتراف بالإيرادات. لبيع البضائع من خلال منافذ البيع بالتجزئة، يتم الاعتراف بالإيرادات من قبل المجموعة في وقت يتم فيه نقل السيطرة إلى العميل

تحديد سعر المعاملة

مطلوب من المجموعة تحديد سعر المعاملة فيما يتعلق بكل من عقودها مع العملاء. عند إصدار هذا الحكم، تقوم المنشأة بتقييم تأثير أي مقابل متغير في العقد، بسبب المطلوبات وحقوق العوائد ووجود أي عنصر تمويل هام وأي مقابل غير نقدي في العقد.

عند تحديد تأثير البديل المتغير، تستخدم المجموعة طريقة «القيمة المتوقعة» في المعيار الدولي لتقارير المالية رقم (١٥) حيث يتم تحديد سعر المعاملة بالرجوع إلى مبلغ من المبالغ المرجحة.

تحديد ما إذا كانت نقاط الولاء توفر حقوقاً مادية للعملاء

يدير قطاع التجزئة في المجموعة برنامج نقاط الولاء، مكافآت الميزة، والذي يسمح للعملاء بتجميع النقاط عند شراء المنتجات في متاجر التجزئة بالمجموعة. يمكن استبدال النقاط للمنتجات المجانية، مع مراعاة الحد الأدنى لعدد النقاط التي تم الحصول عليها. قامت المجموعة بتقييم ما إذا كانت نقاط الولاء توفر حقاً مادياً للعميل يجب المحاسبة عليه كالتزام أداء منفصل.

قررت المجموعة أن نقاط الولاء توفر حقاً مادياً لن يحصل عليه العميل دون الدخول في العقد. لا تعكس المنتجات المجانية، التي سيحصل عليها العميل من خلال ممارسة نقاط الولاء، سعر البيع المستقل الذي يدفعه العميل دون وجود علاقة مع المجموعة لتلك المنتجات. يتراكم حق العملاء أيضاً عند شراء منتجات إضافية.

المجموعة كطرف أصيل أو وكيل

بالنسبة للمنتجات التي يتم بيعها لعملاء التجزئة بموجب اتفاقيات تشغيل قياسية معينة مع الموردين، قامت المجموعة بتقييم ما إذا كانت تعمل كأصيل (على سبيل المثال، الإبلاغ عن إيرادات على أساس إجمالي) أو وكيل (أي الإبلاغ عن إيرادات على أساس صافي). قررت المجموعة أنها ستقوم بالإبلاغ عن إيرادات المنتجات المباعة بموجب هذا الترتيب على أساس إجمالي والتي يتم تسجيل المبالغ التي تم تحصيلها من العملاء كإيراد، ويتم تسجيل المبالغ المدفوعة للموردين كتكلفة مبيعات.

يتم إصدار أحكام مهمة من قبل الإدارة عند الانتهاء مما إذا كانت المجموعة تتعامل بصفحتها وكيلًا أو أصيلاً. يتم إجراء التقييم لكل تدفق إيرادات منفصل في المجموعة.

يتطلب التقييم تحليلاً للمؤشرات الرئيسية، وتحديدًا ما إذا كانت المجموعة:

- تحمّل أي مخاطر للمخزون.
- تتحمل المسؤولية الرئيسية عن توفير السلع أو الخدمات للعميل؛
- لديها القدرة على تحديد الأسعار؛ و
- تتحمل مخاطر الائتمان للعميل.

تُستخدم هذه المؤشرات لتحديد ما إذا كانت المجموعة معرضة للمخاطر والعوائد الجوهرية المرتبطة ببيع البضائع أو تقديم الخدمات. تعتبر المجموعة هي الجهة الرئيسية التي تسيطر على البضائع قبل نقلها إلى العملاء. يتضح هذا التحكم من خلال مسؤولية المجموعة عن نقل البضائع إلى العملاء ولديها سلطة تقديرية في تحديد الأسعار التي تخضع لحد السعر الأقصى المحدد من قبل حكومة قطر.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٤. الأحكام الهامة والمصادر الأساسية لعدم التيقن (تتمة)

رسمة التكاليف

تحدد الإدارة ما إذا كانت المجموعة ستعترف بأصل ما من التكاليف المتكبدة للوفاء بالعقد والتكاليف المتكبدة للحصول على عقد إذا كانت التكاليف تفي بجميع المعايير التالية:

أ) تتعلق التكاليف مباشرة بعقد أو بعقد متوقع يمكن للمجموعة تحديده على وجه الخصوص؛

ب) التكاليف التي تولد أو تعزز موارد المجموعة التي سيتم استخدامها للوفاء بالتزامات الأداء في المستقبل؛ و

ج) من المتوقع استرداد التكاليف.

سيتم إطفاء هذه الموجودات على أساس منتظم يتوافق مع نقل البضائع أو الخدمات التي يتصل بها الأصل إلى العميل.

رسمة تكاليف الإقتراض

كما تم التطرق له في الإيضاح رقم (٣)، تقوم المجموعة برسمة تكاليف الإقتراض المنسوبة مباشرة إلى إقتناء أو إنشاء أو إنتاج أصول مؤهلة. تبدأ رسمة تكاليف الإقتراض عندما تتكبد المجموعة التكلفة وتتولى الأنشطة الضرورية لإعداد الأصول للإستخدام المقصود. تم الإفصاح عن تكلفة الإقتراض المعترف بها خلال السنة في الإيضاح رقم (١٠).

تحديد مدة عقد الإيجار

عند تحديد مدة عقد الإيجار، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التمديد، أو عدم ممارسة خيار الإنهاء. يتم تضمين خيارات التمديد (أو الفترات التي تلي خيارات الإنهاء) فقط في مدة عقد الإيجار إذا كان عقد الإيجار مؤكداً بشكل معقول أن يتم تمديده (أو لم يتم إنهاؤه).

تتم مراجعة التقييم في حالة حدوث حدث هام أو تغيير كبير في الظروف التي تؤثر على هذا التقييم والتي تكون ضمن سيطرة المستأجر.

بهذا الخصوص، تقوم المجموعة بإستهلاك المباني المقامة على الأراضي المستأجرة بناءً على أعمارها الإنتاجية التي تتجاوز مدة الإيجار (بعد التأكد من التمديد بشكل معقول)

نموذج تقييم الأعمال

يعتمد تصنيف الموجودات المالية وقياسها على نتائج مدفوعات المبلغ الأصلي والفائدة فقط وإختبار نموذج الأعمال. تحدد المجموعة نموذج الأعمال على مستوى يعكس كيفية إدارة مجموعات الموجودات المالية معاً لتحقيق هدف أعمال معين. يتضمن هذا التقييم الحكم الذي يعكس جميع الأدلة ذات الصلة بما في ذلك كيفية تقييم أداء الموجودات وقياس أدائها والمخاطر التي تؤثر على أداء الموجودات وكيفية إدارتها وكيفية تعويض مديري الموجودات. المجموعة تراقب الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة التي تم إلغاء الإعتراف بها قبل إستحقاقها لفهم سبب التخلص منها وما إذا كانت الأسباب متوافقة مع هدف الأعمال الذي تم الإحتفاظ بالموجود من أجله. تعتبر المراقبة جزءاً من التقييم المستمر للمجموعة حول ما إذا كان نموذج العمل الذي تحتفظ به الموجودات المالية المتبقية لا يزال مناسباً وإذا كان غير مناسب، ما إذا كان هناك تغيير في نموذج العمل وبالتالي تغيير محتمل في تصنيف تلك الموجودات.

الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان

يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة كمخصص يساوي خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً لموجودات المرحلة الأولى، أو خسائر الائتمان المتوقعة على مدار عمر الدين لموجودات المرحلة ٢ أو المرحلة ٣. ينتقل الأصل إلى المرحلة ٢ عندما تزداد مخاطر الائتمان بشكل ملحوظ منذ الإعتراف المبدئي. لا يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) خصائص الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان. عند تقدير ما إذا كانت المخاطر الائتمانية للأصل قد زادت بشكل ملحوظ، تأخذ المجموعة بعين الإعتبار المعلومات التطلعية النوعية والكمية المعقولة والقابلة للدعم.

الإعتراف بالشهرة على مستوى الوحدات المولدة للنقد

لغرض إختبار تدني القيمة، يتم تجميع الموجودات التي لا يمكن إختبارها بشكل فردي معاً في أصغر مجموعة من الموجودات التي تولد تدفقات نقدية داخلية من الإستخدام المستمر والتي تكون مستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية الداخلة من الموجودات الأخرى أو وحدة توليد النقد. مع مراعاة إختبار سقف القطاع التشغيلي، ولأغراض إختبار انخفاض قيمة الشهرة، يتم تجميع وحدات إنتاج النقد التي تم تخصيص الشهرة لها بحيث يعكس المستوى الذي يتم فيه إجراء إختبار تدني القيمة أدنى مستوى يتم عنده مراقبة الشهرة لأغراض إعداد التقارير الداخلية. يتم تخصيص الشهرة المكتسبة من اندماج الأعمال لمجموعات من الوحدات المنتجة للنقد والتي من المتوقع أن تستفيد من عمليات الدمج.

الإعتراف بالشهرة على مستوى الوحدات المولدة للنقد (تتمة)

تخصص المجموعة شهرة لمجموعات من وحدات توليد النقد، حيث يمثل كل بلد/ مجموعة من محلات البيع بالتجزئة، مجموعة من وحدات توليد النقد لعمليات البيع بالتجزئة للمجموعة، حيث يمثل هذا أدنى مستوى يتم عنده مراقبة الشهرة من قبل الإدارة. ومن أجل القيام بذلك، استخدمت الإدارة أفضل أحكامها للتوصل إلى أن التدفقات النقدية الداخلة لوحدات توليد النقد مستقلة عن التدفقات الداخلة من الأصول الأخرى ووحدات توليد النقد. تم التوصل إلى هذا الاستنتاج على أساس كيفية مراقبة الإدارة لعمليات المجموعة، مع الأخذ في الاعتبار الترابط بين التدفقات النقدية من كل المواقع الناتجة عن استبدال الإيرادات.

مبدأ الاستمرارية

قامت الإدارة بتقييم قدرة المجموعة على الاستمرار في أعمالها وهي على قناعة بأن المجموعة تملك الموارد التي تجعلها قادرة على الإستمرار في أعمالها في المستقبل المنظور. بالإضافة إلى ذلك فإن إدارة المجموعة ليست على علم بأي مشكلات جوهرية تلقى بالشك على مقدرة المجموعة بالاستمرار. وعليه تقوم الإدارة في إعداد البيانات المالية الموحدة على أساس مبدأ الاستمرارية.

تصنيف الإستثمارات في الشركة الزميلة، وشركات المشروع المشترك والشركات التابعة

يتطلب التصنيف المناسب لإستثمارات معينة كشركات تابعة وزميلة ومشروعات مشتركة تحليلاً هاماً وتقديراً للإدارة فيما يتعلق بما إذا كانت الشركة تمارس سيطرة أو تأثيراً هاماً أو سيطرة مشتركة على الإستثمارات. قد يشمل ذلك النظر في عدد من العوامل، بما في ذلك حقوق الملكية والتصويت، ومدى تمثيلات مجلس الإدارة، والترتيبات التعاقدية ومؤشرات السيطرة الفعلية.

قد يكون للتغييرات في هذه المؤشرات وتقييم الإدارة لسلطة التحكم أو التأثير تأثير مادي على تصنيف هذه الإستثمارات والمركز المالي للشركة وإيراداتها ونتائجها.

صنفت المجموعة حصتها الأكبر من ٥٠% في شركة مخابز الأمراء ذ.م.م. كشركة زميلة. نظرت المجموعة في شروط وأحكام الاتفاقيات والغرض من تصميم الشركة الزميلة. وفقاً للاتفاقيات، ليس للمجموعة سيطرة على السياسات المالية والتشغيلية للمنشآت. على هذا النحو، خلصت المجموعة إلى أن هذه الشركة تعتبر شركة زميلة.

التقديرات

تناقش أدناه الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل ومصادر عدم التيقن الأخرى في تاريخ التقرير والتي تنطوي على مخاطر كبيرة للتسبب في تعديل جوهري للقيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية القادمة.

تقدير سعر البيع المستقل - برنامج مكافآت ميرة

تقدر المجموعة سعر البيع المستقل لنقاط الولاء الممنوحة بموجب برنامج مكافآت ميرة. يتم احتساب سعر البيع المستقل لنقاط الولاء الصادرة عن طريق ضرب معدل الاسترداد المقدر والقيمة النقدية المخصصة لنقاط الولاء. عند تقدير معدل الاسترداد، تدرس المجموعة الكسر، والذي يمثل جزء من النقاط التي تم إصدارها والتي لن يتم استردادها أبداً.

تطبق المجموعة طرق الإسقاط الإحصائي في تقديرها باستخدام أنماط الإسترداد التاريخية للعملاء كمدخل رئيسي. يتم تحديث معدل الاسترداد كل ثلاثة أشهر ويتم تعديل الالتزام بالنقاط غير المستردة وفقاً لذلك. عند تقدير قيمة النقاط التي تم إصدارها، تنظر المجموعة في مزيج المنتجات التي ستكون متاحة في المستقبل مقابل نقاط الولاء وتفضيلات العملاء.

تضمن المجموعة أن القيمة المخصصة لنقاط الولاء تتناسب مع سعر البيع المستقل للمنتجات المؤهلة للاسترداد (أي أن قيمة كل نقطة تعادل سعر البيع المستقل لأي منتجات مؤهلة للاسترداد مقسومة على الرقم من النقاط المطلوبة).

نظراً لانتهاء صلاحية النقاط الصادرة بموجب البرنامج بعد سنة، تخضع تقديرات سعر البيع المستقل إلى حالة عدم يقين كبيرة. أي تغييرات كبيرة في أنماط استرداد العملاء سوف تؤثر على معدل الاسترداد المقدر. في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، كان الإلتزام المقدر للنقاط غير المستردة ٢٩٧,٢١٢,٢ ريال قطري (٢٠٢٢: ٢٤٤,٠٧٦٠,٠ ريال قطري) (إيضاح ٢٥)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٤. الأحكام الهامة والمصادر الأساسية لعدم التيقن (تتمة)

لتقديرات (تتمة)

تقديرالبدل المتغير للبضاعة المسترجعة

يمثل حق موجودات البضائع المسترجعة حق المجموعة في استرداد المنتجات من العملاء حيث يمارس العملاء حقهم في إعادة المنتجات بموجب سياسة استرداد البضاعة المجموعة البالغة ١٤ يومًا. تستخدم المجموعة تجربتها التاريخية المتراكمة لتقدير عدد العوائد على مستوى المحفظة باستخدام طريقة القيمة المتوقعة.

تتعلق المطلوبات المستردة بحق العملاء في إرجاع المنتجات في غضون ١٤ يومًا من الشراء. عند نقطة البيع، يتم الاعتراف بالمطلوبات المستردة وإعادة تسوية مقابلة لتلك المنتجات المتوقع أن يتم إرجاعها. تستخدم المجموعة تجربتها التاريخية المتراكمة لتقدير عدد العوائد على مستوى المحفظة باستخدام طريقة القيمة المتوقعة.

مدفوعات الإيجار المتغيرة

تحتوي بعض عقود إيجار العقارات على شروط سداد متغيرة مرتبطة بالمبيعات الناتجة من المتجر. يتم استخدام شروط الدفع المتغيرة لمجموعة متنوعة من الأسباب، بما في ذلك تقليل قاعدة التكاليف الثابتة للمتاجر المنشأة حديثًا. يتم إدراج مدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على المبيعات في الربح أو الخسارة في الفترة التي يحدث فيها الشرط الذي يدفع هذه المدفوعات.

خصم مدفوعات الإيجار

يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة. طبقت الإدارة الأحكام والتقديرات لتحديد معدل الاقتراض الإضافي عند بدء عقد الإيجار.

تجميع حقوق استخدام الموجودات المستأجرة

تقوم المجموعة بحساب وتحديد الموجودات كمحفظة بناءً على خصائصها المتشابهة وقد طبقت متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) على التقديرات والافتراضات التي تعكس حجم وتكوين هذه المحفظة.

تدني قيمة المخزون

يتم الاحتفاظ بالمخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. عندما يصبح المخزون قديمًا أو متقادمًا، يتم إجراء تقدير لصافي القيمة القابلة للتحقق. بالنسبة للمبالغ الجوهرية بشكل فردي، يتم إجراء هذا التقدير على أساس فردي. يتم تقييم المبالغ غير الهامة على مستو فردي، ولكنها قديمة أو متقادمة، بشكل جماعي ويتم تطبيق مخصص وفقًا لنوع المخزون والعمر أو التقادم، استنادًا إلى أسعار البيع المتوقعة.

تدني قيمة الموجودات الملموسة وغير الملموسة

تقوم إدارة المجموعة بتقييم تدني قيمة الموجودات الملموسة وغير الملموسة ذات الأعمار المحدودة كلما كان هناك مؤشر على أن هذه الموجودات قد تعرضت لتدني القيمة وفقًا لسياسات المحاسبية المنصوص عليها في الإيضاح رقم (٣). يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد للأصل بناءً على طريقة القيمة قيد الاستخدام. تستخدم هذه الطريقة توقعات التدفق النقدي المقدرة على مدى العمر الإنتاجي المقدر للأصل المخصص باستخدام أسعار السوق.

الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمعدات والموجوات غير الملموسة

تحدد إدارة المجموعة العمر الإنتاجي المقدر لممتلكاتها ومعداتنا والموجودات غير الملموسة من أجل احتساب الإستهلاك والإطفاء. حددت الإدارة الأعمار الإنتاجية المقدرة لكل أصل و / أو فئة من الموجودات على أساس العوامل التالية:

- الاستخدام المتوقع للأصول،
- التقادم والإستهلاك المادي المتوقع، والذي يعتمد على العوامل التشغيلية والبيئية؛ و
- القيود القانونية أو القيود المشابهة على استخدام الأصول.

لم تضع الإدارة تقديرات للقيم المتبقية لأية عناصر من الممتلكات والمعدات في نهاية عمرها الإنتاجي حيث تم اعتبارها مبالغ غير جوهرية.

تقوم إدارة المجموعة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية سنويًا، وسيتم تعديل رسوم الاستهلاك والإطفاء في المستقبل عندما تعتقد الإدارة أن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

بالرجوع إلى الإيضاح رقم (١٠) حول البيانات المالية الموحدة، اعتمدت المجموعة حكمًا رئيسيًا يتعلق بالأعمار الإنتاجية للمباني المقامة على الأراضي المؤجرة (بمدد إيجار أقصر من الأعمار الإنتاجية المقدرة).

تدني قيمة الشهرة

إن تحديد ما إذا كانت الشهرة قد تدنت قيمتها، يتطلب تقدير القيمة المستخدمة لوحدات توليد النقد التي تم تخصيص الشهرة لها. يتطلب حساب القيمة المستخدمة من الإدارة تقدير التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من الوحدات المولدة للنقد ومعدل خصم مناسب من أجل حساب القيمة الحالية. يتم تحديد المبلغ القابل للاسترداد لوحدة توليد النقد بواسطة الإدارة بناءً على حساب القيمة المستخدمة الذي يستخدم توقعات التدفق النقدي استنادًا إلى الإيرادات المتوقعة وهامش الربح الذي تم تقديره لمدة خمس سنوات منفصلة. تم تعديل الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإستهلاك والإطفاء وفقًا للتغيرات في متطلبات رأس المال العامل والإنفاق الرأسمالي للوصول إلى توقعات التدفقات النقدية المجانية. استخدمت الإدارة أسعار الخصم لشركة الأسواق القطرية ذ.م.م.، وشركة أسواق الميزة ش.م.ع.م ٣, ١٠, ٢٪ و ٧, ٦٪ على التوالي (٢٠٢٢: ٦, ٩٪ و ٧, ٥٪) ومعدل نمو نهائي ٢, ٠٪ و ٢, ٠٪ على التوالي (٢٠٢٢: ٢, ٠٪ و ٢, ٠٪).

قياسات القيمة العادلة

يتم قياس بعض موجودات ومطلوبات المجموعة بالقيمة العادلة لأغراض إعداد التقارير المالية. عند تقدير القيمة العادلة لأصل أو التزام، تستخدم المجموعة بيانات يمكن ملاحظتها في السوق بالقدر المتاح. في حالة عدم توفر مدخلات المستوى الأول، تقوم المجموعة بإجراء التقييم من خلال مقارنة بالكيانات التي لديها نفس النشاط التجاري في أقرب الأسواق. تضع الإدارة تقنيات التقييم المناسبة والمدخلات في النموذج. يتم الإفصاح عن المعلومات المتعلقة بتقنيات التقييم والمدخلات المستخدمة في تحديد القيمة العادلة لمختلف الموجودات والمطلوبات في الإيضاحات ذات الصلة.

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة من الذمم التجارية المدينة والموجودات المالية الأخرى

تستخدم المجموعة مصفوفة مخصصات لحساب خسائر الائتمان المتوقعة للذمم المدينة التجارية والموجودات المالية الأخرى. تستند معدلات المخصصات على عدد الأيام المستحقة لمجموعات شرائح العملاء المختلفة التي لها أنماط خسارة متشابهة (أي حسب الجغرافيا ونوع المنتج ونوع العميل وتصنيفه والتغطية بخطابات الاعتماد).

تستند مصفوفة المخصص مبدئيًا إلى معدلات التعثر التاريخية الملحوظة للمجموعة. ستقوم المجموعة بمعايرة المصفوفة لضبط تجربة خسارة الائتمان السابقة مع المعلومات الاستشرافية. على سبيل المثال، إذا كان من المتوقع أن تتدهور الظروف الاقتصادية المتوقعة (أي الناتج المحلي الإجمالي) خلال العام المقبل مما قد يؤدي إلى زيادة عدد حالات التخلف عن السداد في قطاع البيع بالتجزئة، يتم تعديل معدلات التخلف عن السداد التاريخية. في كل تاريخ تقرير، يتم تحديث المعدلات الافتراضية الملحوظة التاريخية ويتم تحليل التغييرات في التقديرات التطلعية.

تقييم العلاقة بين معدلات التعثر التاريخية المرصودة، والظروف الاقتصادية المتوقعة وخسائر الائتمان المتوقعة هو تقدير جوهري. مبلغ خسائر الائتمان المتوقعة حساس للتغيرات في الظروف والظروف الاقتصادية المتوقعة. قد لا تكون تجربة الخسارة الائتمانية التاريخية للمجموعة وتوقعاتها للظروف الاقتصادية ممثلة للتعثر الفعلي للعميل في المستقبل. تم الكشف عن المعلومات حول خسائر الائتمان المتوقعة على الذمم المدينة التجارية والموجودات المالية الأخرى في الإيضاح رقم (٣٥).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٥. المبيعات

تستمد المجموعة إيراداتها من العقود المبرمة مع العملاء لنقل البضائع والخدمات في وقت ما من خلال خطوط الإنتاج الرئيسية التالية.

٢٠٢٢	٢٠٢٣
ريال قطري	ريال قطري
٢,٧٨٤,٨١٩,٢٤٨	٢,٧٩٨,٦١٠,٥٠٣
٢٦,٥٣٦,٤٧٨	٣٧,٩٠٦,٠٠٨
٢,٨١١,٣٥٥,٧٢٦	٢,٨٣٦,٥١٦,٥١١

مبيعات البضاعة - في نقطة زمنية معينة

مبيعات التجزئة

مبيعات الجملة - مبيعات الشركات

٦. تكلفة المبيعات

تتكون تكلفة مبيعات المجموعة من تكلفة المخزون ونقص وتلف المخزون المتكيدة صافية مقابل الخصومات المستلمة من الموردين.

٢٠٢٢	٢٠٢٣
ريال قطري	ريال قطري
٢,٢٤٢,١٢٧,٧٩١	٢,٢٥٩,٠٢٣,٩٣٨
٢٠,٣٧٢,٣٢٦	٢٨,٥٣٢,٨٥٦
٢,٢٦٢,٥٠٠,١١٧	٢,٢٨٧,٥٥٦,٧٩٤

تكلفة المخزون

تكاليف مباشرة أخرى

٧. إيرادات أخرى

٢٠٢٢	٢٠٢٣
ريال قطري	ريال قطري
١٥,٧٥٥,٩٤٢	٢٣,٢٦٧,٨١٢
٤,٥٢٠,٥٢٤	٥,٤٣٢,٩٤٥
٩٢٤,١٩٧	٥,٨٥٩,٥٢٨
٢١,٢٠٠,٦٦٤	٣٤,٥٦٠,٢٨٥

إيرادات توزيعات أرباح

إيرادات فوائد

إيرادات متنوعة

٨. المصاريف العمومية والإدارية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ريال قطري	ريال قطري	
٢٠٦,٨٦٩,٨١٦	٢١٩,٠٧٤,١٨٢	رواتب وأجور ومنافع أخرى
٢٧,٣٥١,٦٣٨	٣٤,١٦٢,٥٢٧	ماء وكهرباء
٢٠,٣٩٦,٨٨٤	٢٠,٤٧٦,٥٣٩	إصلاحات وصيانة
١٧,٨٨٧,٥٤٩	١٧,٠١٢,١٢٩	رسوم بنكية وعمولات ورسوم بطاقات ائتمان
٩,٤٩٠,٦١٤	١٥,٩٦٠,٣٠٦	إيجارات قصيرة الأجل ومصاريف سكن موظفين
١٠,١٠٢,٨٨١	٩,٦٥٤,٢٦٩	مصاريف دعائية وإعلان
٧,٧٥٦,٢٠٠	٧,٥٧٨,٥٢٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ٢٦)
٥,١٤٥,٠٩٩	٥,١٢٧,٢٦١	سيارات ورسوم تأمين
٣,٤٨٨,٢١٩	٣,٦٩٧,٣٢٣	هاتف وبريد
٢,٨٨٦,٥٢٣	٥,٨٣٠,٧٤٢	أتعاب مهنية
٢,١٥٦,١٧٥	١,٨٥٨,٧٠٣	طباعة وقرطاسية
١٩٢,٥٥٥	٣٤٣,٥٩٥	مصاريف سفريات
(٤٥٦,٢٨٢)	٧,٣٦٣,٣٥٧	مخصص / (عكس مخصص) خسائر إئتمان (إيضاح ١٧ و ١٩)
٢,٢٥٢,٦٣٢	(٢,٢٢٨,٧٢٩)	(عكس) / مخصص بضاعة بطيئة الحركة (إيضاح ١٦)
٢,٣٥٢,١٦٢	٩,٥١٦,٠٥٤	مصاريف أخرى
٣١٧,٨٧٣,٧٦٦	٣٥٥,٤٢٦,٧٧٨	

(١) تشمل الرسوم المهنية رسوم خدمات التدقيق ومهام التأكيد البالغة ١,٦٠٣,٢٠٠ ريال قطري (٢٠٢٢: ٢,٢٥٤,٢٠٠ ريال قطري)

٩. ضريبة الدخل

تعرض البنود الرئيسية لمصروف ضريبة الدخل كالتالي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ريال قطري	ريال قطري	
١٤٦,١٧٦	١٣٨,٤٠٠	مصروف ضريبة الدخل
١٥٣,٧١٨	٧٩٨,٧٨٩	ضريبة الدخل المؤجلة
٢٩٩,٨٩٤	٩٣٧,١٨٩	مصروف / (منافع) ضريبة الدخل كما يظهر في بيان الربح أو الخسارة الموحد

تخضع عمليات المجموعة في دولة قطر وسلطنة عُمان لضريبة الدخل. ونظراً للخسائر الضريبية المتكبدة من العمليات في سلطنة عُمان، لم يتم الاعتراف بمصاريف ضرائب حالية خلال السنة. خلال السنة وبسبب قانون الضريبة المحدث لدولة قطر، قيمت المجموعة بأن شركاتها التابعة العاملة داخل دولة قطر خاضعة للضريبة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٠. ممتلكات ومعدات

التكلفة:	الأراضي	المباني	برادات ومعدات	سيارات	أثاث وتركيبات	أجهزة كمبيوتر	تحسينات على المباني المؤجرة والأخرى	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	الإجمالي
	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
في ١ يناير ٢٠٢٣	٣٦,٣٠٢,٩٧٥	١,١٢٤,٠١٦,٦١٨	٢٩٥,٨٩٤,٧٤٨	٢٢,٩٢٣,٦٣٦	٦١,٥٦٧,١٩٨	٤٩,٩٩١,٩٢٧	١٢٩,٨٨٥,٦٣٥	١٠٥,٨٩٢,٦٥٥	١,٨٢٦,٤٧٥,٣٩٢
إضافات	--	١,٧١٢,٥٩١	٦,١٢٢,٥٨٢	٢٦٣,٠٤٠	٤٨٨,٦٤٠	٣,٦٤٥,٤٤٧	٥,٥٥٧,٢٣٣	١١٦,٠٩٥,١٧٥	١٣٣,٨٨٤,٧٠٨
استبعادات	--	(١٤,٥٠٠)	(١٥٧,٧٦٤)	(٥٩,٥٠٤)	(١٢,٧٩١)	(٦٨٩,١٨٣)	--	(٥٤٠,٦٠٦)	(١,٤٧٤,٣٤٨)
تحويلات	--	٦٤,٢٢٤,٩٢١	٨,٤٤٣,٠٧٧	--	٣٣٦,٤٣٧	١١,٦٥٠,٤٦٤	١٣,٠٥١,٦٨٥	(٩٧,٧٠٦,٥٨٤)	--
إعادة تصنيف	--	(٤,٠٠٠)	١٣٢,٤٣٣	--	(١٣٢,٤٣٣)	--	٤,٠٠٠	--	--
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٦,٣٠٢,٩٧٥	١,١٨٩,٩٣٥,٦٣٠	٣١٠,٤٣٥,٠٧٦	٢٣,١٢٧,١٧٢	٦٢,٢٤٧,٠٥١	٦٤,٥٩٨,٦٥٥	١٤٨,٤٩٨,٥٥٣	١٢٣,٧٤٠,٦٤٠	١,٩٥٨,٨٨٥,٧٥٢
الاستهلاك المتراكم:									
في ١ يناير ٢٠٢٣	--	٢١٤,٩٥٠,٢٢٨	٢٠٩,٣٠٨,٣٨٦	١٨,٦٤١,١٨٨	٥١,٦٧٥,٤١٦	٤١,٩٨٩,٤٧٠	٧٥,٤١٧,٢٢٢	--	٦١١,٩٨١,٩١٠
الاستهلاك للسنة	--	٢٨,٦٣٤,٤٠٥	٢١,٣٠٦,٤٠٦	١,٢٥٥,٣١٩	٤,٠٥٥,٢٥٢	٤,٠٩٣,٨٨٧	١٢,٨٢٢,٥٠٢	--	٧٢,١٦٧,٧٧١
متعلق بالاستبعادات	--	(٤,٣٢٦)	(١١٦,٦٣٦)	(٥٩,٢٦٢)	(٤,٩٤٠)	(١٢١,٤٣٢)	٩,٦١٦	--	(٢٩٦,٩٨٠)
متعلق بإعادة تصنيف	--	(٧٩٩)	١٣١,٨٧٩	--	(١٣١,٨٧٩)	--	٧٩٩	--	--
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	--	٢٤٣,٥٧٩,٥٠٨	٢٣٠,٦٣٠,٠٣٥	١٩,٨٣٧,٢٤٥	٥٥,٥٩٣,٨٤٩	٤٥,٩٦١,٩٢٥	٨٨,٢٥٠,١٣٩	--	٦٨٣,٨٥٢,٧٠١
صافي القيمة الدفترية:									
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٦,٣٠٢,٩٧٥	٩٤٦,٣٥٦,١٢٢	٧٩,٨٠٥,٠٤١	٣,٢٨٩,٩٢٧	٦,٦٥٣,٢٠٢	١٨,٦٣٦,٧٣٠	٦٠,٢٤٨,٤١٤	١٢٣,٧٤٠,٦٤٠	١,٢٧٥,٠٣٣,٠٥١

إيضاحات:

(١) تم تشييد مباني بقيمة ٦٠٠,٧٢٩,٣١٠ دفترية ريال قطري (٢٠٢٢: ٦١٤,٢٤٢,٨٠٥ ريال قطري) على أراضي مستأجرة من حكومة دولة قطر. تم الحصول على هذه الأراضي بموجب عقود إيجار تشغيلي لمدة ٢٥ سنة. قررت الإدارة إستهلاك قيمة هذه المباني المشيدة على الأراضي المستأجرة على مدى ٤٠ سنة على أساس العمر الإنتاجي المتوقع لها، تعتقد الإدارة أن هذه العقود يمكن تجديدها لفترة أخرى تتجاوز الأعمار الإنتاجية لتلك المباني.

(٢) تتضمن الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ إنشاء متاجر كبرى جديدة وتحسينات على المحال التجارية القائمة. بلغ مبلغ الإطفاء على حق استخدام الموجودات ومصاريف الفائدة على مطلوبات الإيجار المرسلة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. ٣٣٩,٦٥٩ ريال قطري و٤١٦,٢٥٢ ريال قطري (٢٠٢٢: ٤٨٢,٨٩١ ريال قطري و٤٩٨,٦٥٤ ريال قطري) على التوالي.

(٣) خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، قامت المجموعة برسمة تكاليف الإقتراض بمبلغ ٢,١٠٩,٩٥٧ ريال قطري (٢٠٢٢: ٤,٠٠٧,٩٠١ ريال قطري) من القروض في دولة قطر وسلطنة عُمان والتي حصلت عليها المجموعة من أجل تمويل شراء عقارين في قطر وإنشاء مركز تجاري جديد في عمان (إيضاح ٢٢ ٣٤).

(٤) كما في تاريخ التقرير، كان لدى المجموعة ٣١ قطعة أرض (٢٠٢٢: ٣١ قطعة أرض) من الأراضي التي منحتها إياها حكومة دولة قطر بالقيمة الاسمية في الدفاتر المحاسبية.

(٥) تحتفظ المجموعة ببعض بنود المعدات نيابة عن أطراف أخرى تبلغ قيمتها ٨,٧٢٨,٣٨٢ ريال قطري (٢٠٢٢: ٨,٧٢٨,٣٨٢ ريال قطري) والتي لم يتم تضمينها في هذه البيانات المالية الموحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٠. ممتلكات ومعدات (تتمة)

الإجمالي	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	تحسينات على المباني المؤجرة والأخرى	أجهزة كمبيوتر	أثاث وتركيبات	سيارات	برادات ومعدات	المباني	الأراضي	
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	
١,٧٥٨,١٣٠,٤٦٥	١٨٢,٥٤٩,٦٧٥	١٢٢,٧٥٦,٠٧٤	٤٥,٧٩٧,٣٣١	٥٩,٨٠٠,٠٩٧	١٩,٦٨١,٢٠٢	٢٨٣,٨٦٢,٢٢٩	١,٠٣٧,٧٦١,٤٦٢	٥,٩٢٢,٤٩٥	التكلفة:
٧٣,٩٧٩,١٥٣	٥٥,٠٥٥,٥٩٥	٥,٢٠١,٨٣٧	٤,٠٩٢,٥٧٦	٨٦٣,٩١٣	٣,٣٦١,٢٤١	٥,٢٧٨,٥٦١	١٢٥,٤٣٠	--	في ١ يناير ٢٠٢٢
(٥,٦٣٤,٢٢٦)	--	(٤,١٧٢,٤٥٩)	(٥٤,٢٤٠)	(٤٢٦,١٤٠)	(١١٧,٩٦٧)	(٦٥٠,٨٨٨)	(٢١٢,٥٣٢)	--	إضافات
--	(١٣١,٧١٢,٦١٥)	٢,٧٨٢,٧٦٠	١٦٣,٩٦٠	١,٦٣١,٦٨٥	--	٧,١٠٥,٦٤٨	٨٩,٦٤٨,٠٨٢	٣٠,٣٨٠,٤٨٠	استبعادات
--	--	٣,٣١٧,٤٣٣	(٧,٦٠٠)	(٣٠٢,٣٥٧)	(٨٤٠)	٢٩٩,١٩٨	(٣,٣٠٥,٨٢٤)	--	تحويلات
١,٨٢٦,٤٧٥,٣٩٢	١٠٥,٨٩٢,٦٥٥	١٢٩,٨٨٥,٦٣٥	٤٩,٩٩١,٩٢٧	٦١,٥٦٧,١٩٨	٢٢,٩٢٣,٦٣٦	٢٩٥,٨٩٤,٧٤٨	١,١٢٤,٠١٦,٦١٨	٣٦,٣٠٢,٩٧٥	إعادة تصنيف
٥٤٩,٠٩٣,٣٥٠	--	٦٥,٨١٠,٥٢١	٣٨,١٣٨,٨٠٠	٤٧,٩٠٤,٩٧٩	١٧,٥٢٩,٨٤٤	١٨٧,٥٦٠,٦٦٦	١٩٢,١٤٨,٥٤٠	--	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
٦٨,٣٤٦,٠٨٢	--	١١,٨٤٤,٦٦٠	٣,٨٦٦,٩١٢	٤,٥٧١,٣٢٨	١,٢٢٤,٣٠٧	٢١,٩٣٢,٥٣١	٢٤,٩٠٦,٣٤٤	--	الاستهلاك المتراكم:
(٥,٤٥٧,٥٢٢)	--	(٤,٣٤٣,٣٢٧)	(٩,٩٠٥)	(٤١٠,٤٨٨)	(١١٢,١٢٥)	(٥٧٤,٧١٧)	(٦,٩٦٠)	--	في ١ يناير ٢٠٢٢
--	--	٢,١٠٥,٣٦٨	(٦,٣٣٧)	(٣٩٠,٤٠٣)	(٨٢٨)	٣٨٩,٩٠٦	(٢,٠٩٧,٦٩٦)	--	الاستهلاك للسنة
٦١١,٩٨١,٩١٠	--	٧٥,٤١٧,٢٢٢	٤١,٩٨٩,٤٧٠	٥١,٦٧٥,٤١٦	١٨,٦٤١,١٨٨	٢٠٩,٣٠٨,٣٨٦	٢١٤,٩٥٠,٢٢٨	--	متعلق بالاستبعادات
١,٢١٤,٤٩٣,٤٨٢	١٠٥,٨٩٢,٦٥٥	٥٤,٤٦٨,٤١٣	٨,٠٠٢,٤٥٧	٩,٨٩١,٧٨٢	٤,٢٨٢,٤٤٨	٨٦,٥٨٦,٣٦٢	٩٠٩,٠٦٦,٣٩٠	٣٦,٣٠٢,٩٧٥	إعادة تصنيف
									في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
									صافي القيمة الدفترية:
									في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١١. الحق في استخدام الموجودات المستأجرة

تقوم المجموعة بتأجير العديد من الأصول بما في ذلك الأراضي والمباني والمستودعات. ويتراوح متوسط مدة الإيجار من ٣ إلى ٢٥ سنة (٢٠٢٢: ٣ إلى ٢٥ سنة). عادة ما تكون عقود الإيجار لفترات زمنية محددة قابلة للتمديد.

كانت الحركة في الحق في استخدام الموجودات المستأجرة على النحو التالي:

٢٠٢٣	٢٠٢٢
ريال قطري	ريال قطري
٢٩٠,٣٩٩,٣١٦	٣١٤,٠٠٧,٦٢٥
١٠,٤٢٥,٣٧٣	٣٠,٨٥٠,٩٧٢
(١٤٢,٦٨١)	(٣٠٧,٠٥٠)
(٥٤,٥٨٣,٠٤٥)	--
(٣٨,٣٢٩,٠١٧)	(٥٠,٨٢١,٢٨٧)
(٢,٩٥١,٤٣٥)	(٢,٨٤٨,٦٥٣)
(٣٣٩,٦٥٩)	(٤٨٢,٢٩١)
٢٠٤,٤٧٨,٨٥٢	٢٩٠,٣٩٩,٣١٦

الرصيد في ١ يناير

إيجارات جديدة أُضيفت خلال السنة

تعديل العقود

إلغاء الاعتراف بأصول حق الاستخدام

إطفاء الحق في استخدام الموجودات المستأجرة

إطفاء الحق في استخدام الموجودات المستأجرة والمحول للذمم المدينة الأخرى

محوّل إلى أعمال رأسمالية قيد التنفيذ

الرصيد في ٣١ ديسمبر

المبالغ المعترف بها في الربح والخسارة

٢٠٢٣	٢٠٢٢
ريال قطري	ريال قطري
٣٨,٣٢٩,٠١٧	٥٠,٨٢١,٢٨٧
١٥,٩٦٠,٣٠٦	٩,٤٩٠,٦١٤

مصارييف الإطفاء للحق في استخدام الموجودات المستأجرة

النفقات المتعلقة بعقود الإيجار قصيرة الأجل (الإيضاح رقم ٨)

خلال السنة تم رسملة إستهلاك الحق في استخدام الموجودات المستأجرة والبالغة ٣٢٩,٦٥٩ ريال قطري (٢٠٢٢: ٢٩١,٤٨٢ ريال قطري) في الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ.

تحفظ المجموعة بمخزون في مستودعاتها نيابة عن طرف ثالث. يتم تحويل حصة الإطفاء المتعلقة بتكاليف الإيجار وإستردادها من الطرف الثالث. خلال السنة قامت المجموعة بتحويل وإسترداد مبلغ ٢,٩٥١,٤٣٥ ريال قطري (٢٠٢٢: ٢,٨٤٨,٦٥٣) من تكاليف الإيجار.

١٢. الشهرة

القيمة الدفترية للشهرة موزعة على وحدات توليد النقد كالتالي:

٢٠٢٣	٢٠٢٢
ريال قطري	ريال قطري
٢٢٧,٠٢٨,٩٨٦	٢٢٧,٠٢٨,٩٨٦
١١٧,٠٦٩,٠١٢	١١٧,٠٦٩,٠١٢
٣٤٤,٠٩٧,٩٩٨	٣٤٤,٠٩٧,٩٩٨

شركة الأسواق القطرية ذ.م.م.

اسواق الميرة ش.م.ع.ق.

شركة الأسواق القطرية ذ.م.م.

تم تحديد المبالغ القابلة للإسترداد من هذه الوحدات المولدة للنقد على أساس حسابات القيمة عند الاستخدام. وتستخدم في تلك المعالجة المحاسبية توقعات التدفقات النقدية بناء على الإيرادات المتوقعة وهوامش الربح المعتمدة من قبل الإدارة والتي تغطي فترة ٥ سنوات وبمعدل خصم ١٠,٣ ٪ (٢٠٢٢: ٩,٦ ٪). تم تعديل توقعات الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء مقابل التغيرات في متطلبات رأس المال العامل والنفقات الرأسمالية للتوصل إلى التدفقات النقدية الحرة المتوقعة. يتم إجراء توقعات التدفقات النقدية لأكثر من ٥ سنوات، والتي تمثل الفترة المنفصلة، باستخدام معدل نمو مطرد قدره ٢,٠ ٪ (٢٠٢٢: ٢,٠ ٪) وهو معدل النمو المتوقع للشركة على المدى الطويل.

الافتراضات الأخرى المستخدمة في احتساب القيمة عند الاستخدام تشمل معدل نمو الإيرادات المتوقع، ومتوسط الهامش الثابت للربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء، والنفقات الرأسمالية المتوقعة. تم استخدام المعاملات الحالية والتاريخية كمؤشرات للمعاملات المستقبلية.

شركة أسواق الميرة ش.م.ع.م

تم تحديد المبالغ القابلة للإسترداد من هذه الوحدات المولدة للنقد على أساس حسابات القيمة عند الاستخدام. وتستخدم في تلك المعالجة المحاسبية توقعات التدفقات النقدية بناء على الإيرادات المتوقعة وهوامش الربح المعتمدة من قبل الإدارة والتي تغطي فترة ٥ سنوات، والتي تمثل الفترة المنفصلة، بمعدل خصم ٧,٦ ٪ (٢٠٢٢: ٧,٦ ٪). تم تعديل الربح المتوقع قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء وفقاً للتغيرات في رأس المال العامل ومتطلبات النفقات الرأسمالية للتوصل إلى التدفقات النقدية الحرة المتوقعة. يتم استقرار التدفقات النقدية لما بعد الخمس سنوات باستخدام معدل نمو ثابت قدره ٢,٠ ٪ (٢٠٢٢: ٢,٠ ٪)، وهو معدل النمو المتوقع على المدى الطويل للشركة.

التقديرات الأخرى المستخدمة لاحتساب القيمة عند الاستخدام تتضمن معدل نمو الإيرادات المتوقع، والمتوسط الثابت لهامش الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء والنفقات الرأسمالية المتوقعة. وقد تم استخدام المعاملات الحالية والتاريخية كمؤشرات للمعاملات المستقبلية.

لم يتم الإعراف بأي خسارة تدني في القيمة للشهرة منذ الإعراف الأولي.

١٣. موجودات غير ملموسة

تتمثل في العقود مع العملاء واتفاقيات عدم المنافسة المتحصل عليها كجزء من توحيد الأعمال وبرامج الكمبيوتر. تطفأ هذه الموجودات على مدى أعمارها الإنتاجية.

كانت الحركة على هذه الموجودات كالتالي:

٢٠٢٣	٢٠٢٢
ريال قطري	ريال قطري
١٨,٠٣٠,٣٢٥	١٨,٠٣٠,٣٢٥
--	--
١٨,٠٣٠,٣٢٥	١٨,٠٣٠,٣٢٥
١٧,٩١٣,٥٣١	١٧,٧٢٤,١٨٤
١١٠,٨٧٦	١٨٩,٣٤٧
١٨,٠٢٤,٤٠٧	١٧,٩١٣,٥٣١
٥,٩١٨	١١٦,٧٩٤

التكلفة:

في ١ يناير

إضافات خلال العام

في ١٣ ديسمبر

الإطفاء:

في ١ يناير

الإطفاء للسنة

في ١٣ ديسمبر

صافي القيمة الدفترية في ١٣ ديسمبر

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٤. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ريال قطري	ريال قطري	
٣٥٩,٠٣٧,٢٠٠	٢٦٨,٩٠٨,٤٨٣	استثمارات في أسهم مدرجة
--	١٠٥,٩٧٠,٣٣٦	استثمارات في الأموال
٧,٩٨٧,٣٨٨	١٠,٣٩٢,٢٨٧	استثمارات في أسهم غير مدرجة
٣٦٧,٠٢٤,٥٨٨	٣٨٥,٢٧١,١٠٦	

إيضاحات:

١. يتم إدارة الاستثمارات في الأسهم المدرجة أعلاه من قبل شركات معروفة متخصصة في إدارة صناديق الاستثمار، ويتم اتخاذ القرارات الاستثمارية من قبل هذه الشركات بالنيابة عن المجموعة. تمتلك المجموعة سيطرة وملكية لهذه الاستثمارات.
٢. تتضمن الاستثمارات في الأسهم المدرجة مبلغ ٢٦٨,٩٠٨,٤٨٣ ريال قطري (٢٠٢٢: ٢٩٥,٦٢٢,٣٥٢ ريال قطري) قيمة استثمارات في أسهم مدرجة في قطر وصفر ريال قطري (٢٠٢٢: ٤١٤,٨٤٨,٦٣ ريال قطري) خارج دولة قطر.
٣. قامت الشركة بتحويل بعض الاستثمارات في أسهم حقوق الملكية المدرجة إلى شكل صندوق وسجلت الاستثمار في وحدات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. تتم إدارة الاستثمار في الصناديق من قبل مدير محفظة حسن السمعة.
٤. عند بيع استثمارات أسهم حقوق الملكية، يتم تحويل أي رصيد ضمن احتياطي الدخل الشامل الآخر يتعلق بهذه الأسهم إلى الأرباح المدورة، ولا يتم تحويله إلى الربح أو الخسارة.
٥. يتم استثمار رأس مال الصندوق في محفظة الأوراق المالية للشركات المدرجة في دول مجلس التعاون الخليجي. محفظة أسهم الصندوق مقومة بعملات دول مجلس التعاون الخليجي المختلفة مثل الريال السعودي (SAR)، الدرهم الإماراتي (AED)، الدينار الكويتي (KWD)، الريال العماني (RO) والريال القطري (QAR).
٦. عند استبعاد هذه الاستثمارات في الأسهم، يتم إعادة تصنيف أي أرصدة ضمن احتياطي الدخل الشامل الآخر لهذه الاستثمارات في الأسهم إلى الأرباح المدورة ولا يتم إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة.
٧. كانت الحركة في هذه الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كالتالي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ريال قطري	ريال قطري	
٣٥٥,٥٧٨,٦٤٩	٣٦٧,٠٢٤,٥٨٨	في ١ يناير
٣٣٢,٨٢٠,٢٦٤	٢١٤,٩٤٧,٤٥١	إضافات
(٢٨٧,٥٢٨,٣٦٦)	(١٩٩,١٠٨,٧٠٥)	استبعادات
(٣٥,٥٩٨,٤٧٠)	١٠,٢٨٤,١٧١	خسائر (أرباح) محققة عند البيع
١,٧٥٢,٥١١	(٧,٨٧٦,٣٩٩)	صافي التغيرات في القيمة العادلة
٣٦٧,٠٢٤,٥٨٨	٣٨٥,٢٧١,١٠٦	في ٣١ ديسمبر

بلغت القيمة العادلة للأسهم المستبعدة خلال السنة في تاريخ البيع ريال قطري. ١٨٨ مليون ريال قطري (٢٠٢٢: ٣٢٢ مليون ريال قطري). إن توزيعات الأرباح المعترف بها خلال السنة من الاستثمارات المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر تبلغ قيمتها ٢٣ ريال قطري (٢٠٢٢: ١٥ مليون ريال قطري).

تقوم المجموعة بتصنيف استثماراتها في الصناديق وأسهم حقوق الملكية، عند الاعتراف المبدي، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حيث تعتقد المجموعة أن الاعتراف بالتقلبات قصيرة الأجل في القيمة العادلة لهذه الاستثمارات في الربح أو الخسارة لن يكون متسقاً مع استراتيجية المجموعة الاحتفاظ بهذه الاستثمارات لأغراض طويلة الأجل وتحقيق إمكانات أدائها على المدى الطويل.

١٥. استثمارات في شركات زميلة

كانت استثمارات المجموعة في شركات زميلة كالتالي:

الشركة الزميلة	النشاط الرئيسي	مكان التأسيس والعمليات	نسبة الملكية للمجموعة
شركة مخابز الأمراء ذ.م.م.	صناعة وبيع المخبوزات	قطر	٥١%

كانت الحركة في الاستثمارات في الشركات الزميلة كالتالي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ريال قطري	ريال قطري	
--	--	في ١ يناير
(١٠,٣٩٥,٦٨٥)	(١٠,٤٢٣,٢٩٠)	مخصص مسجل لشركة مخابز الأمراء ذ.م.م. كما في ١ يناير (إيضاح ٢٥)
(٢٧,٦٠١)	(٢٩,٩٦٤)	حصة في النتائج المالية للسنة
١٠,٤٢٣,٢٨٦	١٠,٤٥٣,٢٥٤	يعرض منفصلاً كمخصص للعجز في شركة زميلة من شركة مخابز الأمراء ذ.م.م. (إيضاح ٢٥)
--	--	في ٣١ ديسمبر

يبين الجدول التالي المعلومات المالية الملخصة لاستثمارات المجموعة في الشركات الزميلة:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ريال قطري	ريال قطري	
		حصة المجموعة من بيان المركز المالي للشركات الزميلة:
	١,٣٦٩,١٧٤	الموجودات المتداولة
	٣٥,٦٠٥	الموجودات غير المتداولة
	(٢١,٩٠١,٣٥٤)	المطلوبات المتداولة
	(٢٠,٤٩٦,٥٧٥)	القيمة الدفترية للإستثمار
		حصة المجموعة من إيرادات الشركة الزميلة ونتائجها:
		المبيعات
	(٥٨,٧٥٣)	حصة المجموعة من نتائج الشركة الزميلة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٦. المخزون

٢٠٢٣	٢٠٢٢
ريال قطري	ريال قطري
٣٦٧,٦٩٥,٥٣٠	٣١٨,٨٨٤,٣٧٦
٣,٦٣٧,٠١٣	٤,٢٥٤,١٤٤
٣٧١,٣٣٢,٥٤٣	٣٢٣,١٣٨,٩٢٠
(٢٦,٢٩٩,٤٤٣)	(٢١,١٦٠,٥٤٥)
٣٤٥,٠٣٣,١٠٠	٣٠١,٩٧٧,٩٧٥

بضاعة جاهزة للبيع
مواد استهلاكية وقطع غيار

يخصم: مخصص بضاعة قديمة وبطيئة الحركة

كانت الحركة في مخصص البضاعة القديمة وبطيئة الحركة كالتالي:

٢٠٢٣	٢٠٢٢
ريال قطري	ريال قطري
٢١,١٦٠,٥٤٥	١٩,٦٤٤,٦٩٨
(٢,٢٢٨,٧٢٩)	٢,٢٥٢,٦٣٣
٧,٣٦٧,٦٢٧	(٧٣٦,٧٨٦)
٢٦,٢٩٩,٤٤٣	٢١,١٦٠,٥٤٥

في ١ يناير
(عكس) مخصص / مخصص معترف به في المصاريف العمومية والإدارية (إيضاح رقم ٨)
مصرف / (عكس) مخصص معترف به في تكلفة المبيعات
كما في ٣١ ديسمبر

(أ) تأثير التغيير في السياسة المحاسبية للمخزون

اعتباراً من ١ يوليو ٢٠٢٢، قامت المجموعة بتغيير سياستها المحاسبية لتقييم المخزون من الوارد أولاً صادر أولاً إلى طريقة متوسط التكلفة المرجح. تعتقد الإدارة أن طريقة متوسط التكلفة المرجح توفر معلومات أكثر صلة باستهلاك وقيمة المخزون مع مرور الوقت.

يتطلب التغيير في السياسة المحاسبية إعادة بيان معلومات المقارنة. إن تأثير التغيير في السياسة المحاسبية ليس له أهمية على البيانات المالية الموحدة. وبناء على ذلك، قامت الإدارة بأخذ الأثر التراكمي للتغيير خلال السنة الحالية. يوضح الجدول أدناه التأثير على البيانات المالية الموحدة للمجموعة:

٢٠٢٣
ريال قطري
(٢,٣٠٩,٣٧٩)
٢,٣٠٩,٣٧٩

(النقصان) التراكمي في قيمة المخزون بسبب التغير في السياسة المحاسبية للسنة
الزيادة التراكمية في المصروفات بسبب التغيير في السياسة المحاسبية للسنة

١٧. ذمم مدينة تجارية وأرصدة مدينة أخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٢
ريال قطري	ريال قطري
٣٢,٦٣٠,٤٥٤	٢٢,١٩٩,٤٣٠
٢٢,٥٥٧,١٩٠	١٣,١٦٧,٣٧٨
٥,٧٤٠,٩٢٧	١٩,٩٤٦,٥٥٦
١,٠١٢,٤٤٦	١,٢٢٧,٣٠٦
٥,٠٤٨,٦٠٨	٤,٢٢٥,٨٩٨
٤,٤٢٥,٨٠٤	٣,٧٤٢,٩٤٤
١٠,٧٦٢,١٩٧	٤,٧٦٨,٩٥٤
٣٨٢,٥٠٧	١,١٨٢,٥٩١
١٣,٤٨٦,٥٣١	٥٩,٧٤٢,٤٠١
٩٦,٠٤٦,٦٦٤	١٣٠,٢٠٣,٤٥٨
(١٢,١٦٤,٧٩٦)	(٤,٦٦٥,٥٦٨)
٨٣,٨٨١,٨٦٨	١٢٥,٥٣٧,٨٩٠

مدينون تجاريون
دفعات مقدمة للموردين - الصافي
مستحقات مدينة من بطاقات إئتمانية
ودائع
مصاريف مدفوعة مقدماً
مستحقات من الموظفين
إيجارات مستحقة
إيرادات فوائد مستحقة
ذمم مدينة أخرى

يخصم: مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة (إيضاح ٣٥)

١٧. ذمم مدينة تجارية وأرصدة مدينة أخرى (تتمة)

٢٠٢٣	٢٠٢٢
ريال قطري	ريال قطري
١,٠١٢,٤٤٦	١,٢٢٧,٣٠٦
١٤,٩٩١,٩٦٦	١٥,٢٣١,١٦٦
١٦,٠٠٤,٤١٢	١٦,٤٥٨,٤٧٢

موجودات متداولة (الإيضاح اعلاه)
موجودات غير متداولة أخرى
كما في ٣١ ديسمبر

إيضاحات:

(١) تم الإفصاح عن مخاطر الائتمان للخسائر الائتمانية المتوقعة من الذمم التجارية المدينة وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)، في الايضاح رقم (٣٥).

(٢) وفقاً للممارسة الاعتيادية للمجموعة، لا يتم الحصول على ضمانات على الذمم التجارية المدينة، وبالتالي فإن أغلب الذمم المدينة غير مضمونة.

١٨. أرصدة البنوك المقيدة

تتكون الحسابات المصرفية المقيدة من المبالغ المحتفظ بها في البنوك من أرباح الأسهم المعلنة والتي لم يتم تحصيلها من قبل المساهمين بعد.

١٩. النقد وشبه النقد

يمكن تسوية النقد وشبه النقد في نهاية السنة كما هو موضح في بيان التدفقات النقدية الموحد مع البنود ذات الصلة في بيان المركز المالي الموحد على النحو التالي:

٢٠٢٣	٢٠٢٢
ريال قطري	ريال قطري
١,١٨٠,٣٤٨	٢,٢٠٤,٤٩٢
١٤٨,١٤٧,٧٧٦	١٢٥,٩٥٩,٥٤٨
٩,٥٠٠,٠٠٠	٦٩,٥٠٠,٠٠٠
١٥٨,٨٢٨,١٢٤	١٩٧,٦٦٤,٠٤٠
---	(١٢٥,٨٧١)
١٥٨,٨٢٨,١٢٤	١٩٧,٥٣٨,١٦٩

نقد في الصندوق
أرصدة لدى البنوك
ودائع قصيرة الأجل (١)
إجمالي النقد وشبه النقدناقصاً: مخصص الخسارة الائتمانية للودائع قصيرة الأجل (٣) (إيضاح رقم (٣٥))
إجمالي الأرصدة لدى البنوك والنقد

إيضاحات:

(١) الودائع لأجل لها آجال استحقاق متنوعة وتحمل هامش ربح بمعدلات السوق ٣٪ (٢٠٢٢ : ٣٪) سنوياً.

(٢) تم الإفصاح حول مخاطر الائتمان المتعلقة بالخسائر الائتمانية المتوقعة من الودائع لأجل وفقاً لتعليمات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) في الايضاح رقم (٣٥).

٢٠. رأس المال

٢٠٢٣	٢٠٢٢
ريال قطري	ريال قطري
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٦,٠٠٠,٠٠٠	---
٢٠٦,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠

المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل:
في ١ ينايراسهم مصدره خلال الفترة
في ٣١ ديسمبر

في ٩ أبريل ٢٠٢٣، وبعد الحصول على موافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي، أصدرت الشركة ٦,٠٠٠,٠٠٠ سهم مجاني بمعدل ٣ أسهم لكل ١٠٠ سهم يملكها المساهمون، مما أدى إلى زيادة رأس المال إلى ٢٠٦,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية ريال قطري واحد لكل سهم.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢١. الاحتياطات

الاحتياطي القانوني

ينص قانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لسنة ٢٠١٥ على وجوب تحويل نسبة ١٠٪ من صافي الربح السنوي إلى الإحتياطي القانوني حتى يبلغ رصيد هذا الإحتياطي ٥٠٪ من رأس المال المصدر. قررت الشركة وقف التحويلات إلى رصيد الإحتياطي القانوني، حيث بلغ الرصيد ٥٠٪ من رأس المال. إن الإحتياطي القانوني غير قابل للتوزيع إلا في الحالات التي ينص عليها القانون أعلاه.

الاحتياطي الاختياري

وفقاً للنظام الأساسي للمجموعة، يجوز للجمعية العمومية، وبناءً على اقتراح مجلس الإدارة، يمكن أن تقرر الجمعية العمومية اقتطاع جزء من صافي الربح وإيداعه في حساب الإحتياطي الاختياري، ويجوز استخدام هذا الرصيد في الأشكال والطرق التي يقرها المساهمون خلال اجتماع الجمعية العمومية. لم تكن هناك حركة على هذا الإحتياطي خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (٢٠٢٢: لا شيء).

إحتياطي القيمة العادلة

إحتياطي الموجودات والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

قامت المجموعة بإدراج التغيرات في القيمة العادلة للاستثمارات في الأوراق المالية في بنود الدخل الشامل الأخرى. تدرج هذه التغيرات المجمع في إحتياطي الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ضمن حقوق الملكية. تقوم المجموعة بالتحويل من رصيد هذا الإحتياطي إلى الأرباح المدورة عند بيع الأوراق المالية ذات الصلة.

٢٢. قروض وتسهيلات

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ريال قطري	ريال قطري	
		القرض (١)
٦٥,٣٩٠,٢٥١	٥٠,٧٨٣,٢١٣	القرض (٢)
١٨٣,٢٠٦,٩٨٦	١٥٥,٣٢٧,٧٦٠	القرض (٣)
٢٩,٢٢٤,٢٥٤	٤٥,٥٥٠,٧٢٢	القرض (٤)
--	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	القرض (٥)
--	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	تكاليف الترتيبات
(٤٠٤,٥٤٠)	(١,٧٨٥,١١٧)	التمويلية المؤجلة
٢٨٧,٤١٦,٩٥١	٣٢٩,٨٧٦,٥٧٨	

تعرض في بيان المركز المالي الموحد كالتالي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ريال قطري	ريال قطري	
٢٤٤,٠٥٢,٢٠٦	٢٨٤,٥٠٠,٧٤٠	الجزء غير المتداول
٤٣,٣٦٤,٧٤٥	٤٥,٣٧٥,٨٣٨	الجزء المتداول
٢٨٧,٤١٦,٩٥١	٣٢٩,٨٧٦,٥٧٨	

القرض (١)

تم الحصول على تسهيل من بنك محلي في دولة قطر لتمويل جزء من عملية الاستحواذ على شركة تابعة في سلطنة عمان.

تتضمن اتفاقية التسهيل شروط محددة تتعلق بهيكل رأس المال للأنشطة التجارية التشغيلية لشركة أسواق الميرة ش.م.ع.، وهي إحدى الشركات التابعة للمجموعة في سلطنة عمان. يحمل هذا القرض ربح بمعدل ٢٪ سنوياً.

تم إجراء سحب أولي للتسهيلات في ٢٠ يونيو ٢٠١٤ بمبلغ ٨٩ مليون ريال قطري. يسدد هذا المبلغ على ٤٠ قسط ربع سنوي ابتداء من ٣٠ سبتمبر ٢٠١٦.

خلال النصف الأخير من عام ٢٠١٦، تم سحب مبلغ إضافي من التسهيل قدره ٥٠ مليون ريال قطري وتم استخدامه بالكامل في إنشاء بعض المتاجر للشركة، ويسدد على ٢٩ قسط ربع سنوي ابتداء من ٥ ديسمبر ٢٠١٦.

هذا القرض مضمون بضمان شركة الميرة القابضة ذ.م.ع. وهي شركة تابعة مملوكة بالكامل للمجموعة.

في مارس ٢٠٢٠، قدم البنك دعماً للمجموعة في ظل أزمة فيروس كورونا المستجد (كوفيد-١٩) من خلال تأجيل سداد القرض لمدة ٦ أشهر بدءاً من مارس ٢٠٢٠. وهذا التأجيل خالي من أي أرباح أو رسوم خلال الأشهر الستة الممتدة.

القرض (٢)

خلال عام ٢٠١٨، أبرمت الشركة اتفاقية قرض مرابحة بمبلغ ٢٠٠ مليون ريال مع أحد البنوك المحلية في دولة قطر لتمويل الخطط التوسعية للشركة. يحمل القرض ربحاً بسعر عمليات الإقراض في دولة قطر مضافاً إليه ٢٥٪، ويحد أدنى ٥٪، ٢٥٪. تم أول سحب على القرض في ٢١ مارس ٢٠١٨ بمبلغ ١٢٥ مليون ريال قطري. يسدد مبلغ القرض على ٢٠ قسط ربع سنوي اعتباراً من مارس ٢٠٢٠.

في يناير ٢٠٢١، دخلت المجموعة في إتفاقية لزيادة القرض بقيمة ٥٠ مليون ريال قطري، وبذلك يرتفع إجمالي التسهيلات إلى ٢٥٠ مليون ريال قطري وتم الاتفاق مع البنك على سعر عمليات الإقراض في دولة قطر + ٢٥٪، بحد أدنى ٢٠٪ مع فترة سماح مدتها سنة واحدة على الجزء غير المستخدم البالغ ١٢٥ مليون ريال

٢١. قروض وتسهيلات (تتمة)

قطري. بداية السنة، في أبريل ٢٠٢٢، تم سحب مبلغ بقيمة ١٠٠ مليون ريال قطري، والذي تم لإستخدامه لتمويل الإستحواذ على عقارات سيتم تطويرها كمركز تجاري. يتم سداد هذا المبلغ على ٢٨ قسط ربع سنوي اعتباراً من أبريل ٢٠٢٢. إجمالي السحب المجمع كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ هو ٢٢٥ مليون ريال قطري.

القرض (٣)

في عام ٢٠٢٠، أبرمت شركة الميرة عمان ش.م.ع.م، إحدى الشركات التابعة للمجموعة، اتفاقية تسهيلات رئيسية مع أحد البنوك التجارية في سلطنة عمان بحد تسهيلات مالية قدره ريال قطري ٥٢,٢ مليون ريال عماني (٥,٥ مليون ريال عماني) (٢٠٢٢ : ٥٢,٢ مليون ريال عماني (٥,٥ مليون ريال عماني)). يجب أن يكون التسهيل متاحاً للسحب على شرائح متعددة خلال فترة التوفر البالغة ٢٤ شهراً من تاريخ اتفاقية التسهيل. يخضع تسهيل القرض لأجل معدل ربح قدره ٧٥٪ (٢٠٢٢: ٧٥٪) سنوياً خلال فترة التوفر. يتم صرف أصل المبلغ على ٤٦ قسط ربع سنوي تبدأ من ثلاثة أشهر من نهاية فترة التأجيل من خلال إيرادات الإيجار من المشروع. القروض لأجل هي رهن مضمون على حق الانتفاع المقترح لمجمع الميرة للبيع بالتجزئة في العامرات.

خلال السنة، قامت الشركة التابعة بسحب إضافي بقيمة ٤٦٨,٦٢٢,٦ ريال قطري (٦٦٥,٩٤٤ ريال عماني) (٢٠٢٢: ٢٢٢,١٧٢,٩ ريال قطري (٤٩٧,٩٦٥ ريال عماني)) لغرض النفقات الرأسمالية.

إجمالي السحب المجمع كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ يصل إلى ٤٥,٥٥٠,٧٢٢ ريال قطري (٤,٧٩٤,٨١٣ ريال عماني) (٢٠٢٢: ٢٥٤,٢٢٤,٢٩ ريال قطري (٤,١٢٨,٨٦٩ ريال عماني)).

القرض (٤)

خلال عام ٢٠٢٢، أبرمت المجموعة اتفاقية تسهيل قرض مرابحة بمبلغ ١٥٠ مليون ريال قطري مع أحد البنوك المحلية في دولة قطر لتمويل الخطط التوسعية للمجموعة. تحمل التسهيلات غير المضمونة معدل ربح قدره سعر عمليات الإقراض في دولة قطر زائد ٢٥٪. وتم السحب الأولي من التسهيل في سبتمبر ٢٠٢٢ بمبلغ ٤٠ مليون ريال قطري. يتم سداد هذا المبلغ على ٣٢ قسط ربع سنوي ابتداءً من سبتمبر ٢٠٢٥.

القرض (٥)

خلال عام ٢٠٢٢، أبرمت المجموعة اتفاقية تسهيل قرض مرابحة بمبلغ ١٥٠ مليون ريال قطري مع أحد البنوك المحلية في دولة قطر لتمويل الخطط التوسعية للمجموعة. تحمل التسهيلات غير المضمونة معدل ربح قدره سعر عمليات الإقراض في دولة قطر زائد ٢٥٪. وتم السحب الأولي من التسهيل في سبتمبر ٢٠٢٢ بمبلغ ٤٠ مليون ريال قطري. يتم سداد هذا المبلغ على ٣٢ قسط ربع سنوي ابتداءً من سبتمبر ٢٠٢٥.

٢٣. مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ريال قطري	ريال قطري	
٤٣,٠٤٧,٩٦٥	٤٤,٧٨٥,٤٠٩	في ١ يناير
٧,٤٠٧,٩٩٠	٦,٣٣٨,٦٧٣	المخصص خلال السنة
(٥,٦٧٠,٥٤٦)	(٤,٨٦١,٩٠١)	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة
٤٤,٧٨٥,٤٠٩	٤٦,٢٦٢,١٨١	في ٣١ ديسمبر

٢٤. مطلوبات عقود الإيجار

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ريال قطري	ريال قطري	
٣٢٩,٣٤٤,٣٠٧	٣١١,١٠٣,١٥٣	في ١ يناير
٣٠,٨٥١,٠٢٩	١٠,٤٢٥,٣٧٣	إضافات خلال السنة
(٣٠٧,٠٥٠)	٣٨,٩٦٩	تعديل العقود
--	(٥٠,٧٤٢,٠٠٦)	إلغاء الاعتراف في
١٤,٠٦٣,٧٤٧	٨,٣١٩,٩٩٠	مطلوبات عقود الإيجار تراكم الفائدة
٣١٦,٥١٧	٣٢٧,٩٨٩	مصاريف فائدة محولة إلى ذمم مدينة أخرى (إيضاح ١١)
(٦٣,١٦٥,٢٩٧)	(٥٣,٨٠١,٨٤٩)	المدفوعات خلال السنة
٣١١,١٠٣,١٥٣	٢٢٥,٦٧١,٦١٩	في ٣١ ديسمبر
٦١,٨٩٣,٨١٠	٤٢,٨٣٣,٨٢٥	متداول
٢٤٩,٢٠٩,٣٤٣	١٨٢,٨٣٧,٧٩٤	غير متداول
٣١١,١٠٣,١٥٣	٢٢٥,٦٧١,٦١٩	

تحليل الحساسية للمطلوبات غير المضمومة هي على النحو التالي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ريال قطري	ريال قطري	
٦٣,٠٥٩,٩٦١	٤٤,٩٥٤,٧٦٥	أقل من سنة
١٦٩,٤٤٤,٨٠١	١١٠,٥٦٧,٧٣٧	أكثر من سنة وأقل من ٥ سنوات
١٩٩,٧٨٤,٦٠٣	١٧٤,١٤٤,١٥٧	أكثر من ٥ سنوات
٤٣٢,٢٨٩,٣٦٥	٣٢٩,٦٦٦,٦٥٩	

لا تواجه المجموعة مخاطر سيولة كبيرة فيما يتعلق بالتزاماتها. يتم رصد مطلوبات عقود الإيجار من خلال إدارة المجموعة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٥. ذمم دائنة تجارية وأرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٢
ريال قطري	ريال قطري
٤١٤,١٩٦,٨١٨	٥٠٧,٤٦٣,٢٥٠
٩٧,١١٧,٨٤٣	١٠٤,٨٢٩,٠٢١
٣,٠٠٧,٩٥١	١,٦٦١,٦٣٠
٧٥,٢٥٠,٣٤٩	٥٧,١٤٨,٥٦٣
١٠,٤٥٣,٢٥٤	١٠,٤٢٣,٢٨٦
٤,٥٠٣,٠١٥	٤,٤٩٤,٨١٦
٢,٢١٣,٢٩٧	٢,٧٦٠,٠٤٤
١٧٦,٢٧٧	١٦٥,٦٣٣
١٥,١٠١,٩٤٩	٢٥,١٤٩,١٦٣
٦٢٢,٠٢٠,٧٥٣	٧١٤,٠٩٥,٤٠٦
٣,٠٠٧,٩٥١	١,٦٦١,٦٣٠
٦,٢٧٥,٤٨٨	٣,٦٦٨,٩٥٨
٩,٢٨٣,٤٣٩	٥,٣٣٠,٥٨٨

تعرض الأرصدة المحتجزة الدائنة في بيان المركز المالي الموحد كالتالي:

جزء متداول (طالع أعلاه)
جزء غير متداول

٢٦. إفصاحات الأطراف ذات العلاقة

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة الشركات الزميلة، وكبار المساهمين، وأعضاء مجلس الإدارة، وموظفي الإدارة العليا للمجموعة، والشركات التي يكونون فيها الملاك الرئيسيون. وفي سياق الأعمال العادية، تدخل المجموعة في معاملات مع أطراف ذات علاقة. ويتم الموافقة على سياسات التسعير وشروط المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

تمتلك شركة قطر القابضة ذ.م.م، والتي هي مملوكة من حكومة دولة قطر، حصة قدرها ٢٦٪ من رأس مال الشركة. وفي سياق الأعمال العادية للمجموعة تقوم المجموعة بتوريد بضائمتها لمختلف الجهات الحكومية وشبه الحكومية في دولة قطر، كما وتتلقى المجموعة بعض الخدمات من هذه الجهات في دولة قطر.

أرصدة الأطراف ذات العلاقة

كانت الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة والمدرجة في بيان المركز المالي الموحد كالتالي:

٢٠٢٣	٢٠٢٢
ريال قطري	ريال قطري
١٩,٧١٣,٨٣٨	١٩,٦٤٠,٥٩٥
١٩,٧١٣,٨٣٨	١٩,٦٤٠,٥٩٥

مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة

الشركة الزميلة:
شركة مخابز الأمراء ذ.م.م*

*لم تعترف المجموعة بمخصص لخسائر الإئتمان المتوقعة للمبالغ المستحقة من طرف ذي علاقة حيث تم الإعتراف بمخصص للعجز في شركة زميلة بمبلغ ٤,٤ مليون ريال قطري (٢٠٢٢: ٤,٤ مليون ريال قطري) في البيانات المالية الموحدة (إيضاح ٢٥). يمثل المخصص المعترف به من قبل المجموعة العجز في حقوق ملكية الشركة الزميلة إلى حد حصة المجموعة بنسبة ٥١٪ (٢٠٢٢: ٥١٪). الإدارة واثقة من أن الشريك الآخر في الشركة الزميلة سوف يحترم حصته في صافي مطلوبات الشركة الزميلة لتمكين الشركة الزميلة من تسوية المبلغ المملوك لهم.

٢٦. إفصاحات الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

شروط وأحكام المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تخضع المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لشروط مماثلة للشروط السائدة في المعاملات التجارية بالسوق. الأرصدة المستحقة في نهاية السنة غير مضمونة وبلا فائدة وحدوث تسوية نقدا. لم تكن هناك أي ضمانات مقدمة أو مستلمة على الذمم المدينة أو الدائنة لأي طرف من الأطراف ذات العلاقة.

مكافآت كبار الموظفين بالإدارة العليا

كانت مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا خلال السنة، على النحو التالي:

٢٠٢٣	٢٠٢٢	مكافآت موظفي الإدارة العليا
ريال قطري	ريال قطري	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
١٢,٠٣٤,٧٠٠	١٠,٩٥٤,٧٩٦	
٧,٥٨٢,٥٠٠	٧,٧٥٦,٢٠٠	
١٩,٦١٧,٢٢٠	١٨,٧١٠,٩٩٦	

إن مكافأة أعضاء مجلس الإدارة هي مبلغ مقترح ويخضع لموافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العامة السنوي القادم.

٢٧. الالتزامات

(أ) الالتزامات الرأسمالية:

إن الالتزامات الرأسمالية التقديرية للمجموعة المتعاقد عليها ولم تقيم لها مخصصات كالتالي:

٢٠٢٣	٢٠٢٢	التزامات رأسمالية - ممتلكات ومعدات
ريال قطري	ريال قطري	التزامات الرأسمالية التقديرية المعتمدة والمتعاقد عليها كما في تاريخ التقرير
١٢٥,٩٠٨,٥٥١	١١٧,٧٩١,٦٧٠	

(ب) الإلتزامات بموجب عقود الإيجار خلال ١٢ شهراً / عقود الإيجار التشغيلي:

أبرمت المجموعة اتفاقيات إيجار غير قابلة للإلغاء لبعض الأراضي والمباني في العديد من المحال التجارية.

إيجارات الإيجار التشغيلي المستقبلية المستحقة الدفع في ٣١ ديسمبر هي كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٢	خلال سنة واحدة
ريال قطري	ريال قطري	
١٧,٠٨٤,٣٠٠	٨,٢٣٦,٧٥٠	

٢٨. المطلوبات المحتملة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢، كان لدى المجموعة مطلوبات محتملة تتعلق بخطابات ضمان واعتمادات مستندية وأجور أخرى ناشئة خلال الأعمال العادية للمجموعة وليس من المتوقع أن ينشأ عنها أي التزامات هامة. تفاصيل المطلوبات المحتملة كالتالي:

٢٠٢٣	٢٠٢٢	خطابات ضمان
ريال قطري	ريال قطري	اعتمادات مستندية
٩,٥٢٨,٣١٨	١٠,٠٨٦,٠٩١	
١,٦٣٣,٢٩٨	١,٠٥٨,٩٨٠	
١١,١٦١,٦١٦	١١,١٤٥,٠٧١	

إن المجموعة مدعى عليه في قضايا القانونية تتعلق بسياق أعمالها الاعتيادي. تم رفع قضية في سنوات سابقة تتعلق بعضوية مجلس الإدارة وتعتقد الإدارة أن القضايا المذكورة أعلاه لن يكون لها أي تأثير على المجموعة أو عملياتها أو بياناتها المالية الموحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٩. توزيعات أرباح

اقترح مجلس الإدارة توزيع أرباح نقدية وأسهم مجانية. لتكون الأرباح النقدية المقترحة بواقع ٠.٨٥ ريال قطري للسهم وبإجمالي ١٧٥,١ مليون ريال قطري للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. (٢٠٢٢: ٠.٤٥ ريال قطري للسهم، بإجمالي ٩٠ مليون ريال قطري لسنة ٢٠٢٢ وتكون الاسهم المجانية المقترحة ٢ أسهم لكل ١٠٠ سهم مملوكة في الشركة للعام ٢٠٢٢).

٣٠. المساهمة في صندوق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية

وفقاً للقانون رقم ١٣ لعام ٢٠٠٨، اتخذت المجموعة مخصصاً لدعم الأنشطة الرياضية والاجتماعية والثقافية والخيرية بمبلغ يعادل ٢,٥٪ من صافي الربح بعد اقتطاع توزيعات الأرباح المستلمة من الإستثمارات المدرجة. تعتبر هذه المساهمة الاجتماعية والرياضية بمثابة مخصص للأرباح المدورة للمجموعة ويتم عرضها في بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد.

خصصت المجموعة من الأرباح المدورة مبلغ ٤,٥ مليون ريال قطري للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (٢٠٢٢: ٤,٥ مليون ريال قطري) للمساهمة في صندوق التنمية الاجتماعية والرياضية في قطر.

٣١. العائد الأساسي والمخفف للسهم

يحتسب العائد على السهم بقسمة ربح السنة العائد للمساهمين بالشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة. إن العائد الأساسي المحتسب للسهم يعادل العائد المخفف للسهم، بحيث لم تكن هناك اختلافات في صافي الربح العائد لمساهمي الشركة الأم وللأسهم القائمة.

٢٠٢٢	٢٠٢٣
ريال قطري	ريال قطري
١٩٦,٦٥٥,٤٥٥	١٨١,١٤٦,٥٤٥
٢٠٦,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٦,٠٠٠,٠٠٠
٠,٩٥	٠,٨٨

الربح العائد لمساهمي الشركة الأم

المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة

العائد الأساسي والمخفف للسهم

تم تعديل ربحية السهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ لتعكس الأسهم المجانية الصادرة خلال عام ٢٠٢٣ وفقاً لما تتطلبه المعايير الدولية للتقارير المالية.

٣٢. التحليل القطاعي

لأغراض الإدارة تتنظم المجموعة في شكل وحدات أعمال مقسمة حسب المنتجات والخدمات التي تقدمها، ولها ثلاث قطاعات تشغيلية كالتالي:

(١) قطاع التجزئة، ويشمل عمليات بيع وشراء السلع الاستهلاكية.

(٢) قطاع الاستثمار، ويشمل الأسهم وصناديق الاستثمار المحتفظ بها كالموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وودائع ثابتة.

(٣) قطاع التأجير، ويشمل تأجير المتاجر في مراكز التسوق المملوكة للمجموعة.

تراقب الإدارة نتائج التشغيل لقطاعات الأعمال بصورة منفصلة لغرض اتخاذ القرارات حول تخصيص الموارد وتقييم الأداء. يتم تقييم أداء القطاعات بناء على ربح أو خسارة التشغيل، ويقاس بنفس الطريقة التي تقاس بها الأرباح أو الخسائر التشغيلية في البيانات المالية الموحدة.

٣٢. التحليل القطاعي (تتمة)

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

التجزئة	الاستثمار	التأجير	الإجمالي
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
٢,٨٣٦,٥١٦,٥١١	—	—	٢,٨٣٦,٥١٦,٥١١
(٢,٢٨٧,٥٥٦,٧٩٤)	—	—	(٢,٢٨٧,٥٥٦,٧٩٤)
٥٤٨,٩٥٩,٧١٧	—	—	٥٤٨,٩٥٩,٧١٧
—	—	٨٥,٧٣٠,٣٠٥	٨٥,٧٣٠,٣٠٥
—	٢٣,٥٠٥,٤١٥	—	٢٣,٥٠٥,٤١٥
—	٣٤٢,٨٨٤	—	٣٤٢,٨٨٤
١٠,٥٠٢,٢١٤	٤٢,١٢٧	١٦٧,٦٤٥	١٠,٧١١,٩٨٦
٥٥٩,٤٦١,٩٣١	٢٣,٨٩٠,٤٢٦	٨٥,٨٩٧,٩٥٠	٦٦٩,٢٥٠,٣٠٧
(٣٤٦,٠٦٣,٠٦٢)	(٢,١٣٧,٣٩٨)	(٧,٢٢٦,٣١٨)	(٣٥٥,٤٢٦,٧٧٨)
(١٠٠,٨٢٨,١١٧)	(٧٦,٢٧٦)	(٩,٧٠٣,٢٧١)	(١١٠,٦٠٧,٦٦٤)
—	(٢٩,٩٦٤)	—	(٢٩,٩٦٤)
(٢١,٤٩٦,٣٥٣)	(٤٦,٨٠٩)	(٥٨٤,٩٤٧)	(٢٢,١٢٨,١٠٩)
٩١,٠٧٤,٣٩٩	٢١,٥٩٩,٩٧٩	٦٨,٣٨٣,٤١٤	١٨١,٠٥٧,٧٩٢
(٩٣٧,١٨٩)	—	—	(٩٣٧,١٨٩)
٩٠,١٣٧,٢١٠	٢١,٥٩٩,٩٧٩	٦٨,٣٨٣,٤١٤	١٨٠,١٢٠,٦٠٣

إجمالي الربح
إيرادات التأجير
إيرادات من إستثمارات في أدوات حقوق الملكية
إيرادات من ودائع إستثمارية
إيرادات أخرى

الإيرادات التشغيلية
مصاريف عمومية وإدارية
الاستهلاك والإطفاء
حصة في خسارة شركة زميلة
تكاليف التمويل

الربح قبل ضريبة الدخل
مصروف ضريبة الدخل

الربح للسنة

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢:

التجزئة	الاستثمار	التأجير	الإجمالي
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
٢,٨١١,٣٥٥,٧٢٦	—	—	٢,٨١١,٣٥٥,٧٢٦
(٢,٣٦٢,٥٠٠,١١٧)	—	—	(٢,٣٦٢,٥٠٠,١١٧)
٥٤٨,٨٥٥,٦٠٩	—	—	٥٤٨,٨٥٥,٦٠٩
—	—	٨٣,١٧٢,٤١٨	٨٣,١٧٢,٤١٨
—	١٦,١١٤,٤٠٨	—	١٦,١١٤,٤٠٨
—	٢,٢٢٥,١٩٩	—	٢,٢٢٥,١٩٩
٢,٧٨٤,٦٨٣	١٢,٩٣٢	٦٣,٤٤١	٢,٨٦١,٠٥٧
٥٥١,٦٤٠,٢٩٢	١٨,٣٥٢,٥٤٠	٨٣,٢٣٥,٨٥٩	٦٥٣,٢٢٨,٦٩١
(٣٠٩,٣٣٢,٨٣٦)	(٢,٤٢٣,٨٩٢)	(٦,٢١٧,٠٣٨)	(٣١٧,٨٧٣,٧٦٦)
(١٠٩,٤٧٦,٤٤٥)	(٣٩,١٢٠)	(٩,٨٤١,١٥١)	(١١٩,٣٥٦,٧١٦)
—	(٣٧,٦٠١)	—	(٣٧,٦٠١)
(١٩,١٢٤,٤٢٨)	(٤٧,٦٧٦)	(٩٥٠,٠٤٣)	(٢٠,١٢٢,١٤٧)
١١٣,٨٠٦,٥٨٣	١٥,٨١٤,٢٥١	٦٦,٢٢٧,٦٢٧	١٩٥,٨٤٨,٤٦١
(٢٨٩,٠٤٦)	(١,٨٥٦)	(٨,٩٩٢)	(٢٩٩,٨٩٤)
١١٣,٥١٧,٥٣٧	١٥,٨١٢,٣٩٥	٦٦,٢١٨,٦٣٥	١٩٥,٥٤٨,٥٦٧

إيرادات من إستثمارات في أدوات حقوق الملكية
إيرادات من ودائع إستثمارية
إيرادات أخرى

الإيرادات التشغيلية
مصاريف عمومية وإدارية
الاستهلاك والإطفاء
حصة في خسارة شركة زميلة
تكاليف التمويل

الربح قبل ضريبة الدخل
مناقص ضريبة الدخل

الربح للسنة

تمثل إيرادات القطاع أعلاه الإيرادات المحققة من العملاء الخارجيين. لم تكن هناك مبيعات بين القطاعات خلال السنة الحالية (٢٠٢٢): لا شيء). إن السياسات المحاسبية للقطاع هي ذات السياسات المحاسبية للمجموعة المبينة بالإيضاح (٣).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣٢. التحليل القطاعي (تتمة)

يبين الجدول التالي الموجودات القطاعية المتعلقة بالقطاعات التجارية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ على التوالي:

الموجودات القطاعية:	التجزئة	الاستثمار	التأجير	الإجمالي
	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٢,٢١٧,١٥٩,٩٢٤	٤٠٢,٧٠٢,٠٠١	٢٩١,٤١٢,٩٢٦	٢,٩١١,٢٧٤,٨٥١
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٢,٢٠٦,٩١٦,٦١٦	٤٦٩,٩٨٦,٦٠٤	٢٨٦,٤٧٨,٧١٢	٢,٩٦٣,٣٨١,٩٣٣
إفصاحات أخرى				
النفقات الرأسمالية:	التجزئة	الاستثمار	التأجير	الإجمالي
	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٩٩,٧٣٧,٨٩٠	---	٣٤,١٤٦,٨١٤	١٣٣,٨٨٤,٧٠٤
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٤٩,٦٨٢,٩٨٠	---	٢٤,٢٩٦,١٧٣	٧٣,٩٧٩,١٥٣

تتكون النفقات الرأسمالية من إضافات إلى الممتلكات والمعدات.

جغرافياً، تعمل المجموعة في كل من دولة قطر وسلطنة عمان. وفيما يلي ملخص لأهم الأرصدة المتعلقة بالأعمال في كلا البلدين:

	قطر		عمان		الإجمالي	
	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢
إجمالي الموجودات	٢,٦٦٣,٨٧١,٨٩٨	٢,٧١٢,٢٠٥,٦٨٨	٣٠٤,٨٧٦,٨٦٤	٣٠٠,٢٣٤,٦٦٧	٢,٩٦٣,٣٨١,٩٣٣	٢,٩١١,٢٧٤,٨٥١
إجمالي المطلوبات	١,١٠٧,٩٩٠,١٢٤	١,٢٣٧,٦١٧,٢٧٣	١٧٧,٧٢١,٥١٦	١٦٩,٤٧٧,٩٧٦	١,٣٣١,٢٢١,٦٠٦	١,٣٦١,٠٦٩,٨٧٧
المبيعات	٢,٦٨١,١٤٠,٤٣٨	٢,٦٨٢,٤٤٧,٠٩٧	١٥٥,٣٧٦,٠٧٣	١٢٨,٩٠٨,٦٢٩	٢,٨٣٦,٥١٦,٥١١	٢,٨١١,٣٥٥,٧٢٦
صافي الربح	١٨٣,٦٧٢,٧٧١	١٩٩,٩٣٧,٤٩٤	(٣,٦٠١,٣٤٣)	(٣,٥٢٢,٩٥٧)	١٨٠,١٢٠,٦٠٤	١٩٥,٥٤٨,٥٦٧

٣٣. شركات تابعة هامة مملوكة جزئياً

المعلومات المالية للشركات التابعة ذات الحصص غير المسيطرة المادية كالتالي:

نسبة حصة الملكية العائدة إلى الحصص غير المسيطر عليها:

الشركة التابعة	بلد التأسيس	الحصص غير المسيطر عليها		الربح الموزع (الخسارة الموزعة)		الأرصدة المتراكمة	
		٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢
أسواق الميرة ش.م.ع.ق.	عمان	%٣٠	%٣٠	٨٨٣,٢٣٢	ريال قطري (١,٠٢١,٠٠٩)	٣٨,٩٢٣,٤٨١	ريال قطري ٣٨,٠٤٠,٢٤٦
الميرة عمان ش.م.ع.ق.	عمان	%٣٠	%٣٠	(١,٩٠٩,١٧٤)	ريال قطري (٣٥,٨٧٨)	(٧٢٢,٤٠٨)	ريال قطري ١,١٨٦,٧٦٩
				(١,٠٢٥,٩٤٢)	ريال قطري (١,٠٥٦,٨٨٧)	٣٨,٢٠١,٠٧٣	ريال قطري ٣٩,٢٢٧,٠١٥

إيضاحات:

لدى المجموعة القدرة على تعيين أو عزل غالبية أعضاء مجلس الإدارة للشركات التابعة المذكورة أعلاه. يتم تحديد الأنشطة ذات الصلة لهذه الشركات التابعة من قبل مجلس الإدارة على أساس أغلبية التصويت. ولذلك يرى مجلس الإدارة أن المجموعة لديها سيطرة على هذه الشركات التابعة، وبالتالي تم توحيدها في هذه البيانات المالية الموحدة.

فيما يلي ملخص المعلومات المالية المتعلقة بالشركات التابعة للمجموعة التي لديها حصص غير مسيطرة هامة. إن ملخص المعلومات المالية أدناه تمثل المبالغ قبل حذف العمليات داخل المجموعة.

أسواق الميرة ش.م.ع.ق. والميرة عمان ش.م.ع.ق.

بيان الربح أو الخسارة:

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
المبيعات	١٥٥,٣٧٦,٠٧٣	١٢٨,٩٠٨,٦٢٩
إيرادات أخرى	٦,١١١,٧٤٧	٥,٣٢٢,٩٣٢
مصاريف	(١٦٤,١٠٨,٨٣٨)	(١٣٧,٦٠٠,٨٠٠)
الخسارة قبل ضريبة الدخل	(٢,٦٢١,٠١٨)	(٣,٣٦٩,٢٣٩)
مصروف ضريبة الدخل	(٧٩٨,٧٨٨)	(١٥٣,٧١٨)
الخسارة للسنة	(٣,٤١٩,٨٠٦)	(٣,٥٢٢,٩٥٧)
العائد إلى:		
مساهمي الشركة الأم	(٢,٣٩٣,٨٦٤)	(٢,٤٦٦,٠٧٠)
الحصص غير المسيطر عليها	(١,٠٢٥,٩٤٢)	(١,٠٥٦,٨٨٧)
	(٣,٤١٩,٨٠٦)	(٣,٥٢٢,٩٥٧)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣٣. شركات تابعة هامة مملوكة جزئي (تتمة)

بيان المركز المالي:

٢٠٢٣	٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري	
		موجودات غير متداولة
٢٤٩,٣٤٦,١٢٥	٢٥٢,٥٩٤,٦٦٨	موجودات متداولة
٧٣,٦١٣,٥١١	٦٨,٨٩٨,٧٦٣	
٣٢٢,٩٥٩,٦٣٦	٣٢١,٤٩٣,٤٣١	
		حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم
٨٩,١٣٥,٨٢٠	٩١,٥٢٩,٦٧٥	الحصص غير المسيطر عليها
٣٨,٢٠١,٠٦٦	٣٩,٢٢٧,٠١٥	مطلوبات غير متداولة
٨٥,٣٣٩,٩٦٩	٨٧,٢٦٨,٥٢٢	مطلوبات متداولة
١١٠,٢٨٢,٧٨١	١٠٣,٤٦٨,٢١٩	
٣٢٢,٩٥٩,٦٣٦	٣٢١,٤٩٣,٤٣١	

بيان التدفقات النقدية:

٢٠٢٣	٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري	
		صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
٣,٤١٠,٢٨٢	٧,٣٣٥,٠٦٤	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(٥,٧٧٥,٨٠١)	(٦,٩١١,٣٦٤)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
(٤,٣٦٠,٨٦١)	٨٢٠,٧٤٣	
(٦,٧٢٦,٣٨٠)	١,٢٤٤,٤٤٣	

صافي الزيادة (النقص) في النقد وشبه النقد

٣٤. تكاليف التمويل

٢٠٢٣	٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري	
		الفائدة على القروض
٨,٣١٩,٩٩٠	١٤,٠٦٣,٧٤٧	مصاريف الفوائد على مطلوبات عقود الإيجار (إيضاح ٢٤)
٢٤,٦٥٤,٣١٥	٢٤,٦٢٨,٧٠٢	إجمالي الفوائد
(٢,١٠٩,٩٥٧)	(٤,٠٠٧,٩٠١)	ناقصاً: الفائدة عى القروض المرسمة في تكلفة تأهيل الموجودات (إيضاح ١٠)
(٤١٦,٢٤٩)	(٤٩٨,٦٥٤)	ناقصاً: مصروف الفائدة على مطلوبات الإيجار المرسمة في تكلفة تأهيل الموجودات (إيضاح ٢٤)
٢٢,١٢٨,١٠٩	٢٠,١٢٢,١٤٧	

٣٥. إدارة المخاطر المالية

أهداف إدارة المخاطر المالية

تتضمن المطلوبات المالية الرئيسية للمجموعة دائنون تجاريون وتوزيعات أرباح مستحقة والأرصدة الدائنة للمقاولين وأرصدة محتجزة دائنة وذمم دائنة أخرى وقروض وتسهيلات. ويتمثل الغرض الرئيسي من هذه المطلوبات المالية في الحصول على التمويل لعمليات المجموعة. ولدى المجموعة موجودات مالية مختلفة مدينون تجاريون ومستحقات مدينة من بطاقات ائتمانية وودائع ومبالغ مستحقة من موظفين وذمم تأجير مدينة، ومبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة، وأرصدة مدينة أخرى، وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى، ونقد وأرصدة لدى البنوك، وتتشأ هذه الموجودات مباشرة من عمليات المجموعة.

تتمثل المخاطر الهامة الناتجة عن الأدوات المالية للمجموعة في مخاطر السوق، ومخاطر الائتمان، ومخاطر السيولة. تقوم الإدارة بمراجعة واعتماد السياسات المتعلقة بإدارة كل من هذه المخاطر، كما يلي:

مخاطر السوق

تتمثل مخاطر السوق في تأثير تقلبات أسعار السوق، مثل أسعار الفائدة وأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الأسهم، على الدخل أو حقوق الملكية أو قيمة الأدوات المالية للمجموعة. الهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة مخاطر تعرض السوق ضمن حدود مقبولة، مع تحسين العائد. تتعرض المجموعة ضمن أنشطتها الإعتيادية للمخاطر المالية للتغيرات في أسعار الفائدة ومخاطر أسعار الأسهم. تقوم الإدارة بمراجعة واعتماد السياسات المتعلقة بإدارة كل من تلك المخاطر، والتي نلخصها أدناه.

مخاطر أسعار الفائدة

تتمثل مخاطر أسعار الفائدة في مخاطر تغير القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية نتيجة لتقلبات أسعار الفائدة بالسوق. ويتعلق تعرض المجموعة لمخاطر التغيرات في أسعار الفائدة بالسوق بشكل أساسي بالودائع تحت الطلب والقروض والتسهيلات التي تحمل أسعار فائدة عائمة.

إن حساسية بيان الربح أو الخسارة الموحد هي تأثير التغيرات المفترضة في أسعار الفائدة على ربح المجموعة لسنة واحدة، بناءً على السعر المتغير للموجودات والمطلوبات المالية المحتفظ بها في ٣١ ديسمبر. تتم إدارة المخاطر من قبل المجموعة من خلال الحفاظ على مزيج مناسب بين اتفاقيات الأسعار الثابتة والمتغيرة.

٢٠٢٣	٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري	
		التغيير المحتمل في نقاط الأساس
٢٥ +/-	٢٥ +/-	التأثير على الربح أو الخسارة
(٢٣٠,١١٥)	(١٣,١١٠)	

مخاطر أسعار الأسهم

تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار الأسهم الناشئة عن استثمارات الأسهم. يتم الاحتفاظ بالاستثمارات في الأسهم لأغراض استراتيجية وليس لأغراض تجارية. يوضح الجدول التالي حساسية تأثير التغيرات التراكمية في القيم العادلة المعترف بها في حقوق الملكية للتغيرات المحتملة المعقولة في أسعار الأسهم، مع بقاء جميع التغيرات الأخرى ثابتة. من المتوقع أن يكون تأثير النقص في أسعار الأسهم مساوياً ومعاكساً لتأثير الزيادات الموضحة.

٢٠٢٣	٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري	
		التغير في أسعار الأسهم
٥ +/-	٥ +/-	التأثير على حقوق الملكية
١٨,٧٤٣,٩٤١	١٨,٣٥١,٢٢٩	

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣٥. إدارة المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر العملات الأجنبية

مخاطر العملات الأجنبية هي خطر تقلب قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار العملات الأجنبية. وحيث أن سعر الريال القطري مربوط بالدولار الأمريكي، لا تعتبر الأرصدة بالدولار الأمريكي تمثل مخاطر عملات أجنبية هامة، إن المجموعة غير معرضة لمخاطر جوهريّة على العملات الأجنبية، وذلك لأن الأرصدة بعملات غير الدولار الأمريكي محدودة.

مخاطر الائتمان

تتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان إذا تعثرت الأطراف المقابلة في التزاماتها التعاقدية مما أدى إلى خسارة مالية للمجموعة. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، تعرض المجموعة للمخاطر الائتمانية القصوى دون مراعاة أي ضمانات محتفظ بها أو تحسينات ائتمانية أخرى، مما سيُسبب في خسارة مالية للمجموعة بسبب عدم الوفاء بالتزام من الأطراف المقابلة والضمانات المالية المقدمة من قبل المجموعة تنشأ من القيمة الدفترية للموجودات المالية المعترف بها ذات الصلة كما هو موضح في بيان المركز المالي الموحد.

يتم تطبيق طرق تصنيف المخاطر الائتمانية المتعلقة بالموجودات المالية منذ ١ يناير ٢٠١٨ أدناه كالتالي:

تأخذ المجموعة بالاعتبار احتمال عجز الأطراف المقابلة عن السداد عند الاعتراف المبدئي للموجودات وما إذا كانت هناك زيادة جوهريّة في المخاطر الائتمانية على أساس مستمر خلال الفترة المشمولة بالتقرير. ولتحديد ما إذا كانت هناك زيادة جوهريّة في المخاطر الائتمانية، تقوم المجموعة بمقارنة مخاطر التأخر في السداد المتعلقة بأحد الموجودات كما في تاريخ التقرير مع مخاطر تأخر السداد في تاريخ تحقيقها المبدئي، وتأخذ بالاعتبار خلال ذلك المعلومات المعقولة والداعمة المتوفرة للفترات المستقبلية. وعلى وجه الخصوص يتم الأخذ بالاعتبار المؤشرات التالية:

- التصنيف الائتماني الخارجي (حسبما يكون متاحاً).
- التغيرات السلبية الهامة الفعلية أو المتوقعة في الأعمال التجارية أو الظروف المالية أو الاقتصادية التي يتوقع أن ينتج عنها تغييراً هاماً في قدرة العميل على الوفاء بالتزاماته.
- التغيرات الهامة الفعلية أو المتوقعة في النتائج التشغيلية للعميل.
- الزيادة الجوهريّة للمخاطر الائتمانية المتعلقة بالأدوات المالية الأخرى لنفس العميل.
- التغيرات الجوهريّة في الأداء أو السلوك المتوقع للعميل، بما في ذلك التغيرات في حالة السداد للعملاء داخل المجموعة والتغير في النتائج التشغيلية للعميل.

وبغض النظر عن التحليل أعلاه، يفترض أن تكون هناك زيادة هامة بالمخاطر الائتمانية إذا تخلف المدين عن سداد مدفوعاته التعاقدية لأكثر من ٣٠ يوماً. ويتمثل التخلف عن سداد الموجودات المالية في تأخر الطرف المقابل عن سداد المدفوعات التعاقدية خلال ٣٦٠ يوماً (٢٠٢٢: ٣٦٠ يوماً) من تاريخ استحقاقها.

يتم مراقبة تعرض المجموعة والتصنيفات الائتمانية لأطرافها المقابلة بشكل مستمر وتنتشر القيمة الإجمالية للمعاملات المبرمة بين الأطراف المقابلة المعتمدة.

يمثل الجدول التالي إطار تصنيف مخاطر الائتمان الحالي للمجموعة:

التصنيف	الوصف	أساس الإعتراق بخسارة الائتمان المتوقعة
جيدة	لدى الطرف المقابل مخاطر متدنية للتعثر وليس لديه أي مبالغ متأخرة عن السداد	خسائر ائتمانية متوقعة لمدة ١٢ شهر
مشكوك في تحصيلها	المبلغ مستحق من أكثر من ٣٠ يوماً أو كان هناك زيادة جوهريّة في مخاطر الائتمان منذ الإعتراق الأولي.	خسائر ائتمانية متوقعة على مدار عمر الدين - وليس تدني في الائتمان
متعثرة	المبلغ مستحق من أكثر من ٣٦٠ يوماً أو أن هناك دليل أن الأصل تدنت قيمته الائتمانية	خسائر ائتمانية متوقعة على مدار عمر الدين - تدني في الائتمان
مشطوبة	هناك أدلة تشير إلى وجود صعوبة مالية شديدة وليس لدى المجموعة أي احتمال واقعي لاسترداد المبلغ	يتم شطب المبلغ

تُشطب الموجودات المالية في حال انعدام التوقعات المعقولة لاستردادها، مثل عجز المدين عن الدخول في اتفاق لإعادة الجدولة مع المجموعة. تصنف المجموعة القروض أو الذمم المدينة كغير قابلة للتحويل في حال تأخر المدين عن سداد الدفعات التعاقدية لأكثر من ٣٦٠ يوماً (٢٠٢٢: ٣٦٠ يوماً). بعد إدراج مخصص للقروض أو الذمم المدينة، تقوم المجموعة بإجراءات تنفيذية لمحاولة استرداد المبالغ المستحقة. تدرج المبالغ المستردة في بيان الربح أو الخسارة الموحد عند استردادها.

(١) الطريقة العامة

يتم استخدام الطريقة العامة في حالة الودائع الثابتة والذمم التجارية المدينة ذات الشروط الائتمانية طويلة الأجل. تحتسب المجموعة للمخاطر الائتمانية بتكوين مخصصات كافية للخسائر الائتمانية المتوقعة بصورة دورية. وعند احتساب معدلات الخسائر الائتمانية المتوقعة تأخذ المجموعة بالاعتبار معدلات الخسائر التاريخية لكل فئة من الذمم المدينة وتقوم بضبطها وفقاً للبيانات المستقبلية حول الاقتصاد الكلي. تقوم المجموعة بتكوين مخصصات للخسائر الائتمانية مقابل هذه الموجودات المالية كما في ٣١ ديسمبر، كالتالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	التصنيف الائتماني الخارجي	معدل الخسارة الائتمانية المتوقعة	أساس الإعتراق بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	إجمالي القيمة الدفترية (صافية من مخصص تدني القيمة)	القيمة الدفترية (صافية من مخصص تدني القيمة)
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	التصنيف الائتماني الخارجي	معدل الخسارة الائتمانية المتوقعة	أساس الإعتراق بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	إجمالي القيمة الدفترية (صافية من مخصص تدني القيمة)	القيمة الدفترية (صافية من مخصص تدني القيمة)
الفئة	التصنيف الائتماني الخارجي	معدل الخسارة الائتمانية المتوقعة	أساس الإعتراق بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	إجمالي القيمة الدفترية (صافية من مخصص تدني القيمة)	القيمة الدفترية (صافية من مخصص تدني القيمة)
ودائع قصيرة الأجل	درجة الإستثمار	—	خسائر متوقعة خلال ١٢ شهراً	٩,٥٠٠,٠٠٠	٩,٥٠٠,٠٠٠
ذمم تجارية مدينة من جهات حكومية	درجة الإستثمار	٣٩,٩٨%	خسائر متوقعة خلال ١٢ شهراً	٢٤,٣١٦,٦٧٥	١٤,٥٩٥,٢٨٩
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	التصنيف الائتماني الخارجي	معدل الخسارة الائتمانية المتوقعة	أساس الإعتراق بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	إجمالي القيمة الدفترية (صافية من مخصص تدني القيمة)	القيمة الدفترية (صافية من مخصص تدني القيمة)
الفئة	التصنيف الائتماني الخارجي	معدل الخسارة الائتمانية المتوقعة	أساس الإعتراق بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	إجمالي القيمة الدفترية (صافية من مخصص تدني القيمة)	القيمة الدفترية (صافية من مخصص تدني القيمة)
ودائع قصيرة الأجل	درجة الإستثمار	٠,٢٣%	خسائر متوقعة خلال ١٢ شهراً	٦٩,٥٠٠,٠٠٠	٦٩,٣٦٤,١٢٩
ذمم تجارية مدينة من جهات حكومية	درجة الإستثمار	١٥,٣٧%	خسائر متوقعة خلال ١٢ شهراً	١٨,٤٣١,٣٦٣	١٥,٥٩٩,٠٧٠

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣٥. إدارة المخاطر المالية (تتمة)

(٢) الطريقة المبسطة

فيما يتعلق بالذمم التجارية والإيجارات المدينة، باستثناء الذمم التجارية المدينة من الهيئات الحكومية، تقوم المجموعة بتطبيق الطريقة المبسطة في اتخاذ المخصصات للخسائر الائتمانية المتوقعة كما هو منصوص عليه بالمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)، حيث يجيز المعيار استخدام مخصصات الخسارة على مدى أعمار الذمم المدينة. تم تحديد مخصصات الخسائر كما في ٣١ ديسمبر كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	متداول	متأخر السداد منذ ٦٠-٣١ يوماً	متأخر السداد منذ ٩٠-٦١ يوماً	متأخر السداد منذ ١٢٠-٩١ يوماً	متأخر السداد منذ ١٨٠-١٢١ يوماً	متأخر السداد منذ ١٨١-٣٦٠ يوماً	متأخر السداد منذ أكثر من ٣٦٠ يوماً	الإجمالي
إجمالي القيمة الدفترية	٨,٩٩٣,٠٨٠	٣,٦٥٠,٨٠٨	١,٦٤٧,٨٧٥	١,٣١٦,٧٩٩	١,١٦٠,٣٧٣	١,٣١٧,٠٩٦	٩٣٩,٩٤٦	١٩,٠٧٥,٩٧٧
مخصص الخسارة	١٨١,٥٥٧	١١١,١٨٧	١٥٧,٧٣١	٢١١,١٤٨	٣٤٩,٥٠٧	٤٩٢,٣٣٤	٩٣٩,٩٤٦	٢,٤٤٣,٤١٠
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	متداول	متأخر السداد منذ ٦٠-٣١ يوماً	متأخر السداد منذ ٩٠-٦١ يوماً	متأخر السداد منذ ١٢٠-٩١ يوماً	متأخر السداد منذ ١٨٠-١٢١ يوماً	متأخر السداد منذ ١٨١-٣٦٠ يوماً	متأخر السداد منذ أكثر من ٣٦٠ يوماً	الإجمالي
إجمالي القيمة الدفترية	٣,٤٢٨,٦٤٩	١,٤٠٦,٠٢٣	٧٤٨,٢٠٥	٧١٩,١٣٤	٦٩٩,٤٣٩	٢٧٧,٣٥٩	١,٢٥٨,٢١٢	٨,٥٣٧,٠٢١
مخصص الخسارة	٥٨,٩١٧	٨٨,٣٦٥	٨١,٥٨٨	٨٦,٧٢٧	١٦٢,٦٦٣	١٠٨,١٥٣	١,٢٥٥,٩٢٣	١,٨٤٢,٣٤٧

تتضمن الخسائر الائتمانية أدناه معلومات مستقبلية.

إن الحركة في مخصص الخسارة كالتالي:

المنهج العام	المنهج المبسط	الإجمالي
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
٢,٦١٨,٨٦٢	٢,٦٣٨,٨٥٩	٥,٢٥٧,٧٢١
٣٤٩,٣٠٢	(٨٠٥,٥٨٤)	(٤٥٦,٢٨٢)
٢,٩٦٨,١٦٤	١,٨٣٣,٢٧٥	٤,٨٠١,٤٣٩
٦,٧٥٣,٢٢٢	٦١٠,١٣٥	٧,٣٦٣,٣٥٧
٩,٧٢١,٣٨٦	٢,٤٤٣,٤١٠	١٢,١٦٤,٧٩٧

كما في ١ يناير ٢٠٢٢
مصروف مخصص الخسارة في الربح أو الخسارة خلال السنة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
مصروف مخصص الخسارة في الربح أو الخسارة خلال السنة (إيضاح ٨)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

إجمالي القيمة الدفترية للذمم التجارية وذمم الإيجار المدينة تبلغ ٤٣,٣٩٢,٦٥٢ ريال قطري (٢٠٢٢: ٢٦,٩٦٨,٣٨٤ ريال قطري) (إيضاح ١٧).

يعرض إجمالي مخصص الخسارة كالتالي:

٢٠٢٣	٢٠٢٢
ريال قطري	ريال قطري
١٢,١٦٤,٧٩٦	٤,٦٦٥,٥٦٨
—	١٣٥,٨٧١
١٢,١٦٤,٧٩٦	٤,٨٠١,٤٣٩

مخصص الذمم التجارية المدينة (إيضاح ١٧)
مخصص الودائع لأجل بالتكلفة المطفأة (إيضاح ١٩)

بناءً على تقييم الإدارة في نهاية السنة، لا يوجد لدى المجموعة تركيز لمخاطر الائتمان.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في ألا تتمكن المجموعة من الوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالمطلوبات المالية عند إستحقاقها. إن منهجية المجموعة لإدارة مخاطر السيولة هي أن تضمن توافر سيولة لسداد إلتزاماتها عند الإستحقاق، في الظروف العادية وغير العادية ودون أن تتكبد خسائر غير مقبولة أو المخاطرة بسمعة المجموعة.

يفصل الجدول التالي المطلوبات المالية غير المشتقة للمجموعة بناءً على الفترة المتبقية من تاريخ التقرير وحتى تاريخ الاستحقاق التعاقدية. المبالغ المبينة في الجدول هي التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصومة. تساوي الأرصدة المستحقة خلال ١٢ شهراً تساوي أرصدة الدفترية حيث إن تأثير الخصم ليس كبيراً.

عند الطلب	أقل من سنة	١ - ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات	الإجمالي
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
٩٧,١١٧,٨٤٣	٤١٤,١٩٦,٨١٨	٦,٢٧٥,٤٨٨	٩٧,١١٧,٨٤٣	٤١٤,١٩٦,٨١٨
—	—	٣,٠٠٧,٩٥١	٩,٢٨٣,٤٣٩	٩٧,١١٧,٨٤٣
—	٤٢,٨٣٣,٨٢٥	٩٧,٧٤٤,١١٣	٢٢٥,٦٧١,٦١٩	٩,٢٨٣,٤٣٩
—	١٥,١٠١,٩٤٩	—	١٥,١٠١,٩٤٩	٢٢٥,٦٧١,٦١٩
—	١٧٦,٢٧٧	—	١٧٦,٢٧٧	١٥,١٠١,٩٤٩
—	٤٥,٣٧٥,٨٣٨	٢١٣,١٣١,١٧١	٧١,٣٦٩,٥٧٠	٣٢٩,٨٧٦,٥٧٨
٩٧,١١٧,٨٤٣	٥٢٠,٦٩٢,٦٥٨	٣١٧,١٥٠,٧٧٢	١٥٦,٤٦٣,٢٥١	١,٠٩١,٤٢٤,٥٢٣

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

دائون تجاريون

توزيعات أرباح مستحقة

أرصدة محتجزة دائنة

مطلوبات عقود الإيجار

ذمم دائنة أخرى

ضريبة الدخل المستحقة

قروض وتسهيلات

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

دائون تجاريون

توزيعات أرباح مستحقة

أرصدة محتجزة دائنة

مطلوبات عقود الإيجار

ذمم دائنة أخرى

ضريبة الدخل المستحقة

قروض وتسهيلات

إدارة رأس المال

تقوم المجموعة بإدارة رأسمالها لتكون قادرة على الاستمرار في عملياتها وفقاً لمبدأ الاستمرارية ولزيادة العائد للمساهمين من خلال الاستفادة المثلى من أرصدة الدين وحقوق الملكية. تقوم المجموعة بإدخال تعديلات على هيكل رأس المال في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية والتجارية، وخلال ذلك قد تقوم المجموعة بتعديل الأرباح الموزعة على المساهمين أو إصدار أسهم جديدة. لم يتم إدخال أية تعديلات على الأهداف والسياسات والعمليات خلال السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

يتكون هيكل رأس مال المجموعة من الديون التي تتضمن القروض والسلف المفتح عنها في إيضاح ٢٢، والنقد وما في حكمه وحقوق الملكية، والتي تشتمل على رأس المال المصدر والاحتياطيات والأرباح المبقاة كما هو موضح في إيضاحي ٢٠ و ٢١.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣٥. إدارة المخاطر المالية (تتمة)

٢٠٢٢	٢٠٢٣
ريال قطري	ريال قطري
٢٨٧,٤١٦,٩٥١	٣٢٩,٨٧٦,٥٧٨
(١٩٧,٥٢٨,١٦٩)	(١٥٨,٨٢٨,١٢٤)
٨٩,٨٨٨,٧٨٢	١٧١,٠٤٨,٤٥٤
١,٦٠٢,٣١٢,٠٥٦	١,٦٨٠,٠٥٣,٢٤٥
٠,٠٦	٠,١٠

الديون
نقد وأرصدة لدى البنوك
صافي الديون
حقوق الملكية (٢)
نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية

(١) يتم تعريف الدين على أنه دين طويل الأجل، كما هو مفصل في إيضاح ٢٢.

(٢) تشمل حقوق الملكية جميع رأس مال واحتياطيات المجموعة التي تتم إدارتها كرأس مال.

٣٦. القيمة العادلة للأدوات المالية

السياسات المحاسبية الهامة

تم توضيح تفاصيل السياسات والأساليب الهامة المتبعة بما في ذلك معايير الإعراف على أساس القياس فيما يتعلق بكل فئة من الموجودات المالية والمطلوبات المالية في الإيضاح رقم (٣) المرفق للبيانات المالية.

كما في ٣١ ديسمبر، كان لدى المجموعة الأدوات المالية التالية مقاسة بالقيمة العادلة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	الإجمالي	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
أسهم مدرجة	٢٦٨,٩٠٨,٤٨٣	٢٦٨,٩٠٨,٤٨٣	---	---
الاستثمارات في الصناديق	١٠٥,٩٧٠,٣٣٦	١٠٥,٩٧٠,٣٣٦	---	---
أسهم غير مدرجة	١٠,٣٩٢,٢٨٧	---	---	١٠,٣٩٢,٢٨٧
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	الإجمالي	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
أسهم مدرجة	٣٥٩,٠٣٧,٢٠٠	٣٥٩,٠٣٧,٢٠٠	---	---
أسهم غير مدرجة	٧,٩٨٧,٣٨٨	---	---	٧,٩٨٧,٣٨٨

يتم قياس بعض الموجودات المالية للشركة بالقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير. ويعطي الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة لهذه الموجودات المالية:

٣٦. القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	القيمة الدفترية	القيمة العادلة	تسلسل القيمة العادلة
١٥٨,٨٢٨,١٢٤	١٥٨,٨٢٨,١٢٤	١٥٨,٨٢٨,١٢٤	--
٦٧,٠٤٥,٩١٤	٦٧,٠٤٥,٩١٤	٦٧,٠٤٥,٩١٤	--
١٩,٧١٣,٨٣٨	١٩,٧١٣,٨٣٨	١٩,٧١٣,٨٣٨	--
٥٢٩,٦٠٠,٨٣٥	٥٢٩,٦٠٠,٨٣٥	٥٢٩,٦٠٠,٨٣٥	--
٢٩١,٦٦٨,٧٠٩	٢٩١,٦٦٨,٧٠٩	٢٩١,٦٦٨,٧٠٩	المستوى ٣

الموجودات المالية :
نقد وأرصدة لدى البنوك
ذمم مدينة تجارية وأرصدة مدينة أخرى
مطلوب من طرف ذو علاقة

المطلوبات المالية ذمم دائنة تجارية
وأرصدة دائنة أخرى
القروض والتسهيلات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	القيمة الدفترية	القيمة العادلة	تسلسل القيمة العادلة
١٩٧,٥٢٨,١٦٩	١٩٧,٥٢٨,١٦٩	١٩٧,٥٢٨,١٦٩	--
١١٠,٤٠٠,٢٨٥	١١٠,٤٠٠,٢٨٥	١١٠,٤٠٠,٢٨٥	--
١٩,٦٤٠,٥٩٥	١٩,٦٤٠,٥٩٥	١٩,٦٤٠,٥٩٥	--
٦٣٩,٢٦٨,٦٩٣	٦٣٩,٢٦٨,٦٩٣	٦٣٩,٢٦٨,٦٩٣	--
٢٤٨,١٨٠,٣٦٢	٢٤٨,١٨٠,٣٦٢	٢٤٨,١٨٠,٣٦٢	المستوى ٣

الموجودات المالية :
نقد وأرصدة لدى البنوك
ذمم مدينة تجارية وأرصدة مدينة أخرى
مطلوب من طرف ذو علاقة

المطلوبات المالية ذمم دائنة تجارية
وأرصدة دائنة أخرى
القروض والتسهيلات

لا تختلف القيم العادلة لهذه الموجودات والمطلوبات المالية بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية في قائمة المركز المالي الموحدة، حيث أن هذه الموجودات والمطلوبات إما ذات فترات استحقاق قصيرة الأجل أو يتم إعادة تسعيرها بشكل متكرر بناءً على حركة السوق في الفائدة معدلات.

تتكون القروض والتسهيلات من تسهيلات بنكية مختلفة تحمل معدلات ربح ثابتة ومتغيرة. تم الإفصاح عن تفاصيل القروض والسلفيات في إيضاح ٢٢.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، لم تكن هناك أي تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ لقياسات القيمة العادلة، ولم تكن هناك أي تحويلات من وإلى قياسات القيمة العادلة للمستوى ٣ (٢٠٢٢: لا شيء).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣٧. تسوية المطلوبات الناشئة عن الأنشطة التمويلية

يوضح الجدول أدناه التغييرات في التزامات المجموعة الناشئة عن الأنشطة التمويلية بما في ذلك التغييرات النقدية وغير النقدية. إن المطلوبات الناشئة عن الأنشطة التمويلية هي تلك التي تم تصنيف التدفقات النقدية لها، أو التدفقات النقدية المستقبلية، في بيان المجموعة للتدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية.

١ يناير ٢٠٢٣	التدفقات النقدية التمويلية	التغيرات غير النقدية	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	
٣١١,١٠٣,١٥٣	(٥٣,٨٠١,٨٤٩)	(٣١,٦٢٩,٦٨٥)	٢٢٥,٦٧١,٦١٩	مطلوبات عقود الإيجار
٢٨٧,٤١٦,٩٥١	٤٢,٣٤٠,٢٠٤	١١٩,٤٢٣	٣٢٩,٨٧٦,٥٧٨	القروض والتسهيلات
٥٩٨,٥٢٠,١٠٤	(١١,٤٦١,٦٤٥)	(٣١,٥١٠,٢٦٢)	٥٥٥,٥٤٨,١٩٧	
١ يناير ٢٠٢٢	التدفقات النقدية التمويلية	التغيرات غير النقدية	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	
٣٢٩,٣٤٤,٣٠٧	(٦٣,١٦٥,٣٤٠)	٤٤,٩٢٤,١٨٦	٣١١,١٠٣,١٥٣	مطلوبات عقود الإيجار
٣١٧,٩٣٣,٨٧٣	(٣٠,٥٩٤,٤٦٩)	٧٧,٥٤٧	٢٨٧,٤١٦,٩٥١	القروض والتسهيلات
٦٤٧,٢٧٨,١٨٠	(٩٣,٧٥٩,٨٠٩)	٤٥,٠٠١,٧٣٣	٥٩٨,٥٢٠,١٠٤	

٣٨. معلومات مقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتماشى مع هيكل السنة الحالية. لم يكن لعمليات إعادة التصنيف هذه أي تأثير على أرقام المقارنة للدخل وحقوق الملكية للمجموعة، وبالتالي تظل إمكانية مقارنة المعلومات المالية دون انخفاض. تعتقد المجموعة أن عرض السنة الحالية أكثر ملاءمة لمستخدمي البيانات المالية الموحدة. تفاصيل إعادة التصنيف هي كما يلي في الجدول أدناه.

٢٠٢٢	إعادة التصنيف	٢٠٢٢	
ريال قطري (معاد تصنيفها)	ريال قطري	ريال قطري (مدققة)	
١٥,٢٣١,١٦٦	١٥,٢٣١,١٦٦	--	بيان المركز المالي
١٢٥,٥٣٧,٨٩٠	(١٥,٢٣١,١٦٦)	١٤٠,٧٦٩,٠٥٦	موجودات غير متداولة أخرى
١٤٠,٧٦٩,٠٥٦	--	١٤٠,٧٦٩,٠٥٦	ذمم تجارية مدينة وأخرى
١٩٧,٥٢٨,١٦٩	(٨٦,٧١٣,٥٦٢)	٢٨٤,٢٤١,٧٣١	أرصدة النقود والبنوك
٨٦,٧١٣,٥٦٢	٨٦,٧١٣,٥٦٢	--	أرصدة البنوك المقيّدة
٢٨٤,٢٤١,٧٣١	--	٢٨٤,٢٤١,٧٣١	

Al Meera  الميرة

www.almeera.com.qa